

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** OÜ Viljandi Vana-Apteek

**registrikood:** 10070705

**aadress:** Tallinna mnt 2

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihthumber:** 71011

**telefon:** +372 433 3063

**faks:** +372 433 3069

**e-posti aadress:** mario@kentmanni.ee

**veebilehe aadress:** www.viljandiateek.ee

## Sisukord

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                      | 4  |
| Bilanss                                           | 4  |
| Kasumiaruanne                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                               | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                      | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                         | 8  |
| Lisa 2 Raha                                       | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                       | 10 |
| Lisa 4 Varud                                      | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad           | 11 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                       | 11 |
| Lisa 7 Kasutusrent                                | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustused                            | 12 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                        | 13 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad         | 13 |
| Lisa 11 Osakapital                                | 13 |
| Lisa 12 Müügitulu                                 | 14 |
| Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 14 |
| Lisa 14 Turustuskulud                             | 14 |
| Lisa 15 Üldhalduskulud                            | 15 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                               | 15 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                          | 15 |
| Aruande allkirjad                                 | 16 |
| Vandeauditori aruanne                             | 17 |

## Tegevusaruanne

2014. aastal oli OÜ Viljandi Vana-Apteeke (edaspidi ka Osaühing) realiseerimise netokäive 2 017 tuhat eurot (2013: 1 670 tuhat eurot), mis on 21% rohkem, kui 2013. aastal. OÜ Viljandi Vana-Apteeke puhaskasum ulatus 2014. aastal 33 tuhande euroni (2013: 64 tuhat eurot).

Osaühingul on kuus müügikohta: Viljandi Vana-Apteeke, Centrumi Apteeke, Pärsti haruapteek, Võhma haruapteek, Tarvastu haruapteek ja Kõpu haruapteek.

Ettevõtte juhatus prognoosib 2015. aastaks positiivset majandustulemust. OÜ Viljandi Vana-Apteeke on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Seisuga 31. detsember 2014 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 257 tuhande euro võrra. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõtte majandusraskusi 2015. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.

Ettevõtte omakapital on planeeritud viia vastavusse Äriseadustiku nõuetega 2015. a emaetevõtte poolt tehtavate täiendavate mitterahaliste sissemaksete arvelt.

Osaühingu põhitegevusalaks oli aruandeaastal jätkuvalt apteekide tegevus (Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori kood 47731). 2015. a jätkab osaühing apteekide tegevusega.

| Finantsnäitaja                                                                                            | 01.01.2014 -<br>31.12.2014 a. | 01.01.2013 -<br>31.12.2013 a. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Müügitulu (th EUR)                                                                                        | 2 017                         | 1 670                         |
| Puhaskasum (th EUR)                                                                                       | 33                            | 64                            |
| Käibe puhasrentaabilus (puhaskasum/müügitulu)                                                             | 1,64%                         | 3,82%                         |
| Koguaktivad (th EUR)                                                                                      | 773                           | 673                           |
| Koguaktivate puhasrentaabilus (puhaskasum/koguaktivad)                                                    | 4,27%                         | 9,51%                         |
| Maksevõime üldine tase (käibevarad/lühiajalised kohustused)                                               | 0,71                          | 0,62                          |
| Debitoorse võlgnevuse laekumise periood (365 * Nõuded ostjate vastu (aasta keskmine)/Müügitulu)           | 20,36                         | 18,28                         |
| Kreditoorse võlgnevuse tasumise periood (365 * Võlad tarnijatele (aasta keskmine)/Müüdnud toodangu kulud) | 70,16                         | 73,28                         |
| Omakapitali osakaal (omakapital/varad kokku)                                                              | -13,61%                       | -20,59%                       |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014      | 31.12.2013      | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Varad                                        |                 |                 |         |
| Käibevara                                    |                 |                 |         |
| Raha                                         | 266 948         | 166 440         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 112 065         | 112 908         | 3       |
| Varud                                        | 242 265         | 221 385         | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>621 278</b>  | <b>500 733</b>  |         |
| Põhivara                                     |                 |                 |         |
| Materiaalne põhivara                         | 151 829         | 172 655         | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>151 829</b>  | <b>172 655</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>773 107</b>  | <b>673 388</b>  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                 |                 |         |
| Kohustused                                   |                 |                 |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                 |                 |         |
| Laenukohustused                              | 514 880         | 480 000         | 8,17    |
| Võlad ja ettemaksed                          | 363 465         | 332 053         | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>878 345</b>  | <b>812 053</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>878 345</b>  | <b>812 053</b>  |         |
| Omakapital                                   |                 |                 |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 27 610          | 27 610          | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 6 391           | 6 391           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -172 666        | -236 448        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 33 427          | 63 782          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-105 238</b> | <b>-138 665</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>773 107</b>  | <b>673 388</b>  |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014           | 2013           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 016 605      | 1 669 611      | 12      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -1 604 025     | -1 337 650     | 13      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>412 580</b> | <b>331 961</b> |         |
| Turustuskulud                               | -256 072       | -243 560       | 14      |
| Üldhalduskulud                              | -50 937        | -24 641        | 15      |
| Muud äritulud                               | 0              | 12             |         |
| Muud ärikulud                               | -1 239         | -3             |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>104 332</b> | <b>63 769</b>  |         |
| Intressikulud                               | -70 922        | 0              | 8,9,17  |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 17             | 13             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>33 427</b>  | <b>63 782</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>33 427</b>  | <b>63 782</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014           | 2013           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 104 332        | 63 769         |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 20 826         | 13 456         | 6       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>20 826</b>  | <b>13 456</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 843            | -23 713        | 3       |
| Varude muutus                                            | -20 880        | -28 497        | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -4 630         | 58 660         | 9       |
| Laekunud intressid                                       | 17             | 13             |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>100 508</b> | <b>83 688</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0              | -94 395        | 6       |
| Muud laekumised investeerimistegevusest                  | 0              | 39 446         |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>0</b>       | <b>-54 949</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>100 508</b> | <b>28 739</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 166 440        | 137 701        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>100 508</b> | <b>28 739</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 266 948        | 166 440        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku    |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |          |
| <b>31.12.2012</b>              | 27 610                      | 6 391                        | 207 746                     | 241 747  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 63 782                      | 63 782   |
| Muud muutused<br>omakapitalis  | 0                           | 0                            | -444 194                    | -444 194 |
| <b>31.12.2013</b>              | 27 610                      | 6 391                        | -172 666                    | -138 665 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 33 427                      | 33 427   |
| <b>31.12.2014</b>              | 27 610                      | 6 391                        | -139 239                    | -105 238 |

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 11.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Viljandi Vana-Apteek (edaspidi: ettevõtte) 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtted ei ole võrreldes eelneva perioodiga muutunud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse partiilist arvestust (individuaalse hindamise meetodit).

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulikud eluead on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised

Hooned 25 aastat

Rajatised 20 aastat

Muu materiaalne põhivara

Mööbel 10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulikud eluead on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Arvutitarkvara 4 aastat

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.



Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

#### Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

#### Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

OÜ Viljandi Vana-Apteek aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid;
- c) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 15 209         | 15 975         |
| Arveldusarved     | 245 584        | 147 295        |
| Raha teel         | 6 155          | 3 170          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>266 948</b> | <b>166 440</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 101 812        | 101 812        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 101 812        | 101 812        |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 131            | 131            | 5       |
| Muud nõuded                        | 1 308          | 1 308          |         |
| Viitlaekumised                     | 1 308          | 1 308          |         |
| Ettemaksed                         | 8 814          | 8 814          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 8 646          | 8 646          |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 168            | 168            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>112 065</b> | <b>112 065</b> |         |
|                                    |                |                |         |
|                                    | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 95 604         | 95 604         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 95 604         | 95 604         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 11 921         | 11 921         | 5       |
| Ettemaksed                         | 5 383          | 5 383          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 5 383          | 5 383          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>112 908</b> | <b>112 908</b> |         |

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 242 265        | 221 385        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>242 265</b> | <b>221 385</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014 |               | 31.12.2013    |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 0          | 6 026         | 0             | 5 066         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 3 887         | 0             | 2 574         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 74            | 0             | 0             |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 7 143         | 0             | 4 815         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 414           | 0             | 226           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 550           | 0             | 393           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 131        |               | 11 921        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>131</b> | <b>18 094</b> | <b>11 921</b> | <b>13 074</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |       |          |                            |                    |                          | Kokku    |
|---------------------|-------|----------|----------------------------|--------------------|--------------------------|----------|
|                     | Maa   | Ehitised | Arvutid ja arvutisüsteemid | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |          |
| <b>31.12.2012</b>   |       |          |                            |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 1 457 | 283 737  | 1 618                      | 1 618              | 0                        | 286 812  |
| Akumuleeritud kulum |       | -194 033 | -1 618                     | -1 618             | 0                        | -195 651 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 457 | 89 704   | 0                          | 0                  | 0                        | 91 161   |
|                     |       |          |                            |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused | 0     | 0        | 0                          | 0                  | 94 395                   | 94 395   |
| Amortisatsioonikulu | 0     | -11 387  | 0                          | 0                  | -1 514                   | -12 901  |
|                     |       |          |                            |                    |                          |          |
| <b>31.12.2013</b>   |       |          |                            |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 1 457 | 283 737  | 0                          | 0                  | 94 395                   | 379 589  |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -205 420 | 0                          | 0                  | -1 514                   | -206 934 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 457 | 78 317   | 0                          | 0                  | 92 881                   | 172 655  |
|                     |       |          |                            |                    |                          |          |
| Amortisatsioonikulu | 0     | -11 386  | 0                          | 0                  | -9 440                   | -20 826  |
|                     |       |          |                            |                    |                          |          |
| <b>31.12.2014</b>   |       |          |                            |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 1 457 | 283 737  | 0                          | 0                  | 94 395                   | 379 589  |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -216 806 | 0                          | 0                  | -10 954                  | -227 760 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 457 | 66 931   | 0                          | 0                  | 83 441                   | 151 829  |

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                         | 2014       | 2013       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 4 614      | 4 323      |         |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |         |
|                                                                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                          | 4 614      | 4 323      |         |

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2014       | 2013       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 33 927     | 27 600     | 14,15   |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |         |
|                                                                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                          | 35 063     | 27 600     |         |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 9 200      | 0          |         |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud              | 514 880    | 514 880                           |                     |             | 7            | EUR         | 31.12.2015  | 17      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 514 880    | 514 880                           |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 514 880    | 514 880                           |                     |             |              |             |             |         |
|                                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Lühiajaline laen                 | 480 000    | 480 000                           |                     |             | 7            | EUR         | 31.12.2014  | 17      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 480 000    | 480 000                           |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 480 000    | 480 000                           |                     |             |              |             |             |         |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 301 133        | 301 133                          | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 5 752          | 5 752                            | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 18 094         | 18 094                           | 0                   | 0           | 5       |
| Muud võlad                       | 38 486         | 38 486                           | 0                   | 0           |         |
| Intressivõlad                    | 36 042         | 36 042                           | 0                   | 0           | 17      |
| Muud viitvõlad                   | 2 444          | 2 444                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>363 465</b> | <b>363 465</b>                   | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 315 476        | 315 476                          | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 936          | 2 936                            | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 13 074         | 13 074                           | 0                   | 0           | 5       |
| Muud võlad                       | 567            | 567                              | 0                   | 0           |         |
| Muud viitvõlad                   | 567            | 567                              | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>332 053</b> | <b>332 053</b>                   | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 27 610     | 27 610     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014             | 2013             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 2 016 605        | 1 669 611        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 016 605</b> | <b>1 669 611</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 016 605</b> | <b>1 669 611</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Apteegialane tegevus                        | 2 011 991        | 1 665 288        |
| Teenuste osutamine                          | 4 614            | 4 323            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 016 605</b> | <b>1 669 611</b> |

## Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2014             | 2013             |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine                     | 4 140            | 3 450            |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | 1 599 885        | 1 334 200        |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>1 604 025</b> | <b>1 337 650</b> |

## Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

|                            | 2014           | 2013           | Lisa nr |
|----------------------------|----------------|----------------|---------|
| Üür ja rent                | 32 496         | 27 600         | 7       |
| Energia                    | 12 250         | 12 117         |         |
| Elektrienergia             | 5 299          | 5 705          |         |
| Soojusenergia              | 6 951          | 6 412          |         |
| Mitmesugused bürookulud    | 4 375          | 9 714          |         |
| Tööjõukulud                | 164 511        | 160 952        | 16      |
| Amortisatsioonikulu        | 20 826         | 13 456         | 6       |
| Reklaamikulud              | 6 554          | 0              |         |
| Muud                       | 15 060         | 19 721         |         |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>256 072</b> | <b>243 560</b> |         |

## Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                                     | 2014          | 2013          | Lisa nr |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Üür ja rent                         | 1 431         | 0             | 7       |
| Energia                             | 1 141         | 0             |         |
| Kütus                               | 1 141         | 0             |         |
| Transpordikulud                     | 40            | 97            |         |
| Mitmesugused bürookulud             | 0             | 343           |         |
| Tööjõukulud                         | 20 303        | 0             | 16      |
| Muud                                | 3 849         | 1 955         |         |
| Konsultatsiooni ja audiitorteenused | 800           | 800           |         |
| Pangateenustasud                    | 7 838         | 5 421         |         |
| Isikliku auto kompensatsioon        | 1 613         | 2 103         |         |
| Raamatupidamisteenus                | 13 922        | 13 922        |         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>         | <b>50 937</b> | <b>24 641</b> |         |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2014           | 2013           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 137 897        | 119 592        |
| Sotsiaalmaksud                                | 46 917         | 41 360         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>184 814</b> | <b>160 952</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 13             | 12             |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                  |
|--------------------------------------------------------------|------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | APG Solutions OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti            |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|              | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|--------------|------------|------------|
|              | Kohustused | Kohustused |
| Emaettevõtja | 550 922    | 480 000    |

Juhatuse liikmetele ei ole tasu arvestatud ega makstud.

Täiendav info on toodud lisades 8 ja 9.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2016

**OÜ Viljandi Vana-Aptek (registrikood: 10070705) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARIO RINK         | Juhatuse liige     | 31.03.2016           |



## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Viljandi Vana-Apteeke osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Viljandi Vana-Apteeke raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

OÜ Viljandi Vana-Apteeke juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Viljandi Vana-Apteeke finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

### Asjaolu rõhutamine

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu asjaolule, et seisuga 31.12.2014 on OÜ Viljandi Vana-Apteeke omakapital negatiivne. Juhatus on kirjeldanud meetmeid OÜ Viljandi Vana-Apteeke tegevuse jätkuvuse tagamiseks 2014. a. majandusaasta aruande tegevusaruandes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Infora OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna 19/21, 71013 Viljandi

31.03.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Viljandi Vana-Aptek (registrikood: 10070705) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTA LEHTSALU    | Vandeaudiitor      | 31.03.2016           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -172 666        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 33 427          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-139 239</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -139 239        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-139 239</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Apteekide tegevus | 47731      | 2011991         | 99.77%      | Jah            |

## Sidevahendid

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Liik              | Sisu                  |
| Telefon           | +372 4333063          |
| Faks              | +372 4333069          |
| E-posti aadress   | mario@kentmanni.ee    |
| Veebilehe aadress | www.viljandiapteek.ee |