

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: aktsiaselts Vennad

registrikood: 10122098

tänavatalu nimi, Lossi 15
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postisihtnumber: 71003

maakond: Viljandi maakond

telefon: 43 33 362

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

AKTSIASELTS VENNAD põhitegevusalaks on renditeenuste osutamine, ruumide väljarentimine.

2010.a. moodustas AS Vennad renditulu 490,9 tuh.kr.

Ettevõtte 2010.a.kahjum oli -39,3 tuh.krooni.

AS Vennad keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat.2010.a.moodustasid ettevõtte tööjõukulud 48,3 tuh.krooni.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

Toon välja mõningad suhtarvud iseloomustamaks aktsiaseltsi tegevust:

Lähteandmed	2010	2009
Käibevara	693	772
Lühiajalised kohustused	85	297
Raha	244	433
Kohustused	85	297
Varad	1796	2048
Aastaruande kasum (kahjum)	-39	179
Omakapital	1710	1750

Finantssuhtarvud	Valemid	2010	2009
Puhas käibekapital e töökapital	käibevara-lühiajal.kohustused	608	475
Töökapitali suhe lühiajal.koh.sse	Töökapital/lühiajal.kohustused	7,15	1,60
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/lühiajal.kohustused	8,15	2,60
Mksevalmiduse kordaja	Raha/lühiajal.kohustused	2,87	1,46
Võlakordaja	Kogu võlgnevus/varad	0,05	0,15
Liikviidsuskordaja	(Käibevara-Varud)/lühiajal. kohust	8,15	2,55
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruande aasta kasum /keskmised varud	-0,02	0,09
Omakapitali tulutoovustase (ROE)	Aruande aasta kasum /keskmine omakapital	-0,02	0,10

Raul Kadajane juhatuae liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	244 484	433 061	2
Nõuded ja ettemaksed	448 302	323 643	3
Varud	0	16 230	
Kokku käibevara	692 786	772 934	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	105 960	
Materiaalne põhivara	1 102 884	1 168 917	7
Kokku põhivara	1 102 884	1 274 877	
Kokku varad	1 795 670	2 047 811	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	85 052	297 914	9
Kokku lühiajalised kohustused	85 052	297 914	
Kokku kohustused	85 052	297 914	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	700 000	700 000	11
Kohustuslik reservkapital	70 000	70 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	979 897	801 382	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 279	178 515	
Kokku omakapital	1 710 618	1 749 897	
Kokku kohustused ja omakapital	1 795 670	2 047 811	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	490 907	476 508	12
Muud äritulud	248	377	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-116 244	-79 590	13
Mitmesugused tegevuskulud	-187 071	-224 432	14
Tööjõukulud	-48 338	-49 434	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-66 033	-66 033	7
Muud ärikulud	-122 200	0	
Ärikasum (-kahjum)	-48 731	57 396	
Finantstulud ja -kulud	9 452	121 119	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 279	178 515	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 279	178 515	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-48 731	57 396	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	66 033	66 033	7
Kokku korrigeerimised	66 033	66 033	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	85 300	-38 439	
Varude muutus	16 230	-16 230	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	40 303	14 555	
Kokku rahavood äritegevusest	159 135	83 315	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-95 000	-143 000	
Laekunud intressid	453	43	
Laekunud dividendid	0	24 939	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-94 547	-118 018	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	248 598	
Makstud dividendid	-200 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-53 165	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-253 165	248 598	
Kokku rahavood	-188 577	213 895	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	433 061	219 166	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-188 577	213 895	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	244 484	433 061	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	700 000	70 000	801 382	1 571 382
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			178 515	178 515
31.12.2009	700 000	70 000	979 897	1 749 897
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-39 279	-39 279
31.12.2010	700 000	70 000	940 618	1 710 618

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS VENNAD 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pankades.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiasesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud ehk materjal võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus

saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muu inventar ja IT seadmed
- Hooned ja ehitised 3% aastas

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad,) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	24 167	29 073
Arvelduskontod	220 317	403 988
Kokku raha	244 484	433 061

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	95 429	72 177	4
Ostjatelt laekumata arved	95 429	72 177	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	518	2 998	5
Muud nõuded	349 602	245 602	6
Laenunõuded	333 000	238 000	
Intressinõuded	16 602	7 602	
Ettemaksed	2 753	2 866	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	448 302	323 643	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	95 429	72 177
Kokku nõuded ostjate vastu	95 429	72 177

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	2 352	0	5 707
Üksikisiku tulumaks	0	310	2 584	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	3 374	0	2 481
Kohustuslik kogumispension	0	0	414	0
Töötuskindlustusmaksed	0	192	0	210
Maamaks	0	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Intress	0	0	0	0
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	518			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	518	6 228	2 998	8 398

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	333 000		333 000	
Intressinõuded	16 602		16 602	
Kokku muud nõuded	349 602		349 602	
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	238 000		238 000	
Intressinõuded	7 602		7 602	
Kokku muud nõuded	245 602		245 602	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008							
Soetusmaksumus	112 590	2 201 104	12 359	70 245	82 604	13 850	2 410 148
Akumuleeritud kulum		-1 078 743	-12 359	-70 245	-82 604	-13 850	-1 175 197
Jääkmaksumus	112 590	1 122 361	0	0	0	0	1 234 951
Amortisatsioonikulu		-66 034					-66 034
31.12.2009							
Soetusmaksumus	112 590	2 201 104	12 359		12 359		2 326 053
Akumuleeritud kulum		-1 144 777	-12 359		-12 359		-1 157 136
Jääkmaksumus	112 590	1 056 327	0	0	0	0	1 168 917
Amortisatsioonikulu		-66 033					-66 033
31.12.2010							
Soetusmaksumus	112 590	2 201 104	12 359		12 359		2 326 053
Akumuleeritud kulum		-1 210 810	-12 359		-12 359		-1 223 169
Jääkmaksumus	112 590	990 294					1 102 884

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2010	2009
Kasutusrenditulu	358 258	383 630
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	990 294	1 056 327
Kokku	990 294	1 056 327

Kasutusrenditulu oli 2010.a.358 258.-, sellest Ärihoone (Lossi 15 Viljandi)renditulu 230 158.- ja 2 sõiduauto renditulu 128 100.- (sõiduautod liisitud kasutusrendiga).

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	122 110	145 309
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	0	124 089
1-5 aasta jooksul	0	5 707

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	26 069	21 812	
Võlad töövõtjatele	3 965	2 534	
Maksuvõlad	6 228	8 398	5
Saadud ettemaksed	48 790	12 005	
Välja maksmata dividendid	0	200 000	
Dividendidelt arvestatud tulumaks	0	53 165	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 052	297 914	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	2 084	1 437
Puhkusetasude kohustus	1 881	1 097
Kokku võlad töövõtjatele	3 965	2 534

Lisa 11 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	700 000	700 000
Aktsiate arv (tk)	700	700
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	490 907	476 508
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	490 907	476 508
Kokku müügitulu	490 907	476 508
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Renditeenus	358 258	383 630
Muud teenused	132 649	92 878
Kokku müügitulu	490 907	476 508

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Energia	89 839	64 928
Elektrienergia	89 839	64 928
Muud	26 405	14 662
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	116 244	79 590

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	122 110	145 309
Mitmesugused bürookulud	3 928	5 356
Muud	61 033	73 767
Kokku mitmesugused tegevuskulud	187 071	224 432

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	29 768	30 060
Sotsiaalmaksud	18 570	19 374
Kokku tööjõukulud	48 338	49 434
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	90 900
Intressitulud	9 452	5 280
Muud finantstulud ja -kulud	0	24 939
Kokku finantstulud ja -kulud	9 452	121 119

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	333 000	238 000

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju osapoole äriolukorrale. Seotud osapoolte näideteks on:

(a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale;

(b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Juhatusel liikmetele ei ole röötasu makstud.

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Vennad (registrikood: 10122098) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EIKI KADAJANE	Juhatuse liige	20.06.2011
RAUL KADAJANE	Juhatuse liige	21.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Vennad aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Vennad raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Vennad finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

KL Partners OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Tallinnas,

21.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Vennad (registrikood: 10122098) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	21.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	979 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 279
Kokku	940 618
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	640 618
Kokku	940 618

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	979 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 279
Kokku	940 618
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	640 618
Kokku	940 618

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	490907	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333362
E-posti aadress	raul@dahl.ee