

11.05.2005

OÜ VALGU FARMER

220

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Madli Juhani
KONTROLLITUD

Juriidiline aadress:	Valgu küla Märjamaa vald Rapla maakond Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10165720
Telefon:	37 248 644 21
Faks:	37 248 644 21
E-mail:	-
Audiitor:	Karin Teder
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	omanike nimekiri

Sisukord

16-05-2005

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	14
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud ja müügioteel varad	15
Lisa 6 Võlakohustused	15
Lisa 7 Põhivara	16
Lisa 8 Viitvõlad	16
Lisa 9 Omakapital	16
Lisa 10 Müügitulu	17
Lisa 11 Üldhalduskulud	17
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud vara	18
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	21



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

16-05-2005

OÜ Valgu Farmer peamiseks tegevusalaks on põllumajandusliku tootmise ja veisekasvatusega tegelemine.

OÜ Valgu Farmer emaettevõtteks on OÜ Raikküla Farmer.

Juriidiline aadress:	Valgu küla Märjamaa vald Rapla maakond Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10165720
Telefon:	37 248 644 21
Faks:	37 248 644 21
E-mail:	-
Audiitor:	Karin Teder

TEGEVUSARUANNE

16.05.2005

OÜ Valgu Farmer (endine OÜ Raikküla Puit) on OÜ Raikküla Farmer 100% tütarettevõtte.

Põhikiri on kinnitatud 26.04.2004.a

2004.a. ettevõtte põhiliseks tegevusvaldkonnaks põllumajanduslik tootmine.

Ettevõtte ostis lihavesi ja kasvatas need üles. Veiste müügist saadi 410 232 krooni tulu. Lisaks saadi toetust riigieelarvest 72 444 krooni.

Ettevõtte on maad 202 ha. Kasvatati otra ja suvinisu. Teravilja saadi 25,9 tonni.

Ruloonsilo valmistati 239 tonni. Nii vili kui silo on ettenähtud oma veiste söödaks.

2005.a. on planeeritud laiendada põllumajanduslikku tootmist, suurendada lihavesi kasvatust.

OÜ Valgu Farmer juhatus koosneb ühest liikmest.

Juhataja oma töö eest tasu 30 000 krooni. Kogu ettevõtte tööjõukulu olid kokku 138 725 krooni.

Ettevõtte ei ole väljastatud garantiisid ja puuduvad potentsiaalsed kohustused.

Majandusaasta kestel ei ole omandatud ega tagatiseks võetud osasid ega neid võõrandatud.

Tõnu Rahula
Juhatus liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

16-05-2005

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Valgu Farmer 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Valgu Farmer on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Juhatus liige
Tõnu Rahula

Raikküla, 18. veebruar 2005



Tallinna Linnakohtus
Registrisakond
SISSE TULNUD

16.05.2005

Bilanss

	Lisa nr.	31.12.2004	01.01.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	9 827	486
Nõuded ostjate vastu	2	0	4 603
Mitmesugused nõuded	2	0	6 692
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	45 431	10 321
Varud	5	528 304	155 534
Käibevara kokku		583 562	177 636
Põhivara	7	631 013	448 267
VARAD KOKKU		1 214 575	625 903
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6	24 836	16 672
Mitmesugused kohustused	15	127 198	0
Maksuvõlad	4	6 402	5 825
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	8	15 517	6 691
Lühiajalised kohustused kokku		173 953	29 188
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	6	339 966	184 539
Muud võlakohustused	6,15	44 975	0
Pikaajalised kohustused kokku		384 941	184 539
KOHUSTUSED KOKKU		558 894	213 727
Omakapital			
Osakapital	9	162 000	162 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		16 200	5 117
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		233 976	72 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)		243 505	172 587
OMAKAPITAL KOKKU		655 681	412 176
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 214 575	625 903

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 18.02.05

Signature / allkiri /s/

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn



16-05-2005

Kasumiaruanne

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	10	410 232	142 876
Otsetoetus Riigieelarvest	13	72 444	158 840
Põllumajandustoodangu jääkide muutus		3 081	0
Kasum (-kahjum) bioloogilistel varadelt	5	34 719	0
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12	-239 095	-114 789
Brutokasum		281 381	186 927
Üldhalduskulud	11	-34 460	-13 423
Muud äritulud			0
Muud ärikulud		-5 586	-33
Äri kasum (-kahjum)		241 335	173 471
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		2 170	-884
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		243 505	172 587
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		243 505	172 587

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 18.02.05

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

[Signature]

Tallinn, Eesti Vabariik
 Registreeritud
SISSE TULNUD

16.05.2005

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		241 335	173 471
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	29 048	29 048
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-23 815	-21 607
Varude muutus		-372 770	-155 534
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		181 576	12 438
Makstud intressid			-884
Kokku rahavood äritegevusest		+55 374	+36 932
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-28 516	-16 000
Saadud intressid		2 170	0
2Kokku rahavood investeerimistegevusest		-26 346	-16 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		202 708	46 028
Saadud laenude tagasimaksed		-202 708	-50 528
Maa järelmaksu tasumine		-19 687	-16 672
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-19 687	-21 172
Rahavood kokku		9 341	-240
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	486	726
Raha ja raha ekvivalentide muutus		9 341	-240
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	9 827	486

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 18.02.05

Signature / allkiri 

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn



16-05-2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002				
2002. a aastaaruandes kajastatud	162 000	4 000	73 589	239 589
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		1 117	-1 117	
Aruandeperioodi puhaskasum			172 587	172 587
Saldo seisuga 31.12.2003				
2003.a.aastaaruandes kajastatud	162 000	5 117	245 059	412 176
Kohustuslik reservkapitali suurendamine		11 083	-11 083	
Aruandeperioodi puhaskasum			243 505	243 505
Saldo seisuga 31.12.2004	162 000	16 200	477 481	655 681

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 18.02.05

Signature / allkiri 

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn



Falliano Farnetichius
Registrars and
SISSE TULNUD

1 E -05- 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Valgu Farmer 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Bioloogiliste varade kajastamine aastaaruandes.

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogiliseks varaks võib olla ka selline vara, mida ettevõtte ei oma, vaid rendib endale kapitalirendi tingimustel. Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks tema turuväärtus.

Kui bioloogilise vara turuhinda ei ole võimalik määrata, tuleb vara õiglase väärtuse leidmisel kasutada vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 18.02.07

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüro OÜ, Tallinn

Nõuded ostjate vastu

Juhatuses liige Tõnu Rahula

[Signature]

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

16-05-2005

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastada identifitseerimiseks

Data / kuni

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatuse liige Tõnu Rahula



- Ehitised ja rajatised
- Tootmiseseadmed
- Muud masinad ja seadmed

20 aastat
10 aastat
10 aastat

Talupidajate ühiskond
Kõrgema osakond
SISSE TULNUD

18-05-2005

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

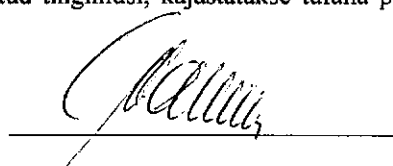
Date / kuupäev ... 18.05.05

Signature / allkiri ...

LRF Anditorbüroo OÜ, Tallinn

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal



sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

16.05.2005

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [*litsentsitasusid*] ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 16.05.05

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 18.02.05

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	01.01.2004
Sularaha kassas	22	22
Pangakontod	9 805	464
Raha ja pangakontod kokku	9 827	486

Tallinn, Pangakontode
Registriosakond
SISSE TULNUD

16.05.2005

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	01.01.2004
Ostjatelt laekumata arved	0	4603
Nõuded emattevõtte vastu	0	6692
Nõuded ostjate vastu kokku	0	11295

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	01.01.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	45 431	10 321
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	45 431	10 321

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2004		01.01.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0	0
Käibemaks	45 431		10 321	0
Üksikisiku tulumaks		2 504	0	1 299
Sotsiaalmaks		3 690	0	4 290
Kohustuslik kogumispension		40	0	40
Töötuskindlustusmaks		168	0	196
Kokku	45 431	6 402	10321	5 825



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16.05.2005

Lisa 5 Varud (õiglase väärtuse meetod)

	Saldo 01.01.2004	Toodetud	Müüdud	Omatarbeks	Saldo 31.12.2004
Põllumajandustoodang	0	93 857	0	16 900	76 957
	Saldo 01.01.2004	Bioloogilise vara juurdekasv	Müüdud	Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust	Saldo 31.12.2004
Põllumajanduse varud					
Lihaveised	155 534	541 487	280 393	34719	451 347
Kokku varud	155 534				528 304

Lisa 6 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2004	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			Intressi-määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maa järelmaksuga ost Eesti Vabariigilt	364 802	24 836	114 619	225 347	5,0
Muud võlakohustused (vt. Lisa 15)	44 975		44 975		
	Saldo 01.01.2004	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			Intressi-määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maa järelmaksuga ost Eesti Vabariigilt	201 211	16 672	83 360	101 179	5,0

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 16.05.05

Signature / allkiri /

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 18.02.05

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüro OÜ, Tallinn

[illegible]

SISSÉ TULNUD

16-05-2005

Lisa 7 Põhivara

	Materiaalne põhivara	Bioloogilised varad	
	Maa	Masinate ja seadmed	Kasvatav mets
			Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	285 141	291 561	17 602
Akumuleeritud kulum		-146 037	-146 037
Jääkmaksumus	285 141	145 524	17 602
Korrigeeritud saldo seisuga 01.01.2004			
Soetusmaksumus	284 743	291 561	18 000
Akumuleeritud kulum		-146 037	-146 037
Jääkmaksumus	284 743	145 524	18 000
2004. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	190 794		21 000
Amortisatsioonikulu		-29 048	-29 048
Saldo seisuga 31.12.2003	475 537	291 561	39 000
Soetusmaksumus			
Akumuleeritud kulum		-175 085	-175 085
Jääkmaksumus	475 537	116 476	39 000

Lisa 8 Viitvõlad

	31.12.2004	01.01.2004
Võlad töövõtjatele	15 517	6691
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	15 517	6691

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2004	01.01.2004
Osakapital	162 000	162 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	162 000	162 000

Juhatuses liige Tõnu Rahula

000 162 000

[Signature]

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 18.02.05

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Lisa 10 Müügitulu

	2004	2003
Eesti	410 232	142 876

Tallinn, Linnakohtas
Registritesakond
SISSE TULNUD

OÜ Raikküla Puit müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Taimekasvatussaadused		63 375
Loomade müük	410 232	3 901
Muud müügitulud		75 600
Kokku	410 232	142 876

16-05-2005

Lisa 11 Üldhalduskulud

	2004	2003
Töötasu, sotsiaalmaks, töötuskindlustus	32 040	11 420
Muud ülalpidamiskulud	2 420	2 003
Kokku	34 460	13 423

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Tooraine ja materjal	72 395	8 226
Tööjõukulu	106 685	19 157
Alltöövõtetutööd	28 456	55 000
Kulum	29 048	29 048
Muud teenused	2 511	3 358
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	239 095	114 789

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

OÜ Raikküla Puit on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2004	2003
Tegevuskulude finantseerimine		
Vabariigi Valitsuselt	72 444	158 840
s.h. nuumveiste toetus	11 615	115 740
keskkonna toetus	23 312	43 100
põllukultuuride kasvatamise toetus	8 859	0
ebasoodsate piirkondade toetus	28 658	0



Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad

16.05.2005

OÜ Valgu Farmer poolt maade ostmisel Eesti Vabariigilt on panditud järgmised kinnistud summas 421 526 krooni.

Kinnistud :

nr.50404:002:0046,50404:002:0045,50404:002:0044,50404:002:0040,50404:002:0041,50404:002:0033,
50404:002:0039, 50404:002:0032, 50404:002:0105,50404:002:0107,50404:002:0108,50404:002:0106

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Valgu Farmer on ostud ja müünud emaettevõttele

	2004		2003	
	Ostetud	Müüdud	Ostetud	Müüdud
OÜ Raikküla Farmer (emaettevõtte)	430 154	0	206 071	63 375
Oü Järvakandi Farmer (sama konsolideerimisgrupp)	7 198			

Lühiajaliste võlgnevuste saldo 31.12.2004

OÜ Raikküla Farmer (emaettevõtte)	120 000
OÜ Järvakandi Farmer (sama konsolideerimisgrupp)	7 198
Kokku	127 198

Pikaajaline võlgnevuse saldo 31.12.2004

OÜ Raikküla Farmer (emaettevõtte)	44 975
-----------------------------------	--------

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 18.05.05

Signature / allkiri *[Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn



LRF Audiitorbüroo OÜ
Äriregistri number 10555325

Pärnu mnt.160A
Tallinn 11317

Tel. 0 6 518 1311 6 -05- 2005
Fax 0 6 518 134

LRF AUDIITORBÜROO OÜ

Audiitori järeldusotsus OÜ Valgu Farmer osanikule Äriregistri number 10165720

Me oleme auditeerinud OÜ Valgu Farmer seisuga 31.12.2004.a. bilanssi ning sellega seonduvat kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ning lisasid antud kuupäeval lõppenud aasta kohta, mis on esitatud lehekülgedel 6-18.

Nende raamatupidamisaruannete eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustuseks on avaldada arvamust nende raamatupidamisaruannete kohta tuginedes meie auditile.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me planeerime ja teostame auditi omandamaks põhjendatud kindlustunnet selles osas, et raamatupidamisaruannetes ei esineks olulist väärkajastamist.

Audit hõlmas selle tõendusmaterjali väljavõtetlist kontrolli, millele tuginevad raamatupidamisaruannetes toodud arv näitajad ja avalikustatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonna poolt tehtud oluliste hinnangute hindamist ning ka seisukohavõttu raamatupidamisaruannete esituslaadi suhtes tervikuna. Me usume, et meie audit annab põhjendatud aluse meie arvamusel.

Meie arvates annavad raamatupidamisaruanded õige ja õiglase ülevaate OÜ Valgu Farmer finantsseisundist seisuga 31.12.2004.a. ning nimetatud kuupäeval lõppenud aasta tegevuse tulemusest ja rahavoogudest kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinnas, 18.02. 2005.a.
LRF Audiitorbüroo OÜ



Karin Teder
vannutatud audiitor
tunnistus nr.90

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

16 -05- 2005

OÜ Valgu Farmer juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku kanda 2004.aasta puhaskasum eelmiste aastate jaotamata kasumi hulka

Aruandeaasta kasum	243 505
Jaotamata kasum	243 505

2025年3月25日 星期三 15:30:00

Calvin

Tallinn, Linnakohus
Revisioonikond
SISSE TULNUD

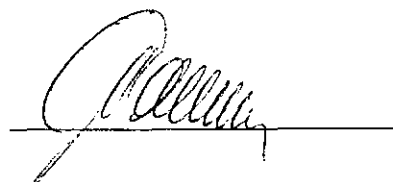
16-05-2005

Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

OÜ Valgu Farmer 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 18.veebruar 2005.a. otsusega, allkirjastamine 18.veebruar 2005.a.



Juhatuse liige
Tõnu Rahula



OÜ Valgu Farmer

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16.05.2005

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
Pärnu mnt. 142
TALLINN

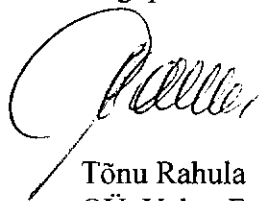
Nr. 4-10.05.2005.....

Omanike nimekiri OÜ Valgu Farmer
2004.a.majandusaasta aruande juurde

OÜ Valgu Farmer, registrikood 10165720, osakapitali suurus on 162 000.- krooni;

OÜ Valgu Farmer ainuosanik on OÜ Raikküla Farmer
Aadress: Raikküla vald
Rapla maakond
Registrikood : 10078842
Osa nimiväärtus on 162 000.-

Lugupidamisega



Tõnu Rahula
OÜ Valgu Farmer
juhatuse liige

mob. 5156601

OÜ Valgu Farmer
Reg.nr. 10165720
KMKR EE100477753

Asukoha aadress:
78204 Valgu küla
Märjamaa vald
Rapla maakond

Postiaadress:
78402 Raikküla küla
Raikküla vald
Rapla maakond

Tel.48 64 421