

KL.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2001
1600 17372
8

Ettevõtte ärinimi: **OÜ TERMECO**

Registrikood: 10152415

Ettevõtte asukoht: Tartumaa Nõo vald

Põhitegevusalad: piima-, lihatootmine ning teravilja kasvatus

Omandivorm: osäühing

Telefon: 27 450 760

Audiitor: Ludmilla Kutšinskaja

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2000.a.

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2000.a.

2000 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juhatuse liikmed:

Ain Veenpere

Jüri Jäär

Gunnar Pastak

OÜ Termeco
Majandusaasta aruanne 2000

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2001

.....

Sisukord

	lk.
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	2
Tegevusaruanne	3
Kasumi jaotamise otsus	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Audiitori järeldusotsus	

28-06-2001

2000.a. majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

1999.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded on kehtestatud 01. jaanuaril 1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes.

Pearaamatupidaja on koostanud 1999.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande ning kasumi jaotamise ettepaneku. Osatühingu juhatus on koostatud aruanded läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

OÜ Termeco majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

1999.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Termeco üldkoosolek

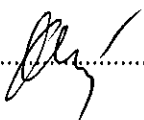
.....16. aprill.....2001.a. Lukel

Lukel16. aprill..... 2001.a.

Ain Veenpere
juhatuse esimees

Jüri Jäär
juhatuse liige

Gunnar Pastak
juhatuse liige

.....

.....

.....

28-06-2001 :

2000.a. tegevusaruanne

Oasühing Termeco põhitegevus on põllumajanduslik tootmine. Selle kõrval metsa üles- ja ümbertöötamine.

Oasühing Termeco realiseeritud toodangust moodustab põllumajanduslik toodang 66,1 %, metsa üles- ja ümbertöötamine 26,7 %. Kogu realiseerimisest moodustab eksport (Rowlinson Timber LDT-le) 1,0 %.

2001.a. kavatseme säilitada eelmise aasta loomade arv (90 lüpsilehma , 100 noorlooma, 500 siga) ning 400 hektarit põllumajanduslikku maad.

Osaühingu tegevust juhib juhatuse esimees. Juhatuse esimehe palk 2000.a. Oli 25200 krooni. Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 41 ning nende palkade summa oli 707 741 krooni.

OÜ Termeco 2000.a. netokäive oli 4 160 776 kroon. Ettevõtte kogus majandusaastaga puhaskasumit 52 823 krooni.

28-06-2001

OÜ Termeco
(registrikood 10152415, asukoht Luke, Nõo vald, Tartumaa)

**OÜ Termeco
kahe tuhandenda aasta (2000.a.)**

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

1. OÜ Termeco (edaspidi OÜ) 2000.a. puhaskasum on **viiskümmend kaks tuhat kaheksasada kakskümmend kolm krooni (52'823,- EEK);**
2. reservidesse eraldusi ei tehta;
3. osanike vahel jaotamisele kuuluv kasumiosa, suuruses **viiskümmend kaks tuhat kaheksasada kakskümmend kolm krooni (52'823,- EEK)** jätta jaotamata ja kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele;
4. muuks otstarbeks kasumit ei kasutata.

28-06-2001

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31. DETSEMBER 2000.a.

Kroonides

	Rea nr.	31.DETSEMBER 2000	31.DETSEMBER 1999
AKTIVA			
<i>Käibevara</i>			
1.	RAHA JA PANGAKONTOD	010	140000
3.	NÕUDED OSTJATE VASTU		177000
3.1.	Ostjatelt laekumata arved		129073
3.2.	Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0
	KOKKU	030	129073
6.	ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
6.1.	Muud tulevaste perioodide kulud		0
	KOKKU	060	0
7.	VARUD		
7.1.	Tooraine ja materjal		710377
7.2.	Lõpetamata toodang		17322
7.3.	Valmistoodang		1450
7.4.	Kaubad müügiks		2082
	KOKKU	070	731231
	KÄIBEVARA KOKKU	100	1000395
<i>Põhivara</i>			
9.	MATERIAALNE PÕHIVARA		
9.1.	Ehitised (soetusmaksumuses)		850954
9.2.	Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1903061
9.2.	Muu inventer (soetusmaksumuses)		0
9.3.	Põhikari (loomad)		318252
9.4.	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-1212510
	KOKKU	120	1859757
	PÕHIVARA KOKKU	200	1859757
	AKTIVA (VARA) KOKKU	300	2860152

28 -06- 2001

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31. DETSEMBER 2000.a.

		Kroonides	
PASSIVA (Kohustused ja omakapital)		31.DETSEMBER 2000	31.DETSEMBER 1999
Lühuajalised kohustused			
11. VÕLAKOHUSTUSED			
11.1	Pikaajalise laenu tagasimaks järg.perioodil	138995	145318
11.2	Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	80000	34000
11.3.	Kapitalirent	45864	0
	KOKKU	264859	179318
13. VÕLAD HANKIJATELE			
13.1.	Hankijate tasumata arved	80886	88157
	KOKKU	80886	88157
15. MAKSUVÕLAD		110215	85950
16. VIITVOLAD			
16.1.	Võlad töövõtjatele	131303	114775
	KOKKU	131303	114775
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	400	466200
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
19. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED			
19.1.	Mittekonventeeritavad võlakohustused	329934	539965
19.2.	Pangalaenud	30338	151670
19.3.	Kapitalirent	210690	0
	KOKKU	670962	691635
	PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	670962	691635
	KOHUSTUSED KOKKU	1158225	1158835
<i>Omakapital osaühingus</i>			
22. OMAKAPITALI NIMIVAARTUS	610	349700	349700
26. RESERVID			
26.1.	Kohustuslik reservkapital	40000	40000
27. EELMISTE PERIOODIDE			
	JAOTAMATA KASUM	1259404	709710
28. ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)	670	52823	549694
	OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	1701927	1649104
	PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	2860152	2808939

OÜ Termeco
Majandusaasta aruanne 2000

TARTU MAAMAJANDUS
KOLLEKTIVISEERITUD
SISSE TULNUD

28 -06- 2001

OÜ TERMECO
Kasumiaruanne 01.01.2000 - 31.12.2000

		Aruanne majandusaastal 01.01.00-31.12.00	Aruanne majandusaastal 01.01.99-31.12.99
Äritulud			
1.	Realiseerimise netokäive	4160776	4024172
4.	Muud äritulud	216663	401379
Äritulud kokku		4377439	4425551
Ärikulud			
5.	Kaubad, toore, materjal ja teenused	2617308	1971610
6.	Mitmesugused tegevuskulud	327027	397519
7.	Tööjõu kulud:		
	a) Palgakulu	732942	896238
	b) Sotsiaalmaksud	252107	303264
8.	Põhivara kulum ja väärtuse langus	312432	320452
9.	Muud ärikulud	40890	24953
Ärikulud kokku		4282766	3914036
Ärikasum (-kahjum)		94733	511515
10.	Finantstulud		
	e) Muud intressi- ja finantstulud	3581	79999
Kokku finantstulud		3581	79999
11.	Finantskulud		
	c) Intressikulud	45491	40884
	f) Muud finantskulud	0	936
Kokku finantskulud		45491	41820
Kasum (kahjum) majandustegevusest		52823	549694
14.	Tulumaks		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		52823	549694

28-06-2001

Rahavoogude aruanne
kroonides

	2000	1999
1. RAHAVOOD ARITEGEVUSEST		
1.1. Puhaskasum	52823	549694
1.2. Põhivara kulum	312432	320452
1.3. Nõuetest ostjatele	-332	-56332
1.4. Ettemakstud tulevaste perioodide kuludest	86393	-86393
1.5. Varudest	245742	-146753
1.6. Võlakohustustest	39677	-250841
1.7. Hankijatele tasumata võlgadest	-7271	-103320
1.8. Maksuvõlgadest	24265	10775
1.9. Viitvõlad	0	-15930
1.10. Võlad töövõtjatele	16528	-34970
Kokku rahavood äritegevusest	770257	186382
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
2.1. Müüdnud põhivara	21494	-47897
2.2. Soetatud põhivara	-825061	-87512
2.3. Mahakantud põhivara	70251	0
Kokku rahavood investeerimisteggevusest	-733316	-135409
3. RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
3.1. Tasutud osakud	-210031	0
3.2. Tasutud pikaajaline pangalaen	-121332	121332
3.3. Tasutud kapitalirent	-104463	0
3.4. Võetud kapitalirent	361017	0
Kokku rahavood finantseerimisteggevusest	74809	121332
RAHAVOOD KOKKU	-37868	172305
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses	177959	5654
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	140091	177959
Raha ja pangakontode muutus	-37868	172305

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Termeco 2000.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitused.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavarudena käsitletakse sularaha kassas ja ettevõtte arveldusarvel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluuta tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse tehingu sooritamise päeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna- või -kuluna.

Nõuete hindamine

Ostjate võlgnevusena on esitatud ostjatelt bilansipäevaks laekumata summad.

Varude kajastamine

Realiseeritud toodete kuludes arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle kolme aastase eeldatava kasutuseaga varasid, mille kasutamiseiga loodetakse tulevikuse tekkivat tulu ja maksumusega alates 10000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast. Amortisatsiooni arvutatakse üks kord aastas. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Ehitised ja rajatised	8 % aastas,
masinad ja seadmed	10-15% aastas,
transpordivahendid	15-20% aastas.

Põhikarjaloomi ei amortiseerita. Materiaalne põhivara on bilansis esitatud jääkväärtuses, tuues eraldi välja soetusmaksumuse ja akumuliseeritud kulumid. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuludena. Maksuarvestuses on põhivarad amortiseerimiseks jagatud kahte gruppi: I gruppi kuuluvad hooned ja muud ehitised ning II gruppi ülejäänud amortiseeruvad põhivarad.

OÜ Termeco
Majandusaasta aruanne 2000

TAHETI KALAJORUS
KASVATUSTE
SISSE TULNUD

28-06-2001

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansipäevast on üle ühe aasta kaugusel. Ülejäänud kohustused on esitatud lühiajalistena. Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida on kajastatud bilansivälisena aastaaruande lisades.

Puhkusetasu kohustus on kalkuleeritud lähtuvalt töötajate poolt väljateenitud puhkusepäevadest ning keskmistest töötasudest.

Reservid

Reservina on Äriseadustiku nõuetele vastavalt moodustatud kohustuslik reservkapital. Reserv kuulub seotud omakapitali koosseisu, millest ei või teha väljamakseid osanikele. Reservi arvelt tohib katta kahjumeid, kui ei jätku osatühingu vabast omakapitalist. Kohustuslik reservkapital moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 osakapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Põhi- ja kõrvaltegevused

Finantsaruannete koostamisel on ettevõtte põhitegevusteks loetud põllumajandus- ja loomakasvatussaaduste, metsamaterjali, ja saematerjali müük. Kõik muud tegevused on loetud kõrvaltegevusteks, mille tulemused on esitatud kas muude äritulude ja -kuludena või finantstulude ja -kuludena.

Lisa 2. Maksud

kroonides

Maksuvõlad	01.01.00	Arvestatud 2000	Tasutud 2000	31.12.00
Sotsiaalmaks	58911	257793	246419	70285
Isiku tulumaks	20960	94324	108465	6819
Ettevõtte tulumaks	-15986	0	-15986	0
Käibemaks	22064	693921	682874	33111
Maamaks	0	7966	7966	0
Erisoodustuste tulumaks	0	4066	4066	0
KOKKU	85949	1058070	1033804	110215

Lisa 3 Varud

Varude jäägid on kajastatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil ning hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varusid ei ole allahinnatud.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu oli 129073 krooni.

OÜ Termeco
Majandusaasta aruanne 2000

28-06-2001

Lisa 5
Materiaalse põhivara liikumine

	<i>Hooned</i>	<i>Masinad ja seadmed</i>	<i>Põhikari</i>	<i>Akumuleeritud kulum</i>	<i>Jääkväärtus</i>
Aasta alguses	710108	1578256	261090	-1110581	1438873
Soetatud aasta jooksul	140846	535308	148907		
Müüdnud aasta jooksul			91745		
Mahakantud põhivarad		210503		210503	
Majandusaasta kulum	-56810	-255622		-312432	
Jääkmaksumus aasta lõpuks	554116	987389	318252		1859757
Aasta lõpuks	850954	1903061	318252	-1212510	1859757

Seisuga 31.12.00.a. oli osahingul materiaalsel põhivara kokku 3 072 267 krooni, jääkväärtuses 1 859 757 krooni. Aruandeaastal osteti teraviljakuivati MEPU Hansa Liising Eesti kaudu maksumusega 361017 krooni, seadistati ümber endime rohujuhuveski sakojaaks. Arvele võetud põhivara parenduskulud 140846 krooni. Mahakantud põhivahendid, mille jääkväärtus oli "0" summas 210 503 krooni.

Lisa 6
Kapitalirent

<i>Laenu andja</i>	<i>Laenu objekt</i>	<i>Saldo</i>	<i>Tähtaeg</i>	<i>Intress</i>
Hansa Liising Eesti AS	Portsjonkuivati Mepu M - 205	256554	30.08.2005.a.	4,63 %

Lisa 7
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud puuduvad

Lisa 8
Seotud isikutele antud laen
Osahingul ei ole antud laene seotud isikutele.

Lisa 9
Laenu tagatis ja panditud vara

OÜ Termeco on pikaajalise laenu tagatiseks pantinud 104 kohalise lüpsilauda ja -lehmad.

OÜ Termeco
Majandusaasta aruanne 2000

TALU MAJANDUS
KIRJUTUS
SISSE TULNUD

28-06-2001

Lisa 10
Pikaajalised kohustused

<i>Laenu andja</i>	<i>Laenu objekt</i>	<i>Saldo</i>	<i>Tähtaeg</i>	<i>Intress</i>
EÜP	Alfa Laval Agri lüpsiseadmed	30338	04.01.2002.a.	DEM-i kuue kuu LIBOR+6,68% aastas
	Tervikvara (töösakud)	329934	01.04.2003.a.	0
KOKKU		360272		

Seisuga 31.12.00.a. on Alfa Laval Agri lüpsiseadmetele võetud pikaajalise laenu jääk 151670 krooni, millest tuleb tasuda 2000.aastal 121332 krooni. Ülejäänud 30338 krooni on pikaajaline kohustus. Laenu lõpptähtaeg on aastal 2001.

Võlakohustuslepingud, töösakud kokku summas 347597 krooni, millest tuleb tasuda 2000.aastal 17663 krooni. Ülejäänud 329934 krooni on pikaajaline kohustus, mille tasumise tähtaeg on 01.04.2003.

Lisa 11
Omakapital osaühingus

	<i>Osakapital</i>	<i>Reservkapital</i>	<i>Jaotamata kasum</i>	<i>Araundeaasta kasum</i>	<i>Omakapital kokku</i>
Algbilanss 2000.a.	349700	40000	709710	549694	1649104
Jaotamata kasumi muutus			549694	-549694	
Aruandeperioodi kasum				52823	
KOKKU	349700	40000	1259404	52823	1701927

Osaühing ei ole välja maksnud dividende.

Lisa 12
Realiseerimise netokäive

2000.a. Osaühingu neto realiseerimiskäibest moodustab eksport 1,0 %, põllumajanduslik käive moodustas kogukäibest 66,1 %.

OÜ Termeco
Majandusaasta aruanne 2000

TAHVALEHT
KIRJUTUS
SISSE TULNUD

28-06-2001

Lisa 13
Tingimuslikud kohustused

01.jaanuarist 2000.a. jõustunud tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse füüsilistele isikutele ning mitteresidentidele makstavad dividendid tulumaksuga, lähtudes maksumäärast 26/74. Dividendidelt makstavat tulumaksu saab vähendada arvestades aastatel 1994-1999 jaotamata kasumilt tasutud tulumaksu.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena, kuna seda kohustust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte osakud jagunenud residendist äriühingute, residendist juriidiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.99 moodustas 1 259 404 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik osanikud kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustavasse kategooriasse), oleks 442 493 krooni seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 816 911 krooni.

28-06-2001

Audiitori järeldusotsus **osaühing TERMECO** osanikele.

Olen kontrollinud **osaühing TERMECO** 31.12.00 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatu-pidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjade kohaselt auditi plaanitakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldab olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamised aastaaruanne, mis näitab bilansai lõppsummaks 2860152 krooni ja aruandeperioodi majandustulemuseks 52823 krooni kasumit kajastab õigesti ja õiglaselt **osaühing TERMECO** finantsseisundit seisuga 31.12.00.a. ja lõppenud aruandeperioodi tulemust.

Tartus, 16. aprill 2001.a.



Ludmilla Kütšinskaja

vannutatud audiitor.

Audiitori tunnistus 274

28-06-2001

.....

Osanike nimekiri aastaaruande juurde

1. **Ain Veenpere** - isikukood 34509112720, elukoht Eesti Vabariik, Tartumaa, Nõo vald, osa nimiväärtus 169.900,00 krooni.
2. **Jüri Jäär** - isikukood 35901302732, elukoht Eesti Vabariik, Tartumaa, Nõo vald, osa nimiväärtus 33.500,00 krooni.
3. **Gunnar Pastak** - isikukood 36608122735, elukoht Eesti Vabariik, Tartumaa, Nõo alevik, osa nimiväärtus 32.400,00 krooni.
4. **Anne Kors** - isikukood 45401142778, elukoht Eesti Vabariik, Tartumaa, Nõo alevik, osa nimiväärtus 45.400,00 krooni.
5. **Märt Toom** - isikukood 35103072738, elukoht Eesti vabariik, Tartumaa, Nõo alevik, osa nimiväärtus 34.100,00 krooni.
6. **Tõnis Jakobson** - isikukood 34507032718, elukoht Eesti Vabariik, Tartumaa, Nõo vald, osa nimiväärtus 34.400,00 krooni.