



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Toru-Jüri

registrikood: 10071047

tänav a nimi, maja nr Leola tn 49

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71008

telefon: +372 4330000

faks: +372 4349385

e-posti aadress: torujyri@torujyri.ee

veebilehe aadress: www.torujyri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Eraldised	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Toru-Jüri OÜ on asutatud 12.septembril 1994 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on sanitaartechnika, ventilatsiooni, veevarustus- ja kütteseadmete müük. OÜ Toru-Jüri müügiüksused asuvad Viljandis, Tallinnas, Tartus, Pärnus, Jõhvis ja Rakveres. Ettevõtte turustab kaupa Eestis ja välisriikides.

Äritegevuse mahud on periooditi erinevad - käibe kasvu ja näitajate tõusu võib täheldada kevadel ning sügisel. Suured erinevused on erinevate regioonide tegevuses.

Küttesüsteemide valdkonnas toimub pidev muutumine. Mugavus-küttesüsteemide liigid populariseeruvad tänu majandusarengule.

Soojuspumpade ajastu on hoo sisse saanud ning sellega seoses langeb puidukatelde turg, mis on olnud aastaid meie peamine tugevus. Samal ajal hoogustub jõudsalt pelletikütte turg nii eraklientide kui ka äriklientide hulgas. Innovatsioon on toimunud ka veepumpade maailmas.

Energiasääst on tinginud inverterpumpade populaarsuse.

2019 aastal oli Toru-Jüri OÜ müügitulu 4 818 tuhat eurot, vähenedes eelmise aastaga võrreldes 3,12 %. 2019 aasta realisatsioonist moodustas müük Eestis 92,8 % (2018 aastal 90,7%) ja müük EU riikidesse 7,2% (2018 aastal 9,3%). Kogu müügitulust moodustas kaupade müük 95,6% ja teenuse müük 4,4%.

OÜ Toru-Jüri olulisemad finantssuhtarvud:

	2019 a.	2018 a.	
Müügitulu (euro)	4 818 452	4 973 696	
Käibe kasv (%)	-3,12	9,87	
Puhaskasum (euro)	221 675	453 272	
Kasumi kasv (%)	-51,09	2,85	
Puhasrentaablus (%)	4,60	9,11	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,12	3,21	
ROA %	8,82	19,27	
ROE %	16,06	27,33	
Suhtarvude valemid:			
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019-müügitulu 2018)/ müügitulu 2018*100			
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2019-puhaskasum 2018)/ puhaskasum 2018*100			
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100			
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused			
ROA % = puhaskasum/varad kokku *100			
ROE % = puhaskasum/ omakapital kokku * 100			

Aruandeaastal soetati materiaalsel põhivara 64 667 euro eest.

Olulisi riske valuutakurssidest ei tulene, põhiliselt arveldavad meie lepingupartnerid eurodes.

Ettevõttes oli 2019 aastal keskmiselt 28 töötajat ja ettevõtte tööjõukulud kokku olid 504 889 eurot.

OÜ Toru-Jüri peamised tegevused järgneval majandusaastal:

*Uute kaupluste käivitamine Tallinnas ja Pärnus

*Eesti suurimal ehitusmessil "Eesti Ehitab" osalemine

*Suurendada projektimüügi osakaalu

Kindlasti avaldab 2020 majandusaastale mõju koroonaviiruse laialdane levik üle Euroopa. Tekivad tarneaugud, kuna palju kaupa tarnime Itaaliast. Samuti oleme sunnitud piirama kaupluste lahtiolekuaegu. Eesti majandusele ning ehitusturule ei mõju see kindlasti positiivselt ning taastumine saab olema pikk ja aeglane.

Seoses Tallinnas uue kaupluse käivitamisega, loodame jõuda rohkem lähemale juhuslikule jaekliendile, kuna oluliselt paraneb kaupluse asukoht ning märgatavus. 2020 tuleb kindlasti suurte kuludega aasta, aga antud investeeringud võiks tuua paremaid tulemusi järgnevatel majandusaastatel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	448 033	455 670	2
Nõuded ja ettemaksed	191 446	214 522	3
Varud	1 768 324	1 561 755	4
Kokku käibevarad	2 407 803	2 231 947	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	104 081	118 231	6
Immateriaalsed põhivarad	1 506	2 636	7
Kokku põhivarad	105 587	120 867	
Kokku varad	2 513 390	2 352 814	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 128 193	688 770	8
Eraldised	5 036	5 558	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 133 229	694 328	
Kokku kohustised	1 133 229	694 328	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 155 736	1 202 464	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 675	453 272	
Kokku omakapital	1 380 161	1 658 486	
Kokku kohustised ja omakapital	2 513 390	2 352 814	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	4 818 452	4 973 696	12
Muud äritulud	18 632	32 745	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 606 436	-3 717 050	14
Mitmesugused tegevuskulud	-354 844	-296 222	15
Tööjõukulud	-504 889	-486 046	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40 432	-59 110	
Muud ärikulud	-1 604	-4 939	
Ärikasum (kahjum)	328 879	443 074	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	4 500	
Intressikulud	0	-203	
Muud finantstulud ja -kulud	49	87	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	328 928	447 458	
Tulumaks	-107 253	5 814	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 675	453 272	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Toru-Jüri 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Toru-Jüri kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassa ja pangas. Rahalisi vahendeid hoitakse kassas ja pangas.

Hoiuselt arvestatud intresse kajastatakse tekkepõhiselt finantstuluna.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kasumiaruandes real oluliste käibevarade allahindlused. Kui nõue muutub lootusetuks, kantakse nõude summa maha nõuetest ostjate vastu. Nõue on lootusetu, kui võla sissenõudmine ei ole majanduslikult otstarbekas (kulud ületavad tulu) või see ei ole võimalik (nt võlgniku pankrotistumise või mitteleidmise korral). Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Lootusetuks kantud nõuete arvestust peetakse bilansiväliselt ning nende jälgimist ja sissenõudmist jätkatakse rutiinselt.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse FIFO meetodit. Varude lõppjääki kajastatakse bilansis viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) varude soetusmaksumuses.

Varusid kajastatakse liikide lõikes:

- varud
- müügiks ostetud kaubad
- ettemaksed tarnijatele.

Aruandekuupäeval hinnatakse varusid lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus (müügihind miinus turustuskulud). Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse aruandeaasta kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 2 500 eurost.

1. Materiaalse põhivara arvestus

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt

soetamisega seotud kulutustest. Edasiselt kajastatakse materiaalet põhivara bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara arvestatakse järgmistes gruppides:

maa

hooned, rajatised, ehitised

masinad ja seadmed

muu materiaalne põhivara

lõpetamata ehitus

ettemaks materiaalse põhivara eest.

Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on võrdne tootmisomahinnaga.

2. Parendused, remont ja hooldus

Materiaalse põhivara hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja tõenäoline on nende osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Pideva hoolduse ja remondi kulu on perioodikulu.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	5-15 aastat
Transpordivahendid	4-10aasta
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat
Immateriaalne põhivara	3-5 aastat

Amortisatsiooni arvustus toimub lineaarsel meetodil.

Vara hakatakse amortiseerima kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui ka akumulieeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Individaalselt oluliste objektide puhul määratakse amortisatsioonimäär igale varaobjektile eraldi, lähtudes objekti eeldatavast kasulikust elueast. Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse selle vara amortisatsiooniperioodi aruandeaasta alguses.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks(intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvustusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara maksumuse koosseisus.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud peale aruandekuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutest eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangul aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale isikule.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdnud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik aruandekuupäevaks müüdnud toodetega seotud garantiikohustise rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 2019 aastast maksustatakse regulaarseid dividende, mis on väiksemad või võrdsed eelmise kolme aasta kasumiga, madalama tulumaksumääraga 14%. Kui regulaarse dividendi makse saajaks on eraisik, peetakse kinni väljamakselt üksikisiku tulumaks 7%. Mitteregulaarsed dividendid maksustatakse jätkuvalt 20% tulumaksumääraga. 2019 aastal maksustatakse madalama määraga 1/3 2018 aastal jaotatud kasumist, millelt on tasutud tulumaks. 2020 aastal maksustatakse madalama määraga 1/3 2018 ja 2019 aastal jaotatud kasumist, millelt on kinni peetud tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastamine teenuse osutamisel

Lühikese perioodi jooksul osutatud teenuse tulu kajastatakse kohe pärast teenuse osutamist. Pikema perioodi jooksul osutatud teenuse tulu kajastatakse valmidusastme meetodist lähtudes s.o teenuse osutamisest saadavad tulud kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuse osutamisega kaasnevate kuludega.

Kulud

Kulud kajastatakse järgmiste põhiliste kululiikide lõikes:

- tegevuskulu
- tööjõukulu
- põhivara kulum ja väärtuse langus
- ärikulud
- finantskulu.

Kulud kajastatakse samas perioodis nendega seotud tuludega. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

* Osäühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	430 201	440 948
Kassa	17 832	14 722
Kokku raha	448 033	455 670

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	177 441	177 441	
Ostjatelt laekumata arved	186 301	186 301	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 860	-8 860	
Ettemaksed	14 005	14 005	
Tulevaste perioodide kulud	3 121	3 121	
Muud makstud ettemaksed	10 884	10 884	
Kokku nõuded ja ettemaksed	191 446	191 446	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	201 750	201 750	
Ostjatelt laekumata arved	201 750	201 750	
Ettemaksed	12 772	12 772	
Tulevaste perioodide kulud	1 914	1 914	
Muud makstud ettemaksed	10 858	10 858	
Kokku nõuded ja ettemaksed	214 522	214 522	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	1 768 324	1 561 755
Kokku varud	1 768 324	1 561 755

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	102 490	43 590
Käibemaks	43 705	47 079
Üksikisiku tulumaks	9 313	9 626
Erisoodustuse tulumaks	38	100
Sotsiaalmaks	20 094	21 668
Kohustuslik kogumispension	1 048	1 078
Töötuskindlustusmaksed	1 487	1 562
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 171	4 690
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	186 346	129 393

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	37 488	1 137 711	354 473	13 646	10 000	1 553 318
Akumuleeritud kulum		-292 773	-254 551	-9 087		-556 411
Jääkmaksumus	37 488	844 938	99 922	4 559	10 000	996 907
Ostud ja parendused			59 068			59 068
Amortisatsioonikulu		-9 070	-37 621	-1 290		-47 981
Müügid (jääkmaksumuses)			-6 407			-6 407
Muud muutused	-37 488	-835 868			-10 000	-883 356
31.12.2018						
Soetusmaksumus	0	0	353 179	13 646	0	366 825
Akumuleeritud kulum	0	0	-238 217	-10 377	0	-248 594
Jääkmaksumus	0	0	114 962	3 269	0	118 231
Ostud ja parendused			64 667			64 667
Amortisatsioonikulu			-38 105	-1 198		-39 303
Müügid (jääkmaksumuses)			-39 514			-39 514
31.12.2019						
Soetusmaksumus			242 467	13 646		256 113
Akumuleeritud kulum			-140 457	-11 575		-152 032
Jääkmaksumus			102 010	2 071		104 081

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	57 033	22 916
Transpordivahendid	10 000	22 916
Muud masinad ja seadmed	47 033	0
Kokku	57 033	22 916

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 648	5 648
Akumuleeritud kulum	-1 883	-1 883
Jääkmaksumus	3 765	3 765
Amortisatsioonikulu	-1 129	-1 129
31.12.2018		
Soetusmaksumus	5 648	5 648
Akumuleeritud kulum	-3 012	-3 012
Jääkmaksumus	2 636	2 636
Amortisatsioonikulu	-1 130	-1 130
31.12.2019		
Soetusmaksumus	5 648	5 648
Akumuleeritud kulum	-4 142	-4 142
Jääkmaksumus	1 506	1 506

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	397 667	397 667	
Võlad töövõtjatele	45 987	45 987	
Maksuvõlad	186 346	186 346	5
Muud võlad	482 660	482 660	
Dividendivõlad	480 948	480 948	
Muud viitvõlad	1 712	1 712	
Saadud ettemaksed	15 533	15 533	
Muud saadud ettemaksed	15 533	15 533	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 128 193	1 128 193	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	295 049	295 049	
Võlad töövõtjatele	48 551	48 551	
Maksuvõlad	129 393	129 393	5
Muud võlad	199 761	199 761	
Dividendivõlad	197 615	197 615	
Muud viitvõlad	2 146	2 146	
Saadud ettemaksed	16 016	16 016	
Muud saadud ettemaksed	16 016	16 016	
Kokku võlad ja ettemaksed	688 770	688 770	

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Garantiireserv	4 166	3 000	-1 608	5 558
Kokku eraldised	4 166	3 000	-1 608	5 558

	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Garantiireserv	5 558	1 600	-2 122	5 036
Kokku eraldised	5 558	1 600	-2 122	5 036

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 101 929	1 324 589
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	275 482	331 147
Kokku tingimuslikud kohustised	1 377 411	1 655 736

Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt korrigeeritakse vastavalt vajadusele.

Tulumaksukohustus muutub vastavalt eelnevatel perioodidel teostatud dividendi väljamaksetele, mis on seotud madalama maksumääraga.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtused on vastavalt 850 EUR ja 1 650 EUR		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 314 908	4 508 661
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	503 544	465 035
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 818 452	4 973 696
Kokku müügitulu	4 818 452	4 973 696
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veevarustus- ja kütteseadmete müük ning paigaldus	4 818 452	4 973 696
Kokku müügitulu	4 818 452	4 973 696

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalse põhivarade müügist	17 519	16 510
Trahvid, viivised ja hüvitised	243	873
Muud	870	15 362
Kokku muud äritulud	18 632	32 745

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	9 077	11 466
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 523 430	3 625 049
Müügi eesmärgil ostetud teenused	645	1 088
Alltöövõtutööd	18 170	22 254
Logistikakulud	55 114	54 193
Muud	0	3 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 606 436	3 717 050

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	166 460	116 953
Energia	43 069	43 308
Elektrienergia	13 536	14 748
Soojusenergia	7 947	8 154
Kütus	21 586	20 406
Veevarustusteenused	675	781
Mitmesugused bürookulud	11 379	10 637
Lähetuskulud	18 077	10 156
Koolituskulud	2 024	1 110
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	9 522	0
Reklaamikulud	35 752	35 800
Transpordivahendite ülalpidamine ja hooldus	12 273	5 574
Väheväärtuslik inventar	3 952	12 231
Pangateenused	8 776	9 377
Telefoni- ja sidekulud	5 225	5 802
Ruumide hoolduskulud (valve, prügi, remont, koristus)	9 952	14 499
Kindlustuskulud	3 582	2 868
Isiklike sõiduautode ametisõitudeks kasutamise kulud	9 281	10 279
Muud	14 845	16 847
Kokku mitmesugused tegevuskulud	354 844	296 222

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	381 392	367 374
Sotsiaalmaksud	123 497	118 672
Kokku tööjõukulud	504 889	486 046
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	28
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	26	27
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	51 922	16 581

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	179 341	2 220	216 088	21 672

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	22 565	9 422

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansipäevajärgselt mõjutab COVID-19 viirus ja sellega kaasnevad piirangud Toru-Jüri OÜ majandustegevust. 12.märtsil välja kuulutatud eriolukorra tõttu on ajutiselt keeruline kaupade maaletoomise korraldamine, mille tõttu klientide tellimuste täitmine võtab kauem aega. Kaupluste lahtiolekuajad on ajutiselt vähendatud. Ettevõtte tegevuse jätkuvuse suhtes ebakindlus puudub.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2020

OÜ Toru-Jüri (registrikood: 10071047) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SÖÖDOR	Juhatuse liige	30.04.2020
TIIT KUUSIK	Juhatuse liige	30.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Toru-Jüri osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Toru-Jüri (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolu kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeauditori number 293

Maire Rooma

Vandeauditori number 348

OÜ E-Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, Tartu 50106

30.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Toru-Jüri (registrikood: 10071047) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	30.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 155 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 675
Kokku	1 377 411
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 377 411
Kokku	1 377 411

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 155 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 675
Kokku	1 377 411

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47522	4607884	95.63%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	210568	4.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Kuusik	35204236010	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	1650 EUR (Lihtomand)
Siim Söödor	38702136015	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	850 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4330000
Faks	+372 4349385
E-posti aadress	torujyri@torujyri.ee
Veebilehe aadress	www.torujyri.ee