

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-04-2004

20 h. 35080
El.

OÜ PEAI - Est

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2003 – 31.12.2003

Aadress:	Riia 185, 51014 Tartu
Äriregistri kood:	10437034
Telefon:	+372 7383 330
Faks:	+372 7383 360
E-post:	langel@ut.ee
Audiitor:	Vilja Kübar OÜ Juristibüroo Fides

Lisatud dokumendid:

1) Osanike nimekiri

langel

01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Sisukord

Ettevõtte kontaktandmed	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1. Raha ja pangakontod	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Muud nõuded	13
Lisa 4. Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 7. Materiaalne põhivara	14
Lisa 8. Maksuvõlad	14
Lisa 9. Viitvõlad	15
Lisa 10. Omakapital	15
Lisa 11. Müügitulu	15
Lisa 12. Muud äritulud	15
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14. Muud tegevuskulud	16
Lisa 15. Muud ärikulud	16
Lisa 16. Valuutarisk	16
Audiitori järeldusotsus	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18
Juhatuse liikme allkiri 2003. majandusaasta aruandele	19



01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Ülevaade tegevusest ja asjaoludest, millel on määrav tähtsus raamatupidamiskohuslase, PEAI-Est OÜ finantsseisundi ja tegevuse hindamisel, olulised sündmused majandusaastal 2003:

Edukad pakkumised:

Pakkuja nimi	Riik	Projekti üld-maksumus, EEK	Pakkuja osalemise maht (%)	Tellijä nimi	Finantseerimise allikas	Lepingu Kuupäev	Täitmise tähtaeg
PEAI-Est OÜ	Eesti	6,98 milj.	100%	Eesti Kohtuarstlik Ekspertiisi-büroo	Riigieelarve	2003	Vastavalt nõuetele
Pakutud tooted						Projekti kirjeldus	
Laboriseadmed						Laboriseadmete hange, hooldus	

Pakkuja nimi	Riik	Projekti üld-maksumus, EEK	Pakkuja osalemise maht (%)	Tellijä nimi	Finantseerimise allikas	Lepingu Kuupäev	Täitmise tähtaeg
PEAI-Est OÜ	Eesti	2,58 milj.	100%	Politseiameti Kohtuekspertiisi ja Kriminialistika Keskus	Riigieelarve	2003	Vastavalt nõuetele
Pakutud tooted						Projekti kirjeldus	
1. DNA labori reagentid 2. PCR termotsükler, 1tk.						DNA labori reagentid, tarne	

LOETELU LABORATOORIUMI APARATUURI HOOLDUSE JA REMONDIGA SEOTUD TÖÖDE MAHTUDEST VIIMASEL KOLMEL AASTAL

Hooldame kokku 60 milj. EEK eest tarnitud ja installeeritud laboriseadmeid üle 200 kliendile üle kogu Eesti. Kõik meie poolt tarnitud seadmed on töökorras.

Lepingulisi kliente momendil:

1. TÜ Biomeedikum,
2. Eesti Kohtuarstliku Ekspertiisi Büroo, Narva mnt. 46; Tallinn 10150
3. Politseiameti Kohtuekspertiisi ja Kriminialistika Keskus, Pärnu mnt. 328, 11611 Tallinn

01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Ülejäänud kliendid soovivad hooldust ilma lepinguteta ja teostavad remondi-väljakutseid vastavalt vajadusele.

Eeldatavad arengusuunad järgmisel majandusaastal:

Labori-, ja meditsiiniaparatuuri, diagnostiliste- ja laborireagentide müügi ning seadmete remondi ja hoolduse arendamine .

Väljaminekud uurimis- ja arendustegevuseks

2004.a. – 300 000 EEK

2003. aastal oli OÜ PEAI-Est keskmine töötajate arv 3 inimest, kelle palgakulu oli 112 960 krooni, sealhulgas tegevjuhi töötasu oli 36 000 krooni. Käesoleval majandusaastal maksti osaühingu juhatajale dividende 2 000 000 krooni.

OÜ PEAI-Est juhatus koosneb ühest liikmest ning juhatusele 2003.aastal tasu ei makstud.



01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne **01.01.2003 – 31.12.2003**

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud OÜ PEAI – Est 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. OÜ PEAI – Est on jätkuvalt tegutsev ettevõtte


Ain Langel
juhatuse liige

Tartus, 04. märts 2004.a.

01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

**Bilanss
(kroonides)**

VARAD	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	4 256 644	2 762 438
Nõuded ostjate vastu	2	1 074 420	1 021 414
Muud nõuded	3	462 599	822 662
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	58 270	20 796
Varud	5	311 034	9 339
Käibevara kokku		6 162 967	4 636 649
Põhivara			
Muud pikaajalised nõuded		0	6 138
Kinnisvarainvesteeringud	6	1 324 341	0
Materiaalne põhivara	7	580 705	475 510
Põhivara kokku		1 905 046	481 648
VARAD KOKKU		8 068 013	5 118 297
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		2 234 342	230 193
Maksuvõlad	8	15 436	21 637
Viitvõlad	9	23 839	31 258
Lühiajalised kohustused kokku		2 273 617	283 088
Kohustused kokku		2 273 617	283 088
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 791 209	3 593 493
Aruandeaasta kasum		2 959 187	1 197 716
Omakapital kokku		5 794 396	4 835 209
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 068 013	5 118 297



01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2003	2002
Müügitulu	11	14 347 664	8 458 734
Muud äritulud	12	197 553	71 115
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	- 9 587 578	- 6 379 045
Muud tegevuskulud	14	- 782 216	- 627 296
Tööjõukulud			
Palgakulu		- 112 960	- 118 605
Sotsiaalmaks		- 37 931	- 45 087
Tööjõukulud kokku		- 150 891	- 163 692
Põhivara kulum	6,7	- 169 725	- 158 845
Muud ärikulud	15	- 94 154	- 36
Ärikasum (-kahjum)		3 760 653	1 200 935
Finantstulud ja -kulud			
Kahjum valuutakursi muutustest		- 155 089	- 865
Muud finantstulud		56 325	32 781
Finantstulud ja - kulud kokku		- 98 764	31 916
Kasum enne tulumaksustamist		3 661 889	1 232 851
Tulumaks		- 702 702	- 35 135
Aruandeaasta puhaskasum		2 959 187	1 197 716



01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

**Rahavoogude aruanne
(kroonides)**

	Lisa	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		2 959 187	1 197 716
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	7	169 725	158 845
Kahjum materiaalse põhivara müügist		93 686	0
Muud finantstulud		- 56 325	- 32 832
Dividendide tulumaks		702 702	35 135
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 161 391	- 448 220
Varude muutus		- 301 695	6 034
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 990 529	- 1 161 765
Makstud ettevõtte tulumaks		- 702 702	- 35 135
Kokku rahavood äritegevusest		4 693 716	- 280 222
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	- 581 678	0
Materiaalse põhivara müük	7	228 815	0
Kinnisvarainvesteeringu soetus	6	- 1340 084	0
Antud laenud	3	0	- 814 554
Antud laenude tagasimaksed	3	470 000	0
Saadud intressid	4	23 437	16 926
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 1 199 510	- 797 628
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	10	- 2 000 000	- 100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 2 000 000	- 100 000
Rahavood kokku		1 494 206	- 1 177 850
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 762 438	3 940 288
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 494 206	- 1 177 850
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4 256 644	2 762 438



01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

**Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)**

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	40 000	4 000	3 693 493	3 737 493
Makstud dividendid	0	0	- 100 000	- 100 000
2002.a. puhaskasum (korregeeritud arvestuspõhimõtete muutmise mõjuga)	0	0	1 197 716	1 197 716
Korregeeritud saldo 31.12.2002	40 000	4 000	4 791 209	4 835 209
Makstud dividendid	0	0	- 2 000 000	- 2 000 000
<u>Aruandeaasta puhaskasum</u>			<u>2 959 187</u>	<u>2 959 187</u>
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	5 750 396	5 794 396

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.



01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ PEAI-Est majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimimise perioodi kasumiaruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Informatsiooni esitlusviis ja arvestusmeetodite muudatused

Seoses 1. Jaanuaril 2003.a. kehtima hakanud raamatupidamise seadusega ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on muudetud nii aruande esitlusviisi kui ka arvestusmeetodeid. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

- a. Esitlusviisi muudatused seisnesid bilansi ja kasumiaruande kirjade kajastamises vähem detailsetena ning detailse informatsiooni kajastamises aastaaruande lisades.
- b. Dividendide tulumaks – vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Korrigeeritud on ka eelmise perioodi võrdlusandmeid. Uute arvestuspõhimõtete rakendamisega kaasnenud mõju omakapitalile on järgmine:

2002.a. kasum enne dividendide tulumaksu	1 232 851
Dividendide tulumaks	- 35 135
2002.a. kasum peale arvestuspõhimõtete muutust	1 197 716

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas.



01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a.majandusaast aruanne

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga konkreetset nõuet vaadeldakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses, mis võrdub nende nominaalväärtusega.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kantakse kuluks kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele ja kajastatakse ka edaspidi bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse nende kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



OÜ PEAI-Est

2003.a.majandusaastaaruanne.....

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- masinad ja seadmed 5 aastat
- muu inventar kuni 5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, maksuvõlad, viitvõlad) on lühiajalised ning seega nende korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega ja bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Väljamakstavaid dividende maksustatakse maksumääraga 26/74 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need teglikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja – kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused on bilansipäeval ümber hinnatud Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis võrdub 1/10-ga osakapitalist.



01-04-2004

OÜPEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	128 132	6 371
Pangakontod	4 128 512	2 756 067
Raha ja pangakontod kokku	4 256 644	2 762 438

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 074 420 krooni (2002.a. 1 021 414 krooni).

Lisa 3 Muud nõuded

	31.12.2003	31.12.2002
Tasutud tagatisrahad	104 712	0
Antud laen	344 554	814 554
Muud nõuded	13 333	8 108
Muud nõuded kokku	462 599	822 662

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Tulevaste perioodide kulud	9 476	4 890
Intressid	48 794	15 906
Ettemaksed kokku	58 270	20 796

Lisa 5 Varud

	31.12.2003	31.12.2002
Ettemaksed hankijatele	311 034	9 339
Varud kokku	311 034	9 339



01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised	Kokku
Saldo 31.12.2002	0	0	0
Soetamine	395 500	944 584	1 340 084
<u>Akumuleeritud kulum</u>	<u>0</u>	<u>- 15 743</u>	<u>- 15 743</u>
Saldo 31.12.2003	395 500	928 841	1 324 341

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masina- ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	816 010	193 724	1 009 734
Akumuleeritud kulum	- 378 910	- 155 314	- 534 224
Jääkmaksumus 31.12.2002	437 100	38 410	475 510

2003.a. toimunud muutused

Ostud perioodi jooksul	420 407	161 270	581 677
Müük soetusmaksumuses	- 450 000		- 450 000
Müüdud vara kulum	127 500		
Mahakandmine		- 148 956	- 148 956
<u>Amortisatsioonikulu</u>	<u>- 118 635</u>	<u>- 35 347</u>	<u>- 153 982</u>

Soetusmaksumus 31.12.2003	786 417	206 038	992 455
Akumuleeritud kulum	- 370 045	- 41 705	- 411 750
Jääkmaksumus 31.12.2003	416 372	164 333	580 705

Lisa 8 Maksud

Maksuvõlad	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaks	6 373	11 462
Üksikisiku tulumaks	2 731	3 043
Töötuskindlustusmaks	270	270
Kohustusliku kogumispensioni makse	120	120
Sotsiaalmaks	5 942	6 388
<u>Erisoodustuse tulumaks</u>	<u></u>	<u>354</u>
Maksuvõlad kokku	15 436	21 637



01-04-2004

OÜPEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 9 Viitvõlad

	31.12.2003	31.12.2002
Palgavõlg	7 641	7 329
Puhkusetasu reserv	16 198	16 198
Muud viitvõlad		7 731
Viitvõlad kokku	23 839	31 258

Lisa 10 Osakapital

Osakapital koosneb 1-st osast, millede nimiväärtuse on 40 000 krooni. Põhikirja kohaselt on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

2003. aastal otsustas ainuosanik maksta dividende summas 2 000 000 krooni (2002 aastal 100 000 krooni). Dividendide väljamaksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 702 702 krooni (2002 aastal 35 135 krooni).

Lisa 11 Müügitulu

OÜ PEAI-Est müügitulu koosneb meditsiiniseadmete müügist ja hooldusest ning arvutite riistvara müügist ning jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	13 902 671	8 458 734
Läti	12 211	0
Sveits	116 308	0
Rootsi	109 612	0
Holland	206 862	0
Kokku	14 347 664	8 458 734

Lisa 12 Muud äritulud

	2003	2002
Kasum valuutakursi muutustest	97 553	51 115
Hankija loobumine nõudest	0	20 000
Kokku	197 553	71 115



01-04-2004

OÜ PEAI-Est

majandusaasta aruanne 2003

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Kaubad müügiks	9 587 578	6 379 045

Lisa 14 Muud tegevuskulud

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Ruumide rent	30 146	28 857
Autode kütus	64 240	60 321
Raamatupidamise kulu	32 000	28 000
Telefoni kulu	34 000	34 959
Remonttööd	31 152	3 927
Maakleritasud ja riigilõiv	590 678	471 232
Kokku	782 216	627 296

Lisa 15 Muud ärikulud

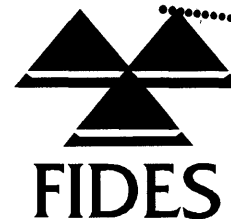
	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Kahjum põhivara müügist	93 686	
Arvestatud intressid	468	36
Kokku	94 154	36

Lisa 16 Valuutarisk

31.12.2003	EEK	EUR	USD	SEK	GBP	DKK
Raha ja pangakontod	1 772 283	0	142 814	9	0	0
Lühiajalised nõuded ostjatele	201 667	392	15 756	0	0	0
Lühiajalised kohustused	2 125 576	21 292	143 294	0	0	0
Ettemased hankijatele	309 774	5 936	10 800	0	1 794	12 172
Kokku	4 409 300	27 620	312 664	9	1 794	12 172



01-04-2004

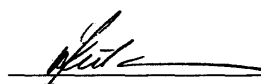


Audiitori järeldusotsus OÜ PEAI- Est osanikule

Oleme auditeerinud OÜ PEAI-Est 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontrolli viisime läbi vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri näeb ette, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud raamatupidamise dokumente, mis kinnitavad finantsaruannete tõesust ning jälginud raamatupidamisarvestuse korralduse vastavust kehtivatele seadustele ja normatiivaktidele. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks kasumit 2 959 187 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 8 068 013 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ PEAI-Est finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.


Vija Kübar
vannutatud audiitor



Tartus, 19. märts 2004.a.

01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ PEAI - Est puhaskasum seisuga 31.12.2003 on järgmine:

- eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 791 209
- aruandeaasta kasum	2 959 187

Jaotamata kasum kokku	5 750 396
-----------------------	-----------

OÜ PEAI - Est juhatus teeb ettepaneku välja maksta dividendideks 2 500 000 krooni.

10. märts 2004.a.



Ain Langel
juhataja

01-04-2004

OÜ PEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Juhatusel allkirjad 2003.majandusaasta aruandele

OÜ PEAI - Est 2003. majandusaasta aruanne kinnitati osanike koosolekul "19....."

märtsil 2004 aastal.

Juhatus:

Kuupäev

Allkiri

Ain Langel
Juhataja

19.03.04.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
01-04-2004

OÜPEAI-Est

2003.a. majandusaasta aruanne

Osaühingu PEAI - EST osaniku nimekiri seisuga 10.03.2004.a.

Osaniku nimi: Ain Langel
Osaniku aadress: Tartu, Viiralti 31 - 6
Osaniku isikukood: 35805032720
Osa nimiväärtus: 40 000.- krooni
Osa omandamise aeg: 03.04.1998.a.

