

07 -05- 2001

181K. 15349
8**OÜ Tartu Valla Kommunaal**

60502, Lähte, Tartumaa
Äriregistri nr. 10290080
Käibemaksukohuslase
reg.nr. EE100276776

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus
01.01.2000

Majandusaasta lõpp
31.12.2000

Põhitegevusalad soojamajandus ja kommunaalteenused**Juhataja**

Avo Peiponen
tel. 49 42 04

Nõukogu esimees
Tarmo Aruoja

Audiitor

BDO Eesti AS
audiitorbüroo
Toivo Alajõe

Nõukogu liikmed
Aimar Leht
Vahur Proovel

Kontaktisik,
raamatupidamise korraldamise eest vastutav isik

Evi Nõu

tel. 49 42 04

07 -05- 2001

Sisukord

Sisukord	2
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	3
Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	5
— Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
— Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 1.Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 2.Varud	14
Lisa 3.Väheolulise maksumusega inventar	14
Lisa 4.Maksud	14
Lisa 5.Materiaalne põhivara	15
Lisa 6.Võlgnevus töövõtjatele	16
Lisa 7.Realiseerimise netokäive	16
Osanike nimekiri	17
Audiitori järeldusotsus	18

07 -05- 2001

I. Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Tartu Valla Kommunaal juhatus on koostanud 2000.a. majandusaasta aruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Tartu Valla Kommunaal osanike üldkoosolek 18.04. 2001.a., protokoll nr. 245

Kõrvekülas, 18.04.2001.a.

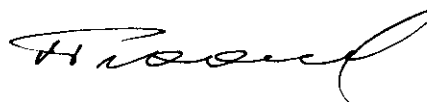
Avo Peiponen
Juhatus liige



Tarmo Aruoja
Nõukogu esimees



Aimar Leht
Nõukogu liige



Vahur Proovel
Nõukogu liige

07 -05- 2001

.....

Tegevusaruanne

2000.aastal oli OÜ Tartu Valla Kommunaal käive 2,170 miljonit krooni

OÜ Tartu Valla Kommunaal põhitegevus oli aruandeaastal sooja tootmine ning elanike varustamine veega, kanalisatsiooni korrashoid ja prügivedu.

Hooldatakse pumbamaju, keskkütte- ja vee- ning kanalisatsioonitrasse. Töötavad Lähte ja Vasula katlamaja. Tammistu katlamaja lõpetas 2000.a. kevadel sooja tootmise. Töötab veel 14 pumbamaja. Enamikesse pumbamajadesse on soetatud uued vastupidavamad ja kergemini hooldatavad sügavveepumbad.

OÜ-s on keskmine töötajate arv 11. Juhtiva personali hulka kuuluvad juhataja ja 2 raamatupidajat. Juhataja palk oli aruandeaastal 84100 krooni, töötajate palkade ja lisatasude brutosumma oli 525102 krooni.

OÜ Tartu Valla Kommunaal ainuosanik põhivaraga on Tartu vald.

Juhataja



A. Peiponen

07 -05- 2001

.....

Juhatusse kinnitus majandusaasta aruande juurde

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva 30.03.2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Kommentaari: Juhatus hindab riske, lähtudes raamatupidamise aastaaruande koostamisel teadaolevatest sündmustest, asjaoludest ja otsustest. Juhatus ei saa vastutada tulevikus toimuvate turu- või majanduskeskkonna muutuste eest.

Juhatusse hinnangul on äriühing OÜ Tartu Valla Kommunaal jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhataja



A. Peiponen

07 -05- 2001

.....

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

OÜ Tartu Valla Kommunaal juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada eelmiste aastate puhaskasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk enne aastaaruande kinnitamist	471960.-
Aruandeaasta kahjum	-207082.-
Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk pärast aastaaruande kinnitamist	264878.-

Juhataja



A. Peiponen

07 -05- 2001

Raamatupidamisbilanss

01.jaanuar 2000.a. kuni 31.detsember 2000 a.

Aktiva (varad)

Käibevara	31.12.2000	31.12.1999 korrigeeritud	Lisa nr.
1.Raha ja pangakontod	85991	58874	
2.Ostjatelt laekumata arved	934703	1298877	1
3.Maksude ettemaks	692	23951	
3.Muud lühiajalised nõuded		47782	
4.Varud	7057	16664	2
Käibevara kokku	1028443	1446148	
Põhivara			
5.Materiaalne põhivara			
5.1 Ehitised, rajatised	985155	957767	
5.2.Masinad ja seadmed	499348	513284	
5.3. Transpordivahendid	130261	126471	
5.4 Akum.põhivara kulum	-707440	-653893	
Põhivara kokku	907324	943629	5
Aktiva kokku	1935767	2389777	

07 -05- 2001

Passiva (kohustused ja omakapital)

Kohustused	31.12.2000	31.12.1999
------------	------------	------------

Lühiajalised kohustused

6.Hankijatele tasumata arved	262764	314528	
7.Maksuvõlad	35561	38015	4
8.Võlad töövõtjatele	95364	98074	6

Lühiajalised kohustused kokku	393689	450617
-------------------------------	--------	--------

9.Pikaajalised võlakohustused

9.1 Mittekonvent.võlakohust.	0	190000
------------------------------	---	--------

Pikaajalised kohustused kokku	0	190000
-------------------------------	---	--------

Kohustused kokku	393689	640617
------------------	--------	--------

Omakapital

10.Osakapital	1269700	1269700
11.Reservkapital	7500	7500
12.Eelmiste perioodide jaotamata kasum	471960	643775
13.Aruandeaasta kahjum	-207082	-171815

Omakapital kokku	1542078	1749160
------------------	---------	---------

Passiva kokku	1935767	2389777
----------------------	----------------	----------------

07-05-2001

.....

Kasumiaruanne

<u>Äritulud</u>	Aruandeaastal	Eelmisel aastal Lisa nr.
1. Realiseerimise netokäive	2 170117.-	2 283083.- 7
2. Muud äritulud	49088.-	1 078875.-
Äritulud kokku:	2219205.-	3 361958.-

<u>Ärikulud</u>		
2. Kaubad, toore, materjal, teenused.	1347153.-	1 371787.-
3. Mitmesugused tegevuskulud	94742.-	83216.-
4. Tööjõukulu		
a) palgakulu	609202.-	660907.-
b) sots. maksud	201037.-	218099.-
Kokku p.4	810239.-	879006.-
5. Kulum	124123.-	155551.-
6. Muud ärikulud	50030.-	1 044213.-
Ärikulud kokku	2426287.-	3 533799.-
Ärikahjum	-207082.-	-171815.-
Kahjum majandustegevusest	-207082.-	-171815.-
Aruandeaasta kahjum	-207082.-	-171815.-

07-05-2001

Rahavoogude aruanne

1. Rahavoog äritegevusest	Summa kroonides 2000.a.	1999.a.
1. Kahjum	-207082.-	-171841.-
2. Amortisatsioon	+124123.-	+155551.-
3. Nõuded ostjate vastu	+364174.-	-134202.-
4. Maksude ettemaksed	+23259.-	
5. Mitmesugused muud nõuded	+47782.-	+285015.-
6. Varud	+9607.-	+2130.-
7. Võlad hankijatele	-51764.-	-22324.-
8. Maksuvõlad	-2454.-	-8752.-
9. Viitvõlad	-2710.-	-146886.-
Kokku 1. osa	+304935.-	-41309.-

2. Rahavoog investeerimisest

1. Põhivara soetamine	-137444.-	-88320.-
2. Maha kantud põhivara jääkväärtus	+30196.-	0
3. Müüdud põhivara jääkväärtus	+19430.-	1362174.-
Kokku 2. osa	-87818.-	1273854.-

3. Rahavoog finantseerimisest

Pikaajaliste võlakohustuste tasumine	-190000.-	-1198579.-
--------------------------------------	-----------	------------

Kokku 1., 2., ja 3. osa	+27117.-	+33966.-
-------------------------	----------	----------

Raha ja rahaekvivalentide muutus

Kassa ja arvelduskonto	01.01.2000	58874.-	
	31.12.2000	85991.-	
	01.01.1999		24908.-
	31.12.1999		58874.-

+27117.- +33966.-

07 -05- 2001

.....

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.1999	1269700	7500	643775	-171815	1749160
2000.a. Muutused			-171815	-35267	-207082
Saldo 31.12.2000	1269700	7500	471960	-207082	1542078

07 -05- 2001

.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Tartu Valla Kommunaal 2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Tartu Valla Kommunaal kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelmise aasta kahjumit on suurendatud 26 krooni võrra, sest osakapital ei vastanud äriregistri kande andmetele, maksude ettemaks on kajastatud aktivas, 1999. a. oli kajastatud maksuvõlgade vähendamisenä.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetult laekuva arveid on kantud kuludesse, kusjuures alles jääb nõudeõigus.

07-05-2001

.....

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000.-krooni. Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni, kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	-	2,5 %
Masinad, seadmed ja transpordivahendid	-	15 %

Tulude arvestus

Tulu soojuse, vee ja muude teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

07 -05- 2001

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 934703.- krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetult laekuvaid arveid on kuludesse kantud 43822.55 krooni ulatuses, aruandeaastal ei ole laekunud varem kuludesse kantud summasid.

Lisa 2. Varud

Varude jäägid on bilansis hinnatud kaalutud keskmise soetushinna alusel.

Lisa 3. Väheolulise maksumusega inventar

Väheolulise maksumusega inventar, mille maksumus on alla 2000 krooni, kantakse kuludesse. Aruandeaastal on tööriistu ostetud 9370 krooni väärtuses.

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.detsember 2000		31.detsember 1999	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	692.-		1969.-	
Käibemaks		5107.-	21982.-	
Üksikisiku tulumaks		11587.-		15200.-
Sotsiaalmaks		18691.-		22815.-
Erisoodustuste tulumaks		176.-		
Kokku	692.-	35561.-	23951.-	38015.-

07 -05- 2001

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Ehitised, rajatised	Masinad, seadmed	Transpordi- vahendid	Kokku
Soetusmaksumus 01.01.2000	957767.-	513284.-	126471.-	1597522.-
Soetamine	40000.-	76794.-	11000.-	127794.-
Rekonstrueerimine	9650.-			9650.-
Müük	-22262.-	-1120.-		-23382.-
Mahakandmine		-89610.-	-7210.-	-96820.-
Soetusmaksumus 31.12.2000	985155.-	499348.-	130261.-	1614764.-
Arvestatud amort. 2000.a.	23556.-	79156.-	21411.-	124123.-

07-05-2001

Lisa 6. Võlgnevus töövõtjatele

Võlad töövõtjatele koosneb väljamaksmata töötasudest 44435 krooni ja puhkusetasukohustusest 50929 krooni, millest 12637 krooni on arvestuslik sotsiaalmaksukohustus.

Lisa 7. Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive tegevusalade lõikes oli aruandeaastal ja eelmisel aastal järgmine:

	2000	1999
Lähte katlamaja	515139.-	573474.-
Vasula katlamaja	157609.-	167655.-
Tammistu katlamaja	95674.-	161368.-
Kommunaal- jm. teenused	1401695.-	1380586.-

Kokku	2170117.-	2283083.-

Lähte ja Vasula katlamajast väljaantava soojuse hulk on aruandeaastal vähenenud seetõttu, et ilmad on olnud soojemad kui eelmisel aastal ja seoses sellega on köetud vähem, Tammistu katlamaja aga lõpetas 2000.aasta kevadel sooja tootmise. Muude teenuste hulk on suurenenud võrreldes 1999.aastaga.

07 -05- 2001

.....

**OÜ Tartu Valla Kommunaal
osanike nimekiri**

1. Tartu vald	1 osa nimiväärtusega	1 269 700.- krooni
---------------	----------------------	--------------------

Audiitori järeldusotsus
OÜ Tartu Valla Kommunaal osanikule09. aprill 2001 ⁰⁷⁻⁰⁵⁻ 2001

Oleme kontrollinud OÜ Tartu Valla Kommunaal (registrikood 10290080) poolt perioodi 01.01.2000 – 31.12.2000 kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande seaduslikkusele ja tõepärasusele.

Sooritasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirjaga kehtestatud korras ning arvestades BDO International ülemaailmsetes auditeerimise standardites määratud. Eelnimetatud tingimuste kohane auditi planeerimine ja sooritus võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et äriühingu raamatupidamise aastaaruanded ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, mille põhinevad raamatupidamise aastaaruande näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Me ei avaldanud arvamust OÜ Tartu Valla Kommunaal seisuga 31.12.1999 koostatud raamatupidamise aastaaruandele. Kuna raamatupidamise aastaaruandes seisuga 31.12.2000 kajastatud kasumi- ja rahavoo aruanne sõltuvad ettevõtte poolt seisuga 31.12.1999 koostatud bilansi saldodest, ei avalda me arvamust 2000. majandusaasta kasumi- ja rahavoogude aruande kohta.

Märgime, et 48 % bilansiliste varade väärtusest moodustavad nõuded ostjate vastu. Aastaaruande auditi käigus ei ole me hinnanud eelpoolnimetatud tagatiseta nõuete rahalist väärtust.

Oleme seisukohal, et välja arvatud eelpoolmärgitu võimalik mõju äriühingu finantsseisundile, kajastab Raamatupidamise seaduse ja äriühingu raamatupidamist reguleerivate teiste õigusaktide kohaselt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mille bilansimahuks on 31.12.2000 seisuga 1`935`767 (üks miljon üheksasada kolmkümmend viis tuhat seitsesada kuuskümmend seitse) krooni olulises osas õigesti OÜ Tartu Valla Kommunaal finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

Audiitoräriühingu BDO Eesti AS
esindajana



Toivo Alajõe
Vannutatud audiitor