

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ SILBET

registrikood: 10160153

tänava/talu nimi, Ritsika vkt 36
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 31027

telefon: +372 3366100

faks: +372 3366101

e-posti aadress: silbet@silbet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Muud nõuded	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kasutusrent	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Olulised käibevara allahindlused	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Intressikulud	15
Lisa 18 Intressitulud	15
Lisa 19 Tulumaks	15
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

2019.a. jaanuaris müüs OÜ Silbet kaubandusettevõtte summas 550 000 eurot ja müügist saadud kasum on 163839 eurot.

2019.a. juunis müüs OÜ Silbet kogu kuulunud kinnisvara summas 202 720 eurot ja sai kahju summas 545877 eurot.

2020.a. ei kavatse OÜ Silbet majandustegevust ja hakkab tegelema võlgnevuste sissenõudmistega. Kõik ettevõtte töötajad on koondatud ja jäi ainult üks juhatuse liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 363	911 872	2
Nõuded ja ettemaksed	100 374	1 363 823	
Nõuded ostjate vastu	374	740 349	
Muud nõuded	100 000	623 474	3
Kokku varud	295 000	145 958	
Müügiks ostetud kaubad	295 000	145 958	
Kokku käibevarad	417 737	2 421 653	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	748 567	4
Materiaalsed põhivarad	0	408 390	5
Kokku põhivarad	0	1 156 957	
Kokku varad	417 737	3 578 610	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	321 455	209 426	
Võlad tarnijatele	295 651	117 538	
Võlad töövõtjatele	0	41 783	
Maksuvõlad	24 000	33 925	6
Muud võlad	1 804	13 802	
Muud saadud ettemaksed	0	2 378	
Kokku lühiajalised kohustised	321 455	209 426	
Kokku kohustised	321 455	209 426	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	1 489 710	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	907 705	1 358 704	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-816 423	520 770	
Kokku omakapital	96 282	3 369 184	
Kokku kohustised ja omakapital	417 737	3 578 610	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	177 770	1 765 937	9
Muud äritulud	256 888	1 140 675	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-277 920	-1 432 001	12
Mitmesugused tegevuskulud	-33 571	-50 200	13
Tööjõukulud	-100 630	-809 349	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 429	-50 442	
Olulised käibevara allahindlused	0	-34 938	
Muud ärikulud	-545 847	-1 352	16
Ärikasum (kahjum)	-524 739	528 330	
Intressitulud	8	252	18
Intressikulud	0	-7 812	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-524 731	520 770	
Tulumaks	-291 692	0	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-816 423	520 770	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SILBET 2019. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ SILBET on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ SILBET kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised 2016. aastal puudusid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse OÜ SILBET tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajaliseid nõudeid. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksuvõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes real "Olulised käibevara allahindlused". Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja selle allahindlus bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "Müüdud toodangu kulud".

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse ettevõttevälise professionaalse hindaja abi.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes (kirjetel "Muud äritulud" või "Muud ärikulud"). Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse renditulu teenimise eesmärgil.

Hindamaks, kas õiglase väärtus on usaldusväärselt mõistliku kulu ja pingutusega leitav, kaalutakse järgmisi aspekte:

- (a) hindamisega kaasnev rahaline ja ajaline kulu suhtena selle tulemusena saadavasse kasusse;
- (b) hindamise usaldusväärsus - mida madalam on õiglase väärtuse hinnangu usaldusväärsus, seda väiksem on sellest informatsioonist saadav kasu aruande lugejatele ja seda vähem on hindamiseks tehtud kulu ja pingutus õigustatud;
- (c) kasu aruande lugejale, mis sõltub sellest, kes on aruande tarbijad ja millist infot nad vajavad.

Juhul kui varem õiglases väärtuses kajastatud kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastab OÜ SILBET seda investeeringut soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata. Investeeringu bilansiline väärtus ümberliigitamise hetkel saab tema soetusmaksumuseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 EUR, kajastatakse vara kasutuselevõtmise hetkel 100%-lt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 4-15 %
- Transpordivahendid 15-30 %
- Arvutid ja arvutisüsteemid 30-50 %
- Muud masinad ja seadmed 15-40 %
- Muud materiaalsed põhivarad 15-40 %

Maa ei amortiseeru.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla selle bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib OÜ SILBET läbi vara kaetava väärtuse testi. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus (ehk

kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on kajastatud allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsioon.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui OÜ SILBET ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes samal real, kus on kajastatud põhivarade amortisatsioon.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 EUR

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis on kohustus, mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad.

OÜ SILBET kajastab oma bilansis eraldise juhul, kui:

- (a) OÜ SILBET lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus;
- (b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline; ja
- (c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille:

- (a) realiseerumine ei ole tõenäoline; või
- (b) mille suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta.

Tingimuslike kohustusi ei kajastata OÜ SILBET bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustuste kohta avalikustatakse aruande lisades. Lisades ei avalikustata selliseid tingimuslike kohustusi, mille realiseerumine on äärmiselt ebatõenäoline.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse osutamists kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Teenitud tulult tasumisele kuuluv tulumaks kantakse kuludesse siis, kui otsustatakse tulu jaotada (välja maksta dividendid). Tulumaks deklareeritakse ja tasutakse (st kantakse üle riigile) siis, kui dividendid makstakse välja.

Maksumääraks kuni 2018. aasta lõpuni oli 20/80 dividendidena väljamakstavalt summalt.

Tulenevalt TuMS §-st 50 1 alates 01.01.2019 saab rakendada madalamat maksumäära (14/86 dividendidena väljamakstavalt summalt) regulaarselt välja makstud dividendidelt tulumaksu arvestamisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusemärgiga) summadena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva toimunud korrigeerivad sündmused on käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel arvesse võetud (nende mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes). Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid.

Kui pärast bilansipäeva toimuvad sellised olulised mittekorrigeerivad sündmused, mis tuleb Eesti hea raamatupidamistava kohaselt avalikustada raamatupidamise aastaaruandes, avalikustatakse need raamatupidamise aastaaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	0	5 845
Arvelduskontod	22 363	895 026
Tähtjalised hoiused	0	11 001
Kokku raha	22 363	911 872

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Viitlaekumised	100 000	100 000			
muud nõuded	100 000	100 000			
Kokku muud nõuded	100 000	100 000			
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	427 250	427 250	2%	EUR	2019
Intressinõuded	96 026	96 026		EUR	2019
Viitlaekumised	100 198	100 198			
Nõue sotsiaalkindlustusameti vastu	198	198			2019
Muud nõuded	100 000	100 000			2019
Kokku muud nõuded	623 474	623 474			

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	789 000
Müügid	-40 433
31.12.2018	748 567
Müügid	-748 567
31.12.2019	0

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 689	26 306
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	202 720	53 000

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017								
Soetusmaksumus	73 968	1 292 717	865 777	52 190	495 068	1 413 035	15 147	2 794 867
Akumuleeritud kulum		-806 511	-858 634	-50 614	-491 687	-1 400 935	-15 147	-2 222 593
Jääkmaksumus	73 968	486 206	7 143	1 576	3 381	12 100	0	572 274
Ostud ja parendused					7 078	7 078		7 078
Amortisatsioonikulu	0	-41 863	-5 715	-883	-1 981	-8 579		-50 442
Müügid (jääkmaksumuses)	-12 950	-37 110			-865	-865		-50 925
Muud muutused	-49 829	-11 460		-693	-7 613	-8 306		-69 595
31.12.2018								
Soetusmaksumus	11 189	1 011 522	191 218	25 870	155 932	373 020	8 306	1 404 037
Akumuleeritud kulum	0	-615 749	-189 790	-25 870	-155 932	-371 592	-8 306	-995 647
Jääkmaksumus	11 189	395 773	1 428	0	0	1 428	0	408 390
Amortisatsioonikulu			-1 429			-1 429		-1 429
Muud muutused	-11 189	-395 773	1			1		-406 961
31.12.2019								
Soetusmaksumus	0	0	73 475	0	0	73 475	0	73 475
Akumuleeritud kulum		0	-73 475	0	0	-73 475	0	-73 475
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Ehitised	50 000	107 500
Masinad ja seadmed		6 500
Transpordivahendid		6 500
Kokku	50 000	114 000

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	24 000		
Käibemaks			12 537
Üksikisiku tulumaks			6 306
Erisoodustuse tulumaks			0
Sotsiaalmaks			14 026
Kohustuslik kogumispension			328
Töötuskindlustusmaksed			728
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 000		33 925

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	73 026	1 503 579
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	18 256	375 895
Kokku tingimuslikud kohustised	91 282	1 879 474
Tingimuslikud varad		
Lõpetamata kohtuvaidlusega (keskkonnatasu kohta)seotud tingimuslik kohustus	0	0
Kokku tingimuslikud varad	0	0

Vastavalt Raamatupidamise Toimikonna juhendi RTJ 15 „Lisades avalikustatav informatsioon“ punktile 43 avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisas tulevaste dividendimaksete mõju tulumaksule, näidates dividendide tulumaksu summa, mis kuuluks tasumisele juhul, kui dividendidena makstaks välja kogu jaotamata kasum. Tulenevalt TuMS §-dest 50 ja 50 1 ei ole võimalik tulumaksukohustuse suurust ette ennustada, kuna see sõltub nii kasumi jaotamise ajast kui ka tihendusest. Sellest tulenevalt on käesolevas lisas avalikustatud maksimaalne võimalik tulumaksu summa (kuigi tegelikkuses võib see osutuda väiksemaks).

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	5 000	1 489 710
Osade arv (tk)	4	4
2019.a. jaanuaris otsustasid osanikud vähendada osakapitali 1484710 eurot võrra. Seega OÜ Silbet osakapital on 5000 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	177 770	1 765 937
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	177 770	1 765 937
Kokku müügitulu	177 770	1 765 937
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituskaupade jäe- ja hulgimüük	177 770	1 604 475
Liiva kaevandamine ja müük	0	154 907
Teenused	0	6 555
Kokku müügitulu	177 770	1 765 937

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	12 557
Kasum materiaalse põhivarade müügist	50 000	63 075
Rendi- ja üüritulu	13 766	66 125
Tulu ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuete laekumisest	3 957	5 964
Saadud kindlustushüvitised	0	595
Liivakaevandusettevõtte müügist saadud kasum	0	991 256
Kaubandusettevõtte müügist saadud kasum	163 839	0
Muud	25 326	1 103
Kokku muud äritulud	256 888	1 140 675

OÜ SILBET müüs aruandeaastal talle kuulunud kaubandusettevõtte. Selle müügist saadud kasum summas 163839 eurot kajastati muude äritulude seas.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	13 766	66 125
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018

12 kuu jooksul	0	18 600
----------------	---	--------

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-32 634	-42 433
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-243 390	-1 268 022
Energia	-1 896	-46 272
Elektrienergia	-751	-15 922
Kütus	-1 145	-30 350
Ostetud teenused	0	-75 274
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-277 920	-1 432 001

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	-9 086	-13 367
Elektrienergia	-4 096	-7 842
Kütus	-4 990	-5 525
Lähetuskulud	-5 130	-4 540
Koolituskulud	0	-814
Riiklikud ja kohalikud maksud	-4 048	-3 588
Resursside tasu		
Hoonestusõiguse tasu	0	-8 054
Ühingute liikmemaksud	-315	-715
Käibemaksu ümberarvestus	-5 925	-7 431
Kindlustusmaks	-1 671	-2 050
Muud	-7 396	-9 641
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-33 571	-50 200

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	75 309	-616 454
Sotsiaalmaksud	25 321	-192 895
Kokku tööjõukulud	100 630	-809 349
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	28
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	28
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	3

Lisa 15 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2019	2018
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	34 938
Kokku olulised käibevara allahindlused	0	34 938

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	-545 847	0
Riigilõiv, õigusabi	0	-248
Annetused	0	-300
Muud	0	-804
Kokku muud ärikulud	-545 847	-1 352

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	0	-7 812
Kokku intressikulud	0	-7 812

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt	8	61
Intressitulu laenudelt	0	191
Kokku intressitulud	8	252

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	971 769	242 942	0	0
Eesti	971 769	242 942	0	0
Aktiakapitali/osakapitali vähendamine	195 000	48 750	0	0
Kokku	1 166 769	291 692	0	0

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	3 748	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	1 184 246	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 300	119	889	5 930
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	2 501

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	66 028	355 227

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2020

OÜ SILBET (registrikood: 10160153) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV ŠLŖK	Juhatuse liige	05.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	907 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-816 423
Kokku	91 282

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	177770	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Infinance	11573710	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)
Tatjana Šlök	45404172258	Toila alevik, Toila vald, Ida-Viru maakond, Eesti	1125 EUR (Lihtomand)
Evgenia Zakharenko	45408172256	Pajualuse küla, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, Eesti	250 EUR (Lihtomand)
Aleksander Vorobjov	34003062236	Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, Eesti	1125 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3366100
Faks	+372 3366101
E-posti aadress	silbet@silbet.ee