

Talouseläytyksen  
Raportti vuodelta  
2000

07-06-2001

*S. W. Kallio*

**AS Elif**  
**Majandusaasta aruanne 2000**

**AS Elif**

**Majandusaasta aruanne**

**Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2000**

**Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2000**

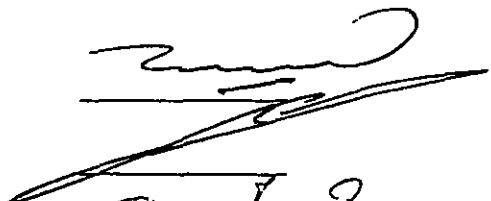
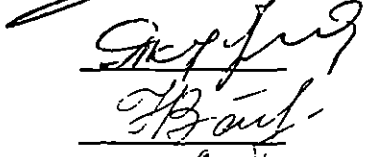
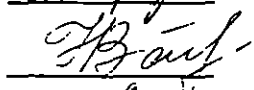


<b>Äriniimi:</b>	AS Elif
<b>Äriregistri kood</b>	10040302
<b>Aadress:</b>	Tallinn, Tammsaare tee 139-2
<b>Telefon:</b>	6 012 222
<b>Faks:</b>	6 322 837
<b>Põhitegevusala:</b>	Liftide paigaldus, remont ja tehniline hooldus
<b>Tegevjuht:</b>	Nikolai Dolinenko
<b>Audiitorkontroll:</b>	Mati Nõmmiste- Rõmess MRI OU

T. H. - ...  
 K. P. - ...  
 SISSE T...

## Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

07 -06- 2001

AS-i Elif juhatus on koostanud 2000 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "16.  
 .....<sup>ap. n. e.</sup>..... 2001 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik  
 Aruandingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Nikolai Dolnenko	juhatuse liige	
Vladimir Zaivõi	juhatuse liige	
Grigori Jakubovski	nõukogu liige	
Natalja Zaivaja	nõukogu liige	
Olga Aljoskina	nõukogu liige	

## SISUKORD

1 Tegevusaruanne	5
2 Bilanss	6
3 Bilanss	7
4 Kasumiaruanne	8
5 Omakapitali muutuste aruanne	9
6 Rahavood	10
7 Arvestusmeetodid	11
8 Lisa 1	13
9 Lisa 2	13
10 Lisa 3	13
11 Lisa 4	14
12 Lisa 5	14
13 Lisa 6	15
14 Auditori järeldusotsus	16
15 Kasumi jaotamise ettepanek	17

## Tegevusaruanne

AS Elif põhitegevuseks on reisijate- ja kaubaliftide paigaldus, remont ja tehniline teenindamine  
2000 aasta netokaive oli 8 706 443 krooni

As Elif juhatus koosneb kahest liikmest ning nende palkade ja lisatasude summa oli 2000 aastal  
143 667 krooni

Keskmine töötajate arv 2000 aastal oli 12 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 583  
413 krooni.

## Tegevjuht

**Bilanss**

kroonides


<b>AKTIVA</b>		<b>31.12.2000</b>	<b>31.12.1999</b>
<b>KÄIBEVARA</b>			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	366 016	125 724
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	237 837	157 377
Ostjatelt laekumata arved		249 409	159 677
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-11 572	-2 300
Mitmesuguseid nõuded		0	1 225
Muud lühiajalised nõuded		0	1 225
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		116	0
Intressid		116	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		267 393	283 129
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 5	223 863	251 171
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		43 530	31 958
Varud	Lisa 3	684 866	1 406 286
Tooraine ja materjal		238 767	309 291
Ettemaksed hankijatele		446 099	1 096 995
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>		<b>1 556 228</b>	<b>1 973 741</b>
<b>PÕHIVARA</b>			
Materiaalne põhivara	Lisa 4	1 054 164	749 220
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		405 060	0
Masinad ja seadmed ( soetusmaksumuses)		983 314	880 210
Muu inventar, toorustad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		142 767	243 834
Akumuleeritud põhivara kulum ( miinus )		-476 977	-374 824
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>		<b>1 054 164</b>	<b>749 220</b>
<b>AKTIVA KOKKU</b>		<b>2 610 392</b>	<b>2 722 961</b>

Vilkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 30 03 01Allkiri 

RIMESS

PASSIVA		31.12.2000	31.12.1999
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Ostjate ettmaksud toodete ja kaupade eest		352 820	1 523 581
Võlad hankijatele		11 516	249 682
Hankijatele tasumata arved		11 516	249 682
Mitmesugused võlad		849	0
Maksuvõlad	Lisa 5	103 335	65 647
Viihvõlad ( aruandeperioodi maksmata kulud )		195 082	141 479
Võlad töövõtjatele		194 797	131 232
Intressivõlad		285	10 247
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>663 602</b>	<b>1 980 389</b>
<hr/>			
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>663 602</b>	<b>1 980 389</b>
<hr/>			
<b>OMAKAPITAL</b>			
Aktsiakapital või osakapital nominaalväärtuses		833 000	500 000
Aazhio (ule/alla nominaalväärtuse)		413 600	0
Reservid		28 716	17 548
Kohustuslik reserv		28 716	17 548
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	1 662
Aruandeaasta kasum ( kahjum )		671 474	223 362
<hr/>			
<b>KOKKU OMAKAPITAL</b>		<b>1 946 790</b>	<b>742 572</b>
<hr/>			
<b>PASSIVA KOKKU</b>		<b>2 610 392</b>	<b>2 722 961</b>
<hr/>			

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Kuupäev 30 03 01  
 Allkiri   
 RIMESS

## Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

Realiseerimise netokäive	Lisa 6	8 706 443	5 049 233
Muud äritulud		94 827	28 752
<b>ÄRITULUD KOKKU</b>		<b>8 801 270</b>	<b>5 077 985</b>
<b>ARIKULUD</b>			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		5 692 527	3 169 451
Mitmesugused tegevuskulud		1 126 442	716 249
Tööjõukulud		1 033 868	684 118
palgakulu		777 340	514 365
sotsiaalmaksud		256 528	169 753
Kulum		232 950	229 148
põhivara kulum ja vaartuse langus		232 950	229 148
Muud arikulud		48 326	27 213
<b>ARIKULUD KOKKU</b>		<b>8 134 113</b>	<b>4 826 179</b>
<b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>		<b>667 157</b>	<b>251 806</b>
<b>FINANTSTULUD</b>			
muud intressi- ja finantstulud		4 317	796
<b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b>		<b>671 474</b>	<b>252 602</b>
<b>TULUMAKS</b>		<b>0</b>	<b>29 240</b>
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>		<b>671 474</b>	<b>223 362</b>

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 30 03 01

Allkiri

RIMESS



## Omakapitali muutuse aruanne

	Aktσια- kapital	Ülekurs	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01 01 99	237 000	0	3 667	929	277 614	519 210
Fondiemissioon	263 000			-263 000		
Reservi suurendamine			13 881		-13 881	
Eelmise perioodi kasum				263 733	-263 733	
1999 a kasum					223 362	
Seisuga 31 12 99	500 000	0	17 548	1 662	223 362	742 572
Seisuga 01 01.00	500 000	0	17 548	1 662	223 362	742 572
Makstud dividendid				-213 856		
Aktsiakapitali suurendamine	333 000	413 600				
Eelmise perioodi kasum				223 362	-223 362	
Reserv suurendamine			11 168	-11 168		
2000 a kasum					671 474	
Seisuga 31 12 00	833 000	413 600	28 716	0	671 474	1 946 790

Vastavalt AS Elif põhikirjale on aktsiakapitali maksimaalseks suuruseks 3 200 000 krooni

Aktσια nimiväärtus on 1000 krooni.

2000. aastal maksti dividende 1999 a eest summas 213 856 krooni

alkirjastatud identifitseerimiseks  
kuupäev .. 30 03 01  
Allkiri \_\_\_\_\_  
RIMESS

**Rahavoogude aruanne**

Kaudne meetod

	2000	kroonides 1999
<b>RAHAVOOD ARITEGEVUSEST</b>		
<b>Kasum enne tulumaksu</b>	<b>671 474</b>	<b>223 362</b>
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	232 950	229 148
Kasum põhivara müügist	0	-9 556
<b>Tegevuskasum enne kaibekapitali muutust</b>	<b>904 424</b>	<b>442 954</b>
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-80 460	83 702
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	1 109	9 498
Varud (+/-)	721 420	-6 939
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 736	-251 171
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	0	-2 500
Maksuvõlad (+/-)	37 688	-16 230
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-238 166	-228 000
Mitmesugused võlad (+/-)	849	0
Ostjate ettemaksed (+/-)	-1 170 761	261 903
Vuitvõlad (+/-)	53 603	-15 005
<b>Põhitegevuse genereeritud raha</b>	<b>245 442</b>	<b>278 212</b>
<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>	<b>245 442</b>	<b>278 212</b>
<b>INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>		
Põhivara soetamine	-537 894	-368 777
Põhivara müük	0	20 000
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>	<b>-537 894</b>	<b>-348 777</b>
<b>FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>		
Dividendide maksmine	-213 856	0
Aktiivkapitali suurendamine	333 000	0
Aazio suurenemine	413 600	0
Laenude tagasimaksed	0	-100 000
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>	<b>532 744</b>	<b>-100 000</b>
<b>RAHAJAAGI KOGUMUUTUS</b>	<b>240 292</b>	<b>-170 565</b>
<b>RAHA ALGJÄÄK</b>	<b>125 724</b>	<b>296 289</b>
<b>RAHA LÖPPJÄÄK</b>	<b>366 016</b>	<b>125 724</b>

Kõik andmed on kontrollitud ja vastavad tõele.

Kontrollitud ja vastavad tõele

Allkiri \_\_\_\_\_

RIMESS

## Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Ariühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aastaaruande koostamispäeva 13.03.2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Elif jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

### Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeas. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud hooned	5% aastas
- masinad ja seadmed	20% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	20% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	25% aastas

Kirjastatud identifitseerimiseks  
kuupäev 30.03.01  
Allkiri \_\_\_\_\_  
RIMESS

Maad ei amortiseenta

### Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

### Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupaeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

### Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

### Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

Arvustatud identifitseerimiseks  
 Kuupäev 30.03.01  
 Allkiri \_\_\_\_\_  
 KIMESS

**Lisa 1. Raha ja pangakontod**

	2000	1999
Sularaha kassas	59 198	414
Pangakontod EEK	306 818	125 310
<b>Kokku</b>	<b>366 016</b>	<b>125 724</b>

**Lisa 2. Nõuded ostjate vastu**

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 249 409 krooni. Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 11 572 krooni. Majandusaastal tunnustati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kantud kuludesse kokku 11 572 krooni väärtuses.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnustatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel.

**Ostjate laekumata arved maksetähtaegade lõikes**

Aegumata      **Kokku**

---

237 837      237 837

**Lisa 3. Varud**

Varusid on bilansis kajastatud summas 238 767 krooni. Varude arvestuspõhimõttena kasutatakse FIFO -t

Kajastatud identifitseerimiseks  
 kuupäev 30 03 01

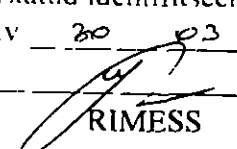
allkiri   
 RIMESS

## Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.1999	0	880 210	243 834	1 124 044
Soetamine	405 060	115 824	17 010	537 894
Mahakandmine		-12 720	-118 077	-130 797
Soetusmaksumus 31.12.2000	405 060	983 314	142 767	1 531 141
Akumuleeritud kulum 31.12.1999	0	-219276	-155548	-374 824
Aruandeaastal arvestatud kulum	0	-188 941	-44 009	-232 950
Mahakantud põhivara kulum			130 797	130 797
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	0	-395497	-81480	-476 977
Jääkmaksumus 31.12.2000	405 060	587817	61287	1 054 164

## Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud


Maksuliik	31.12.2000		31.12.1999	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	205 263	0	232 411	37 368
Sotsiaalmaksuvõlg	0	58 613	0	16 735
Isiku tulumaks	0	42 398	0	11 544
Ettevõtte tulumaks	18 600	2 324	18 760	0
<b>Kokku</b>	<b>223 863</b>	<b>103 335</b>	<b>251 171</b>	<b>65 647</b>

viikijastatud identifitseerimiseks  
 kuupäev 20 03 01  
 Allkiri   
 RIMESS

**Lisa 6. Realiseerimise netokäive**

<b>Realisatsioon tegevusalade lõikes:</b>	<b>2000</b>		<b>1999</b>	
Liftide hooldus ja pargaldus	8 706 443	100%	5 049 233	100%
<b>Kokku</b>	<b>8 706 443</b>	<b>100%</b>	<b>5 049 233</b>	<b>100%</b>

<b>Realisatsioon riikide lõikes:</b>	<b>2000</b>		<b>1999</b>	
Eesti				
	6 696 571	76,9%	4 852 407	96,1%
Läti	0		168 215	3,3%
Mogiljov	0		28 611	0,6%
Kogalõm	2 009 872	23,1%	0	
<b>Kokku</b>	<b>8 706 443</b>	<b>100%</b>	<b>5 049 233</b>	<b>100%</b>

Kinnitatud identifitseerimiseks  
 kuupäev 30 03 01  
 Allkirj   
 RIMESS


## **AS Elif aktsionäridele audiitori järeldusotsus**

Oleme kontrollinud AS Elif 31.12.2000 a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ulesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi kaigus oleme vajavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2000 a bilansi mahuks 2 610 392 krooni ja finants tulemuseks 671 474 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Elif majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000 a.

Tallinnas, 07.03.2001 a.

  
Mati Nõmmiste  
Vannutatud auditor



## Majandusaasta kasumijaotuse aruanne

AS Elif aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2000 aasta lõpuks kogunenud 671 474 krooni suuruse kasumi alljärgnevalt

kohustuslikku reservfondi	33 574 krooni
dividendideks	351 474 krooni
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	286 426 krooni