

AS Elif

Majandusaasta aruanne

297762
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27 -06- 2008

Silvi Kaarest
.....

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Ärinimi:	AS Elif
Äriregistri kood	10040302
Aadress:	Tallinn 12914, Tammsaare tee 139-2
Telefon:	372 6 012 222
Faks:	372 6 012 422
Elektronpost	elif@online.ee
Interneti kodulehekülg	www.elif.ee

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha.....	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Viitlaekumised ja ettemaksed.....	13
Lisa 5. Maksud.....	13
Lisa 6. Lõpetamata ehituslepingud.....	13
Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine	14
Lisa 8. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	14
Lisa 9. Müügitulu	14
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 11. Muud äritulud ja muud ärikulud.....	15
Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13. Kasutusrent	16
Majandusaasta kasumijaotuse aruanne	17
Majandusaasta aruande allkirjad.....	18
Audiitori järeldusotsus	19



Tegevusaruanne

AS Elif põhitegevuseks on reisijate-ja kaubaliftide paigaldus, remont ja tehniline teenindamine. 2007 aasta netokäive oli 25 252 363 krooni.

AS Elif juhatuse koosneb kahest liikmest ning nende palkade ja lisatasude summa oli 2007 aastal 1 013 776 krooni.

Keskmine töötajate arv 2007 aastal oli 19 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 2 153 340 krooni.

Ettevõtet iseloomustavad finantssuhtarvud on järgmised:

	2007	2006	2005
Puhaskasumi marginaal	6,4%	4,8%	-1,1%
Ärikasumimarginaal	6,4%	4,8%	-1,1%
Omakapitali puhastootlus aastas	42,3%	29,0%	-14,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,41	1,28	1,00
Omakapitali määr	34,6%	36,3%	33,5%

Arvutusvalemid:

Puhaskasumi marginaal = Puhaskasum / Müügitulu

Ärikasumi marginaal = Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali puhastootlus aastas = Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = Käibevarad / Lühiajalised kohustused

Omakapitali määr = Omakapital / Koguaktivad

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse deklaratsioon**

AS Elif juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 29.05.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

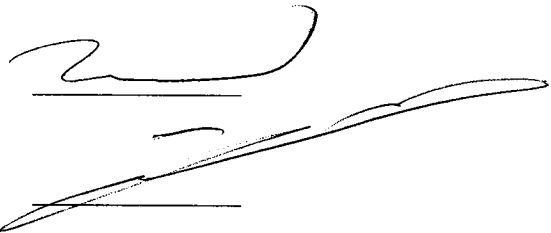
Juhatuse hinnangul on AS Elif jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 20. juuni 2008.a

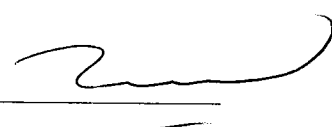
Nikolai Dolinenko

juhatuse liige



Vladimir Zayvy

juhatuse liige



Bilanss

kroonides

AKTIVA**VARAD****KÄIBEVARA****31.12.2007 31.12.2006**

Raha	Lisa 1	1 730 226	474 072
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	916 894	2 014 612
Muud lühiajalised nõuded		4 207	17 026
Viitlaekumised ja ettemaksed	Lisa 4	5 122 089	619 318
Varud ja müügioteel varad	Lisa 3	2 455 143	1 973 295
KÄIBEVARA KOKKU		10 228 559	5 098 323

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 7	862 072	1 145 200
PÕHIVARA KOKKU		862 072	1 145 200

VARAD KOKKU		11 090 631	6 243 523
--------------------	--	-------------------	------------------

PASSIVA**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED****31.12.2007 31.12.2006**

Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		4 519 456	2 186 498
Võlad tarnijatele		1 762 718	1 015 839
Maksuvõlad	Lisa 5	292 601	227 385
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	Lisa 8	654 935	544 572
Muud viitvõlad		23 177	48 169

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		7 252 887	4 022 463
--------------------------------------	--	------------------	------------------

KOHUSTUSED KOKKU		7 252 887	4 022 463
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Aktiikapital nominaalväärtuses		833 000	833 000
Aazhio (üle/alla nominaalväärtuse)		413 600	413 600
Kohustuslik reservkapital		86 738	86 738
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		887 722	42 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 616 684	845 364

KOKKU OMAKAPITAL		3 837 744	2 221 060
-------------------------	--	------------------	------------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11 090 631	6 243 523
---------------------------------------	--	-------------------	------------------

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
		2007	2006
ÄRITULUD			
(kroonides)			
Müügitulu	Lisa 9	25 252 363	17 702 341
Muud äritulud	Lisa 11	195 730	44 613
Kaubad, toore, materjal ja teenused			
Mitmesugused tegevuskulud	Lisa 12	-16 603 752	-11 536 602
Tööjõukulud		-2 769 799	-2 103 400
palgakulu		-4 221 760	-2 969 737
sotsiaalmaksud		-3 167 116	-2 227 857
töötuskindlustusmaks		-1 045 148	-735 193
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 7	-9 496	-6 687
Muud ärikulud	Lisa 11	-215 272	-250 313
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-29 620	-45 272
		1 607 890	841 630
Finantstulud ja -kulud			
muud intressi- ja finantstulud		8 794	3 734
KASUM (kahjum) enne tulumaksustamisest		1 616 684	845 364
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1 616 684	845 364

Omakapitali muutuse aruanne

	Aktia- kapital	Ülekurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	kroonides Kokku
Seisuga 01.01.06	833 000	413 600	86 738	369 196	-326 838	1 375 696
Eelmise perioodi kasum				-326 838	326 838	
Reserv suurendamine						
2006a.kasum					845 364	
Seisuga 31.12.06	833 000	413 600	86 738	42 358	845 364	2 221 060
Seisuga 01.01.07	833 000	413 600	86 738	42 358	845 364	2 221 060
Eelmise perioodi kasum				845 364	-845 364	
Reserv suurendamine						
2007a.kasum					1 616 684	
Seisuga 31.12.07	833 000	413 600	86 738	887 722	1 616 684	3 837 744

Vastavalt AS Elif põhikirjale on aktsiakapitali maksimaalseks suuruseks 3 200 000 krooni.

Aktsia nimiväärtus on 1000 krooni. Väljastatud on 833 aktsiat.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2007 moodustas 2 504 406 krooni (2006: 887 722 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 978 481 krooni (2006: 692 423 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 525 925 krooni (2006: 195 299 krooni).

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**Ärikasum****1 607 890 841 630***Korrigeerimised (+/-) Kasum põhivara müügis**-51 436 0*

Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus

lisa 7

215 272 250 313

Tegevuskasum enne käibekapitali muutust**1 771 726 1 091 943**

Nõuded ostjate vastu (+/-)

1 097 718 -1 193 813

Viitlaekumised ja ettemaksed (+/-)

-4 502 771 328 408

Muud lühiajalised nõuded (+/-)

12 819 5 344

Varud (+/-)

-481 848 -1 542 063

Maksuvõlad (+/-)

65 216 30 438

Võlad tarnijatele (+/-)

746 879 -666 136

Muud viitvõlad (+/-)

-24 992 48 169

Ostjate ettemaksed (+/-)

2 332 958 1 937 990

Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud (+/-)

110 363 -64 863

Põhitegevuse genereeritud raha**-643 658 -1 116 526****RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST****1 128 068 -24 583****INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD**

Põhivara müük

176 271 0

Põhivara soetamine

lisa 7

-56 979 -30 213

Saadud intressid

8 794 3 734

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST**128 086 -26 479****RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS****1 256 154 -51 062****RAHA ALGJÄÄK****474 072 525 134****RAHA LÖPPJÄÄK****1 730 226 474 072**

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

AS Elif raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluskandmisel kasutatakse kaalutud FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 8000 krooni või varad kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud hooned	5% aastas
- masinad ja seadmed	20% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	20% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	25% aastas

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu kajastamine

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulused ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud"

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Garantiireserv

Garantiireservi kajastatakse kohustusena vaid sel juhul kui aruandeaastal on tehtud kulutusi garantiiremondi tegemiseks. Vastasel juhul hinnatakse garantiikulud ebaolulisteks ja reservi ei moodustata. Võimalike riskide vältimiseks on ettevõttel sõlmitud pankadega garantiilepingud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20

puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76 ning kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77 kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	73 015	17 421
Pangakontod	668 683	336 651
Tähtajalised hoiused	988 528	120 000
Kokku raha	1 730 226	474 072

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 916 894 krooni (2006: 2 014 612 kr). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 535 437 krooni (2006: 177 000 kr) väärtuses.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal on laekunud 17 177 krooni (2006: 41 854 kr)

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegunud 6 kuud	Aegunud 4 kuud	Aegunud 1 kuu	Aegumata	Kokku
2 778	166 473	62 059	685 584	916 894

Lisa 3. Varud

Varusid on bilansis kajastatud summas 2 455 143 krooni (2006: 1 973 295 krooni). Varude arvestus-põhimõttena kasutatakse FIFO-t. Aruandeaastal (samuti ka 2006) varusid allahinnatud ei ole.

Varud	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	252 184	0
Ettemaksed tarnijatele	2 202 959	1 973 295
Varud kokku	2 455 143	1 973 295

Lisa 4. Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Intressid	936	866
Tellijatelt saadaolevad summad (lisa 6)	4 570 753	571 591
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	336 746	6 800
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	213 654	40 061
Viitlaekumised kokku	5 122 089	619 318

Lisa 5. Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks*	335 749	0	5 658	0
Tollimaksu ettemaks	0	0	926	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	190 177	0	143 147
Isiku tulumaks	0	53 029	0	34 868
Ettevõtte tulumaks	0	41 321	0	43 836
Töötuskindlustusmaks	0	3 352	0	2 364
Kogumispensionimaks	0	4 722	0	3 170
Ettemaksed	997	0	216	0
Kokku	336 746	292 601	6 800	227 385

*- Sisaldab ostjate ettemaksudelt tasutud käibemaksu (ostjate ettemaks bilansis sisaldab käibemaksu).

Lisa 6. Lõpetamata ehituslepingud

	31.12.2007	31.12.2006
Lõpetamata ehituslepingutelt arvestatud tulu valmidusastme meetodil	9 950 959	5 443 791
Esitatud vahearved	5 380 206	4 872 200
Tulude korrigeerimine kokku	4 570 753	571 591
Tulude suurendamine (lisa 4)	4 570 753	571 591
Tulude korrigeerimine kokku	4 570 753	571 591

Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	858 713	1 620 327	272 722	2 751 762
Soetamine	0	0	30 213	30 213
Mahakandmine (-)	0	0	-28 900	-28 900
Soetusmaksumus 31.12.2006	858 713	1 620 327	274 035	2 753 075
Soetamine	0	0	56 979	56 979
Mahakandmine (-)	0	-124 835	0	-124 835
Müük (-)	0	-679 387	0	-679 387
Soetusmaksumus 31.12.2007	858 713	816 105	331 014	2 005 832
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	130 048	1 111 985	144 429	1 386 462
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	42 443	165 843	42 027	250 313
Mahakandmine (-)	0	0	-28 900	-28 900
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	172 491	1 277 828	157 557	1 607 875
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	42 443	130 997	41 832	215 272
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-679 387	0	-679 387
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	214 934	729 438	199 388	1 143 760
Jääkmaksumus 31.12.2005	728 665	508 342	128 293	1 365 300
Jääkmaksumus 31.12.2006	686 222	342 499	116 479	1 145 200
Jääkmaksumus 31.12.2007	643 779	86 667	131 626	862 072

Lisa 8. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	514 345	403 872
Dividendivõlad	140 590	140 590
Muud tulevaste perioodide tulud	0	110
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	654 935	544 572

Lisa 9. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2007		2006	
Liftide hooldus ja remont (43299)	7 944 106	31,5%	5 132 860	28,9%
Liftide paigaldus (43299)	17 308 257	68,5%	12 569 481	71,1%
Kokku	25 252 363	100%	17 702 341	100%
Realisatsioon riikide lõikes:	2007		2006	
Eesti	23 759 990	94,1%	14 164 293	80,0%
Venemaa	4 645	0,1%	1 180 000	6,7%
Venemaa	1 143 503	4,5%	2 358 048	13,3%
Ukraina	344 225	1,3%	0	
Kokku	25 252 363	100%	17 702 341	100%

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

AS Elif tehingud teenuste ja kaupade osas 2007.a seotud osapooltega:

	Ostud 2007	Ostud 2006
AS Latvijas – lifts Sindlers		
Kaupade ost kokku	8 866 371	7 195 981

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

Tarnijatele tasumata arved	31.12.2007	31.12.2006
AS Latvijas – lifts Sindlers	1 649 543	862 306

Lisa 11. Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	31.12.2007	31.12.2006
Muud äritulud	2 282	2 759
Tulud põhivara müügis	176 271	0
Kahjude hüvitus	17 177	41 854
Muud äritulud kokku	195 730	44 613

Muud ärikulud	31.12.2007	31.12.2006
Kahjum valuutakursi muutustest	-29 620	-45 272
Muud ärikulud kokku	- 29 620	- 45 272

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kaubad, toore, materjal ja teenused	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	12 824 044	8 816 638
Remondimaterjalid	1 186 799	893 048
Alltöövõtutööd	2 592 909	1 826 916
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	16 603 752	11 536 602

Lisa 13. Kasutusrent

AS ELIF on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

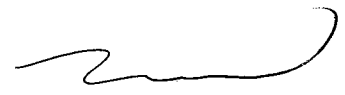
	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	148 513	0
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	848 574	0
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	257 336	0
<i>1-5 aastat</i>	591 238	0



Majandusaasta kasumijaotuse aruanne

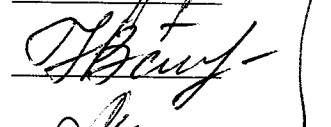
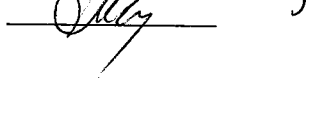
AS Elif aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2007. aasta lõpuks kogunenud 1 616 684 krooni suuruse kasumi alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 1 616 684 krooni



Majandusaasta aruande allkirjad

AS-i Elif juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
"20" juunil 2008 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik
Äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Nikolai Dolinenko	juhatuse liige	
Vladimir Zayvy	juhatuse liige	
Grigori Jakubovski	nõukogu liige	
Natalja Zayvaya	nõukogu liige	
Olga Aljoškina	nõukogu liige	

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Elif aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Elif raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Elif finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 20. juuni 2008. a.

Mati Nõmmiste



Vannutatud audiitor

Rimess OÜ



Kaja Peedu

Vannutatud audiitor

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

(Translation of the Estonian original)

To the Shareholders of AS Elif

We have audited the accompanying financial statements of AS Elif, presented on pages 4 - 16, which comprise the balance sheet as of 31 December 2007 and the income statement, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Management Board's Responsibility for the Financial Statements

Management Board is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with accounting principles generally accepted in Estonia. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Estonian Standards on Auditing. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the AS Elif as of 31 December 2007, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with accounting principles generally accepted in Estonia.

Tallinn, June 20, 2008


Mati Nõmmiste

Authorised Auditor

Rimess OÜ


Kaja Peedu

Authorised Auditor

29.05.2008.a.
AS ELIF omanikud

Nr.	Nimi	Aadress	isikukood	aktsiad
1.	Nikolai Dolinenko	Tammsaare tee 139-2, 12914 Tallinn	35005210351	250 aktsiat a' 1000EEK
2.	Vladimir Zayvy	Ümera 60-27, 13816 Tallinn	35501290260	250 aktsiat a' 1000EEK
3.	AS "Latvijas lifts –Šindlers"	Brivibas iel'a 200 Riga Latvija	02484070603	333 aktsiat a' 1000EEK
Kokku				833 aktsiat a' 1000EEK