

01-07-2009

Majandusaasta aruanne

Maris Aasmson

AS Elif

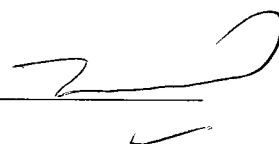
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood	10040302
Aadress:	Tallinn 12914, Tammsaare tee 139-2
Telefon:	372 6 012 222
Faks:	372 6 012 422
Elektronpost	elif@online.ee
Interneti kodulehekülg	www.elif.ee

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Algsaldode korrigeerimine.....	12
Lisa 3. Raha.....	13
Lisa 4. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5. Varud.....	13
Lisa 6. Viitlaekumised ja ettemaksed.....	14
Lisa 7. Maksud.....	14
Lisa 8. Lõpetamata ehituslepingud.....	14
Lisa 9. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 10. Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11. Kasutusrent.....	15
Lisa 12. Müügitulu	16
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 14. Muud äritulud ja muud ärikulud.....	17
Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16. Garantiieraldis	17
Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	19
Sõltumatu audiitori aruanne.....	20
2. AS Elif aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	21



Tegevusaruanne

AS Elif põhitegevuseks on reisijate-ja kaubaliftide paigaldus, remont ja tehniline teenindamine. 2008 aasta netokäive oli 21 193 455 krooni.

AS Elif juhatus koosneb kahest liikmest ning nende palkade ja lisatasude summa oli 2008 aastal 1 142 268 krooni.

Keskmine töötajate arv 2008 aastal oli 22 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 4 015 258 krooni.

Ettevõtet iseloomustavad finantssuhtarvud on järgmised:

	2008	2007	2006
Puhaskasumi marginaal	2,0%	- 0,7%	4,8%
Ärikasumimarginaal	1,8%	- 0,8%	4,8%
Omakapitali puhastootlus aastas	18,0%	- 8,4%	29,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,21	1,16	1,28
Omakapitali määr	27,7%	22,0%	36,3%

Arvutusvalemid:

Puhaskasumi marginaal = Puhaskasum / Müügitulu

Ärikasumi marginaal = Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali puhastootlus aastas = Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = Käibevarad / Lühiajalised kohustused

Omakapitali määr = Omakapital / Koguaktivad



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Elif juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Elif jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

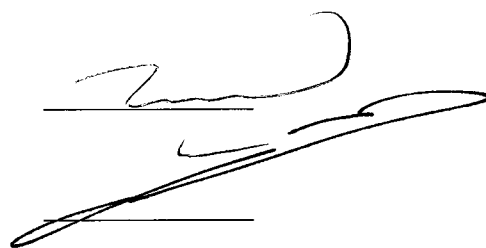
Tallinnas, 30. juuni 2009.a

Nikolai Dolinenko

juhatuse liige

Vladimir Zayvy

juhatuse liige

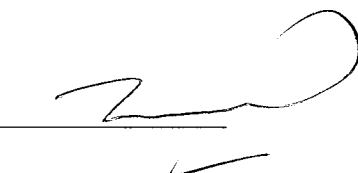


Allkirjastatud
dokumendi kinnituseks

30.06.2009

Allkiri
OÜ RIMESS

Juhatuse liige



Bilanss

AKTIVA				
VARAD		Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA				korrigeeritud
Raha		3	586 130	1 730 226
Nõuded ostjate vastu		4	1 816 989	916 894
Muud lühiajalised nõuded			122 178	4 207
Viitlaekumised ja ettemaksed		6	1 590 223	3 012 375
Varud ja müügiootel varad		5	3 642 033	2 806 018
KÄIBEVARA KOKKU			7 757 553	8 469 720
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara		9	1 156 582	862 072
PÕHIVARA KOKKU			1 156 582	862 072
VARAD KOKKU			8 914 135	9 331 792

PASSIVA				
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest			2 029 472	4 519 456
Võlad ja ettemaksed		10	4 399 508	2 739 824
Muud viitvõlad			6 693	23 177
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			6 435 673	7 282 457
KOHUSTUSED KOKKU			6 435 673	7 282 457
Pikaajalised kohustused			6 384	0
OMAKAPITAL				
Aktsiakapital nominaalväärtuses			833 000	833 000
Aazhio (üle/alla nominaalväärtuse)			413 600	413 600
Kohustuslik reservkapital			86 738	86 738
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			715 997	887 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)			422 743	-171 725
KOKKU OMAKAPITAL			2 472 078	2 049 335
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU			8 914 135	9 331 792

Alldisainitud
idoni / andmiskoko

31.12.2008

Allkiri Juhatuse liige

CU RMES

Kasumiaruanne

ÄRITULUD (kroonides)	Lisa	2008	2007
		korregeeritud	
Müügitulu	12	21 193 455	23 113 079
Muud äritulud	14	0	178 553
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-13 066 449	-16 252 877
Mitmesugused tegevuskulud		-2 435 155	-2 752 622
Tööjõukulud		-5 157 526	-4 221 760
palgakulu		-3 867 774	-3 167 116
sotsiaalmaksud		-1 278 147	-1 045 148
töötuskindlustusmaks		-11 605	-9 496
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	-144 405	-215 272
Muud ärikulud	14	-9 512	-29 620
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		380 408	-180 519
Finantstulud ja -kulud			
muud intressi- ja finantstulud		42 335	8 794
KASUM (kahjum) enne tulumaksustamisest		422 743	-171 725
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		422 743	-171 725

Allkirja
 AS Elif majandusaasta aruanne
 2008-2009
 00.000000

Juhatus liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Ülekurs	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.06	833 000	413 600	86 738	369 196	-326 838	1 375 696
Eelmise perioodi kasum				-326 838	326 838	0
2006a.kasum					845 364	845 364
Seisuga 31.12.06	833 000	413 600	86 738	42 358	845 364	2 221 060
Seisuga 01.01.07	833 000	413 600	86 738	42 358	845 364	2 221 060
Eelmise perioodi kasum				845 364	-845 364	0
2007a.kasum					1 616 684	1 616 684
Seisuga 31.12.07	833 000	413 600	86 738	887 722	1 616 684	3 837 744
Korrigeerimine:						
2007.a vigade parandus (Lisa 2)					-1 788 409	-1 788 409
Seisuga 31.12.2007 korrigeeritud	833 000	413 600	86 738	887 722	-171 725	2 049 335
Eelmise perioodi kasum				-171 725	171 725	0
2008.a kasum					422 743	422 743
Seisuga 31.12.07	833 000	413 600	86 738	715 997	422 743	2 472 078

Vastavalt AS Elif põhikirjale on aktsiakapitali maksimaalseks suuruseks 3 200 000 krooni.

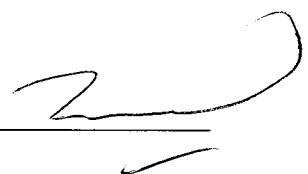
Aksia nimiväärtus on 1000 krooni. Väljastatud on 833 aktsiat.

2008. aastal maksti dividend 2000.a eest summas 140 590 krooni, millega kaasnes tulumaks summas 37 372 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2008 moodustas 1 138 740 krooni (2007: 715 997 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 899 605 krooni (2007: 565 638 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 239 135 krooni (2007: 150 359 krooni).

Alkiri
31.12.2008
OÜ ELIF

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			korregeeritud
Ärikasum		380 408	- 180 519
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	144 405	215 272
Kasum materiaalse põhivara müügist		0	- 51 436
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		404 979	- 1 282 520
Varude muutus		- 836 015	- 832 723
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		- 662 435	3 259 994
Makstud ettevõtte tulumaks		- 37 372	0
Kokku rahavood äritegevusest		- 606 030	1 128 068
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	9	- 438 915	- 56 979
Materiaalse põhivara müük		0	176 271
Saadud intressid		41 439	8 794
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 397 476	128 068
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		- 140 590	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 140 590	0
Rahavood kokku		- 1 144 096	1 256 154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	1 730 226	474 072
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 144 096	1 256 154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	586 130	1 730 226

Allkirjastatud
 identselt originaaliga
 30.06.2009
 Allkiri
 OÜ ELIF

Juhatuses liige



Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Elif raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Arvestuspõhimõtted
identifitseeritud
30.04.2020
Allkiri
CO-111530

Juhatus liige

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud hooned	5% aastas
- masinad ja seadmed	20% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	20% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	25% aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka

kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Garantiireserv

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulu kajastamine

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud

kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud"

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2. Algsaldode korrigeerimine

2007 aastal ühe projekti valmidusaste oli valesti määratud, mille tulemusena müügituluna oli kajastatud liigselt 2 139 294 kr, mille mõju kasumile oli 1 788 409. Projekt seisuga 2008 on külmutatud ning võrreldes 31.12.2007.a seisuga valmimisel muutusi ei ole toimunud. Juhtkond otsustas tekkinud viga parandada, korrigeerides 31.12.2007.a. bilansi saldosiid ja 2007.a. kasumiaruannet.

Mõju 2008.a võrdlusandmetele on esitatud allpool:

Bilanss

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud	Muutus
Varud ja müügitootel varad	2 455 143	2 806 018	+ 350 875
Võlad ja ettemaksed	2 710 254	2 739 824	+ 29 570
Viitlaekumised ja ettemaksed	5 122 089	3 012 375	- 2 109 714
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 616 684	-171 725	- 1 788 409
Kokku			0

Kasumiaruanne

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud	Muutus
Müügitulu	25 252 363	23 113 079	- 2 139 284
Kaubad, toore, materjal ja teenused	- 16 603 752	- 16 252 877	+ 350 875
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 616 684	- 171 725	- 1 788 409
Kokku			0

Rahavoogude aruanne

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud	Muutus
Äri kasum	1 607 890	- 180 519	- 1 788 409
Viitlaekumised ja ettemaksed	- 4 502 771	- 2 393 057	- 2 109 714
Varud	- 481 848	- 832 723	- 350 875
Viitvõlad ja tulevaste perioodide tulud	110 363	139 933	+ 29 570
Kokku			0

Lisa 3. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	58 942	73 015
Pangakontod	117 839	668 683
Tähtajalised hoiused	409 349	988 528
Kokku raha	586 130	1 730 226

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 816 989 krooni (2007: 916 894 kr). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 5 664 krooni (2007: 535 437 kr) väärtuses.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal on laekunud 203 557 krooni (2007: 17 177 kr).

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegunud 6 kuud	Aegunud 4 kuud	Aegunud 1 kuu	Aegumata	Kokku
59 982	1 100 642	71 410	584 955	1 816 989

Lisa 5. Varud

Varud	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaup	3 381 846	603 059
Ettemaksed tarnijatele	260 187	2 202 959
Varud kokku	3 642 033	2 806 018

Aruandeaastal (samuti ka 2007) varusid allahinnatud ei ole.

Alldirigeeritud
identifitseerimiseks
31.12.2008
Allkiri
OO RAKKES

Juhatusel liige

Lisa 6. Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Intressid	40	936
Tellijatelt saadaolevad summad (lisa 8)	967 408	2 461 039
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 7)	325 486	336 746
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	297 289	213 654
Viitlaekumised kokku	1 590 223	3 012 375

Lisa 7. Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	*325 483	322 930	*335 749	0
Tollimaksu ettemaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	154 592	0	190 177
Isiku tulumaks	0	38 200	0	53 029
Ettevõtte tulumaks	0	5 189	0	41 321
Töötuskindlustusmaks	0	2 724	0	3 352
Kogumispensionimaks	0	4 122	0	4 722
Ettemaksed	3	0	997	0
Kokku	325 486	527 757	336 746	292 601

*- Sisaldab ostjate ettemaksudelt tasutud käibemaksu (ostjate ettemaks bilansis sisaldab käibemaksu).

Lisa 8. Lõpetamata ehituslepingud

	31.12.2008	31.12.2007
Lõpetamata ehituslepingutelt arvestatud tulu valmidusastme meetodil	3 823 694	7 811 675
Esitatud vahearved	2 856 286	5 380 206
Tulude korrigeerimine kokku	967 408	2 431 469
Tulude suurendamine (lisa 6)	967 408	2 461 039
Tulude vähendamine (lisa 10)	0	- 29 570
Tulude korrigeerimine kokku	967 408	2 431 469

Arvestatud
idoliteerimiseks
31.12.2008
Allkiri
OÜ TARKS

Juhatuses liige

Lisa 9. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	858 713	1 620 327	274 035	2 753 075
Soetamine		0	56 979	56 979
Mahakandmine (-)	0	- 124 835	0	- 124 835
Müük (+)	0	- 679 387	0	- 679 387
Soetusmaksumus 31.12.2007	858 713	816 105	331 014	2 005 832
Soetamine	438 915	0	0	438 915
Mahakandmine (-)	0	0	0	0
Müük (-)	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 297 628	816 105	331 014	2 444 747
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	172 491	1 277 828	157 557	1 607 875
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	42 443	130 997	41 832	215 272
Mahakandmine (-)	0	- 679 387	0	- 679 387
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	214 934	729 438	199 388	1 143 760
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	51 321	45 848	47 236	144 405
Mahakandmine põhivara kulum (-)	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	266 255	775 286	246 624	1 288 165
Jääkmaksumus 31.12.2006	686 222	342 499	116 479	1 145 200
Jääkmaksumus 31.12.2007	643 779	86 667	131 626	862 072
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 031 373	40 819	84 390	1 156 582

Lisa 10. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	478 245	514 345
Dividendivõlad	0	140 590
Maksuvõlad (lisa 7)	527 757	292 601
Võlad tarnijatele	3 393 506	1 762 718
Telijatel saadaval olevad summad (lisa 8)	0	29 570
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	4 399 508	2 739 824

Lisa 11. Kasutusrent

AS ELIF on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	271 823	148 513
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	1 103 183	848 574
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	503 858	257 336
<i>1-5 aastat</i>	599 325	591 238

Liisingu võtjal pärast tähtaja lõppemist liisingu esemete väljaostu eesõigus lepingulises jääkmaksumuses (lepinguline jääk kokku 365 tuhat krooni). Optsiooni saab kasutada liisingulepingutes toodud tingimuste kohase ja tähtaegse täitmise korral. Liisinguandjaks on Swed Liising AS.

Lisa 12. Müügitulu

	2008		2007	
Müügitulu tegevusalade lõikes:				
Liftide hooldus ja remont	8 898 364	42,0%	7 944 106	34,4%
Liftide paigaldus	12 295 091	58,0%	15 168 973	65,6%
Kokku	21 193 455	100%	23 113 079	100%
	2008		2007	
Geograafilised piirkonnad:				
Eesti	20 386 012	96,2%	21 620 706	93,5%
Venemaa	60 120	0,3%	4 645	0,1%
France	9 607	0	0	
Soome	247 216	1,2%	0	
Ungari	194 000	0,9%	0	
Ukraina	0	0	344 225	1,5%
Venemaa	296 500	1,4%	1 143 503	4,9%
Kokku	21 193 455	100%	23 113 079	100%

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

AS Elif tehingud teenuste ja kaupade osas 2008.a seotud osapooltega:

	Ostud 2008	Ostud 2007
AS Latvijas – lifts Sindlers (aktsionär)		
Kaupade ost kokku	5 374 055	8 866 371

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

Tarnijatele tasumata arved	31.12.2008	31.12.2007
AS Latvijas – lifts Sindlers	3 325 937	1 649 543

AS Elif
 identsusloend
 2008-2009
 Allkiri

Juhatuse liige

Lisa 14. Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	31.12.2008	31.12.2007
Muud äritulud	0	2 282
Tulud põhivara müügis	0	176 271
Muud äritulud kokku	0	178 553

Muud ärikulud	31.12.2008	31.12.2007
Kasum valuutakursi muutustest	7 882	5 086
Kahjum valuutakursi muutustest	-17 394	- 34 706
Muud ärikulud kokku	- 9 512	- 29 620

Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kaubad, toore, materjal ja teenused	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	- 9 766 943	- 12 473 169
Remondimaterjalid	- 770 880	- 1 186 799
Alltöövõtutööd	- 2 528 626	- 2 592 909
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	- 13 066 449	- 16 252 877

Lisa 16. Garantiieraldis

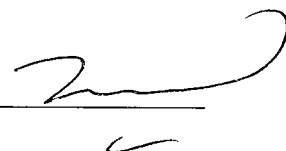
AS Elif vahendab reisijate- ja kaubaliftide tootjate garantiid ja seetõttu puudub vajadus oma garantiireservi loomiseks.

AS Elif annab müügilepingutega teostatud töödele 2-aastase garantii. Garantiieraldist ei ole moodustatud, kuna garantiitöödega seotud kulud ei ole olulise suurusega.

Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek

AS ELIF juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 422 743 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse 422 743 krooni



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

AS Elif 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
30 juuni 2009, kinnitamine

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Nikolai Dolinenko

juhatuse liige

Vladimir Zayvy

juhatuse liige

Maksim Dolinenko

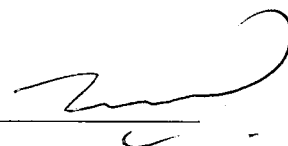
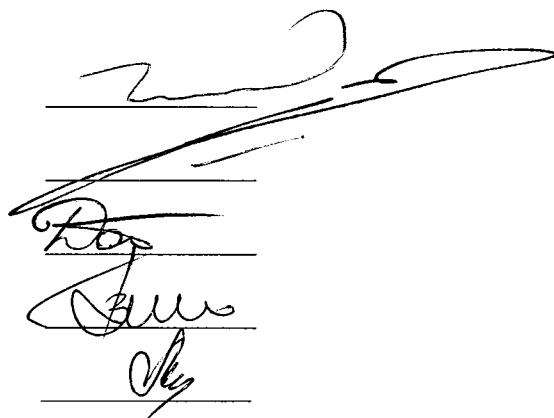
nõukogu liige

Viktor Getman

nõukogu liige

Olga Aljoškina

nõukogu liige



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Elif aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Elif raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte raamatupidamist peetakse käsitsi. Kuna raamatupidamisprogrammi ei kasutata, ei ole audiitoritel võimalik piisavalt testida raamatupidamiskannete õigsust ja täielikkust, eriti tulude ja kulude arvestamisel, millel võib olla mõju kasumiaruande kirjetele.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Elif finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 30. juuni 2009. a.



Mati Nõmmiste

Vannutatud audiitor

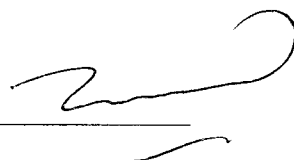


Kaja Peedu

Vannutatud audiitor

2. AS Elif aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008
Liftide ja eskalaatoride hooldus (43299)	3 921 114
Liftide ja eskalaatoride remont (43299)	4 977 250
Liftide paigaldus (43299)	12 295 091
Kokku	21 193 455



15.06.2009.a.
AS ELIF omanikud

Nr.	Nimi	Aadress	isikukood	aktsiad
1.	Nikolai Dolinenko	Tammsaare tee 139-2, 12914 Tallinn	35005210351	250 aktsiat a' 1000EEK
2.	Vladimir Zayvy	Ümera 60-27, 13816 Tallinn	35501290260	250 aktsiat a' 1000EEK
3.	AS "Latvijas lifts –Šindlers"	Brīvības iel'a 200 Rīga Latvija	02484070603	333 aktsiat a' 1000EEK
Kokku				833 aktsiat a' 1000EEK

