

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aktsiaselts Elif

registrikood: 10040302

tänavanimi, maja number: Pae tn 25

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11414

telefon: +372 6012222, +370 5034640

e-posti aadress: elif@elif.ee

veebilehe aadress: <http://www.elif.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

AS Elif põhitegevuseks on reisijate-ja kaubaliftide paigaldus, remont ja tehniline teenindamine.

2022 aasta netokäive oli 1 421 241 eurot.

AS Elif juhatusel arvestatud palkade ja lisatasude summa oli 2022 aastal 40 600 eurot.

Keskmine töötajate arv 2022 aastal oli 23 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 552 615 eurot.

Ettevõtet iseloomustavad finantssuhtarvud on järgmised:

	2022	2021
Puhaskasumi marginaal	-4,73%	0,3%
Ärikasumimarginaal	-8%	0,3%
Omakapitali puhastootlus aastast	-60,8%	27,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,05	1,45
Omakapitali määr	7,5%	37,4%

Arvutusvalemid:

Puhaskasumi marginaal = Puhaskasum / Müügitulu

Ärikasumi marginaal = Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali puhastootlus aastast = Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = Käibevarad / Lühiajalised kohustused

Omakapitali määr = Omakapital / Koguaktivad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	982 568	166 231	2
Finantsinvesteeringud	93 240	0	
Nõuded ja ettemaksed	272 699	141 632	3
Varud	70 464	130 801	5
Kokku käibevarad	1 418 971	438 664	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	4 289	0	
Materiaalsed põhivarad	45 354	42 339	7
Kokku põhivarad	49 643	42 339	
Kokku varad	1 468 614	481 003	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 358 030	303 185	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 358 030	303 185	
Kokku kohustised	1 358 030	303 185	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	53 312	53 312	10
Ülekurss	26 434	26 434	
Kohustuslik reservkapital	5 543	5 543	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 529	91 124	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 234	1 405	
Kokku omakapital	110 584	177 818	
Kokku kohustised ja omakapital	1 468 614	481 003	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 421 241	1 623 821	11
Muud äritulud	0	40 053	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-568 413	-890 181	12
Mitmesugused tegevuskulud	-161 155	-106 649	13
Tööjõukulud	-738 411	-647 843	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 717	-17 840	
Ärikasum (kahjum)	-65 455	1 361	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 779	44	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-67 234	1 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 234	1 405	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Elif raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eueropa Kesk Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Europa Kesk Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid

Üksteisest selgelt eristavate üksikute objektide puhul kasutatakse kulude kandmisel individuaalmaksumuse meetodit. Varude objektide, mis ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 euro. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud Hooned	20
Masinad ja seadmed	5
Arvutustehnika	5
Kontorimööbel	5
Transpordivahendid	5
Tööriistad ja inventar	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised**Garantiieraldis**

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

AS Elif vahendab reisijate- ja kaubaliftide tootjate garantiid ja seetõttu puudub vajadus oma garantiireservi loomiseks.

AS Elif annab müügilepingutega teostatud töödele 2-aastase garantii. Garantiieraldist ei ole moodustatud, kuna garantiitöödega seotud kulud ei ole olulise suurusega.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2018 kehtib Eestis uus dividendide maksustamise kord, mis näeb ette madalama tulumaksumäära 14% (või 14/86 dividendide netosummast) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millest on Eestis makstud tulumaks. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud**Tulu kajastamine**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Saadud ettemaksed". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Nõuded ja ettemaksed", muud nõuded.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	982 568	166 231
Kokku raha	982 568	166 231

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	97 503	97 503
Ostjatelt laekumata arved	97 503	97 503
Muud nõuded	173 490	173 490
Ettemaksed	1 706	1 706
Tulevaste perioodide kulud	1 106	1 106
Muud makstud ettemaksed	600	600
Kokku nõuded ja ettemaksed	272 699	272 699
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	84 895	84 895
Ostjatelt laekumata arved	84 895	84 895
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 499	17 499
Muud nõuded	34 880	34 880
Ettemaksed	4 358	4 358
Tulevaste perioodide kulud	4 358	4 358
Kokku nõuded ja ettemaksed	141 632	141 632

Viitlaekumisena on kajastatud tekkepõhine nõue pooleliolevale ehitusprojektide eest summas 173 490 eurot. (31.12.2021 27 788 eurot).

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	97 503	88 936
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-4 041
Kokku nõuded ostjate vastu	97 503	84 895

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 97 503 eurot (2021: 88 936 eurot). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	70 464	13 688
Ettemaksed varude eest	0	117 113
Kokku varud	70 464	130 801

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	47 020	17 499	21 736
Üksikisiku tulumaks	18 719		8 852
Erisoodustuse tulumaks	1 018		8
Sotsiaalmaks	34 901		27 511
Kohustuslik kogumispension	0		567
Töötuskindlustusmaksed	0		1 319
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	101 658	17 499	59 993

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	91 828	2 622	30 069	124 519	124 519
Akumuleeritud kulum	-58 843	-1 910	-23 225	-83 978	-83 978
Jääkmaksumus	32 985	712	6 844	40 541	40 541
Ostud ja parendused	15 833	943	2 862	19 638	19 638
Amortisatsioonikulu	-13 611	-624	-3 605	-17 840	-17 840
31.12.2021					
Soetusmaksumus	107 661	3 565	32 931	144 157	144 157
Akumuleeritud kulum	-72 454	-2 534	-26 830	-101 818	-101 818
Jääkmaksumus	35 207	1 031	6 101	42 339	42 339
Ostud ja parendused	7 917	13 815	0	21 732	21 732
Amortisatsioonikulu	-13 770	-3 026	-1 921	-18 717	-18 717
Ümberliigitamised	0	2 606	-2 606	0	0
31.12.2022					
Soetusmaksumus	113 362	21 902	28 406	163 670	163 670
Akumuleeritud kulum	-84 008	-7 476	-26 832	-118 316	-118 316
Jääkmaksumus	29 354	14 426	1 574	45 354	45 354

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	1 000
Transpordivahendid	0	1 000
Kokku	0	1 000

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 401	1 401
Akumuleeritud kulum	-1 401	-1 401
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 401	1 401
Akumuleeritud kulum	-1 401	-1 401
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 401	1 401
Akumuleeritud kulum	-1 401	-1 401
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	75 764	75 764	
Võlad töövõtjatele	88 660	88 660	
Maksuvõlad	101 658	101 658	
Muud võlad	4 249	4 249	
Saadud ettemaksed	1 087 699	1 087 699	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 358 030	1 358 030	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	80 359	80 359	
Võlad töövõtjatele	57 837	57 837	
Maksuvõlad	59 993	59 993	
Muud võlad	0	0	
Saadud ettemaksed	104 996	104 996	
Kokku võlad ja ettemaksed	303 185	303 185	

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	53 312	53 312
Aktsiate arv (tk)	833	833
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 421 241	1 623 821
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 421 241	1 623 821
Kokku müügitulu	1 421 241	1 623 821
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liftide ja eskalaatoride paigaldus, remont ja teh. hooldus	1 421 241	1 623 821
Kokku müügitulu	1 421 241	1 623 821

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	515 960	821 050
Alltöövõtutööd	52 453	69 131
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	568 413	890 181

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	21 183	6 320
Energia	39 625	39 380
Elektrienergia	7 230	2 364
Kütus	32 395	37 016
Mitmesugused bürookulud	43 942	18 436
Lähetuskulud	0	1 996
Riiklikud ja kohalikud maksud	462	0
Muud	55 943	40 517
Kokku mitmesugused tegevuskulud	161 155	106 649

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	552 615	487 544
Sotsiaalmaksud	185 796	156 509
Töötuskindlustusmaks	0	3 790
Kokku tööjõukulud	738 411	647 843
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	23	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	22
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	UAB Schindler-Liftas
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Leedu

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	590	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 240	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 830	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	64 463	75 863
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	550	340
Kokku võlad ja ettemaksed	65 013	76 203

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	35 940	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 946	0
Kokku müüdnud	46 886	0

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	333 554	19 370
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	21 001	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 228
Kokku ostetud	354 555	35 598

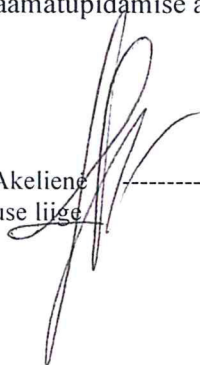
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	40 600	128 324

Juhatuse allkirjad 31. detsembril 2022 lõppenud majandusaasta aruandele

Aktsiaselts Elif juhatus on koostanud 31.12.2022 seisuga majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

14.07.2023

Asta Akeliene
Juhatuses liige



Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

1/2

Aktsiaselts Elif aktsionärile

Oleme üle vaadanud Aktsiaselts Elif raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

JUHTKONNA VASTUTUS RAAMATUPIDAMISARUANNETE EEST

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

VANDEAUDIITORI KOHUSTUS

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuse (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

KOKKUVÕTE

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Elif finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.



Maret Niitla
Juhatuse liige, vandeaudiitor
Vandeaudiitori nr 717

Rödl & Partner Audit OÜ
Audiitorühingu tegevusluba nr. 2
Tartu mnt 13
10145 Tallinn
14.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 234
Kokku	25 295
Jaotamine	
Kokku	25 295

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	1421241	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6012222
Mobiiltelefon	+370 5034640
E-posti aadress	elif@elif.ee
Veebilehe aadress	http://www.elif.ee