

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Avovil OÜ

**registrikood:** 10018581

**tänava/talu nimi,** Viljandi mnt 22  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Põltsamaa linn

**vald:** Põltsamaa vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihtnumber:** 48103

**telefon:** +372 7769793

**faks:** +372 7769793

**e-posti aadress:** info@avovil.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 4 Varud                                | 9  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 10 |
| Lisa 8 Kasutusrent                          | 11 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 12 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 13 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 16 Muud ärikulud                       | 15 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 15 |
| Aruande allkirjad                           | 17 |

## Tegevusaruanne

Avovil OÜ asutati 1996.a. ja on eesti kapitalil põhinev ettevõtte. Tegutsenud on juba 20 aastat.

Tegevusalad:

määrdeainete-, autovaruosade-, aia- ja metsatehnika müük ja hooldus, rehvide paigaldus ja müük, autode remont ja sildade reguleerimine, hüdrovoolikute valmistamine, jalgrataste müük ja hooldus.

Majandusaasta olulisemaks sündmuseks tuleb lugeda hoone renoveerimisega seoses saadud kasutusluba selle kasutamiseks ja tsentraalset tuletõrjesüsteemi paigaldamist.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

|                                                 | 2017    | 2018    |
|-------------------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu (eurodes)                             | 821 316 | 811 856 |
| Müügitulu kasv (%)                              | -5,03   | -1,15   |
| Puhaskasum (eurodes)                            | 12 977  | 7 076   |
| Puhaskasumi kasv (%)                            | -46,48  | -45,47  |
| Puhasrentaablus (%)                             | 1,58    | 0,87    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 3,43    | 3,37    |
| ROA (%)                                         | 2,37    | 1,29    |
| ROE (%)                                         | 3,00    | 1,65    |

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%)=[(müügitulu 2018-müügitulu 2017)/müügitulu 2017]x100

Puhaskasumi kasv (%)=[(puhaskasum 2018-puhaskasum 2017)/puhaskasum 2017]x100

Puhasrentaablus (%)=[puhaskasum/müügitulu]x100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%)=[(puhaskasum/varad)x 100]

ROE (%)=[(puhaskasum/omakapital)x100]

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 20 361         | 13 786         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 40 083         | 31 219         | 3       |
| Varud                                        | 321 131        | 321 716        | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>381 575</b> | <b>366 721</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 165 127        | 180 275        | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>165 127</b> | <b>180 275</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>546 702</b> | <b>546 996</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 24 312         | 23 146         | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 88 778         | 83 909         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>113 090</b> | <b>107 055</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 5 274          | 8 679          | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>5 274</b>   | <b>8 679</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>118 364</b> | <b>115 734</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 12 782         | 12 782         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 278          | 1 278          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 407 202        | 404 225        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 7 076          | 12 977         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>428 338</b> | <b>431 262</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>546 702</b> | <b>546 996</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 811 856       | 821 316       | 12      |
| Muud äritulud                               | 683           | 572           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -536 860      | -536 800      | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -33 339       | -36 931       | 14      |
| Tööjõukulud                                 | -215 810      | -206 999      | 15      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -15 948       | -17 431       | 6       |
| Muud ärikulud                               | 0             | -5 610        | 16      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>10 582</b> | <b>18 117</b> |         |
| Intressikulud                               | -1 006        | -1 390        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>9 576</b>  | <b>16 727</b> |         |
| Tulumaks                                    | -2 500        | -3 750        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>7 076</b>  | <b>12 977</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Avovil OÜ vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande. Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtudes miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 62 sätestatud lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu, viitlaekumisi ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid (sh. laenunõudeid, deposiite) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materjali ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale soetamisega otseselt seotud transpordikulusid ja tollimakse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

##### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Hooned ja ehitised  | 25             |
| Masinad ja seadmed  | 10             |
| Transpordivahendid  | 10             |
| Muu inventar        | 5-10           |

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

#### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igale majandusaastale tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus

osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulu.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.)

Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ja ettevõtlusega mitteseotud kulusid ning töötajatele antud erisoodustusi maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

### Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- osanikud
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eelpool loetletud isikute lähemad pereliikmed (kelleks on vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 7 670         | 3 617         |
| Sularaha kassas   | 12 691        | 10 169        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>20 361</b> | <b>13 786</b> |



### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 39 800        | 39 800         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 39 800        | 39 800         |
| Muud nõuded                       | 283           | 283            |
| Viitlaekumised                    | 283           | 283            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>40 083</b> | <b>40 083</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 30 576        | 30 576         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 30 576        | 30 576         |
| Muud nõuded                       | 643           | 643            |
| Viitlaekumised                    | 643           | 643            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>31 219</b> | <b>31 219</b>  |

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 321 131        | 321 716        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>321 131</b> | <b>321 716</b> |

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 4 586         | 4 256         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 209         | 2 319         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0             | 1 314         |
| Sotsiaalmaks                                  | 4 158         | 4 488         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 262           | 318           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 239           | 255           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>11 454</b> | <b>12 950</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |       |          |                         |                         |                    | Kokku    |
|---------------------|-------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|----------|
|                     | Maa   | Ehitised |                         |                         | Masinad ja seadmed |          |
|                     |       |          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |          |
| 31.12.2016          |       |          |                         |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 1 917 | 203 442  | 17 662                  | 97 717                  | 115 379            | 320 738  |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -66 825  | -5 216                  | -41 435                 | -46 651            | -113 476 |
| Jääkmaksumus        | 1 917 | 136 617  | 12 446                  | 56 282                  | 68 728             | 207 262  |
|                     |       |          |                         |                         |                    |          |
| Amortisatsioonikulu | 0     | -8 138   | -1 658                  | -7 635                  | -9 293             | -17 431  |
| Müügid              | 0     | 0        | -9 556                  | 0                       | -9 556             | -9 556   |
|                     |       |          |                         |                         |                    |          |
| 31.12.2017          |       |          |                         |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 1 917 | 203 442  | 3 678                   | 97 717                  | 101 395            | 306 754  |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -74 963  | -2 446                  | -49 070                 | -51 516            | -126 479 |
| Jääkmaksumus        | 1 917 | 128 479  | 1 232                   | 48 647                  | 49 879             | 180 275  |
|                     |       |          |                         |                         |                    |          |
| Ostud ja parendused | 0     | 0        | 800                     | 0                       | 800                | 800      |
| Amortisatsioonikulu | 0     | -8 137   | -266                    | -7 545                  | -7 811             | -15 948  |
|                     |       |          |                         |                         |                    |          |
| 31.12.2018          |       |          |                         |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 1 917 | 203 442  | 4 478                   | 97 717                  | 102 195            | 307 554  |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -83 100  | -2 712                  | -56 615                 | -59 327            | -142 427 |
| Jääkmaksumus        | 1 917 | 120 342  | 1 766                   | 41 102                  | 42 868             | 165 127  |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                      | 2018     | 2017         |
|----------------------|----------|--------------|
| Masinad ja seadmed   | 0        | 4 167        |
| Transpordi- vahendid | 0        | 4 167        |
| <b>Kokku</b>         | <b>0</b> | <b>4 167</b> |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär                     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                                  |             |             |         |
| SEB Liising AS                       | 8 679      | 3 405                             | 5 274               | 3 kuu<br>EURIBOR+2,15%<br>aastas | EUR         | 15.12.2020  | 9       |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 8 679      | 3 405                             | 5 274               |                                  |             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär                     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                                  |             |             |         |
| SEB Liising AS                       | 12 010     | 3 331                             | 8 679               | 3 kuu<br>EURIBOR+2,15%<br>aastas | EUR         | 15.12.2020  | 9       |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 12 010     | 3 331                             | 8 679               |                                  |             |             |         |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
| Masinad ja seadmed                       | 14 211        | 16 005        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>14 211</b> | <b>16 005</b> |

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2018  | 2017  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 2 674 | 2 669 |

Ettevõtte rentis 2014.a. kaubiku Ford Transit Custom 330L intressimääraga 2,399% aastas. Lepingu lõppemise kuupäev on 30.05.2019.a.

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär                        | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------------------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                                     |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                                     |             |             |         |
| SEB Panga arvelduskrediit            | 20 907     | 20 907                           |                     |             | 2,5%<br>aastas+limiiditasu<br>1,75% | EUR         | 25.11.2019  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 20 907     | 20 907                           |                     |             |                                     |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 8 679      | 3 405                            | 5 274               |             |                                     |             |             | 7       |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 29 586     | 24 312                           | 5 274               |             |                                     |             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär                        | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------------------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                                     |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                                     |             |             |         |
| SEB Panga arvelduskrediit            | 19 815     | 19 815                           |                     |             | 2,5%<br>aastas+limiiditasu<br>1,75% | EUR         | 25.11.2018  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 19 815     | 19 815                           |                     |             |                                     |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 12 010     | 3 331                            | 8 679               |             |                                     |             |             | 7       |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 31 825     | 23 146                           | 8 679               |             |                                     |             |             |         |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
| Maa                                                   | 1 917          | 1 917          |
| Ehitised                                              | 120 341        | 128 479        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>122 258</b> | <b>130 396</b> |

Ettevõtte on seisuga 31.12.2018.a. SEB Pangast võetud laenude tagatiseks:

1.Pandi liik: hüpoteek I jrk.

Pandi ese: kinnistu registriosa nr.71235, asukohaga Viljandi mnt.22 Põltsamaa

Pandi summa: 1 400 000 EEK (võrdub 89 476,31 euroga)

Teisi teadaolevaid kohustusi ettevõtte ei esine. Samuti ei esine bilansiväliseid varasid.

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 51 258        | 51 258         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 13 566        | 13 566         |         |
| Maksuvõlad                       | 11 454        | 11 454         | 5       |
| Muud võlad                       | 12 500        | 12 500         |         |
| Dividendivõlad                   | 10 000        | 10 000         |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 500         | 2 500          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>88 778</b> | <b>88 778</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 54 681        | 54 681         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 16 278        | 16 278         |         |
| Maksuvõlad                       | 12 950        | 12 950         | 5       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>83 909</b> | <b>83 909</b>  |         |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 331 422        | 333 762        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 82 856         | 83 440         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>414 278</b> | <b>417 202</b> |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                                         | 2018           | 2017           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                                             |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                                            |                |                |
| Eesti                                                                                   | 810 304        | 820 081        |
| Soome                                                                                   | 1 552          | 1 235          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                                              | <b>811 856</b> | <b>821 316</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                                  | <b>811 856</b> | <b>821 316</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                                           |                |                |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük                                           | 160 075        | 179 277        |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                                                       | 287 593        | 269 500        |
| Muude mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 647            | 881            |
| Mootoriõlide, määrdeainete müük                                                         | 95 068         | 96 889         |
| Jalgrataste ja nende tarvikute müük                                                     | 1 107          | 3 037          |
| Kodugaasi ja tulekustutite müük, olme kaupade müük                                      | 80 468         | 66 071         |
| Muruniidukite ja tööriistade müük                                                       | 186 898        | 205 661        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                                  | <b>811 856</b> | <b>821 316</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018            | 2017            |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Tooraine ja materjal                             | -27 051         | -12 957         |
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | -188            | -125            |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -486 246        | -506 651        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>-16 509</b>  | <b>-11 643</b>  |
| Elektrienergia                                   | -6 441          | -3 601          |
| Soojusenergia                                    | -6 006          | -3 814          |
| Kütus                                            | -4 062          | -4 228          |
| Veevarustusteenused                              | -530            | -405            |
| Transpordikulud                                  | -50             | -3 652          |
| Üür ja rent                                      | -4 889          | 0               |
| Valvekulud                                       | -1 397          | -1 367          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-536 860</b> | <b>-536 800</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2018           | 2017           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | -3 477         | -4 003         |
| Mitmesugused bürookulud                   | -22 356        | -22 441        |
| Koolituskulud                             | -282           | -254           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | -310           | -1 023         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -246           | -518           |
| Kindlustuskulud                           | -3 324         | -4 102         |
| Sõiduautode korrashoiukulud               | -51            | -1 998         |
| Autoriühingu autoritasud                  | -91            | -90            |
| Reklaamikulud                             | -2 290         | -2 002         |
| Muud                                      | -912           | -500           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>-33 339</b> | <b>-36 931</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2018            | 2017            |
|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                            | -162 783        | -155 368        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -52 800         | -51 631         |
| Haigushüvitused                                      | -227            | 0               |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-215 810</b> | <b>-206 999</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 12              | 12              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                 |                 |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 10              | 10              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 2               | 2               |

## Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                          | 2018     | 2017          |
|------------------------------------------|----------|---------------|
| Kahjum materiaalseste põhivarade müügist | 0        | -5 389        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised           | 0        | -21           |
| Muud                                     | 0        | -200          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>               | <b>0</b> | <b>-5 610</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 649        | 0          |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                   | 2018   | 2017   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                                                                   | Müügid | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 1 030  | 4 167  |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2018   | 2017   |
| Arvestatud tasu                                                               | 37 200 | 37 010 |

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud tasu ega soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

**Avovil OÜ (registrikood: 10018581) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll        | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---------------------------|----------------------|
| AVO VILLMANN       | juhatuse liige (juhataja) | 26.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 407 202        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 7 076          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>414 278</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 414 278        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>414 278</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 407 202        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 7 076          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>414 278</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 414 278        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>414 278</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                                                     | 45201      | 287593          | 35.42%      | Jah            |
| Rauakaupade ja tööriistade jaemüük                                                    | 47521      | 186898          | 23.02%      | Ei             |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük                                         | 45321      | 160075          | 19.72%      | Ei             |
| Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus                                             | 47301      | 95068           | 11.71%      | Ei             |
| Mujal liigitamata kaupade jaemüük                                                     | 47789      | 80468           | 9.91%       | Ei             |
| Sporditarvete jaemüük                                                                 | 47641      | 1107            | 0.14%       | Ei             |
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 77399      | 647             | 0.08%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                      | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------|
| Avo Villmann   | 35708072715                         | Pauastvere küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti | 12782 EUR (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| Telefon         | +372 7769793   |
| Faks            | +372 7769793   |
| E-posti aadress | info@avovil.ee |