

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

A.S 18-06-2001

17 ly 16040
Shitang

OÜ MALVE TK

2000. MAJANDUSAASTA
ARUANNE

18-06-2001

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
Juhatuse allkirjad 2000 majandusaasta aruandele	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 1 Maksud	12
Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Kapitalirent	14
Lisa 5 Võlakohustused	14
Lisa 6 Aktsiakapital ja aazio	14
Lisa 7 Realiseerimise netokäive	14
KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	

18-06-2001

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ-u MALVE TK peamiseks tegevusalaks on jaekaubandus ning toitlustusettevõtete haldamine.

OÜ MALVE TK annab tööd 37 töötajale.

Juriidiline aadress	Raekoja plats 20 51004 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistrikood	10003363
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2000
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2000
Telefon/faks	07 432 002
Audiitor	BDO Eesti AS Vallikraavi 2 Tartu

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2000.a majandusaasta aruandele

OÜ Malve TK 2000 aasta majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt ..04. juuni..... 2001.a otsusega, allkirjastamine ..05. juuni..... 2001. aastal.

.....
Juhatuse esimees
/Margus Oolo/

.....
Juhatuse liige
/Madis Oolo/

.....
Juhatuse liige
/Malle Oolo/

.....
Juhatuse liige
/Aivar Sööt/

18-06-2001

TEGEVUSARUANNE

2000. aastal oli OÜ-u Malve TK käive 6,4 miljonit krooni, mis on 10,6% rohkem kui 1999. aastal. Toitlustamise realiseerimise netokäive oli 4,8 miljonit krooni, mis moodustab 75,0 % kogu käibest.

2000.aastal kujunes Malve TK OÜ-le ettevõtlikuks aastaks. Juunis toimus remont Pronto Pizzerias. Uuendati köögiplokki: valgustus, seinad, laed, soetati juurde inventari, ehitati välja nõuetekohane köögi ventilatsioon.

Aasta lõpus algasid ettevalmistused Pizza- ja Grillrestoran Taverna suuremaks remondiks, põhjuseks nii moraalne kui füüsiline vananemine. Ehitati välja suur saali ventilatsioon, lõigati sisse topeltukseava kahe saali vahel, vahetati välja kogu saali ja baariosa valgustus. Toimus ka interjööri muutus – uued lauad, toolid, lauapesu, ukSED, maalid, muusikapark. Uudne Taverna on leidnud juba palju uusi klienti. Nad tunnevad ennast tunduvalt paremini – värskem õhk, parema heliga muusika ning endiselt maitsvad road.

2000.aastal investeeriti materiaalse põhivarasse 580,7 tuhat krooni, millest 397,9 tuhat krooni moodustab renditud ruumi renoveerimine ja jooksev remont.

2001. a. näeb Malve TK OÜ juhatus ette teha suuremat lobby-tööd, et võita Tartu turgi turistide näol. Taverna on olnud koht, mis on alati meelitanud väliskülalisi, nii viisaka teeninduse, maitsvate roogade ja huvitava interjööri.

Samuti tuleb jätkata oma igapäeva tööd, mis tagaks hea ja stabiilse kvaliteedi.

2001. aasta põhiline eesmärk on suunatud Eesti Toiduseaduse sätete täitmisele ning tootmiseseadmete ning –tingimuste kaasajastamisele.

Kui kõik need 2001. aastaks sihiks seatud kohustused saab teostatud, oleme endiselt konkurentsivõimelised.

Toitlustusäri saab võtta kui elustiili, kui seda teha aga väga hästi võib seegi ettevõtluse vorme olla üks pisike äri.

OÜ Malve TK juhatus koosneb neljast liikmest. Juhatuse liikmete töö ei ole tasustatud.

2000. aastal oli OÜ Malve TK keskmine töötajate arv 33 töötajat ning palgakulu 959,774 krooni koos sotsiaalmaksudega.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

18-06

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ-u Malve TK 2000. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuded.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuse hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva 30.04.2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatusc hinnangul on OÜ Malve TK jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

.....
Juhatuse esimees
/Margus Oolo/

Tartus, 20. mai, 2001. aastal.

18-06-2001

Bilanss
(kroonides)

	31.12. 2000	31.12. 1999	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	145,723	55,486	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	25,409	18,474	
Nõuded ostjate vastu kokku	25,409	18,474	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	120,198	0	2
Mitmesugused nõuded kokku	120,198	0	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15,606	7,478	1
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	25,611	35,864	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	41,217	43,342	
Varud			
Tooraine ja materjal	36,273	80,146	
Ostetud kaubad müügiks	116,386	136,013	
Varud kokku	152,659	216,159	
Käibevara kokku	485,206	333,461	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Rekonstrueerimisväljaminekud			
Renditud ruumidele	397,887	0	3
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	824,000	856,472	3
Akumuleeritud põhivara kulum	-524,708	-470,381	3
Materiaalne põhivara kokku	697,179	386,091	
Põhivara kokku	697,179	386,091	
VARAD KOKKU	1,182,385	719,552	

18-06-2001

	31.12. 2000	31.12. 1999	Lisa..... nr
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	171,500	158,000	5
Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed	13,019	71,569	4
Võlakohustused kokku	184,519	229,569	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	276,654	233,834	
Võlad hankijatele kokku	276,654	233,834	
Maksuvõlad	50,564	46,303	1
Võlad töövõtjatele	94,951	92,637	
Muud viitvõlad	51,389	18,525	
Viitvõlad kokku	146,340	111,162	
Lühiajalised kohustused kokku	658,077	620,868	
Pikaajalised kohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	0	13,370	4
Pikaajal. võlakohustused kokku	0	13,370	
Pikaajalised kohustused kokku	0	13,370	
KOHUSTUSED KOKKU	658,077	634,238	
Omakapital			
Aktsiakapital	595,000	160,000	6
Kohustuslik reservkapital	4,624		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-79,310	-167,161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3,994	92,475	
OMAKAPITAL KOKKU	524,308	85,314	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU			
	1,182,385	719,552	

18-06-2001

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2000.a.	1999.a.	Lisa nr
Ärikulud			
Realiseerimise netokäive	6,397,273	5,871,518	7
Muud äritulud	21,225	0	
Äritulud kokku	6,418,498	5,781,518	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4,030,358	3,574,026	
Mitmesugused tegevuskulud	1,146,737	1,010,859	
Palgakulu	718,647	624,723	
Sotsiaalmaks	241,127	211,884	
Tööjõu kulud kokku	959,774	836,607	
Kulum	269,666	235,968	3
Muud ärikulud	6	1,323	
Ärikulud kokku	6,406,541	5,658,783	
Ärikasum (-kahjum)	11,957	122,735	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	187	121	
Finantstulud kokku	187	121	
Finantskulud			
Intressikulud	8,150	30,381	4
Finantskulud kokku	8,150	30,381	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	3,994	92,475	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	3,994	92,475	

18-06-2001

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2000.a.	1999.a.	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum/kahjum	3,994	92,475	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	269,666	235,968	3
Intressikulud	8,150	30,381	4
Intressitulud	-187	-121	
Äritegevusega seotud lühiajaliste nõuete muutus	-125,008	-56,850	
Varude muutus	63,500	7,330	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	82,259	70,621	
Makstud intressid	-8,150	-30,381	
Kokku rahavood äritegevusest	294,224	349,423	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-580,754	-97,528	3
s.h. kapitalirendi tingimustel			
Saadud intressid	187	121	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-580,567	-97,407	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	13,500	-77,130	
Laenude tagasimaksed	0	-77,200	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-71,920	-72,843	4
Aktsiate emiteerimine	435,000	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	376,580	-227,173	
Rahavood kokku	90,237	24,843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55,486	30,643	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	90,237	24,843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	145,723	55,486	

18-06-2001

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia- kapital	Reserv- kapita	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruande aasta kasum/ kahjum	Kokku
30.12.1998.a.	160,000	0	-139,888	-27,273	-7,161
1998.a. kahjum	0	0	-27,373	27,273	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	92,475	92,475
31.12.1999.a.	160,000	0	-167,161	92,475	85,314
31.12.1999.a. eraldis reservkapitali	0	4,624	0	-4,624	0
1999.a. jaotamata kasum	0	0	87,851	-87,851	0
Emissioon	435,000	0	0	0	435,000
Aruandeaasta kasum				3,994	3,994
31.12.2000	595,000	4,624	-79,310	3,994	524,308

Infomatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 6.

18-06-2001

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ-u Malve TK 2000 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisest määrustes.

OÜ Malve TK kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks on moodustatud reserv ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade

20-50%

18-06-2001

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse alates 1998. aastast renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1. rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
2. renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülajäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõtte tekitab dividendi nõudeõigus.

Lisa 1 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31. detsember 2000		31. detsember 1999	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13,777	0	7,478	0
Ettemakstud tulevaste perioodi kulude käibemaaks	1,829	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	14,368	0	13,552
Sotsiaalmaks	0	35,845	0	32,751
Erisoodustuse tulumaks	0	351	0	0
Kokku:	15,606	50,564	7,478	46,303

Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded
(kroonides)

OÜ Malve TK on andnud laenu eraisikule summas 120 000 krooni. Intressimäär 8% aastas. Tagasimaksmise tähtaeg 03.03.2001.

Lisa 3 Materiaalne põhivara
(kroonides)

18-06-2001

	Rekonstr. väljaminekud renditud ruumidele	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.1999	0	856,472	856,472
Soetamine	397,887	182,867	580,754
Müük ja mahakandmine		-215,339	-215,339
Soetusmaksumus 31.12.2000	397,887	824,000	1,221,887
Akumuleeritud kulum 31.12.1999	0	-470,381	-470,381
Arvestatud kulum	-5,649	-264,017	-269,666
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum		215,339	214,339
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	-5,649	-519,059	-524,708
Jääkmaksumus 31.12.1999	0	386,091	386,091
Jääkmaksumus 31.12.2000	392,238	304,941	697,179

2000. aastal renditud ruumides oli teostatud remonditööd summas 397 887 krooni, millest kapitaliseeriti 397 887 krooni.

Lisa 4 Kapitalirent
(kroonides)

OÜ Malve TK rendib kapitalrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2000	263,415	263,415
(Soetusmaksumus 31.12.1999)	(263,415)	(263,415)
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	217,318	217,318
(Akumuleeritud kulum 31.12.1999)	(138,293)	(138,293)
Aruandeperioodi kulum	79,025	79,025
(1999.a. kulum)	(79,024)	(79,024)
	31.12.2000	31.12.1999
Kapitalirendi võlgnevus		
sh. maksetähtajaga kuni 1 aasta	13,019	84,939
	2000a.	1999a.
Keskmine intressimäär	18%	20%
Aruandeperioodi maksed	71,920	58,693
Aruandeperioodi intressikulu	8,150	23,539

18-06-2001

Lisa 5 Võlakohustused
(kroonides)

OÜ Malve TK on võtnud laenu:

Aivar Sõöt (eraisik) laen summas 171 500 krooni. Intressimäär 0%. Tagasimaksmise tähtaeg 07.detsember 2001a.

Lisa 6 Aktsiakapital ja aazio
(kroonides)

Põhikirja kohaselt osakapital moodustab 595,000 krooni, maksimaalselt lubatud 2,380,000 krooni.

2000. aastal toimunud osakapitali suurendamise käigus emiteeriti osakuid summas 435,000 krooni. Osakute eest summas 220,000 krooni tasuti mitterahalise sissemaksega – laenu konverteerimine summas 220,000 krooni. Ülejäänud osakute eest tasuti rahas.

Lisa 7 Realiseerimise netokäive
(kroonides)Kogu OÜ-u Malve TK poolt toodetav toodang realiseeritakse Eesti Vabariigis.
OÜ Malve TK realiseerimise netokäive jaguneb järgnevalt:

	2000.a.	1999.a.
Jackaubandus	1,593,393	1,369,834
Toitlustamine	4,803,880	4,411,354
Kokku	6,397,273	5,781,188

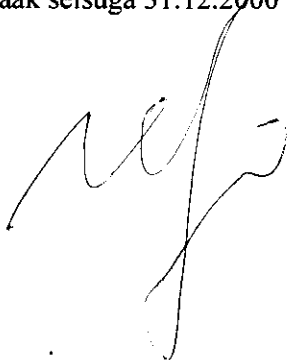
18-06-2001

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ-u Malve TK juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2000. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.1999	-79,310
2. 2000.a. kasum	3,994
2.1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0,200
3. 2000.a. jaotamata kasumi jääk	3,794
4. Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2000 - 30.06.2001	-75,516

Margus Oolo
Juhatusesimees



Tartus, "14" 2001.a.

OÜ MALVE TK omanike nimekiri

Seisuga 30.aprill 2000.aasta.

	Omaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osakute nimiväärtus	Osakute märkimise ja omandamise kuupäev
1	Margus Oolo	3 6 3 0 8 1 2 2 7 1 6	Kalda tee 22-51 Tartu linn	200 000 EEK	17.11.2000
2	Malle Oolo	4 4 1 0 6 2 5 2 7 1 7	Anne 49-6 Tartu linn	25 000 EEK	17.11.2000
3	Madis Oolo	3 6 6 0 3 1 0 2 7 3 4	Õie 20 Tartu linn	185 000 EEK	17.11.2000
4	Aivar Sööt	3 6 7 0 7 1 3 2 7 5 6	Anne 90-69 Tartu linn	185 000 EEK	17.11.2000

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18 -06- 2001

Audiitori järeldusotsus
Malve Toidukaubanduse OÜ osanikele

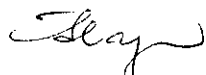
19. mai 2001

Oleme kontrollinud Malve Toidukaubanduse OÜ (registrikood 10003363) poolt perioodi 01.01.2000 – 31.12.2000 kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande seaduslikkusele ja tõepärasusele.

Sooritasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirjaga kehtestatud korras ning arvestades BDO International ülemaailmsetes auditeerimise standardites määratud. Eelnimetatud tingimuste kohane auditi planeerimine ja sooritus võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et äriühingu raamatupidamise aastaaruanded ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Oleme seisukohal, et Raamatupidamise seaduse ja äriühingu raamatupidamist reguleerivate teiste õigusaktide kohaselt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 3`994 (kolm tuhat üheksasada üheksakümmend neli) krooni kasumit ja bilansi mahuks 31.12.2000 seisuga 1`182`385 (üks miljon ükssada kaheksakümmend kaks tuhat kolmsada kaheksakümmend viis) krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Malve Toidukaubanduse OÜ majandusaasta tulemit ja 31.12.2000 finantsseisundit.

Audiitoräriühingu BDO Eesti AS
esindajana



Toivo Alajõe
Vannutatud audiitor