

Tallinna Linnakubus  
Registrikand  
SISSE TULNUD  
29 -06- 2004  
KONT  
l-23  
Anne MAZURENKO

## **AS PREDE**

Majandusaasta aruanne 2003

**AS PreDe**

2003.a. majandusaasta aruanne  
2003-09-2004

---

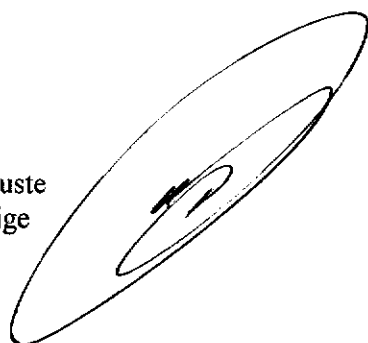
## **Majandusaasta aruanne**

|                            |                                                                                                                              |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ärinimi</b>             | AS PreDe                                                                                                                     |
| <b>Äriregistri kood</b>    | 10181847                                                                                                                     |
| <b>Aadress</b>             | Pirita tee 20, 10127 Tallin                                                                                                  |
| <b>Telefon</b>             | 640 53 43                                                                                                                    |
| <b>Majandusaasta algus</b> | 01.jaanuar                                                                                                                   |
| <b>Majandusaasta lõpp</b>  | 31.detsember                                                                                                                 |
| <b>Tegevjuht</b>           | Andres Pajuste                                                                                                               |
| <b>Põhitegevusala</b>      | Masinaehitustoodete projekteerimine<br>ja valmistamine                                                                       |
| <b>Audiitor</b>            | Helle Paeväli                                                                                                                |
| <b>Lisatud dokumendid</b>  | 1. Audiitori järeldusotsus<br>2. Kasumi jaotamise ettepanek<br>3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate<br>aktsionäride nimekiri |

## Sisukord

|                                                                                                     |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne .....                                                                                | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                                                                  | 4  |
| Juhatuse deklaratsioon .....                                                                        | 4  |
| Bilanss .....                                                                                       | 5  |
| Kasumiaruanne .....                                                                                 | 7  |
| Rahavoogude aruanne .....                                                                           | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                                                  | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                                            | 10 |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused ..... | 10 |
| Lisa 2. Nõuded ostjatele .....                                                                      | 14 |
| Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused .....                                                            | 14 |
| Lisa 4. Varud .....                                                                                 | 14 |
| Lisa 5. Tütarettevõtete aktsiad ja osad .....                                                       | 15 |
| Lisa 6. Materiaalne põhivara .....                                                                  | 15 |
| Lisa 7. Immateriaalne põhivara .....                                                                | 16 |
| Lisa 8. Lühi- ja pikaajalised kohustused .....                                                      | 16 |
| Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused .....                                                             | 17 |
| Lisa 10. Aktsiakapital .....                                                                        | 17 |
| Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes .....                          | 17 |
| Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused .....                                                  | 18 |
| Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud .....                                                            | 18 |
| Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega .....                                                          | 18 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele .....                             | 19 |
| Audiitori järeldusotsus .....                                                                       | 20 |
| Kasumi jaotamise ettepanek .....                                                                    | 21 |
| Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri .....                                                | 22 |

Andres Pajuste  
Juhatuse liige



AS PreDe

2003.a. majandusaasta aruanne

Ettevõtte Majanduskasvatuse  
Registreerimiskontroll  
SISSE TULEMINE  
29-05-2004

## Tegevusaruanne

### *Sissejuhatus*

AS PreDe põhitegevusalaks on masinaehitustoodete projekteerimine ja valmistamine. 2003. aastal jätkus AS PreDe traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

### *Tulud, kulud ja kasum*

Rahaliselt moodustasid AS PreDe tulud 5 496,1 tuhat krooni, ekspordi osakaal moodustas 60% ehk 3 268,1 tuhat krooni. Tooteid ekspoditi Rootsi, Saksamaale ja Soome..

AS PreDe 2003.aasta puhaskasum moodustas 772,1 tuhat krooni, kasvades aastaga 4,7 korda.

### *Investeeringud*

2003.a. majandusaastal investeeriti uutesse masinatesse ja seadmetesse 98,0 tuhat krooni.

### *Tütarettevõtte*

2003. aasta juulist hakkas aktiivselt tegutsema tütarettevõtte Zircon Tools OÜ, kelle põhitegevusalaks on stantside ja lehtmetailist kontaktide tootmine. Tütarettevõtte asutamise eesmärgiks oli müügi suurendamine ja koostööpartnerite kiire ja kvaliteetse teenindamise tagamine. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta ootuspärase 465,3 tuhande krooni suuruse kahjumiga.

### *Personal*

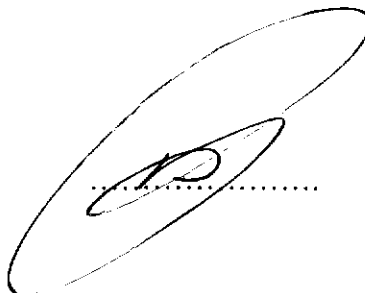
AS PreDe keskmine töötajate arv majandusaastal oli 18 töötajat. 2003.aastal moodustasid ettevõtte väljamakstud tööjõukulud 3 572,7 tuhat krooni, kasvades aastaga 58%.

### *Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks*

AS PreDe põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on osutatavate teenuste mahu kasv ning ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Andres Pajuste

juhatuse liige



17.06

2004

AS PreDe

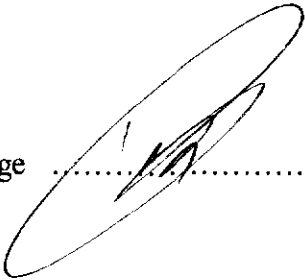
Lühilisa Lühikohustus  
Registriesakend  
2003.a. majandusaasta aruanne  
29.06.2004

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatusdeklaratsioon

AS PreDe juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS PreDe finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 11.06.2004.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS PreDe on jätkuvalt tegutsev.

Andres Pajuste     juhatusdeklaratsioon          17.06.2004

AS PreDe

2003.a. majandusaasta aruanne

Tallinna Linnavalitsus  
Registrikeskond  
SISSE TULEMINE

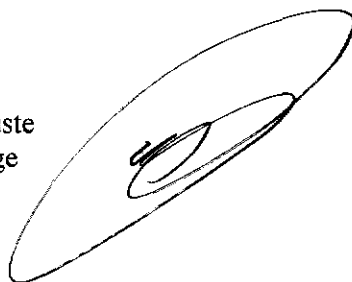
29-06-2004

## Bilanss

### VARAD

| (kroonides)                            | Lisa | 31.12.2003        | 31.12.2002       |
|----------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Käibevara</b>                       |      |                   |                  |
| Raha ja pangakontod                    | 1    | 167 387           | 5 822 830        |
| Nõuded ostjate vastu                   | 2    |                   |                  |
| Ostjatelt laekumata arved              |      | 453 282           | 512 129          |
| Mitmesugused nõuded                    |      |                   |                  |
| Muud lühiajalised nõuded               |      | 69                | 69               |
| Viitlaekumised                         |      |                   |                  |
| Intressid                              |      | -                 | 96 254           |
| Ettemaksed                             |      |                   |                  |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded     | 3    | 54 159            | 57 185           |
| Tulevaste perioodide ettemakstud kulud |      | 14 465            | 17 293           |
| <b>Kokku ettemaksed</b>                |      | <b>68 624</b>     | <b>74 478</b>    |
| Varud                                  | 4    |                   |                  |
| Lõpetamata toodang                     |      | 320 000           | 343 857          |
| Valmistoodang                          |      | 240 000           | -                |
| Ettemaksed tarnijatele                 |      | -                 | 207 326          |
| <b>Kokku varud</b>                     |      | <b>560 000</b>    | <b>551 183</b>   |
| <b>Käibevara kokku</b>                 |      | <b>1 249 362</b>  | <b>7 056 943</b> |
| <b>Põhivara</b>                        |      |                   |                  |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud     | 5    |                   |                  |
| Tütarettevõtete aktsiad ja osad        |      | 13 880 068        | -                |
| Materiaalne põhivara                   | 6    |                   |                  |
| Masinad ja seadmed                     |      | 2 809 269         | 1 798 298        |
| Põhivara akumulieeritud kulum (miinus) |      | -801 774          | -1 001 644       |
| <b>Kokku materiaalne põhivara</b>      |      | <b>2 007 495</b>  | <b>796 654</b>   |
| Immateriaalne põhivara                 | 7    |                   |                  |
| Firmaväärtus                           |      | 5 708 264         | -                |
| <b>Põhivara kokku</b>                  |      | <b>21 595 827</b> | <b>796 654</b>   |
| <b>VARAD KOKKU</b>                     |      | <b>22 845 189</b> | <b>7 853 597</b> |

Andres Pajuste  
Juhatuse liige



AS PreDe

2003.a. majandusaasta aruanne

Tallinna Linna kohus  
Kõiglaste osakond  
**SISSE TULNUD**  
29.06.2004

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

(kroonides) **Lisa 31.12.2003 31.12.2002**

**KOHUSTUSED**

**Lühiajalised kohustused**

|                                                                    |    |                  |                |
|--------------------------------------------------------------------|----|------------------|----------------|
| Võlakohustused                                                     | 8  |                  |                |
| Lühiajalised laenud ja võlakirjad                                  |    | 500 000          | -              |
| Võlad tarnijatele                                                  |    | 275 202          | 93 850         |
| Mitmesugused võlad                                                 |    |                  |                |
| Võlad tütarettevõttele ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtetele | 14 | 23 203           | -              |
| Maksuvõlad                                                         | 3  | 137 732          | 72 094         |
| Viitvõlad                                                          |    |                  |                |
| Võlad töövõtjatele                                                 |    | 187 787          | 167 516        |
| Intressivõlad                                                      |    | 227 958          | -              |
| Muud viitvõlad                                                     |    | 84 631           | 977            |
| Kokku viitvõlad                                                    |    | 500 376          | 168 493        |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                               |    | <b>1 436 513</b> | <b>334 437</b> |

**Pikaajalised kohustused**

**Pikaajalised võlakohustused**

|                                                |   |                   |                |
|------------------------------------------------|---|-------------------|----------------|
| Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused | 8 | 11 779 157        | -              |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>           |   | <b>11 779 157</b> | <b>-</b>       |
| <b>Kohustused kokku</b>                        |   | <b>13 215 670</b> | <b>334 437</b> |

**OMAKAPITAL**

|                                       |    |                   |                  |
|---------------------------------------|----|-------------------|------------------|
| Aksiakapital nimiväärtuses            | 10 | 440 000           | 440 000          |
| Reservid                              |    |                   |                  |
| Kohustuslik reservkapital             |    | 44 000            | 44 000           |
| Muud reservid                         |    | 1 404 262         | -                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |    | 6 969 160         | 6 871 625        |
| Aruandeaasta kasum                    |    | 772 097           | 163 535          |
| <b>Omakapital kokku</b>               |    | <b>9 629 519</b>  | <b>7 519 160</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |    | <b>22 845 189</b> | <b>7 853 597</b> |

Andres Pajuste  
Juhatuse liige



AS PreDe

2003.a. majandusaasta aruanne 2003-06-2004

**Kasumiaruanne**

| (kroonides)                                             | Lisa | 2003              | 2002<br><i>korrigeeritud</i> |
|---------------------------------------------------------|------|-------------------|------------------------------|
| Müügitulu                                               | 11   | 5 496 122         | 5 628 743                    |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu<br>varude jääkide muutus |      | 216 143           | -                            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                     | 12   | 1 180 231         | 1 219 889                    |
| Mitmesugused tegevuskulud                               | 13   | 2 643 962         | 1 868 948                    |
| Tööjõukulud                                             |      |                   |                              |
| Palgakulu                                               |      | 2 675 865         | 1 695 204                    |
| Sotsiaalmaksud                                          |      | 896 866           | 567 411                      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                       | 6;7  | 925 644           | 320 683                      |
| Muud ärikulud                                           |      | 2 774             | -                            |
| <b>Ärikasum</b>                                         |      | <b>-2 613 077</b> | <b>-43 392</b>               |
| <b>Finantstulud</b>                                     |      |                   |                              |
| Finantstulud tütarettevõtte osalt                       | 5    | 3 602 720         | -                            |
| Intressitulud                                           |      | 60 314            | 215 101                      |
| Kasum valuutakursi muutustest                           |      | 34 258            | 110 556                      |
| <b>Kokku finantstulud</b>                               |      | <b>3 697 292</b>  | <b>325 657</b>               |
| <b>Finantskulud</b>                                     |      |                   |                              |
| Intressikulud                                           |      | 227 958           | -                            |
| Kahjum valuutakursi muutustest                          |      | 32 012            | 64 070                       |
| Muud finantskulud                                       |      | 28 959            | 23 741                       |
| <b>Kokku finantskulud</b>                               |      | <b>288 929</b>    | <b>87 811</b>                |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>                         |      | <b>795 286</b>    | <b>194 454</b>               |
| <b>Tulumaks</b>                                         |      | <b>23 189</b>     | <b>30 919</b>                |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>                          |      | <b>772 097</b>    | <b>163 535</b>               |

Andres Pajuste  
 Juhatuse liige





AS PreDe

2003.a. majandusaasta aruanne

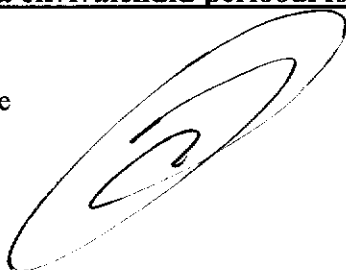
29-06-2004

Tallinna Linnavalitsus  
Registritealans  
SISSE TULUD

## Rahavoogude aruanne

| (kroonides)                                           | Lisa | 2003               | 2002<br>korrigeeritud |
|-------------------------------------------------------|------|--------------------|-----------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |      |                    |                       |
| Ärikasum                                              |      | -2 613 077         | -43 392               |
| Korrigeerimised                                       |      |                    |                       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 6;7  | 925 644            | 320 683               |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |      | 160 955            | 28 697                |
| Varude muutus                                         |      | -8 817             | -551 183              |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |      | 602 076            | 36 387                |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            |      | -23 189            | -30 919               |
| Muud finantskulud                                     |      | -28 959            | -                     |
| Makstud intressid                                     |      | -227 958           | -23 741               |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |      | <b>-1 213 325</b>  | <b>-263 468</b>       |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |      |                    |                       |
| Materiaalse põhivara ost                              | 6    | -97 971            | -269 134              |
| Immateriaalse põhivara ost                            | 7    | -6 342 516         | -                     |
| Tütarettevõtete ost                                   | 5    | -13 880 068        | -                     |
| Finantstulud tütarettevõtte osalt                     | 5    | 3 602 720          | -                     |
| Saadud intressid                                      |      | 60 314             | 215 101               |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |      | <b>-16 657 521</b> | <b>-54 033</b>        |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |      |                    |                       |
| Saadud laenud                                         | 8    | 12 500 034         | -                     |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | 8    | -220 877           | -                     |
| Makstud dividendid                                    |      | -66 000            | -88 000               |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |      | <b>12 213 157</b>  | <b>-88 000</b>        |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                 |      | <b>-5 657 689</b>  | <b>-405 501</b>       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     |      | <b>5 822 830</b>   | <b>6 181 845</b>      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |      | <b>-5 657 689</b>  | <b>-405 501</b>       |
| <b>Valuutakursside muutuste mõju</b>                  |      | <b>2 246</b>       | <b>46 486</b>         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       |      | <b>167 387</b>     | <b>5 822 830</b>      |

Andres Pajuste  
Juhatuse liige



AS PreDe

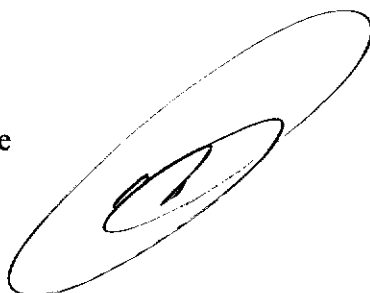
2003.a. majandusaasta aruanne

Tallinna Linnaleht  
Registrikeskond  
SISSE  
29-06-2004

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                               | Aksiakapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud<br>reservid | Jaotamata<br>kasum | Kokku            |
|-------------------------------|--------------|------------------------------|------------------|--------------------|------------------|
| <b>Saldo 31.12.2001</b>       | 440 000      | 44 000                       | -                | 6 959 625          | <b>7 443 625</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum | -            | -                            | -                | 163 535            | <b>163 535</b>   |
| Välja makstud<br>dividendid   | -            | -                            | -                | -88 000            | <b>-88 000</b>   |
| <b>Saldo 31.12.2002</b>       | 440 000      | 44 000                       | -                | 7 035 160          | <b>7 519 160</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum | -            | -                            | -                | 772 097            | <b>772 097</b>   |
| Välja makstud<br>dividendid   | -            | -                            | -                | 66 000             | <b>66 000</b>    |
| Muud reservid                 | -            | -                            | 1 404 262        | -                  | <b>1 404 262</b> |
| <b>Saldo 31.12.2003</b>       | 440 000      | 44 000                       | 1 404 262        | 7 741 257          | <b>9 629 519</b> |

Andres Pajuste  
Juhatuse liige



29-06-2004

**Raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS PreDe 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS PreDe kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Pikemaajalised kui kolm kuud pangadeposiidid on kajastatud mitmesuguste lühiajaliste nõuete all.

***Nõuded ostjate vastu***

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses mitmesugustesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

***Varud***

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

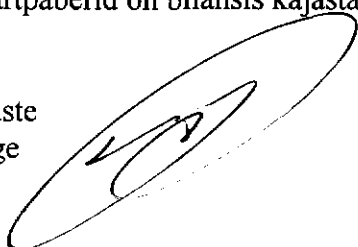
Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

***Pikaajalised finantsinvesteeringud***

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ja osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Andres Pajuste  
Juhatuse liige



Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtte kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasutusead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

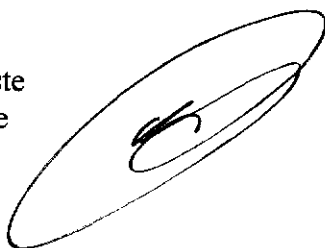
Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid ja kasulikud eluead:

| Materiaalse põhivara grupp | Amortisatsiooninorm | Kasulik eluiga |
|----------------------------|---------------------|----------------|
| Masinaid ja seadmeid       | 20-50%              | 2-5 aastat     |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadeldakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Andres Pajuste  
Juhatuse liige



Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### **Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kautatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

| Immateriaalse põhivara grupp | Amortisatsiooninorm | Kasulik eluiga |
|------------------------------|---------------------|----------------|
| Firmaväärtus                 | 20%                 | 5 aastat       |

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul. Immateriaalse põhivara allahindlusvajaduse korral hinnatakse esmajärjekorras alla raha genereeriva üksuse firmaväärtus.

#### **Eraldised ja potentsiaalsed kohustused**

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerimisaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

#### **Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende 26/74 netodividendidena väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega – vara ei saa tekkida.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 9.

***Tulude arvestus***

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodide nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

***Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine***

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused 31.detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

***Rahavoogude aruanne***

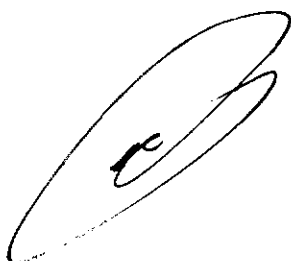
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2003 ja aruande koostamise kuupäeva 11.06.2004 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Andres Pajuste  
Juhatuse liige



**Lisa 2. Nõuded ostjatele**  
(kroonides)

|                           | 31.12.2003     | 31.12.2002     |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Ostjatele laekumata arved | 453 282        | 512 129        |
| <b>Kokku</b>              | <b>453 282</b> | <b>512 129</b> |

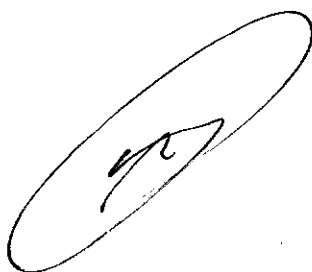
**Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused**  
(kroonides)

| Maksuliik              | 31.12.2003    |                | 31.12.2002    |               |
|------------------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
|                        | Nõue          | Kohustus       | Nõue          | Kohustus      |
| Käibemaks              | 54 159        | -              | 53 970        | -             |
| Üksikisiku tulumaks    | -             | 52 525         | -             | 30 272        |
| Sotsiaalmaks           | -             | 83 067         | -             | 39 853        |
| Töötuskindlustusmaks   | -             | 1 080          | -             | 1 969         |
| Erisoodustuse tulumaks | -             | 1 060          | 3 215         | -             |
| <b>Kokku</b>           | <b>54 159</b> | <b>137 732</b> | <b>57 185</b> | <b>72 094</b> |

**Lisa 4. Varud**  
(kroonides)

| Varude grupp           | 31.12.2003     | 31.12.2002     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Valmistoodang          | 240 000        | -              |
| Lõpetamata toodang     | 320 000        | 343 857        |
| Ettemaksed tarnijatele | -              | 207 326        |
| <b>Kokku</b>           | <b>560 000</b> | <b>551 183</b> |

Andres Pajuste  
Juhatuse liige



AS PreDe

2003.a. majandusaasta aruanne

Tallinna Linnavalitsus  
Registri osakond  
**SISSE TULNUD**

29-06-2004

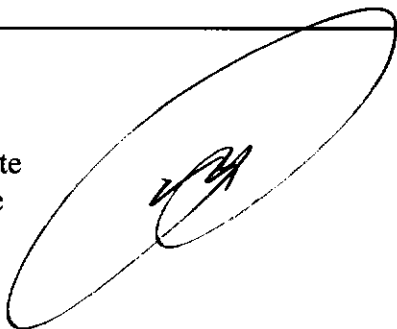
**Lisa 5. Tütaretevõtete aktsiad ja osad**  
(kroonides)

|                                                      | <b>Zircon Tools OÜ</b>                            |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Asukoht                                              | Eesti Vabariik                                    |
| Põhitegevusala                                       | Stantside ja lehtmetailist<br>kontaktide tootmine |
| <b>Osade arv 31.12.2002</b>                          | -                                                 |
| Aruandeaastal soetatud<br>osad (tk.)                 | 1                                                 |
| <b>Osade arv 31.12.2003</b>                          | <b>1</b>                                          |
| <b>Osalus 31.12.2003</b>                             | <b>100%</b>                                       |
| <b>Bilansiline maksumus 31.12.2002</b>               | -                                                 |
| Aruandeaastal soetatud osad                          | 10 277 348                                        |
| soetusmaksumuses                                     |                                                   |
| Aazio                                                | 4 068 027                                         |
| Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum                  | -465 307                                          |
| <b>Bilansiline maksumus 31.12.2003</b>               | <b>13 880 068</b>                                 |
| <b>Zircon Tools OÜ osakapital seisuga 31.12.2003</b> |                                                   |
| Aktiakapital                                         | 40 200                                            |
| Aazio                                                | 36 556 752                                        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kahjum                 | -22 251 577                                       |
| Aruandeaasta kahjum                                  | -465 307                                          |
| <b>Omakapital kokku</b>                              | <b>13 880 068</b>                                 |

**Lisa 6. Materiaalne põhivara**  
(kroonides)

|                                              | <b>Masinad ja<br/>seadmed</b> | <b>Kokku</b>     |
|----------------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Soetusmaksumus seisuga<br>31.12.2002         | 1 798 298                     | <b>1 798 298</b> |
| Soetused ja parendused                       | 97 971                        | <b>97 971</b>    |
| Ümberhindlused                               | 913 000                       | <b>913 000</b>   |
| <b>Soetusmaksumus seisuga<br/>31.12.2003</b> | <b>2 809 269</b>              | <b>2 809 269</b> |

Andres Pajuste  
Juhatuse liige





AS PreDe

2003.a. majandusaasta aruanne 2003-2004

**Akumuleeritud kulum ja allahindlused**

|                     |                  |                  |
|---------------------|------------------|------------------|
| Akumuleeritud kulum |                  |                  |
| seisuga 31.12.2002  | 1 001 644        | 1 001 644        |
| Aruandeperioodi     |                  |                  |
| amortisatsioonikulu | 291 392          | 291 392          |
| Ümberhindlused      | -491 262         | -491 262         |
| Akumuleeritud kulum |                  |                  |
| seisuga 31.12.2003  | 801 774          | 801 774          |
| <b>Jääkväärtus</b>  |                  |                  |
| <b>31.12.2003</b>   | <b>2 007 495</b> | <b>2 007 495</b> |

**Lisa 7. Immateriaalne põhivara**  
 (kroonides)

|                                        | <b>Firmaväärtus</b> | <b>Kokku</b>     |
|----------------------------------------|---------------------|------------------|
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002      | -                   | -                |
| Lisandumised äriühenduste              |                     |                  |
| kaudu                                  | 6 342 516           | 6 342 516        |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002      | 6 342 516           | 6 342 516        |
| <b>Akumuleeritud kulum ja</b>          |                     |                  |
| <b>allahindlused</b>                   |                     |                  |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002 | -                   | -                |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu    | 634 252             | 634 252          |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003 | 634 252             | 634 252          |
| <b>Jääkväärtus seisuga 31.12.2003</b>  | <b>5 708 264</b>    | <b>5 708 264</b> |

**Lisa 8. Lühi- ja pikaajalised kohustused**  
 (kroonides)

| <b>Pikaajalised kohustused</b><br>(kroonides) | <b>Summa</b>   | <b>Intressimäär</b> | <b>Alus-<br/>valuuta</b> | <b>Muud<br/>tingimused</b> |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------------|--------------------------|----------------------------|
| Investeeringislaen                            | 11 779 157     | 4% aastas           | EEK                      |                            |
| sh. maksetähtaeg üle 5 aasta                  | 11 779 157     |                     |                          |                            |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                | <b>500 000</b> | <b>7% aastas</b>    | <b>EEK</b>               |                            |
| Investeeringislaen                            |                |                     |                          |                            |

Andres Pajuste  
 Juhatuse liige

**Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused****Tulumaks**

AS PreDe jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 7 741 257 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 012 727 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 5 728 530 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2003.

**Lisa 10. Aktsiakapital**

(kroonides)

|                  | Aktsiate arv (tk) | Aktsiakapital |
|------------------|-------------------|---------------|
| Saldo 01.01.2003 | 4 400             | 440 000       |
| Saldo 31.12.2003 | 4 400             | 440 000       |

AS PreDe aktsiate nominaalväärtus on 100 krooni.

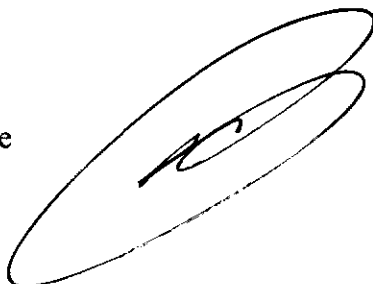
**Lisa 11. Müügitulu tegevusalade lõikes**

(kroonides)

| Tegevusala                                          | 2003             | 2002             |
|-----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Masinaehitustoodete projekteerimine ja valmistamine | 5 496 122        | 5 628 743        |
| <b>Kokku</b>                                        | <b>5 496 122</b> | <b>5 628 743</b> |

2003.a. netokäibest moodustas eksport 60% ehk 3 268 129 krooni.

Andres Pajuste  
Juhatuse liige



29-06-2004

**Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused**  
(kroonides)

|                                                  | 2003             | 2002             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Materjalide, varuosade kulud                     | 1 180 231        | 1 219 889        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 180 231</b> | <b>1 219 889</b> |

**Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud**  
(kroonides)

|                                        | 2003             | 2002             |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| Ostetud teenused                       | 2 447 852        | 1 868 948        |
| Muud tegevuskulud                      | 196 110          | -                |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>2 643 962</b> | <b>1 868 948</b> |

**Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega**  
(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte
- Tütar- ja sidusettevõtted
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.

AS PreDe on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud ostu- ja müügitehinguid ja saanud intresse alljärgnevates mahtudes:

| Osapoole nimi   | Osapoole kirjeldus | Ost     | Müük   |
|-----------------|--------------------|---------|--------|
| Zircon Tools OÜ | tütarettevõtte     | 495 001 | 17 282 |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga oli ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

| Osapoole nimi     | Osapoole kirjeldus | Lühiajaline osa | Kokku   |
|-------------------|--------------------|-----------------|---------|
| <b>Kohustused</b> |                    |                 |         |
| Zircon Tools OÜ   | tütarettevõtte     | 251 161         | 251 161 |
| Eraisik           | nõukogu esimees    | 500 000         | 500 000 |

Aruandeaastal saadi tütarettevõttelt pikaajalist laenu (vt. Lisa 8) 766 940 EUR ehk 12 000 034 krooni. Laenu jääk seisuga 31.12.2003 moodustas 11 779 157 krooni. Laenu lõplik tagasimaksmise tähtaeg on 01.07.2010.

Laen on antud intressimääraga 4% aastas.

Andres Pajuste  
Juhatuse liige

29-06-2004

AS PreDe

2003.a. majandusaasta aruanne

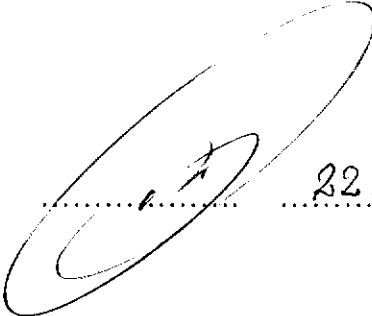
**Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele**

AS PreDe juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

**Juhatus:**

Juhatus liige

Andres Pajuste

 22.06.2004

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

**Nõukogu:**

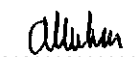
Nõukogu liige

Heiki Mänd

 22.06.2004

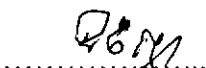
Nõukogu liige

Andres Kahar

 22.06.2004

Nõukogu liige

Raido Eigi

 22.06.2004

Tallinna Linnavalitsus  
Registriosakond  
SISSE TULEKUD  
29-06-2004

## Audiitori järeldusotsus

AS PreDe aktsionäridele

Olen auditeerinud AS PreDe 31.detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus on väljavõtteliselt kontrollitud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS PreDe raamatupidamise aastaaruande suhtes.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS PreDe finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 11. juunil 2004



Helle Paeväli  
Vannutatud audiitor

29 -06- 2004

AS PreDe

## Kasumi jaotamise ettepanek

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 6 969 160 |
| 2003. aasta puhaskasum              | 772 097   |

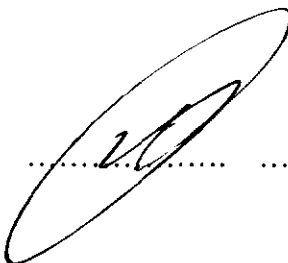
**Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003:** 7 741 257

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Jätta kasum jaotamata

**Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist:** 7 741 257

Andres Pajuste juhatuse liige



17.06

2004

**AS PreDe**

Tallinna Linnavalitsus  
Registriosakond  
SISSE  
29 -06- 2004

**Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri**

AS PreDe üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 22.06.2004 oli alljärgnev:

Heiki Mänd

2964 aktsiat 4400-st