

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ Pare Kodumasinad

**registrikood:** 10084357

**tänava/talu nimi,** Eha tn 23

**maja ja korteri number:**

**linn:** Elva linn

**vald:** Elva vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 61506

**telefon:** +372 7456274

**e-posti aadress:** [www.parekodumasinad@hot.ee](http://www.parekodumasinad@hot.ee)

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ Pare Kodumasinad asutati Tartus 29.08.1996.a. Ettevõtte põhitegevusaladeks on kodumasinade remont, võtmete valmistamine ning remonditarvikute müük. Lisaks müüakse vanu ja remonditud kodumasinaid. Ettevõttel on kaks müügi- ja teeninduskohta. Üks asub Tartus, Võru 126a, kus müüakse kasutatuid kodumasinaid ja teine on Elvas, Kesk 38. 2010.a. asus ettevõtte Elvas Kesk 17, kuid 2011.a. alguses koliti ruumid ümber Kesk 38. Ettevõtte põhiklientuuri moodustavad eraisikud., mille tõttu ei ole ka osaühingu käibed väga suured. Ettevõtte annab tööd 4 inimesele, kellest 2 töötajat on tööl osalise tööajaga. Töötajate palgakulu 2022.a. oli 22 tuhat eurot ilma sotsiaalmakseteta. 2022.a. kandis ettevõtte kahjumit 380 eurot, kuna kasutatud kodumasinade müük langes. Rohkem tegeleti nende remondiga. Alates 01.01.2018.a. ei ole ettevõtte käibemaksukohustlane.

Ettevõtte juhtkonnale eritasusid ei makstud ning ei ole ka lepingutega sätestatud eritasusid.

Udo Paal

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 45            | 2 963         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 198           | 86            |
| Varud                                        | 6 730         | 1 595         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>6 973</b>  | <b>4 644</b>  |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 495         | 6 235         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>4 495</b>  | <b>6 235</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>11 468</b> | <b>10 879</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 1 293         | 1 230         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 564         | 1 365         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>4 857</b>  | <b>2 595</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 2 304         | 3 597         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 304</b>  | <b>3 597</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 161</b>  | <b>6 192</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 583         | 2 583         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 262           | 262           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 842         | 1 317         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -380          | 525           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 307</b>  | <b>4 687</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>11 468</b> | <b>10 879</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021       |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| Müügitulu                                   | 40 258        | 38 730     |
| Muud äritulud                               | 750           | 350        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -5 310        | -5 657     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -10 195       | -6 305     |
| Tööjõukulud                                 | -29 872       | -24 579    |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 740        | -1 740     |
| Muud ärikulud                               | -43           | -1         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-6 152</b> | <b>798</b> |
| Intressikulud                               | -228          | -273       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 6 000         | 0          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-380</b>   | <b>525</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-380</b>   | <b>525</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Pare Kodumasinad raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamisetavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamisetava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemaksud kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud „Muud ärikulud“.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit

#### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Tulu kaupade müügist kajastatakse kohe, kui kaup läheb üle ostjale.

Intressimisulugu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

#### Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt, tekke perioodi sisse. Pikaajalised kulud jagatakse perioodikuluks ja tulevaste perioodide kuluks

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2022          | 2021          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 22 413        | 18 065        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 7 284         | 6 372         |
| tootuskindlustusmaksed                         | 178           | 142           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>29 875</b> | <b>24 579</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3             | 3             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2022  | 2021  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 009 | 4 888 |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2023

OÜ Pare Kodumasinad (registrikood: 10084357) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| UDO PAAL           | Juhatuse liige     | 02.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 842        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -380         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 462</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kodumasinade ning majapidamis- ja aiatööriistade parandus      | 95221      | 25680           | 63.79%      | Jah            |
| Elektriliste kodumasinade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 47541      | 14578           | 36.21%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                 | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|
| Udo Paal        | 36508112730                         | Tartu vald, Tartu maakond, Eesti                  | 2016 EUR (Lihtomand)      |
| Margus Lehtsalu | 36502112722                         | Tartu vald, Tartu maakond, Eesti                  | 63 EUR (Lihtomand)        |
| Maarja Kivioja  | 49101142744                         | Sadala alevik, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti | 63 EUR (Lihtomand)        |
| Ilmar Pöder     | 35607252752                         | Tartu linn, Tartu maakond, Eesti                  | 315 EUR (Lihtomand)       |
| Elmo Pärna      | 36411262748                         | Tartu linn, Tartu maakond, Eesti                  | 63 EUR (Lihtomand)        |
| Aivo Ojalill    | 36209132731                         | Eesti                                             | 63 EUR (Lihtomand)        |

## Sidevahendid

|                 |                                |
|-----------------|--------------------------------|
| Liik            | Sisu                           |
| Telefon         | +372 7456274                   |
| E-posti aadress | www.parekodumasinad@hotmail.ee |