

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Paadremaa Agro

registrikood: 10105071

tänava/talu nimi, Mõtsu,
maja ja korteri number:

küla: Mõtsu küla

vald: Varbla vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 88222

telefon: +372 56662082

e-posti aadress: ppiim@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud ärikulud	18
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ Paadremaa Agro peamised tegevusalad olid 2010.aastal EMTAK 2008 järgi:

Kood 011 Üheaastaste põllukultuuride kasvatus

Kood 01111 Teravilja- ja kaunviljakasvatus

2010. aastal oli OÜ Paadremaa Agro müügitulu 141 040 Eurot.

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 63 851 Eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2011	2010	
Käibekapital / Käibevara – lühiajalised kohustused / krooni	-16177	140 910	
Likviidsuskordaja /(Käibevara – varud) : lühiajalised kohustused /	0,54	1,19	
Käiberentaablus/Puhaskasum : müügitulu x 100 / %	45,3	48,8	
Varade tulukus ROA / Puhaskasum : varad x 100 / %	10,4	29,25	
Lühiajal-te kohustuste maksevõime/ Käibev.:lühiajal. kohustused/	0,54	1,85	
Varade käibekordaja/ Müügitulu : varad kokku/	0,23	0,06	
Maksevalmiduse kordaja/ Raha ja väärtp-d : lühiajal-d koh-d/	0,002	0,76	
Käibekasv/(Müügitulu2011-müügitulu2010):müügitulu2010x100/%	-167,85	93,77	
Kasumi kasv/(Kasum 2011 - kasum 2010) : kasum 2010x100/ %	-65,37	4,31	

Töötajad ja juhtkond

2011. aastal oli OÜ Paadremaa Piim töötajate keskmine arv 2 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas 21 387 Eurot.

OÜ Paadremaa Piim juhatus on 1-liikmeline.

Juhatusel ei ole ette nähtud täiendavaid sotsiaalseid garantiisid nende töölt tagasikutsumisel. Hüvitisi makstakse töölepinguseaduse alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Paadremaa Agro 2011.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruanne koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ja Eesti Vabariigi seadustega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Paadremaa Agro on jätkuvalt tegutsev ettevõtte;

Mõtsu, 26.06.12

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 010	127 217	
Nõuded ja ettemaksed	18 127	70 171	2
Varud	0	110 029	3
Kokku käibevara	19 137	307 417	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3 040	2 040	4
Materiaalne põhivara	591 210	320 843	5
Kokku põhivara	594 250	322 883	
Kokku varad	613 387	630 300	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 013	21 617	7
Võlad ja ettemaksed	32 301	131 162	9
Sihtfinantseerimine	0	13 728	10
Kokku lühiajalised kohustused	35 314	166 507	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	68 304	4 147	7
Sihtfinantseerimine	0	13 728	10
Kokku pikaajalised kohustused	68 304	17 875	
Kokku kohustused	103 618	184 382	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	82 776	88 173	11
Kohustuslik reservkapital	8 278	8 817	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 864	164 560	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 851	184 368	
Kokku omakapital	509 769	445 918	
Kokku kohustused ja omakapital	613 387	630 300	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	141 040	377 786	12
Muud äritulud	137 253	203 687	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-98 014	-71 935	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	11 581	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	16 289	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 828	-142 129	14
Mitmesugused tegevuskulud	-41 800	-28 771	
Tööjõukulud	-21 387	-108 193	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 653	-67 307	
Muud ärikulud	-12 397	-3 765	17
Ärikasum (kahjum)	68 214	187 243	
Finantstulud ja -kulud	-4 363	-2 875	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 851	184 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 851	184 368	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	68 214	187 243	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 653	67 307	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-62 853	-79 083	5
Muud korrigeerimised	-27 456	-13 728	10,17
Kokku korrigeerimised	-65 656	-25 504	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	52 045	-22 636	2
Varude muutus	110 029	6 340	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-98 861	90 256	9
Muud rahavood äritegevusest	0	-16 550	
Kokku rahavood äritegevusest	65 771	219 149	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-761 769	-180 303	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	105 080	108 296	5
Laekunud bioloogilise vara müügist	0	75 952	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 000	2 556	4
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	3 835	4
Laekumised sihtfinantseerimisest	424 521	0	10
Antud laenud	0	-3 196	2
Laekunud intressid	19	3	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-233 149	7 143	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	578 500	0	7
Saadud laenude tagasimaksed	-524 257	-11 231	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 690	-90 306	7
Makstud intressid	-4 382	-2 878	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	41 171	-104 415	
Kokku rahavood	-126 207	121 877	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	127 217	5 340	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-126 207	121 877	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 010	127 217	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	88 173	8 817	164 560	261 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)			184 368	184 368
31.12.2010	88 173	8 817	348 928	445 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)			63 851	63 851
Muud muutused omakapitalis	-5 397	-539	5 936	0
31.12.2011	82 776	8 278	418 715	509 769

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Paadremaa Agro 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

OÜ Paadremaa Agro kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Tootmisprotsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiseerimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitoote soetusmaksumusest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varudena käsitletakse tarbitavaid bioloogilisi varasid (pullvasikad ja –mullikad), mis võetakse arvele õiglases hinnas.

Bioloogilised varad

Põhivarana käsitletakse ka ebaküpsed ja küpsed tootvaid varasid, s.o. lehmvasikaid ja –mullikaid ning põhikarja lehmi, mis võetakse arvele õiglases hinnas.

Küpsed bioloogilisi varasid (põhikarja lehmad) ja maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 Eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Seetõttu kasutatakse tootmispõhivara puhul nii progresseeruvaid kui ka regresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määratava tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Täielikult amortiseeritud põhivaralt amortisatsiooni ei arvestata. Uutelt põhivaradelt hakatakse amortisatsiooni arvestama kasutusele võtmisele kuust. Amortisatsiooni arvestamine lõpetatakse põhivara väljalangemise kuust.

Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	20-30 aastat
Masinad ja seadmed	4-10 aastat
Muu inventar	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriistele otsustele. OÜ Paadremaa Piim käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhti ja nõukogu liikmeid
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi
- c) ettevõtte töötajaid
- d) emaettevõtjat
- e) teisi kontserni kuluvaid ettevõtjaid

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, millal nad on tekkinud või millega nad on sisuliselt seotud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 000	8 250	
Ostjatelt laekumata arved	7 000	8 250	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	7 545	6
Muud nõuded	10 378	54 376	
Laenunõuded	0	3 196	
PRIA toetused	10 378	51 180	
Ettemaksed	749	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 127	70 171	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	0	5 690
Valmistoodang	0	104 339
Kokku varud	0	110 029

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	8 431	8 431
Jääkmaksumus	8 431	8 431
Müügid	-6 391	-6 391
31.12.2010		
Soetusmaksumus	2 040	2 040
Jääkmaksumus	2 040	2 040
Ostud ja parendused	1 000	1 000
Jääkmaksumus	3 040	3 040

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	3 835

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2009								
Soetusmaksumus	32 619	181 816	85 557	85 557	879			300 871
Akumuleeritud kulum		-77 364	-15 500	-15 500	240			-92 624
Jääkmaksumus	32 619	104 452	70 057	70 057	1 119			208 247
Ostud ja parendused	8 647		2 237	2 237		169 419	169 419	180 303
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	8 647					68 871	68 871	77 518
Muud ostud ja parendused			2 237	2 237		100 548	100 548	102 785
Amortisatsioonikulu		-16 085	-50 503	-50 503	-719			-67 307
Müügid					-400			-400
31.12.2010								
Soetusmaksumus	41 266	181 816	87 794	87 794	479	169 419	169 419	480 774
Akumuleeritud kulum		-93 449	-66 003	-66 003	-479			-159 931
Jääkmaksumus	41 266	88 367	21 791	21 791	0	169 419	169 419	320 843
Ostud ja parendused	2 548	7 377				327 322	327 322	337 247
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 548							2 548
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		7 377						7 377
Muud ostud ja parendused						327 322	327 322	327 322
Amortisatsioonikulu		-10 230	-14 423	-14 423				-24 653
Müügid	-29 857	-3 666	-8 704	-8 704				-42 227
Ümberklassifitseerimised		327 931	168 810	168 810		-496 741	-496 741	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		327 931	168 810	168 810		-496 741	-496 741	
31.12.2011								
Soetusmaksumus	13 957	498 034	202 820	202 820	0			714 811
Akumuleeritud kulum		-88 255	-35 346	-35 346	0			-123 601
Jääkmaksumus	13 957	409 779	167 474	167 474	0	0	0	591 210

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Maa	83 103	
Ehitised	1 000	
Masinad ja seadmed	27 534	107 912
Muud masinad ja seadmed	27 534	
Muu materiaalne põhivara		383
Kokku	111 637	108 295

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	362	7 545	
Üksikisiku tulumaks	65		592
Sotsiaalmaks	158		1 786
Kohustuslik kogumispension	10		75
Töötuskindlustusmaksed	20		200
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	157		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	772	7 545	2 653

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Emaettevõtja	68 304		68 304		0 %	31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	68 304		68 304			
Kapitalirendikohustused kokku	3 013	3 013				
Laenukohustused kokku	71 317	3 013	68 304			
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SWEDbank	6 535	6 535				
Pärnu MV maa	7 526	7 526				
Lühiajalised laenud kokku	14 061	14 061				
Kapitalirendikohustused kokku	11 703	7 556	4 147			
Laenukohustused kokku	25 764	21 617	4 147			

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	3 013	3 013			3,4 %	EUR	30.08.2012
Kapitalirendikohustused kokku	3 013	3 013					

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	11 703	7 556	4 147		3,4 %	EUR	30.08.2012
Kapitalirendikohustused kokku	11 703	7 556	4 147				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	2 438	14 264
Kokku	2 438	14 264

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	31 033	121 862
Võlad töövõtjatele	495	6 647
Maksuvõlad	772	2 653
Kokku võlad ja ettemaksed	32 300	131 162

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2011	2010	Lisa nr
	Saadud	Saadud	
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Sõnnikuhoidla	27 456	13 728	
Seafarmi ehitus	424 521		
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	451 977	13 728	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA toetus	59 374	166 236	13
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	59 374	166 236	
Kokku sihtfinantseerimine	511 351	179 964	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	82 776	88 173
Osade arv (tk)	3	3
Paadremaa Agro OÜ osanike koosolekul 18.01.2011 otsustati osahingu osakapital summas 1 379 600 krooni konverteerida ümber eurodesse, uueks osakapitali suuruseks sai 82 776 eurot, ümardusvahe summas 5 397 eurot kanti jaotamata kasumisse		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	141 040	377 786
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	141 040	377 786
Kokku müügitulu	141 040	377 786
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	0	181 430
Muu veislaste kasvatus	0	142 336
Taimakasvatuse abitegevused	26 415	39 451
Teraviljakasvatus	114 625	14 569
Kokku müügitulu	141 040	377 786

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	75 576	36 630
Tulu sihtfinantseerimisest	59 374	166 236
KKA kahju hüvitamine	2 303	0
Muud	0	821
Kokku muud äritulud	137 253	203 687

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Energia	11 128	33 669
Elektrienergia	11 128	7 989
Kütus	0	25 680
Transpordikulud	364	0
Taimekaitsevahendid	0	4 028
Seeme	0	3 470
Ravimid	0	984
Sööt	0	36 488
Remont ja hoolduskulu	336	53 548
Muud	0	9 942
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 828	142 129

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Maarent	6 337	5 545
Üür ja rent	28 000	290
Mitmesugused bürookulud	0	1 125
Keskkonnakulud	2 908	0
Kindlustuskulud	1 170	1 862
Nõuandeteenused	0	4 747
Muud	3 385	15 202
Kokku mitmesugused tegevuskulud	41 800	28 771

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	14 393	74 872
Sotsiaalmaksud	6 577	28 029
Puhkusereserv	417	5 292
Kokku tööjõukulud	21 387	108 193
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	12

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	2 556
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	0	359
Ressursimaksud	157	830
Muud	12 240	20
Kokku muud ärikulud	12 397	3 765

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	19	3
Intressitulu laenudelt	19	0
Intressikulud	-310	-2 878
Intressikulu laenudelt	0	-194
Intressikulu kapitalirendilt	-310	-2 684
Kokku finantstulud ja -kulud	-291	-2 875

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Lõpe Agro
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OÜ Lõpe Agro
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Nõuded
Emaettevõtja	94 603	3 196

	2011	
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	34 697	19 365

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Paadremaa Agro (registrikood: 10105071) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO VEEPALU	Juhatuse liige	29.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 851
Kokku	418 715
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	418 715
Kokku	418 715

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 851
Kokku	418 715
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	418 715
Kokku	418 715

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	114625	81.27%	Jah
Taimakasvatuse abitegevused	01611	26415	18.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Lõpe Agro	10765873	Lõpe, Lõpe küla, Koonga vald, Pärnu maakond, Eesti	82230 EUR
Janis Veinsteins	33611184227	Eesti	66 EUR
Juuli Rand	41105164222	Eesti	480 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56662082
E-posti aadress	ppiim@hotmail.ee