

skaneeritud
15.06.2008.a.

Rapla Maastiku- ja looduse osakond
Saksa küla, Kehtna vald 79520 Rapla maakond

20.05.2008

67363

Külli Kalda

MAJANDUSAASTA ARUANNE

09.10.08

Majandusaasta algus	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007
Äriniimi	Osaühing MIITSAR
Äriregistri kood	10087479
Aadress	Saksa küla, Kehtna vald 79520 Rapla maakond
Telefon	3724873155
Fax	3724873155
Elektronpost	<u>miitsar@hot.ee</u>

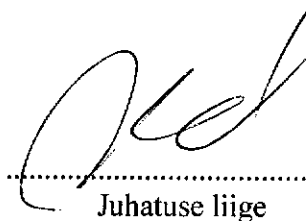
Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 1 Raha	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlakohustused	13
Lisa 8 Muud võlad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud ja ärikulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal, teenused	14
Lisa 13 Muud tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	15
Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud vara	16
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele	18

Majandusaasta aruandele on lisatud

Kasumi jaotamise ettepanek

Osanike nimekiri



.....
Juhatuse liige

Tegevusaruanne

OÜ MIITSAR 2007. majandusaasta oli suhteliselt edukas. Müügitulud suurenesid oluliselt ja majandusaasta lõppes kasumiga. Tänu sellele saime oluliselt investeerida Alus olevasse ehitusse. 2007.a. detsembris sai vastu võetud otsus, et osta kasutatud metsamaterjali väljaveo traktor Rootsist.

OÜ Miitsar keskmine töötajate arv oli 2007. aastal seitse ja neile makstud tasude kogusumma moodustas 445 690 krooni.

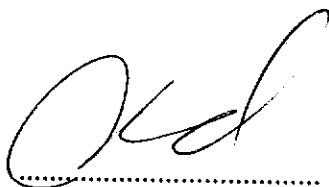
Metsa ülestöötamisel kasutame põhiliselt lepingulisi töötajaid (FIE-sid).

OÜ Miitsar kuulub ainuomanikule, kes ühtlasi tegeleb ka ettevõtte juhtimisega, mille eest ta eraldi tasu ei saanud. Töötasu osa tegevdirektorina töötamise eest moodustas 43 200 krooni.

Jätkame turul juba väljakujunenud kursil ja uusi tooteid ega suundi ei ole plaanis turule tuua.

OÜ Miitsar 2007.aasta tegemisi ja tulemusi iseloomustavad alljärgnevad suhtarvud:

1.	Käibekapital	$1\,450\,394 / 415\,752 = 3,49$
2.	Maksevõime üldine tase	$1\,450\,394 - 415\,752 = 1\,034\,642$
3.	Varade tootlus	$5\,949\,407 / 4\,142\,859 = 1,44$
4.	Tegevustulukus	$1\,393\,102 / 5\,949\,407 = 0,23$
5.	Omakapitali tulukus ROE	$1\,393\,102 / 3\,455\,528 = 0,40 (40\%)$
6.	Üldine võlasuhe	$687\,331 / 4\,142\,859 = 0,17$



Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu **MIITSAR** juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnangul on osaühing Miitsar jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Mihkel Haud

Juhataja

„18. detsember“ 2008.a.

BILANSS

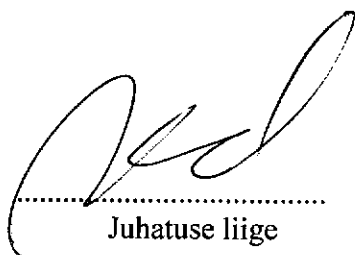
Varad	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	1	1 346 113	742 304
Nõuded ostjate vastu	2	58 454	20 348
Muud nõuded ja ettemaksed	3,4	15 827	6 859
Varud	5	30 000	61 186
Käibevara kokku		1 450 394	830 697
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	2 692 465	2 292 464
VARAD KOKKU		4 142 859	3 123 161
Kohustused ja omakapital			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7	215 018	144 000
Võlad tarnijatele		51 857	74 240
Võlad töövõtjatele		72 836	61 449
Maksuvõlad	4	48 647	69 046
Muud võlad	8	27 394	0
Lühiajalised kohustused kokku		415 752	348 735
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	7	271 579	712 000
Kohustused kokku		687 331	1 060 735
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 622 426	1 126 978
Aruandeaasta kasum		1 393 102	495 448
Omakapital kokku		3 455 528	2 062 426
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 142 859	3 123 161



 Juhatuse liige

KASUMIARUANNE

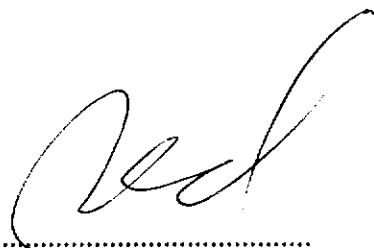
	Lisa	2007	2006
Müügitulu	10	5 949 407	3 548 879
Muud äritulud	11	270 851	7 001
Kaubad, toore, materjal, teenused	12	3 696 186	2 205 518
Muud tegevuskulud	13	146 657	117 449
Tööjõukulud	14		
a) palgakulu		473 884	346 282
b) sotsiaalmaks,tööt.kindl.		158 287	116 286
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	307 739	213 667
Muud ärikulud	11	0	1 968
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 437 505	554 710
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-56 957	-59 731
Intressitulud		12 554	469
Kokku finantstulud ja -kulud		-44 403	-59 262
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		1 393 102	495 448
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 393 102	495 448



.....
Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

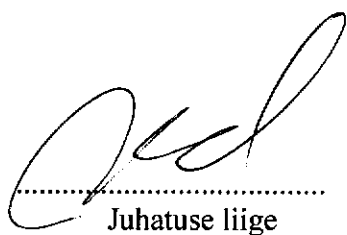
	Lisa	2007	2006
<i>Rahavood äritegevusest</i>			
Ärikasum		1 437 505	554 710
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	307 739	213 667
Kasum põhivara müügist	11	- 270 509	- 7 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16	- 47 074	75 579
Varude muutus	16	31 186	- 60 686
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16	67 017	69 044
Makstud intressid		- 56 957	-59 731
Kokku rahavood äritegevusest		1 468 907	785 583
<i>Rahavood investeerimistegevusest</i>			
Materiaalse põhivara soetus	6,16	- 820 282	- 426 529
Materiaalse põhivara müük		383 051	7 000
Saadud intressid		12 554	469
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 424 677	- 419 060
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>			
Võetud liisingkohustus	7	443 220	0
Laenude tagasimaksed		- 556 000	- 144 000
Liisingkohustuste tasumine		- 327 641	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 440 421	- 144 000
RAHAVOOD KOKKU		603 809	222 523
Raha perioodi alguseks		742 304	519 781
Raha perioodi lõpuks		1 346 113	742 304



Juhatuses liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
<u>Saldo 31.12.2005.</u>	400 000	40 000	1 126 978	1 566 978
Aruandeperioodi kasum			495 448	495 448
<u>Saldo 31.12.2006.</u>	400 000	40 000	1 622 426	2 062 426
Aruandeperioodi kasum			1 393 102	1 393 102
<u>Saldo 31.12.2007.</u>	400 000	40 000	3 015 528	3 455 528



Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ MIITSAR 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja pangakonto seisu.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Varud

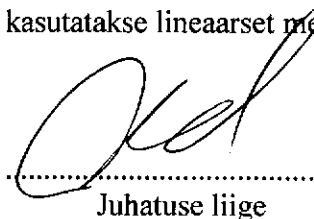
Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodanguga seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne.) Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutuselevõtmise hetkel täielikult kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses (soetusmaksumus - akumuliseeritud kulum).

Põhivara parendusega seotud kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja kuuluvad bilansis kajastamisele. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.



.....

Juhatuse liige

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinaid ja seadmeid 5 – 10 aastat

Muu põhivara 5 – 10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele (rentnikule). Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähenemiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

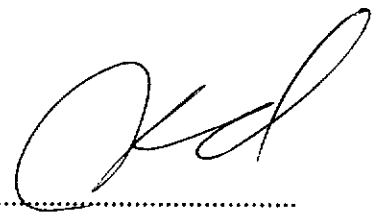
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu toodangu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.



Juhatuse liige

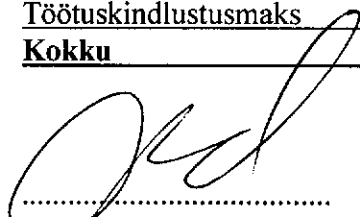
Lisa 1	Raha	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas		128 820	44 559
Pangakontod		1 217 293	697 745
Kokku		1 346 113	742 304

Lisa 2	Nõuded ostjate vastu	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved		58 454	20 348

Kõik laekumata arved on tõenäoliselt laekuvad

Lisa 3	Muud nõuded ja ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Intressid		12 554	469
Antud lühiajaline laen		0	4 055
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		2 636	2 334
Kokku		15 190	6 858

Lisa 4	Maksud	31.12.2007		31.12.2006	
		Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Maamaks		636			
Ettevõtte tulumaks		1		1	
Käibemaks			16 009		41 092
Üksikisiku tulumaks			6 257		5 066
Sotsiaalmaks			25 346		22 002
Pensionikindlustusmaks			662		574
Töötuskindlustusmaks			373		312
Kokku		637	48 647	1	69 046



 Juhatuse liige

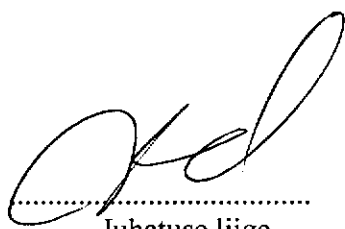
Lisa 5**Varud**

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemaks tarnijatele	30 000	61 186

Lisa 6**Materiaalne põhivara**

	Maa	Masinad, seadmed	Muu mat. põhivara	Lõp.-ta ehitus	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.06.	122 268	2 084 861	47 195	869 812	3 124 136
Soetused		739 082		81 200	820 282
Müük	- 10 000	- 111 862			- 121 862
Soetusmaksumus seisuga 31.12.07.	112 268	2 712 081	47 195	951 012	3 822 556
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.06.		809 170	22 502		831 672
Aruandeperioodi amort.kulu		298 799	8 940		307 739
Müük		- 9 320			-9 320
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.07.		1 098 649	31 442		1 130 091
Jääkväärtus seisuga 31.12.06.	122 268	1 275 691	24 693	869 812	2 292 464
seisuga 31.12.07.	112 268	1 613 432	15 753	951 012	2 692 465

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2007. oli 385 110 krooni .



Juhatuse liige

Lisa 7 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	2-3 aasta jooksul	Intressi määr
Pikaajalised laenud SEB Pank	300 000	144 000	156 000	3,5+euribor
SEB Liising	186 597	71 018	115 579	6,4%
Kokku	486 597	215 018	271 579	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa nr.15.

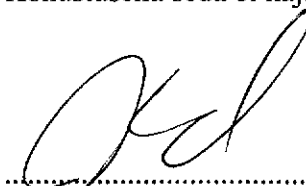
Lisa 8 Muud võlad

	Saldo 31.12.2007	Tagasimaks 12 kuu jooksul
Arveldused aruandvate isikutega	27 394	0

Lisa 9 Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	400 000	400 000
Osakute arv	40	40
Osakute nimiväärtus	10 000	10 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a. moodustas 3 015 528 krooni. Tulumaksusumma, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 633 261 krooni, seega neto dividendidena oleks võimalik välja maksta 2 382 267 krooni. Kohustusena seda ei kajastata, kuid ettevõtte omakapitali suhtes arvestatakse.



Juhatuses liige

Lisa 10 Müügitulu

Tegevusala	EMTAK kood	2007	2006
Maakuivendus- ja maaparandustööd	43122	1 956 297	1 048 769
Metsavarumist teenindavad tegevusalad	02401	1 439 378	848 131
Metsa ülestöötamine ja müük	02201	928 793	436 505
Spordi- ja puhkerajatiste ehitus	42991	894 229	0
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	555 311	874 261
Küttepuude müük	02202	145 310	337 013
Materjali müük	46901	26 489	0
Transporditeenus	49411	3 600	4 200
Kokku		5 949 407	3 548 879

Kogu müük on toimunud Eesti Vabariigi piires.

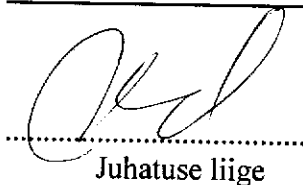
Lisa 11 Muud äritulud ja ärikulud

Muud äritulud	2007	2006
Ümardamised	0	1
Saldode korrigeerimine	342	0
Kasum põhivara müügist	270 509	7 000
Kokku	270 851	7 001

Muud ärikulud	2007	2006
Liikmemaksud	0	1 300
Saldode korrigeerimine	0	82
Viivised	0	577
Ümardamised	0	9
Kokku	0	1 968

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal, teenused

	2007	2006
Kütusekulu	470 545	437 108
Tarvikud, väikevahendid	62 111	82 152
Materjal, varuosad	1 677 889	567 535
Ostetud teenustööd	1 466 820	967 467
Rendikulu	18 821	151 256
Kokku	3 696 186	2 205 518



Juhatuses liige

Lisa 13 **Muud tegevuskulud**

	2007	2006
Maamaks	1 513	1 904
Raskeveokimaks	4 300	3 941
Kontorikulud	7 393	9 646
Pangateenused	2 466	2 551
Konsultatsioonid, õppused	5 300	2 700
Telefoni- ja postikulu	27 690	8 280
Annetused	0	10 000
Riigilõiv	944	625
Kindlustuskulud	36 377	10 283
Muud kulud	60 674	67 519
Kokku	146 657	117 449

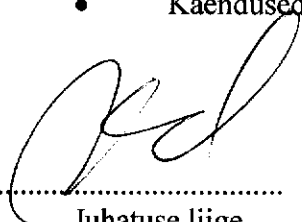
Lisa 14 **Tööjõukulud**

	2007	2006
Palgakulu	445 690	324 159
Puhkusereservi muudatus	37 583	29 490
Sotsiaalmaks	147 555	107 937
Töötuskindlustusmaks	1 343	982
Kokku tööjõukulud	632 171	462 568

Lisa 15 **Laenude tagatised ja panditud vara**

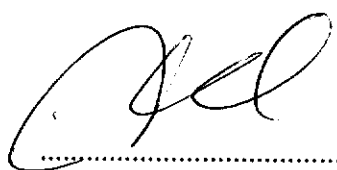
OÜ Miitsar poolt võetud pikaajalise pangalaenu summas 900 000 krooni panditud tagatised on alljärgnevad:

- Kinnistud Saueaugu ja Miitsaare
- Kogu vallasvara
- Käendused E.Haud ja M.Haud


.....
Juhatuse liige

Lisa 16
Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

	2007	2006
<i>Bilansikirjete muutus</i>		
Nõuded ostjate vastu	- 38 106	77 662
Muud nõuded ja ettemaksed	3 419	- 3 972
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	- 303	1 867
Intressid	- 12 084	22
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 47 074	75 579
<i>Varude muutus</i>		
Ettemaksed tarnijatele	31 186	- 60 686
Äritegevusega seotud varude muutus	31 186	- 60 686
<i>Võlakohustused</i>		
Võlad tarnijatele	- 22 383	33 457
Maksuvõlad	- 20 399	13 179
Võlad töövõtjatele	11 387	24 026
Muud viitvõlad	27 394	- 1 618
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	67 017	69 044
Müüdud põhivara bilansiline maksumus	112 542	0
Korrigeerimine: kasum põhivara müügist (L11)	270 509	7 000
Materiaalse põhivara müük	383 051	7 000
Investeering lõpetamata ehitusse	- 81 200	- 4 312
Materiaalse põhivara soetus	- 739 082	- 422 217
Materiaalse põhivara soetus (L6)	- 820 282	- 426 529

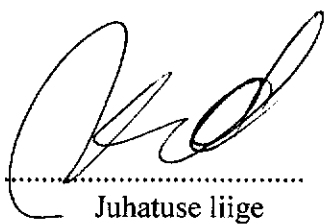


Juhatuse liige

Lisa 17**Tehingud seotud osapooltega**

OÜ Miitsar aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanik ja tema perekonnaliikmed (lähisugulased).

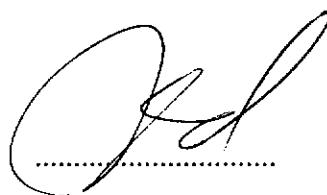
	OST		MÜÜK	
	2007	2006	2007	2006
Omanik	105 345	0	0	0
<u>Lähisugulased</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>233 051</u>	<u>0</u>
KOKKU	105 345	0	233 051	0


.....
Juhatuse liige

Allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

Mihkel Haud

Juhataja

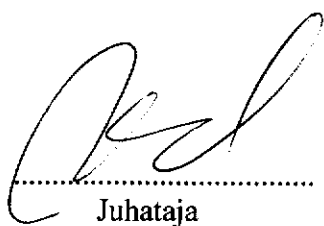

.....

OÜ MIITSAR 2007.aasta majandusaasta aruanne kinnitati omaniku poolt

18. juuni 2008.a.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum	1 622 426
2007.aasta kasum	1 393 102
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007	3 015 528
Juhatus teeb ettepaneku:	
Maksta dividende	150 000
Järgmise perioodi edasikantav kasum	2 865 528



Juhataja

Osanike nimekiri

MIHKEL HAUD

is.kood 34906066037

Saksa küla, Kehtna vald

Raplamaa

Osalus 100% 400 000