

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2009

356203 Gerli AASMÄE
.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ MELKER

Majandusaasta algus: 01.01.2008
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

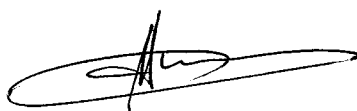
Registrikood: 10011045
Aadress: Katusepapi 13
11415.Tallin
Eesti Vabariik

Telefon: 372 6 979 378
Faks: 372 6 211 902

E-mail: melker@melker.ee
Interneti kodulehekülg: www.melker.ee

SISUJUHT

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOO ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid	11
Lisa 3 Müügitulu	11
Lisa 4 Kauplemiseesmärgil soetatud aktsiad ja muud väärtpaberid	12
Lisa 5 Ostjatelt laekumata nõuded	12
Lisa 6 Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 7 Investeeringud sidusettevõtete aktsiatesse	13
Lisa 8 Muud lühiajalised nõuded ja pikaajalised nõuded	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 11 Võlakohustused	15
Lisa 12 Kapitali- ja kasutusrendid	15
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud	17
Lisa 15 Intressitulud-ja kulud	17
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused	17
Lisa 17 Tegevusalade loetelu	18
MAJANDUSAASTA KASUMIJOTAMISE ETTEPANEK	19
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008MAJANDUSAASTA ARUANDELE	20
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	21
OSANIKE NIMEKIRI	22



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Melkeri põhitegevus on kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük EMTAK 46631 ja nende rentimine EMTAK 77321.

2008.a.möödus meie firma jaoks plaanipäraselt, jätkus ettevalmistus sisenemaks Venemaa ja Läti turgudele. Laienes ning täienes meie poolt pakutavate toodete valik.

2009. aastal planeerime jätkata ilma suuremate muudatusteta.

Tulud

2008.a. oli ettevõtte müügitulu 18 551 929 krooni ,s.h kauba müük 17 263 824 krooni, vara renditulu 1 288 105 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kroonides)	18551 929	14 093 918
Tulu kasv	32%	47%
Brutokasumi määr %	7%	8%
Puhaskasum (kroonides)	3 024 569	2 460 031
Puhasrentaablus	16%	17%
ROA	18%	18%
ROE	21%	21%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv $\% = (\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$

Brutokasumimäär $\% = \text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus $\% = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

ROA $\% = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE $\% = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Töötajad

Ettevõttes töötas 2008.a. keskmiselt 6 põhikohaga töötajat ning kogu 2008.a. palgakulu oli 850 139 krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 3 liikmest. 2008.a. oli juhatuse liikme tasu kokku 240 000 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusastaks

Ettevõtte 2008.a. põhieesmärgiks on jätkuv müügi ja kasumi suurendamine teenuste täiustamise, kulude optimeerimise ja uutel turgudel tegevuse laiendamise teel.



Juhatuselige
Aleksander Nõomaa



Juhatuselige
Aleksei Nõomaa



Juhatuselige
Galina Hmõrova

23.02.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

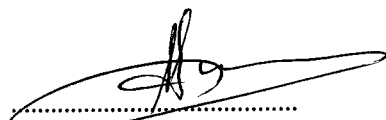
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Melker OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

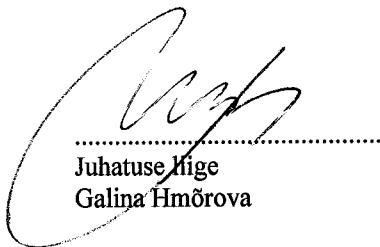
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Melker OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- Melker OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud.



Juhatuselige
Aleksander Nõomaa



Juhatuselige
Aleksei Nõomaa



Juhatuselige
Galina Hmõrova

23.02.2009

BILANSS
kroonides

		Lisad	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)				
Käibevara				
Raha ja pangakontod	2	1 060 778	70 279	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	4	1 355 307	1 355 307	
Nõuded ja ettemaksud				
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	5	1 226 007	582 188	
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	6	140 232	34 642	
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	8	2 424 313	3 637 576	
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		15 806	14 420	
<i>Kokku</i>		3 806 358	4 268 826	
Varud				
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		4 080 535	2 415 352	
<i>Kokku</i>		4 080 535	2 415 352	
Käibevara kokku		10 302 978	8 109 764	
Põhivara				
Pikaajalised finantsinvesteeringud				
<i>Sidusettevõtjate aktsiad või osad</i>	7	3 239 699	1 912 738	
<i>Pikaajalised nõuded</i>	8	1 525 640	1 525 640	
<i>Kokku</i>		4 765 339	3 438 378	
Materiaalne põhivara				
<i>Masinad ja seadmed(jääkmaksumuses)</i>		1 565 746	2 144 683	
<i>Kokku</i>	9	1 565 746	2 144 683	
Immateriaalne põhivara	10	11 557	13 225	
Põhivara kokku		6 342 642	5 596 286	
AKTIVA (VARAD) KOKKU		16 645 620	13 706 050	



Lisad 31.12.2008 31.12.2007			
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		390 000	743 595
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		0	720 510
Kokku	11	390 000	1 464 105
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 354 930	624 649
Võlad töövõtjatele		110 862	108 281
Maksuvõlad	6	70 269	71 914
Muud võlad		13 877	14 565
Saadud ettemaksed		258 577	0
Kokku		1 808 515	819 409
Lühiajalised kohustused kokku		2 198 515	2 283 514
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		0	0
Kokku	11	0	0
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		2 198 515	2 283 514
Omakapital			
Osakapital		2 400 000	2 400 000
Kohustuslik reservkapital		240 000	240 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)		8 782 536	6 322 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 024 569	2 460 031
OMAKAPITAL KOKKU		14 447 105	11 422 536
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		16 645 620	13 706 050

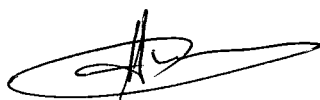


KASUMIARUANNE

kroonides

I skeem

	Lisad	2008.a.	2007.a.
Müügitulu	3	18 551 929	14 093 918
Muud äritulud	14	103 021	413 140
Äritulud kokku		18 654 950	14 507 058
Kaubad, toore, materjal ja teenused		13 526 535	10 193 483
Muud tegevuskulud		2 089 420	1 465 773
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		850 139	838 812
<i>Sotsiaalmaksud</i>		303 844	302 646
Tööjõu kulud kokku		1 153 983	1 141 458
Põhivara kulum	9	554 105	565 056
Muud ärikulud	14	53 532	20 371
Ärikulud kokku		17 377 575	13 386 141
Ärikasum (-kahjum)		1 277 375	1 120 917
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	7	1 326 961	1 066 633
Kasum valuutakursi muutustest varade ja kohustuste osas		61 326	3 199
Intressitulud-ja kulud	15	358 907	269 282
Kokku finantstulud ja -kulud		1 747 194	1 339 114
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		3 024 569	2 460 031
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		3 024 569	2 460 031



RAHAVOO ARUANNE

kroonides

	Lisad	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum(kahjum)		1 277 375	1 120 917
<u>Korrigeerimised:</u>			
- põhivara kulum	9	554 105	565 056
- põhivara müügikasum		26 329	-413 140
- kasum/kahjum valuutakursi muutusest		61326	0
- nõuded ostjate vastu	5	-227 715	538 874
- maksude ettemaksed	6	-105 590	-14 027
- mitmesugused nõuded		-11 737	322 189
- ettemaksed teenuste eest		-1 386	13 224
-varude muutus		-1 665 183	-263 969
- saadud ettemaksed		258 577	- 6 008
- võlgnevus tarnijatele		730 281	-325 969
- maksuvõlad	6	-1 645	4 827
- võlad töövõtjatele		1 894	-6 194
- makstud intressid	15	-130 575	-106 216
Kokku rahavood äritegevusest		766 056	1 429 584
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	9	-29 829	-2 451 267
Põhivara müük	9	30 000	736 250
Antud laenud	8	-60 000	-5 118 429
Antud laenude tagasimaksed	8	1 285 000	4 568 926
Saadud intressid	15	73 377	32 043
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 298 548	-2 232 477
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11	2 828 068	5 282 372
Laenude tagasimaksed	11	-2 155 663	-2 701 405
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	11	-1 746 510	-1 780 685
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 074 105	800 282
Rahavood kokku		990 499	-2 611
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		70 279	72 890
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 060 778	70 279

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Aazio	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2005	2 400 000		240 000	6 077 198	8 717 198
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum				245 307	245 307
Saldo 31. detsembril 2006	2 400 000		240 000	6 322 505	8 962 505
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum				2 460 031	2 460 031
Saldo 31. detsembril 2007	2 400 000		240 000	8 782 536	11 422 536
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum				3 024 569	3 024 569
Saldo 31. detsembril 2008	2 400 000		240 000	11 807 105	14 447 105

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ MELKER 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsipiibid ja hindamisalused

Raha ja raha ekvivalentid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja tahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid, on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses. Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes finantstulu või -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtete aktsiatesse

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtte kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15 %
Masinad ja seadmed	8-30 %
Transpordivahendid	15-20 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	15-40 %

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patentid, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.



Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid *kroonides*

	2008.a.	2007.a.
Sularaha kassas	53 022	18 555
Pangakontod	1 007 756	51 724
Raha ja raha ekvivalendid kokku	1 060 778	70 279

Lisa 3 Müügitulu *kroonides*

OÜ Melker müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2008.a.	2007.a.
Eesti	10 993 845	11 408 456
Venemaa	1 915 218	1 732 536
Läti	596 644	274 300
Leedu	4 862 179	605 479
Saksamaa	42 888	47 487
France	102 563	0
Teised välisriigid	38 592	25 660
Kokku	18 551 929	14 093 918

	2008.a.	2007.a.
Tegevusalad		
Ostukaupade müük EMTAK 46631		
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	17 263 824	12 267 724
Teenused EMTAK 77321		
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	1 288 105	1 829 168
Kokku	18 551 929	14 093 918



Lisa 4 Kauplemiseesmärgil soetatud aktsiad ja muud väärtpaberid
kroonides

Aktsiad	AS Lasref		Kokku Kr.
	Arv	Summa	
Lõppsaldo 31.12.2007	2533	1 355 307	1355 307
Lõppsaldo 31.12.2008	2533	1 355 307	1355 307

Lisa 5 Ostjatelt laekumata nõuded
kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	1 264 544	626 555
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-38 537	-44 367
Kokku	1 226 007	582 188
Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:		
	31.12.2008	31.12.2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-44 367	-67 140
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	5 830	10 610
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	0	-5 829
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	0	17 992
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-38 537	-44 367

Lisa 6 Maksunõuded ja -kohustused
kroonides

Maksuliik	Nõue	31.12.2008		31.12.2007	
		Kohustus	Nõue	Kohustus	
Käibemaks	138 516	0	34 378	0	
Kinnipeetud tulumaks	0	21 922	0	23 105	
Sotsiaalmaks	0	45 101	0	45 576	
Ettevõtte tulumaks	0	617	0	660	
Töötuskindlustusmaksed	0	801	0	800	
Kogumispensioni makse	0	1 828	0	1 773	
Tolliametile maksud	1 452	0	0	0	
Intressid Maksuametile -käibemaks	264	0	264	0	
Maksuvõlad kokku	140 232	70 269	34 642	71 914	



Lisa 7 Investeeringud sidusettevõtete osadesse
kroonides

	OÜ Vermeer Technics Baltic
Osalus % 31.12.2007	50
Osade bilansiline maksumus 31.12.2007	1 912 738
Aruandeaastal investeeritud (olemasoleva osa suurenemine nimiväärtuses)	
Osalus % 31.12.2007	50
Aruandeaastal kapitaliosaluse kasum	1 326 961
Bilansiline maksumus aasta lõpus	3 239 699

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2008.a.

	OÜ Vermeer Technics Baltic
Osakapital	1 410 000
Aazio	33 262
Kohustuslik reservkapital	141 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 229 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 653 922
Omakapital kokku	6 467 339
Investeeriija osa omakapitalist	3 233 669

Lisa 8 Muud lühiajalised nõuded ja pikaajalised nõuded
kroonides

31.12.2008.a.

	Nõude summa	sh. pika- ajaline osa	sh. lühi- ajaline osa	Intressi- määr	Lõpp- tähtaeg
Osapooled:					
OÜ Removera	3 848 940	1 525 640	2 323 300	9%	2010.a.
Juridilised isikud laenud:					
	78 979	0	78 979	5%	2009.a.
Tagatis	10 666	0	10 666		
Panga intressid	177	0	177		
Saamata kaup	11 191	0	11 191		
Kokku	3 949 953	1 525 640	2 424 313		



Lisa 9
kroonides

Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus			
31.12.2006	2 870 664	48 620	2 919 284
Soetamine	2 451 267	0	2 451 267
Müük ja mahakandmine (soetusmaksumuses)	2 196 591	0	2 196 591
Soetusmaksumus			
31.12.2007	3 125 340	48 620	3 173 960
Müüdnud põhivara müügihind	1 149 390	0	1 149 390
Akumuleeritud kulum			
31.12.2006	1 877 608	48 620	1 926 228
Arvestatud kulum	563 390	0	563 390
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	1 460 341	0	1 460 341
Akumuleeritud kulum			
31.12.2007	980 657	48 620	1 029 277
Jääkmaksumus			
31.12.2006	993 056	0	993 056
Jääkmaksumus			
31.12.2007	2 144 683	0	2 144 683

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus			
31.12.2007	3 125 340	48 620	3 173 960
Soetamine	29 829	0	29 829
Müük ja mahakandmine (soetusmaksumuses)	99 321	0	99 321
Soetusmaksumus			
31.12.2008	3 055 848	48 620	3 104 468
Müüdnud põhivara müügihind	30 000	0	30 000
Akumuleeritud kulum			
31.12.2007	980 657	48 620	1 029 277
Arvestatud kulum	552 437	0	552 437
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	42 992	0	42 992
Akumuleeritud kulum			
31.12.2008	1 490 102	48 620	1 538 722
Jääkmaksumus			
31.12.2007	2 144 683	0	2 144 683
Jääkmaksumus			
31.12.2008	1 565 746	0	1 565 746



Lisa 10 **Immateriaalne põhivara**
kroonides

	Tarkvara	KOKKU
Soetusmaksumus		
31.12.2007	16 700	16 700
Soetamine	0	0
Soetusmaksumus		
31.12.2008	16 700	16 700
Akumuleeritud kulum		
31.12.2007	3 475	3 475
Arvestatud kulum	1 668	1 668
Akumuleeritud kulum		
31.12.2008	5 143	5 143
Jääkmaksumus		
31.12.2007	13 225	13 225
Jääkmaksumus		
31.12.2008	11 557	11 557

Lisa 11 **Võlakohustused**
kroonides

31.12.2008.a.	Saldo	s.h lühi- ajaline osa	s.h pika- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg
Liisingkohustused :					
-Sampo pank					
maksetähtajaga kuni 1aasta	390 000	390 000	0	4,902%	25.06.2009
Laenukohustused kokku	390 000	390 000	0		

Lisa 12 **Kapitali- ja kasutusrendid**
Kroonides

2008.a. tasus OÜ Melker kapitalirendimakseid kokku 720 510 krooni, intresse 5 424 krooni.

Kasutusrent

2008.a. tasus OÜ Melker kasutusrendimakseid kokku 200 666 krooni (2007: 93 946 krooni).
OÜ Melker poolt kasutusrendi tingimustel renditud sõiduatode eest tasutud:

Maksed	2008.a	2009.a.	2010.a.	Leping	Rendiobjekti maksumus
Sõiduauto	20 146	8 601	0	25.05.2006	164 407
Sõiduauto	180 520	110 096	117 224	22.01.2008	741 525
Kokku	200 666	118 697	117 224		



Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

kroonides

OÜ Melker aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute tähtsugulasu ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Melker on ostnud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2008a.	2007a.
OÜ Vermeer Technics-Baltic(sidusettevõtte)	3 036 214	1 126 160
OÜ Removera (juhatuse liikmega seotud ettevõtte)	81 975	359 036
OÜ Mekmaja (juhatuse liikmega seotud ettevõtte)	0	3 582

Ostud	2008a.	2007a.
OÜ Vermeer Technics-Baltic(sidusettevõtte)	2 606 217	47 247
OÜ Mekmaja (juhatuse liikmega seotud ettevõtte)	294 000	124 200
Removera OÜ (juhatuse liikmega seotud ettevõtte)	0	3 493
AS Lasref (juhatuse liikmega seotud ettevõtte)	239 650	200 440

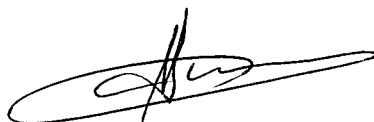
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised nõuded		
OÜ Removera (juhatuse liikmega seotud ettevõtte)	3 006 538	2 590 564
OÜ Vermeer Technics-Baltic(sidusettevõtte)	15 153	30 284
Pikaajalised nõuded		
OÜ Removera (juhatuse liikmega seotud ettevõtte)	1 525 640	1 525 640

Lühiajalised kohustused		
OÜ Mekmaja (juhatuse liikmega seotud ettevõtte)	29 000	0
Vermeer Technics Baltic OÜ(sidusettevõtte)	0	528 702
AS Lasref (juhatuse liikmega seotud ettevõtte)	6 021	5 166
Omanik	0	244 828

Seotud osapooltele antud laenude osas vaata lisa 8 ning seotud osapooltelt saadud laenude osas vaata lisa 11



Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud
kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Muud äritulud		
Kasum põhivara müügist	0	449 390
Kahjum põhivara müügist	0	-36 250
Kreditoori nõude mahakandmine	103 021	0
Muud äritulud kokku	103 021	413 140
Muud ärikulud		
Esinduskulud	7 536	8 517
Muud ärikulud	0	502
Kasum valuutakursi muutustest	-39 563	-12 304
Kahjum valuutakursi muutustest	46 953	23 656
Põhivara müügi kahjum	26 329	0
Sponsorlus	5 100	0
Nõude mahakandmine	7 177	0
Muud ärikulud kokku	53 532	20 371

Lisa 15 Intressitulud-ja kulud
kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Intressitulud		
Intressitulud	489 481	382 133
Intressitulud kokku	489 481	382 133
Intressikulud		
Intressikulud	130 574	112 851
Intressikulud kokku	130 574	112 851

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused
kroonides

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 11 807 105 krooni

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 8 668 508 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3 138 597 krooni.



Tegevusalade loetelu

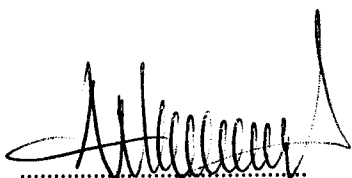
Tegevusalad

Ostukaupade müük EMTAK 46631	
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	17 263 824
Teenused EMTAK 77321	
Ehitusmasinate ja –seadmete rentimine ja kasutusrent	1 288 105
Kokku	18 551 929

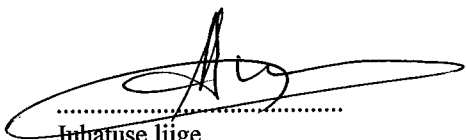


MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

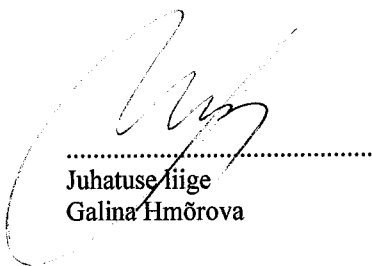
Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	8 782 536 krooni
▪ 2008.a. aruandeaasta kasum	3 024 569 krooni
▪	
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	3 024 569 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	11 807 105 krooni



Juhatuselige
Aleksander Nõmmaa



Juhatuselige
Aleksei Nõmmaa

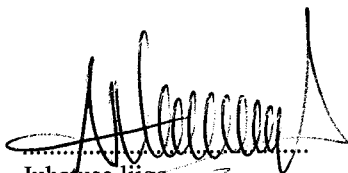


Juhatuselige
Galina Hmõrova

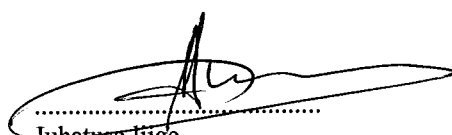
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele

OÜ Melker 2008 majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt

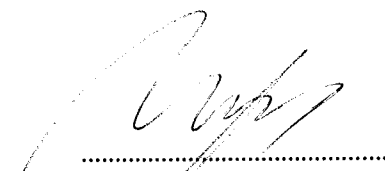
10.03.09 otsusega, allkirjastamine 10.03.09



Juhatuse liige
Aleksander Nõomaa



Juhatuse liige
Aleksei Nõomaa



Juhatuse liige
Galina Hmõrova

I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ MELKER

Reg.nr. 10011045

Oleme auditeerinud **OÜ MELKER** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

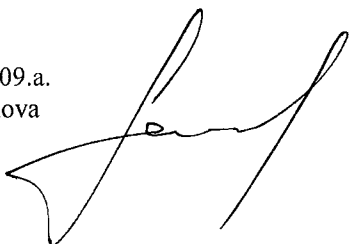
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et aruanne, mis näitab finantstulemuseks 3 024 569 krooni kasumit ja bilansimahuks 16 645 620 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ MELKER** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga

Tallinnas, 10.03.2009.a.
Audiitor Irina Somova
Tunnistus nr.263



OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 31.12.2008

Nimi, isikukood	Elukoht	Osade (aktsiate) arv	Nimiväärtus	Häälte arv
Aleksander Nõomaa isikukood 36509270266	Andrese tee 6 Miiduranna küla 74001 Harjumaa	1	1 800 000 EEK	180
Andrei Beljajev isikukood 36501170220	Kalevipoja 11-94 Tallinn	1	600 000 EEK	60

