

2000.a. MAJANDUSAASTA
ARUANNE .

ETTEVÕTTE NIMI : OÜ LIPSU KINNISVARA

ÄRIREGISTRI KOOD : 10146905

AADDRESS : HIRVE 3
TALLINN

TELEFON : 50635000

JUHATUSE LIIGE INDREK VAINLO

11.06.2001

OÜ LIPSU KINNISVARA lühiiseloostus

OÜ Lipsu Kinnisvara on tegutsenud alates 1999.a. juulist . Põhitegevusalaks on hooldus ja remonttööde vahendamine Eesti Vabariigi piires .

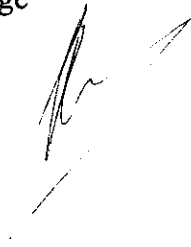
Nüüdseks on välja kujunenud kindlad püsikliendid . 2001.a. plaanitakse laiendada oma tegevust .

OÜ Lipsu Kinnisvara on käibemaksukohuslane .

Juhatusse kuulub 1 (üks) liige – Indrek Vainlo .

2000.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatuse liikme poolt 30.06.2001.a.

Juhatuse liige



INDREK VAINLO

OÜ LIPSU KINNISVARA

RAAMATUPIDAMISE 2000.aasta
ARUANDE LISAD

2000.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast, mille põhinõuded on kehtestatud 01.01.1995.a. jõustunud raamatupidamise seadusest, Eesti Vabariigi ja rahandusministri määrusest ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Ostjatelt laekumata arveid ei ole.

2000.aasta tulemuseks on kasum 4 343.-.

2000.a. saadud puhaskasum ei kuulu jaotamisele, vaid suunatakse tegevuse laiendamiseks.

Realiseerimise netokäive e. teenuste müük toimus ainult Eestis.

Bilansiväliseid kohustusi ja varasid ei ole.

Laenu antud või võetud ei ole.

**Materiaalne põhivara rühmade lõikes
soetusmaksumuses, akumuleeritud kulum
kasutatav amortisatsioonimeetod**

II grupi põhivara 1999.a.(inventar)	10000
Ostetud ja müüdud	0
kokku:	10000
Akumuleeritud kulum:	3154
Jääkmaksumus:	6846

Kasutatav amortisatsiooninorm: lineaarne, amortisatsiooninorm aastas 20%
Amortisatsiooni % on määratud lähtudes inventari kasulikust tööeast.

Riigimaksud

Maksude ettemaksu desifreering:
käibemaks 2075



LIPSU KINNISVARA OÜ
BILANSS SEISUGA 31.12.2000

<u>AKTIVA</u>	majandusaasta lõpul	majandusaasta algul
KÄIBEVARA	31.12.00	01.01.00
1 <u>Raha ja pangakontod</u>	32 756,00	40 799,00
6 <u>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</u> maksude ettemaksed	2 075,00	-
9 <u>Materjal ja põhivara</u> Inventar	10 000,00	10 000,00
Akumuleeritud kulum	(3 154,00)	(1 162,00)
<u>AKTIVA KOKKU:</u>	41 677,00	49 637,00
 <u>PASSIVA</u>		
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
13 <u>Võlad hankijatele</u> Hankijatele tasumata arved	308,00	11 595,00
15 <u>Maksuvõlad</u>	-	1 016,00
22 <u>Omakapital</u>	40 000,00	40 000,00
27 Eelmiste perioodide jaotamata kasum	(2 974)	
28 <u>Aruande aasta kasum või kahjum</u>	4 343,00	(2 974,00)
<u>PASSIVA KOKKU:</u>	41 677,00	49 637,00

Juhatuse liige



LIPSU KINNISVARA OÜ
KASUMIARUANNE SEISUGA 01.01.2000-31.12.2000

**Aruande majandus-
aastal**
01.01.- 31.12.2000

ÄRITULUD

1 Realiseerimise netokäive 400 048,00

ÄRIKULUD

5 Materjal 392 742,00
6 Mitmesugused tegevuskulud 698,00
8 Kulum 1 992,00
395 432,00

11 Finantkulud
f) makstud viivised 273

KASUM (-KAHJUM) 4 343,00
MAJANDUSTEGEVUSEST

ARUANDEAASTA TULEM 4 343,00



LIPSU KINNISVARA OÜ
RAHAVOOGUDE ARUANNE
 (RS Lisa 3 p.11)
 2000.a. rahavoogude aruanne

1 Rahavood äritegevusest		
1,1 Kasum (*), kahjum(-)	(-)	4 343,00
1,6 Arvestatud amort		1 992,00
1,8 Käibevara muutus		
	<u>aasta algus</u>	<u>aasta lõpp</u>
maksude ettemaks	-	2 075,00
Kokku:	-	2 075,00
Vahe:		(2 075,00)
1,9 Lühiajaliste kohustuste muutus:	<u>aasta lõpp</u>	<u>aasta algus</u>
võlad hankijatele	308,00	11 595,00
maksuvõlad		1 016,00
Kokku:	308,00	12 611,00
Vahe:		(12 303,00)
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU:		(8 043,00)

RAHA JÄÄGI MUUTUS

aasta lõpuks	31.12.00	32 756,00
aasta alguseks	01.01.00	40 799,00
Vahe:		<u>(8 043,00)</u>

