

356460

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

23-11-2009

Võtte koost

18 lu

Arhitektibüroo Erik Karjus OÜ

2007. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Vene tn 10-5 Tallinn 10123
Äriregistri kood: 11397325
Telefon: 6 314 475
E-post: erik@karjus.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp: 14.06.2007-31.12.2007

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- osanike nimekiri;
- müügitulu tegevusalade lõikes vastavalt eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).

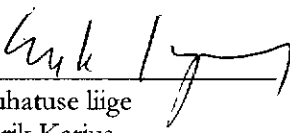
SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 2 RAHA.....	13
LISA 3 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	13
LISA 4 VÕLAD JA ETTEMAKSED	13
LISA 5 MUUD VÕLAD	14
LISA 6 OMAKAPITAL	14
LISA 7 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Arhitektibüroo Erik Karjus OÜ peamiseks tegevusalaks on disainiteenused ja projektijuhtimised.

Juriidiline aadress:	Vene tn 10-5 10123 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11397325
Telefon:	+ 372 6 314 475
E-mail:	erik@karjus.ee


Juhatuseläige
Erik Karjus

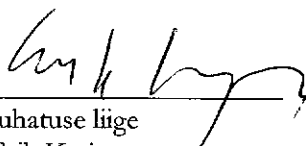
TEGEVUSARUANNE

Arhitektibüroo Erik karjus OÜ aruandeaasta tegevuse eesmärgiks oli uute sobivate võimaluste ja klientide otsimine sisekujunduse ja projekteerimisteenuse tegevussuundades Eesti Vabariigis ja Soomes.

14.06.2007-31.12.2007. majandusaastal juhatuse liige soodustusi ega töötasu ei saanud.

Omaniku poolt on püstitatud eesmärk muuta osaühingu 2008. aasta majandustegevus efektiivsemaks ning otsida võimalusi mahtude suurendamiseks.

Tallinnas, "19". 11 2009


Juhatusel liige
Erik Karjus

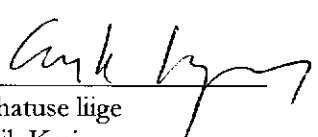
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud Arhitektibüroo Erik Karjus OÜ 14.06.2007-31.12.2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Arhitektibüroo Erik Karjus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

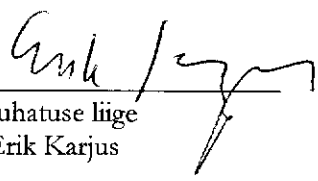
„19.“ 11 2009


Juhatuselüige
Erik Karjus

BILANSS

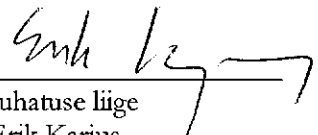
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	14.06.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	20 024	20 000
Käibevara kokku		20 024	20 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	16 000	20 000
Põhivara kokku		16 000	20 000
VARAD KOKKU		36 024	40 000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4,5	2 985	0
Lühiajalised kohustused kokku		2 985	0
KOHUSTUSED KOKKU		2 985	0
Omakapital			
Osakapital	6	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-6 961	0
OMAKAPITAL KOKKU		33 039	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		36 024	40 000


Juhatuses liige
Erik Karjus

KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

Lisa nr 14.06.2007-31.12.2007		
Mitmesugused tegevuskulud		-2 985
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-4 000
Ärikasum(-kahjum)		-6 985
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud ja -kulud		24
Finantstulud ja -kulud kokku		24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-6 961
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-6 961


Juhatuse liige
Erik Karjus

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

Lisa nr 14.06.2007-31.12.2007

Rahavood äritegevusest

Ärikasum		-6 985
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	4 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		2 985
Kokku rahavood äritegevusest		0

Rahavood investeerimistegevusest

Saadud intressid		24
Kokku rahavood investeerimistegevusest		24

Rahavood kokku		24
-----------------------	--	-----------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		20 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		24
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		20 024

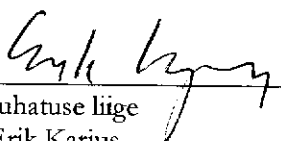

Juhatuses liige
Erik Karjus

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 14.06.2007	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi kahjum	0	-6 961	-6 961
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	-6 961	33 039

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 6.


Juhatuses liige
Erik Karjus

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Arhitektibüroo Erik karjus OÜ 14.06.2007-31.12.2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsübist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ostjate vastu

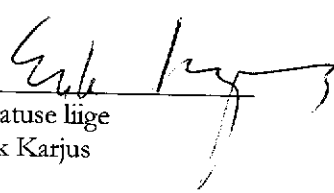
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.


Juhatuse liige
Erik Karjus

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar ja IT seadmed 30%

Püramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

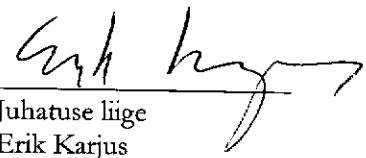
Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).


Juhatuse liige
Erik Karjus

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning sissearvutatud korrektureid. Alates 1.01.2007 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 22/78 (2006. aastal kehtis maksumäär maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

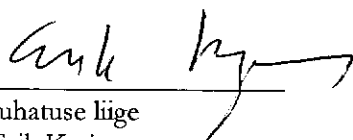
Tulu teenuse müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.


Juhatuses liige
Erik Karjus

LISA 2 RAHA

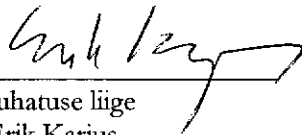
	31.12.2007	14.06.2007
Pangakontod	20 024	20 000
Raha kokku	20 024	20 000

LISA 3 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Muu mate-riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 14.06.2007		
Soetusmaksumus	20 000	20000
Jääkmaksumus	20 000	20000
2007. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-4 000	-4000
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	20 000	20000
Akumuleeritud kulum	-4 000	-4 000
Jääkmaksumus	16 000	16 000

LISA 4 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	14.06.2007
Muud võlad (lisa 5)	2 985	0
Võlad ja ettemaksed kokku	2 985	0


 Juhatuse liige
 Erik Karjus

LISA 5 MUUD VÕLAD

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg			Tagasimakse tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	2 985	2 985			
Kokku	2 985	2 985	0	0	0

	Saldo 13.06.2007	Tagasimakse tähtaeg			Tagasimakse tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	0	0			
Kokku	0	0	0	0	0

LISA 6 OMAKAPITAL

	31.12.2007	14.06.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2007 koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni, mille eest on täielikult tasutud.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 0 (14. juuni 2007: 0) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 0 krooni (14. juunil 2007: 0 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 0 krooni (14. juunil 2007: 0 krooni).

LISA 7 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Arhitektibüroo Erik Karjus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

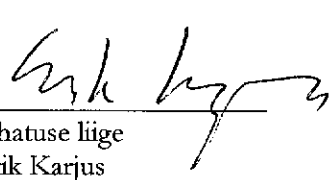
Juhatusel liige tasu ega soodustusi ei saanud.


Juhatusel liige
Erik Karjus

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

14.06.2007-31.12.2007. majandusaastal oli Arhitektibüroo Erik Karjus OÜ saadud kahjum summas 6962 krooni.

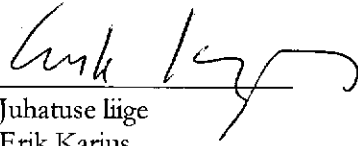
Juhatus teeb ettepaneku 14.06.2007-31.12.2007. majandusaastal saadud kahjum katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.



Juhatuse liige
Erik Karjus

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Arhitektibüroo Erik Karjus OÜ 2007 a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt "19". 11 2009 otsusega.


Juhatuselüige
Erik Karjus

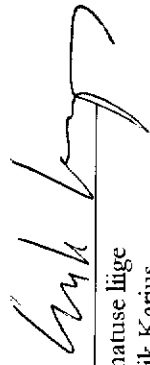
"19". 11 2009

Arhitektibüroo Erik Karjus OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

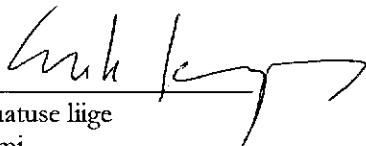
seisuga "19" // 2009

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Erik Karjus 36406080232	Vene tn 10-5 TALLINN	40 000.00 krooni	14.06.2007	Asutamine


Juhatuselüige
Erik Karjus

MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)

Arhitektibüroo Erik Karjus OÜ-il müügitulu puudub. Ettevõtte põhitegevus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) on 71111 Arhitektitegevused.


Juhatuseläige
Nimi