

SISSE TULNUD

06-02-2004

16

.....Anne MAZURENKO

**2002.aasta
MAJANDUSAASTA ARUANNE**

OÜ LEIKO
Registrikood 10077624

Tallinna mnt.45
79512 Rapla

Majandusaasta algus : 01.jaanuar 2002.a.
lõpp : 31.detsember 2002.a.

Sidevahendid : tel. 048 94 497

Põhitegevusala : kaubandus

SISUKORD

	Lk.nr.
Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Raamatupidamisbilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali liikumise aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaaruaande koostamise põhimõtted ja printsiibid....	9
Majandusaasta aruaande lisad	
Lisa 1 Maksuvõlad.....	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 3 Kohustused.....	11
Lisa 4 Laenu tagatis ja panditud vara.....	11
Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega.....	12
Lisa 6 Potentsiaalsed kohustused.....	12
Lisa 7 Kasutusrent.....	12
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	13
Majandusaasta aruaande kinnitamine ja allkirjad.....	14
Audiitori järeldusotsus.....	15

Tegevusaruandeleht
SISSE TULNUD
09-02-2004

OÜ LEIKO

Tegevusaruanne

Firma LEIKO tegeleb jätkuvalt jaekaubandusega. Kauplus asub renditud kauplusehoones Tallinna mnt.45 Rapla linnas. Kauplusel on kaks osakonda: toidukaubad ja parfümeeria.

Kohviku LEIKO, mis asus Rapla Maavalitsuselt renditud pinnal Tallinna mnt.14, sulgemiseks võeti vastu otsus 2001.a. novembris ning alates 01.veebuarist 2002.a. lõpetati kohvikus teenindamine.

Kaupluses toidukaupade osakonnas 2002.a. käive pidevalt vähenes, Raplas avati 2002.a. suvel uus kaubamaja. Tulemuslik majandamine muutus üha raskemaks. Omanikud alustasid rentnike otsimisega kaupluse toidukaupade osakonnale.

Bilansipäeva järgsed sündmused:

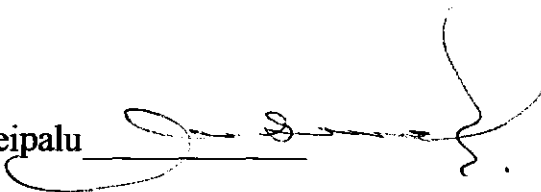
01.aprillist 2003.a. renditi kaupluse toidukaupade osakond RR Kaubanduse AS-le.

14.jaanuar 2002.a. registreeriti aktsiaselts Leiko osaühinguks Leiko Tallinna Linnakohtu registriosakonna kandeotsusega.

Juhatusel liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

Töötajate töötasu summa oli 244 780 krooni, keskmine töötajate arv 8.

Juhatusel liige Mati Leipalu



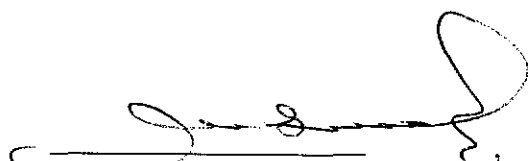
OÜ LEIKO

4
Lõpliku hinnakohus
Käsitööalad
SISSE TULNUD
00-02-2004

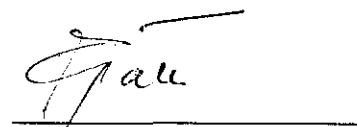
JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Leiko juhatus kinnitab lehekülgedel 5 - 12 toodud raamatupidamise aastaaruande kohta järgmist:

- 1) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.
- 2) Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandamistulemusi õigesti ja õiglaselt.
- 3) Raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.



Juhatusel liige
Mati Leipalu



Juhatusel liige
Marje Leipalu

Raplas, 29. juunil 2003.a.

OÜ LEIKO

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.detsember 2002.a.

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod

Ostjatelt laekumata arved

Viitlaekumised

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 1)

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemaksud kokku

Ostetud kaubad müügiks

Ettemaksed hankijatele (lisa 7)

Varud kokku

KÄIBEVARA KOKKU

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara (lisa 2)

Maa ja ehitised

Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

Ettemaksed materiaalse põhivara eest

PÕHIVARA KOKKU

AKTIVA (VARA) KOKKU

aasta
lõpuks

aasta
alguseks

4490 8309

1500 1973

0 1

0 0

639 4843

639 4843

877297 938117

117 15254

877414 953371

884043 968497

734280 734280

184784 252008

-330911 -344045

18893 18893

607046 661136

1491089 1629633

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Pikaajalist pangalaenu tagasimaksed (lisa 3)

Lühiajalised laenud krediidiasutustelt (lisa 3)

Võlakohustused kokku

Hankijate tasumata arved

Maksuvõlad (lisa 1)

Võlad töövõtjatele

Muud viitvõlad (lisa 5)

Viitvõlad kokku

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

Pikaajalised kohustused (lisa 3)

Pangalaenud

KOHUSTUSED KOKKU

OMAKAPITAL

Osakapital

Kohustuslik reservkapital

Muud reservid

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum (kahjum)

OMAKAPITAL KOKKU

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU

97374 48687

300000 350000

397374 398687

373462 519295

60248 27987

25095 33511

306991 170000

332086 203511

1163170 1149480

129831 227205

1293001 1376685

100000 100000

28087 28087

100000 300000

16962 2718

-46961 -177857

198088 252948

1491089 1629633

Juhatus liige Mati Leipalu

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 26.06.2003

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

OÜ LEIKO

KASUMIARUANNE

Skeem 1	2002	2001
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	4224968	5108445
Muud äritulud	1931	19780
Kokku äritulud	4226899	5128225
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	3599569	4510306
Mitmesugused tegevuskulud	223858	254385
Tööjõu kulud		
a) palgakulu	244781	289750
b) sotsiaalmaksud	82034	95620
Kulum		
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	54090	78125
Muud ärikulud	14961	16155
Kokku ärikulud	4219294	5244341
Ärikasum (-kahjum)	7605	-116116
Finantstulud		
e) muud intressi ja finantstulud	120	0
Kokku finantstulud	120	0
Finantskulud		
Intressikulud	54686	61741
Kokku finantskulud	54686	61741
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-46961	-177857
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-46961	-177857

Juhatuse liige Mati Leipalu

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 26.06.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

OÜ LEIKO

Tallinna Linnavalitsuse
Korraldusosakond
SISSE TULNUD
16.06.2004

Omakapitali liikumise aruanne

	Osa- kapital nomin. väärtuses	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Muud Kasum reser- vid	Kokku
Seis 31.12.2000.a.	400000	28087	-14663	17381	430805
Aruande aasta kahjum				-177857	-177857
Ümberku- jundamine	-300000			300000	
Kasumi kandmine			17381	-17381	
Seis 31.12.2001	100000	28087	2718	300000	-177857 252948
Aruande aasta kahjum				-46961	-46961
Kahjumi kandmine			-177857	177857	
Kahjumi katmine			200000	-200000	
Kasumiaruandes kajastamata kulud			-7899		-7899
Seis 31.12.2002	100000	28087	16962	100000	-46961 198088

Osakapital üldsummas 100000 EEK jaguneb 2 osaks , nimiväärtusega 50000 EEK.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 16.06.2003

Signature / allkiri

Juhatuse liige Mati Leipalu

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

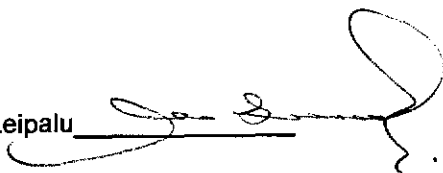
OÜ LEIKO

Elfinna Innakobus
Jätkend
2004
10.06.2004

Rahavoogude aruanne

	2002.a.	2001.a
A. Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-46961	-177857
Põhivara amortisatsioon	-13134	78125
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutusest	80373	40597
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutustest	13690	97114
Kokku	33968	37979
B. Rahavood investeeringutest		
Põhivara mahakandmisest	67224	0
Kokku	67224	0
C. Rahavood finantseerimisest		
Pangalaenud	-97373	-48687
Reservid	-200000	0
Kahjumi katmine	200000	
Kokku	-97373	-48687
D. Rahajäägi muutus:	-3819	-10708
Raha jääk perioodi alguseks	8309	19017
Raha jääk perioodi lõpuks	4490	8309

Juhatuse liige Mati Leipalu



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 26.06.2003
Signature / allkiri
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

OÜ LEIKO

9
Tallinn, 26.04.2003
SISSE TULI
00-92-1-1

Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid

Osaühingu Leiko aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool:

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek ostjale.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta.

Varude kajastamine

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse kasulikku tööaega üle ühe aasta ja alates maksumusega 2000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Juhatuse liige Mati Leipala

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 26.04.2003

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

OÜ LEIKO

Tallinn, Eesti Vabariik
Regist. nr. 101080000
SISSE TULENUD

00-02-2004

MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

Lisa 1 Maksuvõlad

	31.12.2002	31.12.2001	
	Võlg- nevus	Võlg- nevus	sh viit- võlg
Käibemaks	35000	8584	
Sotsiaalmaks	19013	12681	6600
Isiku tulumaks	5588	4564	2550
Ettev.tulumaks			
erisoodustuselt	0	2158	
Kogumispension	193	0	
Töötuskindl. maks	454		
Kokku:	60248	27987	9150

Lisa 2 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara	Saldo aasta alg.	Aasta kestel mahakantud	Saldo aasta lõpuks
Soetusmaksumus	1005181		937957
Maa ja ehitised	734280		734280
Muu inventar	252008	-67224	184784
Ettemaksed pv.eest	18893		18893
Kulum	344045		344045
Maa ja ehitised	153904	36720	190624
Muu inventar	190141	-49854	140287
Jääkmaksumus	661136		607046
Maa ja ehitised	580376		543656
Muu inventar	61867		44497
Ettemaksed pv. eest	18893		18893

Juhatuse liige Mati Leipalu

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 26.06.2003

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

OÜ LEIKO

4.
SISSE TULEMINE
30-02-2004

Lisa 3 Kohustused

Pikaajalised kohustused

Seisuga 31.12.2002.a. on Hansapangast võetud järgmised laenud:

1. Pikaajaline pangalaen üldsummas 227205 EEK (kakssada kaks-kümmend seitse tuhat kakssada viis), intressimääraga 9,5 % aastas, millest 2003.a. kuulub tagasimaksmisele 97374 EEK (üheksakümmend seitse tuhat kolmsada seitsekümmend neli), ülejäänud 129831 on pikaajaline kohustus tasumise lõpptähtajaga 20.04.2005.a.

Seisuga 31.12.2001.a. oli Hansapangast võetud järgmised laenud:

1. Pikaajaline pangalaen üldsummas 275891 EEK, intressimääraga 9,5% aasta, millest kuulus 2002.aastal tagasimaksmisele 48687 EEK, ülejäänud pikaajaline kohustus 227205 EEK.

Lühiajalised kohustused

Seisuga 31.12.2002.a. on Hansapangast võetud arvelduskrediit 300000 EEK (limiit 300000).

Seisuga 31.12.2001.a. oli Hansapangast võetud arvelduskrediit 250000 EEK (limiit 250000) ja käibevahendite täiendamise laen 100000 EEK.

Lisa 4

Laenu tagatis ja panditud vara

Võetud laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek - kinnistu aadressil Tallinna mnt.45 Rapla linn
2. Kommertspant -600000 EEK (debitoorne võlgnevus, laovarud, põhivara)

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 26.06.2003

Signature / allkiri [Handwritten Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatuse liige Mati Leipalu [Handwritten Signature]

OÜ LEIKO

12
SISSE TULNUD
06-02-2004

Lisa 5

Tehingud seotud osapooltega

31.12.2002.a.seisuga lühiajaline kohustus:

	summa	intress	tähtaeg
Mati Leipalu	305000	0%	31.12.2005

Lisa 6

Potentsiaalsed kohustused

Käendus antud Eesti Ühispanga laenule summas 30000 EEK,
töötaja Merle Reinbach ik.47205270305 korteri ostmiseks,
01.jaanuarist 2003.a.käendus lõpetatud, kuna töötaja lahkus töölt.

Lisa 7

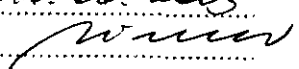
Kasutusrent

AS Leiko rendib kasutusrendi korras AS Hansa Liisingult sõiduautot,
tähtajaga 30.09.2004.a.
01.juulist 2002.a kasutusrendi leping lõpetatud, ettemaks tagastatud.

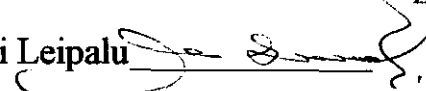
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 26.06.2003

Signature / allkiri 

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatuses liige Mati Leipalu 

Juhatuses liige Mati Leipalu

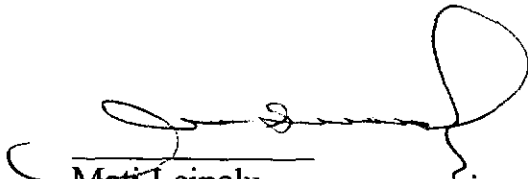
14
SISSE TULNUD

09-02-2004

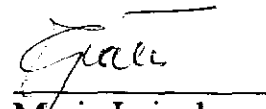
Majandusaasta aruande kinnitamine ja allkirjad

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ LEIKO omanike
üldkoosolek Raplas 29.juunil 2003.a.

Raplas, 29.juunil 2003.a.



Mati Leipalu
Juhatuse liige



Marje Leipalu
Juhatuse liige

05.02.2004

LRF Audiitorbüroo OÜ
 Äriregistri kood 10555325

Pärnu mnt.160A
 Tallinn 11317

Tel. 0 6 518 131
 Fax 0 6 518 134

LRF AUDIITORBÜROO OÜ

Audiitori järeldusotsus Leiko OÜ osanikele

Registrikood 10077624

Me oleme auditeerinud Leiko OÜ 31.detsembri 2002. a. bilanssi ning sellega seotud kasumiaruannet ja rahavoogude aruannet antud kuupäeval lõppenud aasta kohta, mis on esitatud lehekülgedel 5-12. Nende raamatupidamisaruannete eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustuseks on avaldada arvamust nende raamatupidamisaruannete kohta tuginedes meie auditile.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et me planeerime ja teostame auditi omandamaks põhjendatud kindlustunnet selles osas, et raamatupidamisaruannetes ei esineks olulist väärkajastamist. Audit hõlmas selle tõendusmaterjali väljavõtetist kontrolli, millele tuginevad raamatupidamisaruannetes toodud arv näitajad ja avalikustatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonna poolt tehtud oluliste hinnangute hindamist ning ka seisugavõttu raamatupidamisaruannete esituslaadi suhtes tervikuna. Me usume, et meie audit annab põhjendatud aluse meie arvamusele.

- *Omakapitali liikumise aruandes* (lk 7) on kirjeldatud real *Kasumiaruandes kajastamata kulud* summas -7899 krooni, mis meie arvates tuleks kajastada aruandeperioodi kasumiaruandes *Muude ärikulude* all, sellest tulenevalt peaks aruandeaasta kahjum olema kajastatud summas - 54860 krooni ja eelmiste perioodide jaotamata kasum summas 24861 krooni.
- *Rahavoogude aruandes* (lk 8) on aruandeperioodil *Põhivara kulum ja väärtuse langus* kajastatud summas -13134 krooni, meie arvates tuleks kajastada summas 54090 krooni (s.o. aruandeperioodi põhivarade kulum). Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus on kajastatud summas 80373 krooni, meie arvates tuleks kajastada summas 80635 krooni. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutusena on kajastatud summas 13690 krooni, meie arvates tuleks kajastada summas -119997 krooni. Rahavood investeerimistegevusest real *Põhivara mahakandmine* on kajastatud summas 67224 krooni, meie arvates OÜ Leikol puuduvad rahavood investeerimistegevusest, sest täielikult kulunud põhivarad kanti bilansist välja. Rahavood finantseerimistegevusest laenude tagasimaksmise real on kajastatud summas -97373, meie arvates on laenude tagasimaksmisest tekkinud rahavood summas -148687 krooni. Kajastamata on saadud laen summas 185000 krooni. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse vastavalt raamatupidamise seadusele otsemeetodil.

1. kinnitatud
2. kinnitatud
SISSE TULNUD
00-02-2004

- Raamatupidamisaruande *lisa 2 Materiaalsed* põhivarad on real *Kulumi* saldo aasta lõpuks kajastatud summas 344045 krooni, meie arvates tuleks kajastada summas 330911 krooni.

Meie arvates, välja arvatud eelmistes lõikudes sisalduva informatsiooni mõju raamatupidamisaruandele, annavad olulises osas raamatupidamisaruanded õige ja õiglase ülevaate Leiko OÜ finantsseisundist seisuga 31.12.2003.a. ning nimetatud kuupäeval lõppenud aasta tegevuse tulemusest ja rahavoogudest kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinnas, 26.06. 2003.a.
LRF Audiitorbüroo OÜ


Karin Teder
vannutatud audiitor
tunnistus nr.90