

Lilip 30.5267

17

OÜ COTTAGE
Majandusaasta aruanne 2008

t/puhtu

OÜ COTTAGE

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Ärinimi:	OÜ Cottage
Äriregistri kood	11250415
Aadress:	Marta 14-12, Tallinn, 11312
Telefon:	5070244
Faks:	
Põhitegevusala:	Muu teenindus (EMTAK2008 kood 96099)
Tegevjuht:	Erki Pehter
Audiitorkontroll:	-



Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Cottage juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 31. mail 2009 osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse liikmed. Äriühingu juhatuse liige kinnitab, et kõik käesolevas aruandes olevad andmed ja informatsioon on õige.

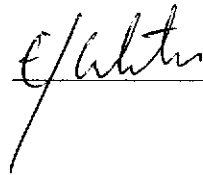
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Erki Pehter

juhatuse liige



SISUKORD

Tegevusaruanne	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne skeem 1	8
Omakapitali muutuse aruanne.....	9
Rahavoogude aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 4. Kasutusrent.....	14
Lisa 5. Võlakohustused	14
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	14
Lisa 7. Realiseerimise netokäive.....	14
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	15
Majandusaasta kasumijaotuse aruanne	15

Tegevusaruanne

2008. majandusaasta lõppes ettevõttele 11 326.- kroonise kahjumiga. Ettevõtte põhitegevusalaks oli aastal 2008 internetireklaam.

2008 majandusaastal ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud. Töötasusid ei makstud.

Juhatuse liikmetele töötasu ei arvestatud.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid 2008.a. ei tehtud.

2009 ja 2010 majandusaastatesse on planeeritud ettevõtte netovara viimine Äriseadustikuga lubatud piiridesse.

 5

Bilanss

kroonides

AKTIVA**31.12.2008 01.01.2008****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod	5 214	19 222
Nõuded ostjate vastu	6 270	825
Ostjatelt laekumata arved	6 270	825
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3 512	1 561
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 512	1 561

KÄIBEVARA KOKKU	14 996	21 608
------------------------	---------------	---------------

AKTIVA KOKKU	14 996	21 608
---------------------	---------------	---------------

 6

kroonides

PASSIVA

31.12.2008 01.01.2008

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	11 700	0
Tagatiseta võlakohustused	11 700	0
Võlad hankijatele	2 454	9 440
Hankijatele tasumata arved	2 454	9 440
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	14 154	9 440

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-27 832	-18 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 326	-9 467

KOKKU OMAKAPITAL	842	12 168
-------------------------	------------	---------------

PASSIVA KOKKU	14 996	21 608
----------------------	---------------	---------------



Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

	2008	2007
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	16 718	2 699
ÄRITULUD KOKKU	16 718	2 699
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 363	-638
Mitmesugused tegevuskulud	-24 724	-11 574
Tööjõukulud	0	0
Kulum	0	0
Muud ärikulud	-1	0
ÄRIKULUD KOKKU	-28 088	-12 212
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-11 370	-9 513
FINANTSTULUD	44	46
muud intressi- ja finantstulud	44	46
FINANTSKULUD	0	0
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-11 326	-9 467
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-11 326	-9 467



Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Ülekurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku kroonides
Seisuga 01.01.2007	40 000	0	0	0	-18 365	21 635
Osakapitali sissemaks						
Eelmise perioodi kasum				-18 365	18 365	
2007.a. kasum					-9 467	
Seisuga 31.12.2007	40 000	0	0	-18 365	-9 467	12 168
Seisuga 01.01.08	40 000	0	0	-18 365	-9 467	12 168
Osakapitali sissemaks				-9 467	9 467	
2008.a. kasum					-11 326	
kohustuslik reserkapital						
Seisuga 31.12.08	40 000	0	0	-27 832	-11 326	842



Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2008	kroonides 2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	-11 326	-9 467
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-11 326	-9 467
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-5 446	-825
Maksude ettemaksed (+/-)	-1 951	-1 561
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-6 985	7 552
Tagatiseta võlakohustused (+/-)	11 700	0
Põhitegevuse genereeritud raha	-14 008	-4 301
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-14 008	-4 301
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	0	0
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-14 008	-4 301
RAHA ALGJÄÄK	19 222	23 523
RAHA LÕPPJÄÄK	5 214	19 222



Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 31.05.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Cottage jätkuvalt tegutsev majandusüksus kuigi ajutiselt on ettevõtte netovara negatiivne.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Valmistoodang võetakse arvele standardhinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega: 1. üle 20.000 krooni
2. kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	8% aastas
- muud ehitised	8% aastas
- masinad ja seadmed	20-40% aastas
- arvutustehnika	20-40% aastas
- kontorimööbel	20-30% aastas
- transpordivahendid	20-40% aastas
- tööriistad ja inventar	20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.

E. L. L. L. 11

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjeldatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2008	2007
Sularaha kassas	42	0
Pangakontod EEK	5 172	19 222
Kokku	5 214	19 222

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu**Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes**

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1 a	Ületanud üle 1 a	Kokku
3 297		2 973			6 270

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata ehitus	Immateriaa lne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0	0	0	0	0
Soetamine	0	0	0	0	0	0
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	0	0	0	0	0	0
sh kapitalirendiga	0	0	0	0	0	0
Müük (-)	0	0	0	0	0	0
Mahakandmine (-)	0	0	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2008	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0	0	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	0	0	0	0	0
Müüdud põhivara kulum (-)	0	0	0	0	0	0
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	0	0	0	0	0
Allahindlus (+)	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2008	0	0	0	0	0	0

Lisa 4. Kasutusrent

OÜ Cottage ei rendi kasutusrendi tingimustel varasid.

Lisa 5. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2008. a.

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Kreeditorid	0	0	0	0	-
Osanikud	11 700	0	11 700	0 %	-
Kokku	11 700	0	11 700		

Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 512	0	1 561	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	0	0	0
Isiku tulumaks	0	0	0	0
Maamaks	0	0	0	0
Kogumispension	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Kokku	3 512	0	1 561	0

Lisa 7. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2008		2007	
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Muu teenindus (EMTAK2008 kood 96099)	16 718	100 %	2 699	100 %
Muud	0	0 %	0	0 %
Kokku	16 718	100%	2 699	100%
Realisatsioon riikide lõikes:	2008		2007	
Eesti	16 718	100 %	2 699	100 %
	0	0 %	0	0 %
Kokku	16 718	100%	2 699	100%

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtete, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

OÜ Cottage tehingud teenuste ja kaupade osas 2008. a. seotud osapooltega puudusid.

Lühiajalised kohustused	31.12.2008	31.12.2007
Osanikud	11 700	0
	0	0
Seotud osapooled kokku	11 700	0

Majandusaasta kasumijaotuse aruanne

OÜ Cottage osanike koosolek otsustas jaotada 2008. aasta lõpuks kogunenud 11 326 krooni suurune kahjum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi	0 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumiks	-11 326 krooni.

 15

Juhatuse deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



Erki Pehter
juhatuse liige

OÜ Cottage osanike nimekiri

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
Erki Pehter	37801026510	Tallinn	40 000.- krooni

Erki Pehter 17