

SAADUD

25. 06. 2004

.....lk. nr. ²⁴⁵²³
Sigrid Rand

OÜ KÕO PM

Äriregistri kood 10070214

2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA: 01.jaanuar 2003.a.-31.detsember 2003.a.

JURIIDILINE AADRESS: Kõo side
Kõo vald
70501 Viljandimaa

Direktor Marika Oeselg

Telefon: 043 78 568
0 6140 239

Faks: 0 6140 239

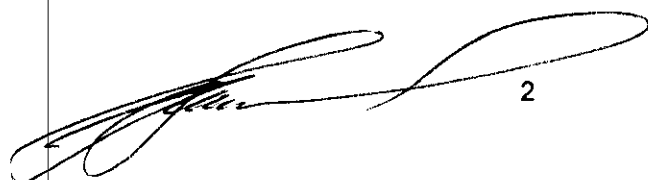
PÕHITEGEVUSALA: piima ja liha tootmine
taimekasvatus



1

Sisukord

	Lk.
Tegevusaruanne.....	3,4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6,7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2. Maksud.....	14
Lisa 3. Kapitalirent	15
Lisa 4. Varud	15
Lisa 5. Lühiajalised võlakohustused	15
Lisa 6. Pikaajalised võlakohustused	16
Lisa 7. Osakapital	16
Lisa 8. Müügitulu	16
Lisa 9. Muud äritulud	16
Lisa 10. Muud ärikulud	16
Lisa 11. Materiaalne põhivara.....	17
Lisa 12. Laenu tagatis ja panditud vara.....	18
Lisa 13. Rahavoogude aruanne.....	18
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega.....	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2003.a. majandus- aasta aruandele	21
Audiitori järeldusotsus	22



2003 a tegevusaruanne

Osaühing Kõo PM tegutseb alates 1996. aastast (registreeritud 01.08.1996). 08.09.2003 seisuga omandas osaühingu kõik osakud AS Silikaat (reg.nr.1027047; Silikaltsiidi 8, Tallinn, 11216). Seejärel muudeti põhikirja, vahetusi nõukogu ja juhatuse koosseisud, alustati tegevuse ümberkorraldamisega. Seoses endiste osakute omanike ja tegevjuhtide ebapädevate majandusotsustega ning kasvanud võlgadega osaühingu tegevus 2003 aasta hiliskevadel praktiliselt peatus. AS Silikaat poolt rakendati koheselt meetmed tegevuse taaskäivitamiseks ja võlgade likvideerimiseks. Selle tulemusena lõpetati 2003 majandusaasta positiivselt. Osaühing Kõo PM põhitegevuseks on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine. Osaühingus töötas 2003 aastal keskmiselt 10 põhikohaga töötajat ning kogu palgafond oli 0,3 milj, krooni.

Maakasutus (ha)	2003.a.
Maaomand	244,4
Renditud	696,8
Kokku kasutuses	941,2
sh. haritav maa	752,0
sh metsamaa	12,4
sh.muu maa	243,7

PÕLLUMAJANDUSLIK TOOTMINE

A. Taimekasvatus

2003.a osaühing Kõo PM põllumaad ei kasutanud, vaid kogu haritav maa oli antud ajutiseks kasutamiseks osaühingule Kõo Agro. Taimekasvatustoodangust realiseeriti eelmisel aastal varutud vilja ja põhisööta.

B. Loomakasvatus

Loomade arv aasta lõpus	2003.a.
veised	389
sh lehmad	212
sh. noorloomad	177
Kogutoodang (tonnides)	
piim (loomulik)	126,2
liha (eluskaalus)	8,3
Produktiivsus (JKK andmed)	
piima lehmalt (kg)	4696

C Taime- ja loomakasvatussaaduste realiseerimine

Realiseerimine tonnides	2003.a.
piim	109
veiseliha (eluskaalus)	1,8
teravili	169
Keskised real.hinnad kr/t	2003.a.
piim	3293
veised (eluskaalus)	7986
teravili	1600
Realiseerimise netokäive põllumajandussaaduste müügist kr.	2003.a.
Loomakasvatus:	936
sh toorpiima müük	359,3
sh.veiseliha ja elusloomade müük	577
Taimekasvatus sh söödad	323
Kokku	1259



OÜ Kõo PM

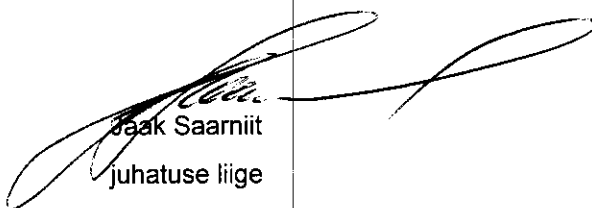
Raamatupidamise aruanne

OÜ Kõo PM tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime, et vastutame raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Kõo PM on jätkuvalt tegutsev.

22. aprill 2004. a.



Jaak Saarniit
juhatuse liige

Marika Oeselt
tegevdirektor



BILANSS

	Lisa	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Aktiva(varad)			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		24 358	64 110
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata arved		10 409	414 647
KOKKU		10 409	414 647
Muud nõuded			
Nõuded emaettevõtja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu		562 394	0
Muud lühiajalised nõuded		1 428 328	3 988
KOKKU		1 990 722	3 988
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed	2	312 606	0
Tulevaste perioodide kulud		0	1328
KOKKU		312 606	1328
Varud	4		
Tooraine ja materjal		432 389	302 606
Lõpetamata toodang		634 125	562 662
Valmistoodang		6 717	1 536
KOKKU		1 073 231	866 804
KÄIBEVARA KOKKU		3 411 326	1 350 877
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud osad ja väärtpaberid		0	16 942
KOKKU		0	16 942
Materiaalne põhivara	3,10		
Maa ja ehitised(soetusmaks)		551 306	853 386
Masinad ja seadmed(soet.m.)		820 004	2 015 544
Muu materiaalne põhivara(soetusmaksumuses)		14 188	19 384
Põhivara akumul.kulum (miinus)		-51 627	-1 083 690
Põhikarja loomad		964 721	0
Ettemaksed põhivara eest		36 968	32 520
KOKKU		2 335 560	1 837 144
AKTIVA KOKKU		5 746 886	3 204 963

BILANSS

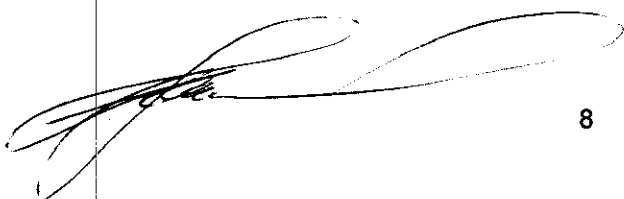
	Lisa	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Passiva(kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	5		
Lühiajalised laenud		50 000	40 000
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgm.perioodil		55 113	48 522
KOKKU		105 113	88 522
Võlad tarnijatele		85 010	933 357
Mitmesugused võlad			
Võlad emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjatele		2 454 046	0
KOKKU		2 454 046	0
Maksuvõlad	11	84 197	408 699
Viitvõlad(aruandeperioodil tegemata väljamaksed)			
Võlad töövõtjatele		123 677	147 882
Muud		89 317	142 648
KOKKU		212 994	290 530
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 941 360	1 721 108
Pikaajalised kohustused	6		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi koh.		827 483	142 164
KOKKU		827 483	142 164
Muud pikaajalised võlad			
Muud		64 440	567 867
KOKKU		64 440	567 867
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		891 923	710 031
KOHUSTUSED KOKKU		3 833 283	2 431 139
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	7	52 000	52 000
Äriregistris registreerimata osakapital		156 000	0
Ülekurs		433 205	0
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		5 200	5 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		716 624	2 690 732
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		550 574	-1 974 108
OMAKAPITAL KOKKU		1 913 603	773 824
PASSIVA KOKKU		5 746 886	3 204 963



KASUMIARUANNE

Skeem 2

	Lisa	2003	2002
Müügitulu	8	1 795 583	2 992 627
Müüdnud toodangu(kaupade,teenuste)kulu		1 108 241	4 667 789
Brutokasum(-kahjum)		687 342	-1 675 162
Üldhalduskulud		89 553	473 868
Muud äritulud	9	36 429	372 014
Muud ärikulud	10	38 123	203 858
Äri kasum		596 095	-1 980 874
Finantstulud-ja kulud			
a) finantskulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		-16 942	0
b) intressikulud		-28 579	-11 618
c) muud finantstulud		0	18 384
Kokku finantstulud -ja kulud		-45 521	6 766
Kasum(-kahjum) majandustegevusest		550 574	-1 974 108
Kasum(-kahjum) enne maksustamist		550 574	-1 974 108
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		550 574	-1 974 108



RAHAVOOGUDE ARUANNE

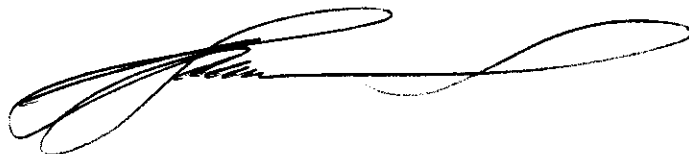
	Lisa	2003	2002
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST			
Ärikasum		596 095	-1 980 874
Korrigeerimised			
Põhivara kulum		36 069	208 265
Kasum/kahjum põhivara müügist		-36 429	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13	-1 025 906	-3 955
Varude muutus		-206 427	1 016 008
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13	283 710	1 122 509
Makstud intressid		-14 442	-11 618
KOKKU rahavood põhitegevusest		-367 330	350 335
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost		-1 535 417	-751 072
Materiaalse põhivara müük		0	50 113
Saadud intressid		0	18 384
KOKKU rahavood investeerimistegevusest		-1 535 417	-682 575
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosamaksed		-48 522	-76 018
Saadud laenud		1 340 698	395 653
Töösakute väljamaks		-18 386	0
Osakute emiteerimine		589 205	
KOKKU rahavood finantseerimistegevusest		1 862 995	319 635
RAHAVOOD KOKKU		-39 752	-12 605
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		64 110	76 715
Raha ja ekvivalentide muutus		-39 752	-12 605
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		24 358	64 110



OÜ Kõo PM

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Seisuga 31.12.2001.a.	52000		5200	2690732	2747932
Aruandeaasta kasum				-1346448	-1346448
Seisuga 31.12.2002.a.				1344284	1344284
Korrigeerimine				-627660	-627660
Korrigeeritud saldo 31.12.2002.a.	52000		5200	773824	773824
Emiteeritud osakapital	156000	433205			589205
2003.a kasum				550574	550574
Seisuga 31.12.2003.a.	208000	433205	5200	1267198	1913603



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Kõo PM 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud „Raha ja pangakontod“ sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Ostjatelt laekumata arved ja antud laenud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning vastavalt kulu kasumiaruande real „Mitmesugused tegevuskulud“. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO (kaalutud keskmise soetusmaksumuse; individuaalse hindamise) meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	5% aastas;
Seadmed	10% aastas;
Mootorsõidukid	15% aastas;
Muu inventar	15% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Lubadusi, garantiisid ja muid kohustusi pole välja antud.

Võetud laenud

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid, muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Tehingutasu ei ole makstud.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rendiarvestus

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi kriteeriumidele vastavad lepingud, kus:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest.

Kõo PM OÜ

**Arvestuspõhimõtete muudatusest tingitud 2002.aasta
võrdlusandmete muutus**

(kroonides)

Bilanss	31.12.2002.a. Enne korrigeerimisi	Korrigeeri- mised	31.12.2002.a. Pärast korrigeerimisi
Lõpetamata toodang	713378	-150716	562662
Masinad ja seadmed soetusmaksumuses	1748840	266704	2015544
Põhikari	537375	-537375	0
Masinate ja seadmete akum.kulum	-1056292	-15558	-1071850
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	0	48522	48522
Maksuvõlad	48670	29	408699
Kapitalirendi kohustused	0	142164	142164
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-1346448	-627660	-1974108

Kasumiaruanne	2002 enne korrigeerimisi	korrigeeri - mised	2002 pärast korrigeerimisi
Noorkarja ümberhindlus		688091	-688091
Kapitalirendi intressikulu	87636	-76018	11618
Masinatelt ja seadmetelt arvestatud amortisatsioon	66711	15558	82269
Korrigeerimine		29	29
Aruandeperioodi kasum 2002.a.	-1346448	627660	-1974108

Lähtuvalt eespool kirjeldatud
korrigeerimistest, on korrigeeritud ka
rahavoogude aruande, omakapitali muutuste
aruande ning lisades esitatud 2002.a.
võrdlusandmeid.

**Arvestuspõhimõtete muutuse mõju eelmiste perioodide
jaotamata kasumile seisuga 01.01.2003**

Jaotamata kasumi algsaldo 01.01.2003 enne korrigeerimisi			1344284
Korrigeerimised			
			627660
Korrigeerimised kokku			627660
Jaotamata kasumi algsaldo 01.01.2003 pärast korrigeerimisi			716624

MAKSUD

		31.detsember 2003.a.			31.detsember 2002.a.		
		KOHUSTUS			KOHUSTUS		
	Ettemaks	maksuvõlg	s.h.	intress	maksuvõlg	s.h.	intress
Maksu liik							
Ettevõtte tulumaks		2171		257	183		
Üksikisiku tulumaks		14277		2683	92292		
Käibemaks	312606	3975		3975	75240		
Sotsiaalmaks		61970		14439	221220		
Töötuskindlustus		876		275	9998		
Maamaks		485		485	8836		
Erisoodustus sots.maks					446		
Kogumispension		443		24	485		
KOKKU	312606	84197		22138	408700		



Kapitalirent

Kapitalirendiga soetatud põhivara:

	soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkmaksumus 31.12.2003	Aruande per. väljaostu makse	Intressimäär
AS Nordea Finance Estonia					
Teravilja kombikülvik TUME HKL4000 JC Baltic	266 704	42 228	224476	48 522	6kuu euribor+ 5,39%
mai 2002.a.					

Alusvaluuta EEK.

Vara väljaostu jääkmaksumus seisuga 31.12.2003.a. 142 163.65 EEK., sellest kuulub tasumisele 2004.a. 53074 EEK, 2005.a. 58053 EEK ja 2006.a. 31037 EEK.

VARUD

Kõo PM OÜ varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

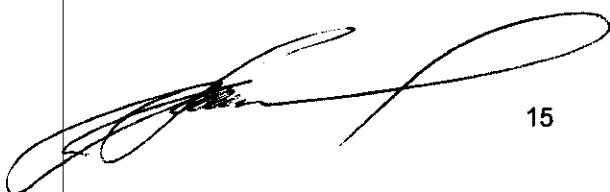
Küte 15 171
Söödad ja allapanu 417 218
Materjal kokku 432 389

Noorloomade maksumus on 634 125.- kr. ja kokku 177 pead.
Valmistoodang 6717 krooni on 31.12.2003.a. väljalüpsstud piim.

Lühiajalised võlakohustused

Ettevõttel on alljärgnevad lühiajalised võlakohustused:

Lühiajaline laen AS-lt Silikaat Mööbel 50 000 krooni;
Laenu tagastamistähtaeg 19.12.2004, intress 6 kuu euribor+3%.
Maa eest osamaksed 2039 krooni
Kapitalirendi tagasimaksed 53 074 krooni.
Kokku lühiajalised kohustused 105 113 krooni.



Pikaajalised võlakohustused

Laenuandja	Laenu summa	Laenu intress	Kohustuse lõplik kustutamine	Pikaajaline kohustus aasta lõpuks	Järgmisel maj.aastal tagasimaks
Nordea Finance Estonia	266704	6 kuu eur+5,39%	2006	89090	53074
Viljandi Maavalitusus 37,28 ha	94933	5%	2045	83393	2039
AS Silikaat Mööbel	655000	6 kuu euribor+3%	2008	655000	
Kokku pikaajalised kohustused				827483	55113
Töösakud	64440		2010	64440	
Kokku muud pikaajalised võlad				64440	
KOKKU				891923	55113
Maa bilansiline maksumus 99 583.-					

Osakapital

Lisa 7

Osakapital on 208 000 krooni. Osaühingus on üks osanik- AS Silikaat. 2003.a. toimunud osakapitali suurendamise käigus emiteeriti 156 000-kroonise nimiväärtusega osa ülekursiga 433 205 krooni. Osade eest tasuti mitterahalise sissemaksega - laenu konverteerimine summas 589 205 krooni.

Lisa 8

Müügitulu

	2003	2002
Piima müük	359 303	928 927
Liha müük	577 060	1 638 135
Taimakasvatustoodang	323 000	425 565
Teenused	536 220	0
Kokku	1 795 583	2 992 627

Lisa 9

Muud äritulud

Kasum põhivara müügist 36 429 kr.

Lisa 10

Muud ärikulud

Makstud viivised 38 123 kr.



MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

(kroonides)

Põhivara	Maa	Hooned	Rajatised	Masinad ja seadmed	Inventar	Põhikarja loomad	Ettemaksed põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2001	86517	21000	93925	1706654	47573	497375	184842	2637886
Soetamine	732827	0	0	382414		210071	32520	1357832
Müük ja mahakandmine	0	0	-80883	-73524	-28189	-170071	-184842	-537509
Ümberklassifitseerimine						-537375		-537375
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	819344	21000	13042	2015544	19384	0	32520	2920834
Soetamine	551306	0	0	553300	14188	964721	16698	2100213
s.h. Lõpetamata invest.	12250							12250
Müük	-819344	-21000	-13042	-1748840	-19384			-2621610
Ümberklassifitseerimine						0	-12250	-12250
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	551306	0	0	820004	14188	964721	36968	2387187
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002.a.	0	0	-4612	-1071850	-7228	0	0	-1083690
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	0	0	-35892	-177	0	0	-36069
Müük	0	0	4612	1056292	7228	0	0	1068132
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003.a.	0	0	0	-51450	-177	0	0	-51627
Jääkväärtus seisuga 31.12.2002	819344	21000	8430	943694	12156	0	32520	1837144
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	551306	0	0	768554	14011	964721	36968	2335560

Põhivara ümberhindlust aastal 2003 ei toimunud.

Põhivara amortisatsiooni normid: maa 0%, ehitised ja rajatised 5%, masinad ja seadmed 10%, transp.vahendid ja muu inventar 15%.



Laenu tagatis ja panditud vara

Viljandi Maavalitsus-maa hüpoteek Eesti Vabariigi Hüpoteegi
 kasuks: summa: 85 433.-
 Kinnistu 28359
 Lepingu summa 94 933.-
 Bilansiline väärtus 99 583.-

Lisa 13

Rahavoogude aruanne

Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi laenudest ja liisingutest.

	31.12.2003	31.12.2002
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, s.h.:	-1025906	-4319
Nõuded ostjate vastu	404238	-4334
Muud nõuded	-1118866	287
Muud ettemakstud tulev. perioodide kulud	0	-90
Ettemaksed	-311278	-182
Äritegevusega seotud kohustuste muutus s.h.	283710	1118078
Võlad tarnijatele	-814859	695932
Mitmesugused võlad	1509241	
Maksuvõlad	-324502	311625
Võlad töövõtjatele	-24205	-22457
Muud viitvõlad	-61965	132978



Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

1. Lühiajalised nõuded ja kohustused

	Kõo Agro OÜ	Mangeni PM OÜ	Pilistvere PM OÜ	AS Silikaat
Laekumata arved	546 857	2 496	13 041	0

KOKKU nõuded seotud osapooltega : 562 394 kr.

	Kõo Agro OÜ	Mangeni PM OÜ	Pilistvere PM OÜ	AS Silikaat
Tasumata arved	1 504 830			94
Lühiajaline laen	939 300			
Intressivõlg	4 644			5 178
KOKKU	2 448 774	0	0	5 272

KOKKU võlad seotud osapooltele: 2 454 046 kr.

Kõo Agro OÜ laenu tagastamistähtaeg on 31.12.2004.

Laenuintress 6 kuu euribor + 3%

2. Tehingud seotud osapooltega 2003.a.

	Kõo Agro OÜ	Mangeni PM OÜ	Pilistvere PM OÜ	AS Silikaat
Müük	967 734			
KOKKU	967 734			
Ost	1 750 675	1 708	0	80
s.h.põhivara ost	942 339			
KOKKU	2 693 014	1 708	0	80

Ainuosaniku AS Silikaat poolt on antud garantii OÜ ACC Finants nõude laekumise tagamiseks 2004.aastal summas 1 428 130 krooni (kajastatud bilansis real "Muud lühiajalised nõuded").



2003.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	716 624
2003.a. aasta puhaskasum	550 574
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2003	1 267 198

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks järgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	-15 600
--	---------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1 251 598
--	-----------

Jaak Saarniit

juhatuse liige

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2003.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Kõo PM juhatus on koostanud 2003 aasta tegevusaruande, raamatupidamiseaastaaruande ja kasumi jaotamise ettepanku.

Juhatus

Jaak Saarniit

juhatuse liige

22.09.09.

Marika Oeselg

tegevdirektor

28.04.04

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Veilo Kunman

nõukogu esimees

28.04.04

Kea Kunman

nõukogu liige

28.04.04

Key Kunman

nõukogu liige

22.04.04

Audiitori järeldusotsus Osaühing Kõo PM osanikele

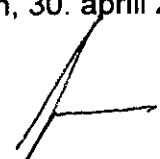
Oleme auditeerinud OÜ Kõo PM 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud aruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on avaldada läbiviidud auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostatud audit on läbi viidud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, saamaks piisava kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus on kontrollitud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, näidates bilansi mahuks 5 746 886 krooni ja 2003. aasta majandustulemuseks 550 574 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Kõo PM finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a. ja aruandeperioodi rahavoogusid.

Oma seisukohta muutmata juhime tähelepanu, et osakapitali suurendamise kohta tuleb juhatusel esitada vastavasisuline avaldus äriregistrile kuue kuu jooksul osakapitali suurendamise otsuse vastuvõtmisest (ÄS § 196 lõiked 3 ja 4).

Tallinn, 30. aprill 2004



Joel Tõugjas
Vannutatud audiitor

Kõo PM OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

Osakapitali suurus on 52 000 krooni.

Jrk.nr.	Ees-ja perekonnanimi	osa nimiväärtus	kood	elukoht
1.	AS Silikaat	52 000	10022296	Tallinn Silikatsiidi 8

Juhatuse esimees

