

Viru Maakohus
registriosakond

28. 06. 2007

SISSE TULNUD
nr.33999....

AS KUNDA VESI

2006.A. MAJANDUSAASTAARUANNE


MAIE TÕEVÄLI
Tehniline sekretär

JURIIDILINE AADDRESS

PARGI 30
44107 KUNDA L- VIRUMAA
EESTI VABARIIK

ÄRIREGISTRI NR.

10108000

TELEFON

372 32 21 229

FAKS

372 32 21 494

ELEKTRONPOST

vesi@neti.ee

PÕHITEGEVUSALA

EMTAKi JÄRGI 41001

AUDIITOR

HELE KUUT

MAJANDUSAASTA ALGUS
JA LÖPP

1.01.2006 - 31.12.2006



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVEST PÕHIMÕTTED	9, 10
Lisa 2 RAHA	11
Lisa 3 LÜHI- JA PIKAAJALISED FINANTSIN- VESTEERINGUD	11
Lisa 4 MAKSUNÕUDED JA KOHUSTUSED	11
Lisa 5 VARUD	11
Lisa 6 MATERIAALNE PÕHIVARA	12
Lisa 7 KASUTUSRENT	12
Lisa 8 KAPITALIRENT	12
Lisa 9 NETO REALISEERIMISKÄIVE	12
Lisa 10 TEHINGUTEGA SEOTUD OSAPOOLED	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006	16
MAJANDUSAASTA ARUANDELE	



TEGEVUSARUANNE

AS Kunda Vesi põhitegevusalaks 2006.a. oli vee-, kanalisatsiooni-teenuste osutamine Kunda linnas nii elanikkonnale kui ka ettevõtetele ja asutustele.

Vastavalt oma võimalustele oleme 2006.a. hakanud tegelema ka trassiehitustöödega.

AS Kunda Vesi 2006.a majandustulemustele avaldas mõju alljärgnev:

- * vanade vee- ja kanalisatsioonitrasside osaline väljavahetamine
- * efektiivse majandamise eesmärgil osutati enam tähelepanu lekete avastamisele ja nende kõrvaldamisele
- * töö kvaliteetsema ja parema korraldamise eesmärgil muretseti uut tehnikat
- * paranend on koostöö elanikkonnaga, korteri kui majaühistutega
- * suuremat tähelepanu on osutatud kaadri valikule.
- * paranenud on töötajate töötingimused objektidel

2006.aastal osutati teenuseid 11343892 krooni eest.

Aasta lõpul oli ettevõttes tööl 18 töötajat. Palgakululu oli 2778005 krooni, sellest juhatuse liikmetele tasutud: 249063.- krooni, väljastatud garantiisid ei ole

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD

	2006	2005
Müügitulu (kr)	11343892	10198445
Tulu kasv	113,2	101%
Brutokasumi määr %	91%	83%
Puhaskasum (kr)	708408	1576958
Kasumi kasv	-44,90%	8%
Puhasrentaablus	6%	15%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3%	3%
ROA	0.07%	0.15%
ROE	0.08%	0.18%
KAIDO MÄEOTS juhatuse liige		31.03.....2007.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud AS Kunda Vesi 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kunda Vesi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Kunda Vesi on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

KAIDO MÄEOTS juhatuse liige


.....31.03
.....2007.a.Kunda ³¹..... märts 2007

BILANSS

('kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	1058594	1227276
Finantsinvesteeringud	3	0	703421
Nõuded ostjate vastu		1436452	954789
Nõuded, ettemaksed		28829	18607
KÄIBEVARA KOKKU		2523875	2904093
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	5	7493962	7860761
PÕHIVARA KOKKU		7493962	7860761
VARAD KOKKU		10017837	10764854
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustus	4 p.2	138954	132768
Võlad, ettemaksed	4 p.1,3,4	656362	944110
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		795316	1076878
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	8	491773	915636
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		491773	915636
KOHUSTUSED KOKKU		1287089	1992514
OMAKAITAL			
Aktsiakapital		400000	400000
Kohustuslik reservkapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7582340	6755382
Aruandeaasta kasum (kahjum)		708408	1576958
OMAKAPITAL KOKKU		8730748	8772340
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		10017837	10764854

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisad	2006	2005
Müügitulu	10	11343892	10159858
Muud äritulud		0	38587
ÄRITULU		11343892	10198445
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-6738029	-5297065
Muud tegevuskulud		-249013	-185053
Tööjõukulud		-2780314	-1898033
Palgakulu		-2090462	-1426793
Sotsmaks		-689852	-471240
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus		-504667	-364136
Muud ärikulud		-80380	-739213
ÄRIKASUM (KAHJUM)		10352403	8483500
Finants tulud ja kulud		-25165	-34510
KASUM JA (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		966324	1680435
Tulumaks		-257916	-103477
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		708408	1576958

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

		2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum (-kahjum)		708408	1576958
Korrigeerimised			
Kulum	6	504667	364136
Kahjum investeerimisest		1021619	712282
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-481663	-584287
Varude muutus	5	0	4772
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-287749	611663
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		1465282	2685524
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-137868	-308572
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük			0
Muude finantsinvesteeringute soetus		-1031840	-230709
Antud laenud			0
Antud laenude tagasimaksed			0
Saadud intressid			0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-1169708	-539281
RAHAVOOD FINANTSTEGEVUSEST			
Saadud laenud			0
Laenude tagasimaksed		-491051	-537478
Kapitalirendi oõhiosa tagasimaksed			0
Makstud intressid			0
Makstud dividendid ja muud		11316759	0
Makstud dividendide tulumaks			0
RAHAVOOD FINANTSTEGEVUSEST		-11807810	-537478
RAHAVOOD KOKKU		2989290	1608765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		-1930696	-321931
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2989290	1608765
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUS		1058594	1930696

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides)

	AKTSIA- KAPITAL	RESERV KAPITAL	EELM.PER KAS/KAH	A.A. KAS/KAH	OMAKAPITAL KOKKU
31.12.2001.a.	400000	40000	-312452	4136387	4263935
2001 puhaskasum. jagam.	0	0	4136387	-4136387	0
Dividendid	0	0	-202704	0	-202704
2002.a. puhaskasum	0	0		424046	424046
Põhivahendite juurdeh.	0	0	0	2581407	2581407
31.12.2002.a.	400000	40000	3621231	3005453	7066684
2002 puhaskasum. jagam.	0	0	3005453	-3005453	0
Dividendid	0	0	-150000		-150000
2003.a. puhaskasum	0	0	0	337628	337628
31.12.2003.a.	400000	40000	6476684	337628	7254312
2003 puhaskasum. jagam.	0	0	337628	-337628	0
Dividendid	0	0	-150000	0	-150000
2004.a. puhaskasum	0	0	0	191070	191070
31.12.2004.a.	400000	40000	6664312	191070	6855382
2004 puhaskasum. jagam.	0	0	191070	-191070	0
Dividendid	0	0	-100000	0	-100000
2005.a. puhaskasum	0	0	0	1576958	1576958
31.12.2005.a.	400000	40000	6755382	1576958	8332340
2005 puhaskasum. jagam.	0	0	1576958	-1576958	0
Dividendid	0	0	-750000	0	-750000
2006.a. puhaskasum	0	0	0	708408	708408
31.12.2006.a.	400000	40000	7582340	708408	8290748

RAAMATUPIDAMISE ASSTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-
põhimõtted**

AS Segerg raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmis- kuludest ja muudest otsestest kuludest. Kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

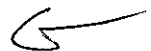
Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetamismaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.



Vastavalt vajadusele ostetakse kaup, materjal ja see läheb kohe kasutusse ja seega ka kohe kulusse kandmisele.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooni-normid.

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooni norm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised, rajatised	2 - 10 %	10 - 50 aastat
Seadmed	8 - 25 %	4 - 12 aastat
Sõidukid	10 - 30 %	3 - 10 aastat
Muu inventar	33 - 50 %	2 - 8 aastat

Materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle. Kui on ilmnunud asjaolusid mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalitendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni detsembr 2006 oli maksumäär 23/77, kuni detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76 ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna.

LISA 2 RAHA

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassasse	6134	1240
Pangakontod	1052460	1226036
RAHA KOKKU	1058594	1227276

LISA 3 LÜHI- JA PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

	31.12.2006	31.12.2005
Deposiit	0	703421
KOKKU	0	703421

LISA 4 p1MAKSUNÕUDED- JA KOHUSTUSED

MAKSULIIK	31.12.2006 KOHUSTUS	31.12.2005 KOHUSTUS
Käibemaks	102366	17582
Üksikisiku tulumaks	34405	23183
Sotsiaalmaks	59443	38772
Töötuskindlustus	939	1362
Pensionikindlustus	1605	1301
KOKKU	198758	82200

	31.12.2006 kohustus	31.12.2005
LISA 4 p LÜHIAJALISED KOHUSTUSED PANKADELE	138954	132768
LISA 4 p. VÖLAD HANKIJATELE	224954	697787
LISA 4 P. VÖLAD TÖÖVÖTJATELE	232650	164123

LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA

VARA	JÄÄKV 2005	Kulum 2005	PARAND Soetusm 2005	PARAND SISSET. 2006	KULUM 2006	JÄÄKV 2006	Soetusm 2006
MAA	26597	0	26597	137868	0	164465	164465
HOONED	5847971	537924	-27710	6765974	0	727094	5602896
PARANDUS						-28195	6765974
MASINAD	1855811	699796	62680	2276442	-22959	0	934619
PARANDUS						28195	1709696
INVENTAR	130382	186087	-34970	215555	22959	0	266761
PARANDUS							16905
KOKKU	7860761	1423807	0	9284568	0	137868	1928474
							7493962
							9422436

LISA 6 KASUTUSRENT

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid Aruande-aastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas

2006.a.	2005.a.
389008 EK	187954 EK

LISA 7 KAPITALIRENT

Kapitalirendimaksete kohustus oli	2006.a.	2005.a.
AS Hansa Liising Eesti	59752 EK	268501 EK
Ühisliising	80926 EK	361415 EK

LISA 8 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

	31.12.2006a. KOHUSTUS	31.12.2005.a. KOHUSTUS
Investeeringislaenu on tasuda:	491774 EK	418488 EK

LISA 9 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

Vodja Krista võlg	31.12.2006.a.	31.12.2005.a.
	10321 EK	16507 EK

LISA 10 NETO REALISEERIMISKÄIVE

2006.a. realisatsioon on:

vee müük	1209768 EK
kanalisatsiooni teenus	1508074 EK
muud teenused	8626050 EK

KOKKU	11343892 EK
--------------	--------------------

Sellest eksportkäive 4455 krooni, moodustab joogivee müügist välisvetes sõitvatele laevadele.

LISA 12 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLED

Osapoolte nimi	Osapoolte kirjeldus	Ost EK	Müük EK
AS Segerg	Juhatuse liikmega seotud ettevõte	137551	516768
OÜ Ellamaa Soojus	Juhatuse liikmega seotud ettevõte	1108	0
OÜ Välistrasside Ehitus	Juhatuse liikmega seotud ettevõte	22570	4188462

ostetud transporditeenust, ühises ketis AS Elisa Mobiilside
teenused., trassiehitustööd

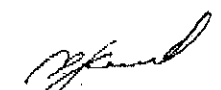
**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
AS KUNDA VESI AKSTIONÄRIDELE**

Olen auditeerinud AS KUNDA VESI registrikood 1010800 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ning ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne bilansimahuga 10 017 837 krooni ja kasumiga 708 408 krooni, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osa õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.


Hele Kuut
Türi vald, Järvamaa

28.märtsil 2007

Hele Kuut
Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 306

OÜ Metstulikas

Äriregistri kood 10675609, KMKR nr.EE100789001
Paldiski maantee 22, Tallinn, 10149
Postiaadress: PK 28, Telliskivi 5, 72702, Paide
+372 53 413 404, hele.kuut@mail.ee



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 7582340

2006.aasta puhaskasum 708408

KOKKU JAOTUSKÕLBULIK KASUM SEISUGA 31.12.2005 8290748

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

700000

Dividendideks

JAOTAMATA KASUMI JÄÄK PEALE KASUMI JAOTAMIST

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006.A. MAJANDUSAASTA
ARUANDELE

AS Kunda Vesi 2006.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
aktsionäride üldkoosoleku poolt2007.a. otsusega allkirjastamine
.....

Kaarlo Mägi

Juhatuse liige
ees- ja perekonnanimi

Jaan Randsepp

Nõukogu esimees
ees ja perekonnanimi

JANIS KALL

Nõukogu liige
ees- ja perekonnanimi

ARGO AONELSON

Nõukogu liige
ees- ja perekonnanimi

AS KUNDA VESI AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI
(omavad üle 10 % aktsiaid)

Nimi	Isikukood	Elukoht	Aktsia liik	Aktsiate arv
JAN RAUDSEPP	37206090257	Vabaduse pst. 160 - 3 Tallinn	A	2000
KAIDO MÄEOTS	36808072712	Koidu 85 - 14 Kunda	A	2000

