

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Kunda Vesi

registrikood: 10108000

tänava/talu nimi, Pargi tn 30

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44107

telefon: +372 3221494, +372 3221229

e-posti aadress: jaana@kundavesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Kunda Vesi tegeleb vee- ja kanalisatsiooniteenuste müügiga ning teostab ka antud valdkonnaga seotud ehitustöid. 2021 aastal oli tegevuspiirkonnaks Kunda Linn.

2021 aasta käibest moodustas vee-ja kanalisatsiooniteenuse müük ning sadevee ärajuhtimine 83% ja muud tegevused 17%.

2021 aastal jätkati joogiveetorustike rekonstrueerimist ning parendati joogivee- ja kanalisatsiooni rajatis Kunda linnas. Jätkati 2020a alustatud veemõõturite vahetust ning sellega üleminekut kaugloetavatele mõõturitele, et kaasajastada monitooringu ning admevahetuse võimalust.

Tegevust on plaanis jätkata ka 2022- 2023 aastatel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	60 593	21 558
Nõuded ja ettemaksed	39 167	41 938
Kokku käibevarad	99 760	63 496
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	944 753	977 558
Kokku põhivarad	944 753	977 558
Kokku varad	1 044 513	1 041 054
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	43 358	54 518
Kokku lühiajalised kohustised	43 358	54 518
Kokku kohustised	43 358	54 518
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564
Kohustuslik reservkapital	2 557	2 557
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	958 414	920 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 620	37 634
Kokku omakapital	1 001 155	986 536
Kokku kohustised ja omakapital	1 044 513	1 041 054

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	354 829	383 402
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-118 099	-114 993
Mitmesugused tegevuskulud	-9 128	-11 926
Tööjõukulud	-148 418	-151 238
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-60 569	-56 770
Muud ärikulud	-3 999	-2 010
Ärikasum (kahjum)	14 616	46 465
Intressitulud	4	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 620	46 471
Tulumaks	0	-8 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 620	37 634

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kunda Vesi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardile. Kasutatud on kasumiatuande skeemi nr1, rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Tulud ja kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro täpsusega.

Majandusaasta periood on 01.01-31.12

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kleindi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1917 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Vastavalt vajadusele ostetakse kaup, materjal ja see läheb kohe kasutusse ja seega ka kohe kuluks kandmisele.

OÜ Kunda Vesi kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Materiaalsele põhivarale määratakse kasulik eluiga arvestades konkreetset põhivara objekti ja selle seisundit. Määratud amortisatsiooni normid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Kui põhivara objektile on tehtud selliseid parendusi, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu toomisel, siis need kulutused lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumisele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruande perioodi kuludes.

Finantskohustised

Kapitali rendiks loetakse rendisuhet, mille pihul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

Kapitali reind alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse tendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

Sihtfinantseerimine

Kasutusel bruto soetusmaksumuse meetod.

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	39 167	39 167
Ostjatelt laekumata arved	39 167	39 167
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 167	39 167
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 938	41 938
Ostjatelt laekumata arved	41 938	41 938
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 938	41 938

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 472	3 644
Üksikisiku tulumaks	1 604	2 473
Erisoodustuse tulumaks	0	1
Sotsiaalmaks	3 144	4 574
Kohustuslik kogumispension	151	251
Töötuskindlustusmaksed	183	251
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 981	5 159
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 535	16 353

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019								
Soetusmaksumus	10 208	1 269 246	77 523	54 065	131 588	26 770	7 619	1 445 431
Akumuleeritud kulum		-406 277	-53 992	-19 091	-73 083	-6 559		-485 919
Jääkmaksumus	10 208	862 969	23 531	34 974	58 505	20 211	7 619	959 512
Ostud ja parendused		8 060		4 001	4 001	28 500	76 925	117 486
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		8 060					76 925	84 985
Muud ostud ja parendused				4 001	4 001	28 500		32 501
Amortisatsioonikulu		-40 729	-4 561	-3 108	-7 669	-8 372		-56 770
Müügid (jääkmaksumuses)	-533							-533
Ümberliigitamised							-40 561	-40 561
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest							-40 561	-40 561
Muud muutused			-740	-836	-1 576			-1 576
31.12.2020								
Soetusmaksumus	9 675	1 277 306	75 078	56 516	131 594	55 270	43 983	1 517 828
Akumuleeritud kulum		-447 006	-56 848	-21 485	-78 333	-14 931		-540 270
Jääkmaksumus	9 675	830 300	18 230	35 031	53 261	40 339	43 983	977 558
Ostud ja parendused		35 224		6 031	6 031	6 700	27 764	75 719
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		35 224					27 764	62 988
Muud ostud ja parendused				6 031	6 031	6 700		12 731
Amortisatsioonikulu		-41 302	-4 153	-3 491	-7 644	-11 623		-60 569
Ümberliigitamised							-47 955	-47 955
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest							-47 955	-47 955
31.12.2021								
Soetusmaksumus	9 675	1 312 530	75 078	62 547	137 625	61 970	23 792	1 545 592
Akumuleeritud kulum		-488 308	-61 001	-24 976	-85 977	-26 554		-600 839
Jääkmaksumus	9 675	824 222	14 077	37 571	51 648	35 416	23 792	944 753

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 308	8 308
Võlad töövõtjatele	14 283	14 283
Maksuvõlad	14 535	14 535
Muud võlad	5 996	5 996
Muud viitvõlad	5 996	5 996
Saadud ettemaksed	236	236
Muud saadud ettemaksed	236	236
Kokku võlad ja ettemaksed	43 358	43 358
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 720	9 720
Võlad töövõtjatele	19 392	19 392
Maksuvõlad	16 353	16 353
Muud võlad	8 770	8 770
Muud viitvõlad	8 770	8 770
Saadud ettemaksed	283	283
Muud saadud ettemaksed	283	283
Kokku võlad ja ettemaksed	54 518	54 518

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	354 829	383 402
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	354 829	383 402
Kokku müügitulu	354 829	383 402
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogumine ja varustus, töötlemine	170 706	162 259
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	123 807	141 602
Muu teenindus	31 581	23 165
Muud eriehitustööd	28 735	56 376
Kokku müügitulu	354 829	383 402

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	13 024	11 614
Energia	61 456	54 140
Elektrienergia	53 189	47 024
Kütus	8 267	7 116
Transpordikulud	15 080	18 937
Veeressursimaks,saastetasu	20 626	19 869
Muud	7 913	10 433
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	118 099	114 993

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	4 152	4 184
Mitmesugused bürookulud	4 683	5 743
Riiklikud ja kohalikud maksud	256	234
Muud	37	1 765
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 128	11 926

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	123 133	133 939
Sotsiaalmaksud	39 092	41 319
Kapitaliseeritud palgakulu	-10 271	-17 952
Kapitaliseeritud sotsiaalmaksud	-3 535	-6 068
Kokku tööjõukulud	148 419	151 238
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	8
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	40 820	42 016

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

OÜ Kunda Vesi (registrikood: 10108000) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO MÄEOTS	Juhatuse liige	22.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	958 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 620
Kokku	973 034
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	170706	48.11%	Jah
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	123807	34.89%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	31581	8.90%	Ei
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	28735	8.10%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3221494
Telefon	+372 3221229
E-posti aadress	jaana@kundavesi.ee