

376937

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

17.12.2008

Valke Põlts

24.12.08

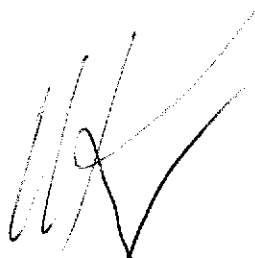
OSAÜHING SUMMIT

2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Lõõtsa 6, Tallinn, 11415
Äriregistri kood: 10687009
Telefon: + 372 6 177 161
E-post: info@konverentsikeskus.ee
Kodulehekülg: www.konverentsikeskus.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2008-31.12.2008

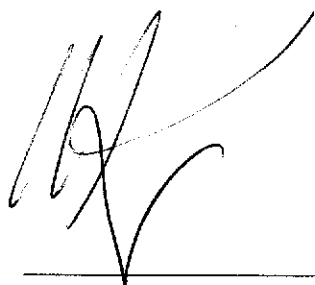
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- sõltumatu audiitori aruanne;
- osanike nimekiri.
- OÜ Summit konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le



SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 2 RAHA.....	13
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED	13
LISA 4 MAKSUD.....	13
LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	14
LISA 6 KAPITALIRENT	15
LISA 7 KASUTUSRENT.....	15
LISA 8 LAENUKOHUSTUSED.....	16
LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	16
LISA 10 OSAKAPITAL.....	17
LISA 11 MÜÜGITULU.....	17
LISA 12 MUUD ÄRITULUD	18
LISA 13 MUUD ÄRIKULUD	18
LISA 14 SIHTFINANTSEERIMINE.....	18
LISA 15 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	19
LISA 16 ETTEVÕTTE MAJANDUSTEGEVUSE JÄTKUVUS.....	19
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK.....	21
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	22



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OSAÜHING SUMMIT peamiseks tegevusalaks on konverentside korraldamine, ruumi, tehnika, toitlustuse ja majutuse organiseerimine

Juriidiline aadress: Lõotsa 6,
Tallinn, 11415
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10687009

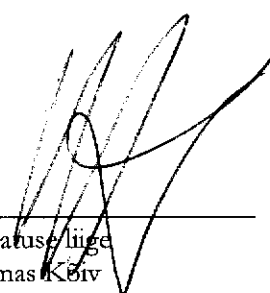
Telefon: + 372 6 177 161

E-mail: info@konverentsikeskus.ee

Kodulehekülg: www.konverentsikeskus.ee

Audiitor: Harri Arming

Tegevusala ja kood: Konverentside korraldamine, ruumi, tehnika,
toitlustuse ja majutuse organiseerimine
EMTAK 82301



Juhatuseliige
Urmas Kõiv

TEGEVUSARUANNE

Summit OÜ (endine Eesti Konverentsikeskus OÜ) on asutatud 1997. aastal.

Ettevõtte missiooniks on aidata oma klientidel professionaalsust arendada pakkudes erinevate ärivaldkondade suurte- ja keskmiste ettevõtete juhtidele, tippspetsialistidele ning spetsialistidele uusimat infot, teadmisi, inspiratsiooni ja suhtluskeskkonda, korraldades kvaliteetse sisu ja atraktiivse formaadiga konverentse, seminare, koolitusi, infotooteid ja teadmiste arendamise teenuseid.

Ettevõtte peamiseks tegevusteks ja teenusteks on konverentside programmide produtseerimine, sündmuste ja kommunikatsioonikampaaniate korraldamine.

Summit OÜ tegutses 2008. aasta alguses Eestis, Lätis, Leedus, Poolas ja Horvaatias.

2008. aasta suvel, seoses majanduslanguse jõudmisega konverentsi ja äriinformatsioonisektoris, alustasime põhjalikku reorganiseerimist, nii organisatsiooniliselt kui ka toodete ja teenuste arengus.

Mitmed tegevused, mille tulevik oli ebakindel ja seotud keskmisest suurema riskiga, lõpetasime ning asendasime vähem riskantsete tegevustega nagu näiteks tellimuskonverentside ja kommunikatsioonikampaaniate korraldamine

2008. aasta lõpus lõpetasime tegevuse Poolas, Horvaatias ja Hiinas, kuna nendel turgudel saavutatud tulemused ei vastanud ootustele ning polnud majanduslikult põhjendatud.

2008. aastal alustas Summit OÜ Eestis üleriiklikku Innovatsiooniaasta projekti juhtimist.

Tänu õigetele otsustele, mida ettevõtte juhtkond ja võtmetöötajad 2008 aastal tegid, on Summit OÜ jõudnud 2009 aastal kasumisse.

2009 ja 2010 aasta peamine eesmärk on pakkuda efektiivselt ja kasumikult teenuseid olemasolevatele pikaajalistele klientidele Eestis ja Lätis.

Summit OÜ tulevikueesmärk on saada 2012 aastaks Baltikumi suurimaks konverentsikorralduse ja kommunikatsioonikampaaniate korraldamise teenuseid pakkuvaks ettevõtteks.

Summit OÜ juhatus koosneb kahest liikmest ja töötajaid on 3.

2008. aastal maksti juhatuse liikmetele töötasu summas 1 091 457 krooni. Eraldi juhatuse liikme tasusid 2008 aastal ei makstud. Ettevõtte kogu palgafond koos maksudega oli 9 540 546 krooni.

2008.a. müügitulu oli 40 113 733 krooni, mis on 18,8 % suurem, kui 2007. aastal.

Olulisemad näitajad:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>	<u>muutus</u>
Käive ja käibe kasv	40 113 733	33 764 203	18,8%
Brutokasumi määr %	-2 %	-7,2%	
Kasum ja kasumi kasv	-995 175	-2 408 809	141%
Puhasrentaablus	-2%	-7,1%	
Lühiajaliste kohustuste kattekordja	0,58	0,7	
ROA %	-27 %	-57,5 %	

Tallinnas, "13" november 2009

Juhatuselge
Urmas Koiv

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

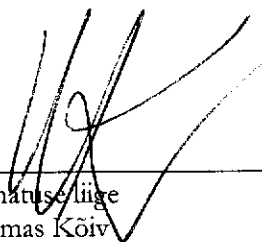
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 19 toodud OSAÜHING SUMMIT 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

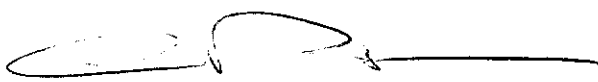
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OSAÜHING SUMMIT on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

“13“ november 2009



Juhatuselüige
Urmas Kõiv



Juhatuselüige
Endrik Randoja

initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

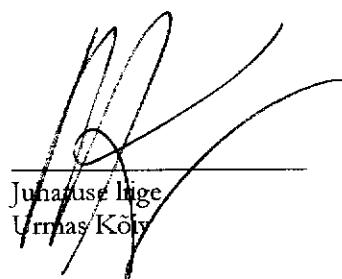
Date/kuupäev 16.11.2009

Signature/allkiri [Signature]
MONITORBÜROO HARRI ARMING

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 859 662	989 362
Nõuded ja ettemaksed	3	1 644 221	3 005 055
Käibevara kokku		3 503 883	3 994 417
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	92 016	190 742
Põhivara kokku		92 016	190 742
VARAD KOKKU		3 595 899	4 185 159
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	52 421	63 018
Võlad ja ettemaksed	9	5 930 020	5 461 872
Lühiajalised kohustused kokku		5 982 441	5 524 890
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	62	53 308
Pikaajalised kohustused kokku		62	53 308
KOHUSTUSED KOKKU		5 982 503	5 578 198
OMAKAPITAL			
Osakapital	10	60 000	60 000
Ülekurss		84 000	84 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Muud reservid		2 823	1 213
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-1 542 252	866 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-995 175	-2 408 809
OMAKAPITAL KOKKU		-2 386 604	-1 393 039
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 595 899	4 185 159



Juhatusel läige
Urmas Kõiv

audited for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 16.12.2009

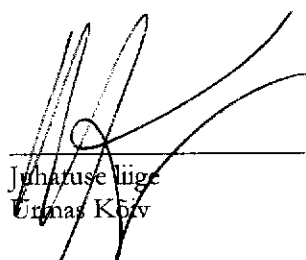
Signature/allkiri

TOITRÖÖRÖÖ HARRI ARMING

KASUMIARUANNE (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	40 113 733	33 764 203
Muud äritulud	12	268 723	1 360 522
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-26 091 172	-22 407 884
Mitmesugused tegevuskulud		-5 551 017	-7 214 406
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-7 448 245	-6 081 595
Sotsiaalmaks		-2 092 301	-1 768 087
Tööjõu kulud kokku		-9 540 546	-7 849 682
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-82 822	-37 538
Muud ärikulud	13	-92 309	-30 456
Ärikasum(-kahjum)		-975 410	-2 415 241
Finantstulud ja -kulud			
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	-5 878
Intressikulud		-31 568	-3 986
Muud finantstulud ja -kulud		11 804	16 296
Finantstulud ja -kulud kokku		-19 765	6 432
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-995 175	-2 408 809
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-995 175	-2 408 809



Juhatusel liige
Urmas Kõiv

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

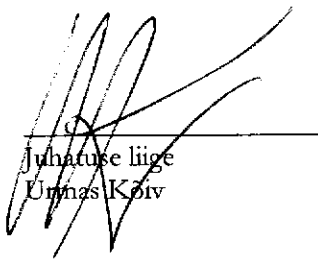
Date/kuupäev 16.11.2008

Signature/allkiri
REKTOORBÜROO HARRI ARMING

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-975 410	-2 415 241
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	82 822	37 538
Kahjum põhivara mahakandmisest	5	22 354	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 360 834	608 935
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		468 148	2 540 283
Kokku rahavood äritegevusest		958 748	770 212
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-6 450	-82 945
Muud intressikulud		-3823	0
Saadud intressid		15 627	10 910
Kokku rahavood investeerimistegevusest		5 354	-72 035
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-63 843	-10 800
Makstud intressid		-31 568	-1 303
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-95 411	-10 800
Rahavood kokku		868 690	687 377
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		989 362	307 863
Raha ja raha ekvivalentide muutus		868 690	687 377
Valuutakursside muutuste mõju		1 610	-5 878
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 859 662	989 362



Juhatusel liige
Urmas Kõrv

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 16.10.2008

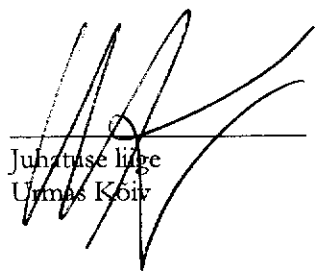
Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	4 000	0	1 042 174	1 086 174
Korrigeeritud ostumeetodil kajastatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete ühinemise tulem	0	84 000	0	0	-155 617	-71 617
Osakapitali suurendamine	20 000	0	0	0	-20 000	0
Välismaiste filiaalide ümberarvestamisel tekinud valuutakursivahe	0	0	0	1 213	0	1 213
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	-2 408 809	-2 408 809
Saldo seisuga 31.12.2007	60 000	84 000	4 000	1 213	-1 542 252	-1 393 039
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	0	0	-995 175	-995 175
Välismaiste filiaalide ümberarvestamisel tekinud valuutakursivahe	0	0	0	1 610	0	1 610
Saldo seisuga 31.12.2008	60 000	84 000	4 000	2 823	-2 537 427	-2 386 604

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.



Juhataja liige
Urmas Koiv

initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 16.11.2009

Signature/allkiri

AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Summit OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Juhatusliige
Urmas Kõiv

initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 16.10.2008

Signature/alkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

- Muud masinad ja seadmed 40%

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Summit OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:
omanikke;
juhatuse liikmeid;
eelpool loetletud isikute lähikondlasi
nendega seotud ettevõtteid

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Juhatusliige
Urmas Koiv

initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 16.11.2008

Signature/allkiri
AUDITORBÜROO HARRI ARMING

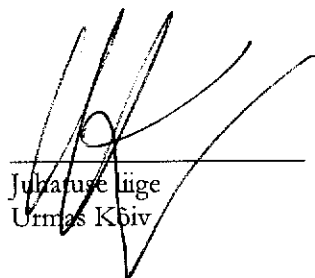
Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



Juhatuses liige
Urmas Kõiv

Prepared for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Arvutakuupäev 16.11.2008

Arvutaja Urmas Kõiv
TARBÜROO HARRI ARMING

LISA 2 RAHA

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	215 497	237 246
Pangakontod	391 563	670 006
Tähtajalised hoiused	43 878	43 878
Hansa Rahaturufondi osakud	1 208 724	38 232
Raha kokku	1 859 662	989 362

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	1 020 512	1 751 421
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	322 313	147 612
Muud lühiajalised nõuded	14 878	166 668
viitlaekumised	2 437	485
muud nõuded	12 441	166 183
Ettemaksed töötajatele	41 854	0
Ettemaksed teenuste eest	244 664	939 354
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 644 221	3 005 055

Muud nõuded on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus, intressita ning kuuluvad tagasimaksmisele 2009. aasta jooksul. Aruandeperioodil kanti kuluks laekumata lootusetuid nõudeid summas 169 606 krooni (2007. aastal 36 465 krooni).

LISA 4 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 806	0	2 821
Käibemaks	0	103 284	0	95 257
Käibemaks Lätis	154 310	0	131 088	0
Käibemaks Leedus	105 168	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	81 975	0	230 350
Üksikisiku tulumaks Lätis	1 820	0	0	0
Üksikisiku tulumaks Leedus	23 767	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	171 655	0	240 506
Sotsiaalmaks Lätis	37 190	0	16 524	0
Sotsiaalmaks Leedus	58	0	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	6 327	0	9 648
Töötuskindlustusmaks	0	3 326	0	5 815
Maksuintressid	0	3 325	0	6 512
Kokku	322 313	371 698	147 612	590 909

Juhatuselge
Urmas Koiv

initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identitiseerimiseks

Date/kuupäev 16.11.2009

Signature/allkirj
AUDITORBÜROO HARRI ARMING

LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	38 729	38 729
Akumuleeritud kulum	-26 480	-26 480
Jääkmaksumus	12 249	12 249
2007. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	134 949	134 949
Ettevõtte ühinemise teel saadud põhivara	81 082	81 082
Amortisatsioonikulu	-37 538	-37 538
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	254 760	254 760
Akumuleeritud kulum	-64 018	-64 018
Jääkmaksumus	190 742	190 742
2008. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	6 450	6 450
Põhivara maha kandmised	-31 029	-31 029
Amortisatsioonikulu	-82 822	-82 822
Mahakantud põhivara amortisatsioon	8 675	8 675
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	230 181	230 181
Akumuleeritud kulum	-138 165	-138 165
Jääkmaksumus	92 016	92 016

Juhatuselise
Urmas Koiv

Prepared for identification purposes only
Älkirjastatud identifitseerimiseks

Arvestusaeg 16.11.2008

Arvestusjuhataja
HARRI ARMING

LISA 6 KAPITALIRENT

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	123 940	123 940
Akumuleeritud kulum	-12 840	-12 840
Jääkmaksumus	111 100	111 100
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	90 191	90 191
Akumuleeritud kulum	-43 901	-43 901
Jääkmaksumus	46 290	46 290

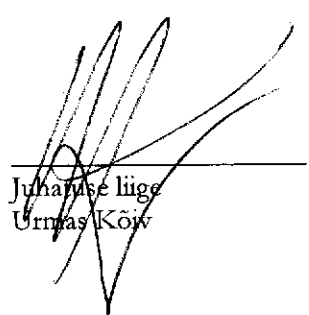
Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8. Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

LISA 7 KASUTUSRENT

Summit OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduautod, bürooruumid ja kontoritehnika.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	645 145	1 062 094
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	1 399 483	2 084 879
s.h kuni 1 aasta	533 499	685 396
1-5 aastat	865 984	1 399 483

Bürooruumide kasutusrendi lepingu tagatiseks on saadud garantii Swedbank'st mille tagatiseks on tähtajaline hoius pangas summas 43 878 krooni.



Juhatusse liige
Urmas Kõiv

untailed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Dare/kuupäev 16.10.2008

Signature/allkirj
KONTORIBÜROO HARRI ARMING

LISA 8 LAENUKOHUSTUSED

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
	31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	52 483	52 421	62	2010. a.	13-16%
Kokku	52 483	52 421	62		

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
	31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	116 326	63 018	53 308	2008-2009. a.	13-16%
Kokku	116 326	63 018	53 308		

Kapitalirendi kohustuste tagatiseks on kapitalirendi teel soetatud põhivara kuni nende täieliku tasumiseni. Kapitalirendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon ja euro.

LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	3 760 261	3 910 865
Võlad töövõtjatele	432 572	228 301
Maksuvõlad (lisa 4)	371 698	590 909
Muud viitvõlad	782 548	13 423
Muud võlad	218 839	429 811
Saadud ettemaksed	364 102	288 563
Võlad ja ettemaksed kokku	5 930 020	5 461 872

Muud võlad on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus ja intressita ning kuuluvad tagasimaksmisele 2009. aasta jooksul.

Juhatuselise
Urmas Kõiv

initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 16.11.2008

Signature/allkirj
KONTORIBÜROO HARRI ARMING

LISA 10 OSAKAPITAL

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	60 000	60 000
Osade arv (tk)	4	4
	13 300	13 300
	23 300	23 300
Osade nimiväärtus (kroonides)	3 400	3 400
	20 000	20 000

Kuna ettevõtte vaba omakapital on bilansipäeva seisuga negatiivne, siis puudub õigus dividende välja kuulutada.

LISA 11 MÜÜGITULU

Summit OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	24 886 372	22 827 783
Läti	7 795 610	5 518 988
Leedu	6 195 130	4 724 515
Horvaatia	356 805	512 420
Poola	839 916	101 892
Muud	39 900	78 605
Kokku	40 113 733	33 764 203

Summit OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
Konverentside korraldamine, ruumi, tehnika, toidlustuse ja majutuse organiseerimine	40 113 733	33 764 203
Kokku	40 113 733	33 764 203

Juhatusliige
Urmas Kõiv

intended for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Day/Kuupäev 16.11.2008

Signatuur/alkin
OTORBUROO HARRI ARMING

LISA 12 MUUD ÄRITULUD

	2008	2007
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 14)	73 500	822 343
Annetus, toetused	149 632	455 055
Muud äritulud	45 591	83 124
Muud äritulud kokku	268 723	1 360 522

LISA 13 MUUD ÄRIKULUD

	2008	2007
Maksuviivised	19 938	5 332
Trahhvikulud	236	58
Põhivara mahakandmine	22 354	0
Muud ärikulud	49 782	25 066
Muud ärikulud kokku	92 309	30 456

LISA 14 SIHTFINANTSEERIMINE

Summit OÜ on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2008	2007
Tegevuskulude finantseerimine		
Saadud Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest	73 500	822 343
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna (lisa 12)	73 500	822 343
Tuluna kajastatud toetus kokku	73 500	822 343

Juhatuseliige
Urmas Kõiv

intended for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Alat/kuupäev 16.11.2009

Signatuurilinn

SIHTEBÜROO HARRI ARMING

LISA 15 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Summit OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Summit OÜ on 2008. a osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Omanikega seotud ettevõtted	678 489	569 929	674 810	0
Teenuste ost-müük kokku	678 489	569 929	674 810	0

Tehingutes seotud osapooltega on kasutatud turuhindadest oluliselt mitteerinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Omanikega seotud ettevõtted	33 419	0
Lühiajalised nõuded kokku	33 419	0

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2008.a nii nagu ka 2007.a moodustatud allahindluseid.

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi kokku summas 1 091 457 krooni (2007.a 1 158 098 krooni).

LISA 16 ETTEVÕTTE MAJANDUSTEgevuse JÄTKUVUS

Seisuga 31. detsember 2008 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 2 478 558 krooni võrra. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõtte majandusraskusi 2009. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.

Seisuga 31. detsember 2008 on ettevõtte omakapital -2 386 604 krooni. Negatiivne omakapital põhjuseks oli ülemaailmne majandus- ja rahanduskriis. Kuna ettevõttel on netovara vähem kui Äriseadustikus sätestatud minimaalne suurus, on omakapital planeeritud viia Äriseadustikuga vastavusse tulevaste perioodide kasumiga.

Juhatuseliige
Urmas Kõiv

Initialed for identification purposes only
Alkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 16.11.2008

Director/valikiri
HARRI ARMING

OÜ Audiitorbüroo Harri Arming

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Summit OÜ osanikele

Olen auditeerinud Summit OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008. a, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjaga. See eeskiri nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Märkustega arvamuse avaldamise alused: kindlustunde puudumine

1. Seisuga 31. detsember 2008. a sisaldab bilansikirje „nõuded ostjate vastu“ nõudeid, millest on maksetähtaja ületanud nõudeid tänase kuupäevaga laekumata summas 590 tuhat krooni. Kui antud nõuded ei laeku täies ulatuses, tuleks suurendada ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindlust. Minul ei olnud võimalik saada piisavat kindlust hindamaks, kas ja millise summa võrra tuleks nõudeid ostjate vastu ja oma-kapitali seisuga 31. detsember 2008. a vähendada ning siis lõppenud majandusaasta puhaskahjumit suurendada.

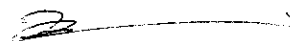
2. Ettevõtte aruandes on, seisuga 31. detsember 2008. a, kajastatud OÜ Summit Leedu ja Läti filiaalide finantsnäitajad, kuid nende majandustulemused ei ole tänaseks päevaks auditeeritud ja minul puudus võimalus läbi viia oma alternatiivseid auditiprotseduure antud filiaalide 2008. a tulemuste osas.

Märkustega arvamuse

Minu arvates, välja arvatud lõigus Märkustega arvamuse avaldamise alused kirjeldatud asjaolude mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Summit OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008. a ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata täiendavat märkust minu aruande osas, juhin tähelepanu sellele, et ettevõtte netovara 31. detsembri 2008. a seisuga vähem, kui Äriseadustiku § 136 nimetatud osakapitali suurus ning ei vasta seega Äriseadustiku nõuetele. Samuti ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara seisuga 31.12.2008. a, mis viitab märkimisväärse ebakindluse olemasolule ja võib tekitada olulist kahtlust ettevõtte võimelisuse osas oma tegevust jätkata. Ettevõtte juhtkond on raamatupidamise aastaaruande lisa 16 avalikustanud plaani viia ettevõtte omakapital vastavusse Äriseadustiku nõuetega, mistõttu on ettevõtte juhtkond otsustanud koostada raamatupidamise aastaaruande lähtuvalt tegevuse jätkuvuse printsiibist.



Harri Arming

Tallinnas, 16. novembril 2009. a

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

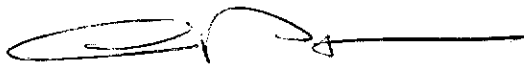
OSAÜHING SUMMIT juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku aruandeaasta kahjum summas 995 175 katta tulevaste perioodide kasumiga.



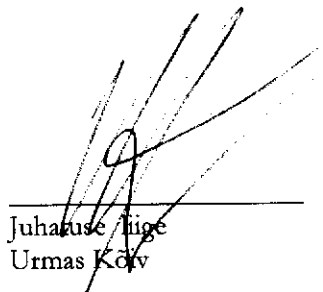
Juhatuseläige
Urmas Kõiv

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud OSAÜHING SUMMIT 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt "16". november 2009 otsusega.



Juhatuses liige
Endrik Randoja



Juhatuses liige
Urmas Kõiv

"16". november 2009

"16". november 2009

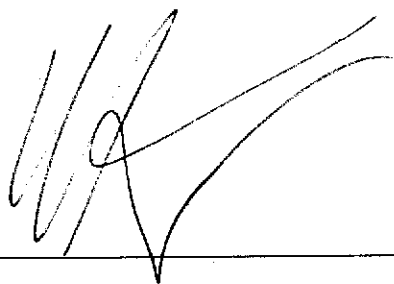
OÜ SUMMIT KONSOLIDEERIMATA MÜÜGITULU VASTAVALT EMTAK 2008-le

EMTAK

2008

83201 Konverentside korraldamine, ruumi, tehnika,
toitlustuse ja majutuse organiseerimine

29 377 587

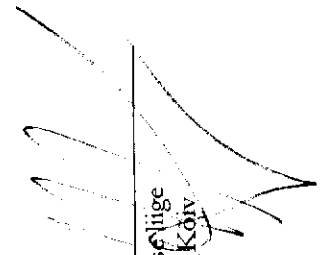


OSAÜHING SUMMIT

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "16". november 2009

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Urmas Kõiv 36304180378	TALLINN	23 300.00 krooni	01.07.2008	Asutamine
2.	Margus Hunt 35911220216	TALLINN	20 000.00 krooni	01.07.2008	Asutamine
3.	Hando Sinisalu 37009022723	TALLINN	3 400.00 krooni	01.07.2008	Osa ost-müük
4.	Endrik Randoja 37403040280	TALLINN	13 300.00 krooni	01.07.2008	Osa ost-müük


 Juhatuse liige
 Urmas Kõiv