



AS KINGTON
Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.jaan.2000
Majandusaasta lõpp: 31.dets.2000

Ärinimi: AS KINGTON

Äriregistri kood 10117418

Aadress: Tallinn, Tuuliku tee 4

Telefon: 6563254

Faks: 6563253

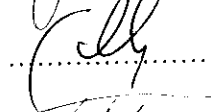
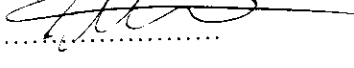
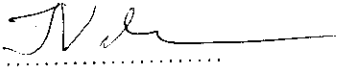
Põhitegevusala: laopindade rent

Tegevjuht: Talvi Varret

Audiitorkontroll: Eve Filonenko Expertus Audit

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

As-i Kington juhatus on koostanud 2000.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 22.mail 2001.a. aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Talvi Varret	juhatuse liige	
Arnold Vall	nõukogu esimees	
Erki Vall	nõukogu liige	
Indrek Villomann	nõukogu liige	

Oleme kontrollinud AS KINGTON 31.12.2000.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimise eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2000.a. bilansi mahuks 9.770.802 krooni ja finantstulemuseks 85.703 krooni kasumit, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt AS KINGTON majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

Tallinnas, 11. mail 2001.a.

Guill,

Eve Filonenko
Vannutatud audiitor

AS KINGTON tegevusaruanne

AS Kington jätkas 2000.a. laopindade väljarentimist ja jalatsite hulgimüüki. Realisatsiooni netokäive moodustas 6775,5 tuh.kr., sellest kaubandustegevus 2469,5 tuh.kr. Käibe kasv võrreldes eelmise aastaga 1,4 %.

2000.a. I kvartalis tasuti lõplikult Tuuliku tee 2 kinnistu eest. Kinnistamisotsus Haapsalus Karja tn.19 maaüksuse kohta on tehtud 12.02.2001.a., tasumine maa eest toimus 2000.a.

Aksionäride koosseisus muudatusi ei ole toimunud.

Keskmine töötajate arv oli 18 inimest. Töötasude üldsumma oli 676470.- krooni.

Nõukogu koosneb kolmest liikmest. Nõukogu liikmetele on makstud töötasu 187232.-

Juhatus koosneb ühest liikmest. Töötasu on juhatusele makstud 104484.-krooni

2001a. on planeeritud kontoriruumide väljaehitus Tuuliku tee 4 (130 m) ja asfalteerimistööd. Samuti jätkub jalatsite sisseost Brasiiliast otse sealsetelt tootjatelt, planeeritud on ka jalatsite sisseost Hispaaniast ja Hiinast. Eesmärgiks on suurendada äriühingu käivet eelkõige eksportkäibe suurendamise arvel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aastaaruande koostamispäeva 01.04.2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnangul on AS Kington jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud veokuludest.

Materiaalne põhivara

Põhivara on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000.-krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järmised amortisatsiooninormid:

- hooned ja rajatised 1,5% aastas
 - masinad ja seadmed kuni 01.04.2000 a. 30% aastas, alates 01.04.2000 a. 20% aastas
 - muu inventar ja tehnika kuni 01.04.2000 a. 30% aastas, alates 01.04.2000 a. 20% aastas
- Normide vähendamiseks vähem arvestatud amortisatsiooni 2000.a. eest 80787.-krooni

- maad ei amortiseerita

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul.

2000.a. Raamatupidamise aruande lisad
Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2000.a.	31.12.1999.a.
Sularaha kassas	3273.-	50569.-
Pangakontod	38708.-	43101.-
Valuutakontod pangas	15.-	
Kokku	41996.-	93670.-

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 466132.-krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 36990.- krooni väärtuses. Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud	Ületanud	Ületanud	Ületanud	Kokku
	alla 1 kuu	1-3 kuud	3k-1a.	üle 1a	
262 658.-	262 658.-	187 260.-	16 214.-		466 132.-

Lisa 3 Varud

Aastainventuuridega inventeeritud kaupa 1176 285.- krooni väärtuses. Mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid maha kantud ei ole.

Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine

	Aasta alguseks	Sissetulekud Kokku	sh ostetud	Väljaminekud Kokku	sh müüdud	Aasta lõpuks	Jääk- maksus.
<u>1. Materiaalne</u>							
põhivara kokku	4507 986	4573 055	4573 055	692 696	686 000	8388 345	7739 417
-sealhulgas							
-maa ja ehitised	2868 736	44159 236	4159 236	-	-	7027 972	6815 517
-masinad ja seadm	1439 904	161 235	161 235	686 000.-	686 000	915 139	641 652
-muu inventar	199 346	252 584	252 584	6 696	-	445 234	282 248
		Arvest.kulum		põhivara kulum			
				müüdud	mahakantud		
Kulum	848 993	328 631		522 000	6 696	648 928	

Lisa 5 Võlakohustused seisuga 31.12.2000.a.

Kohustus	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intrmäär	Lõpptähtaeg
1. Hansa Liising lep.993769L	1205 918	4164 594	5370 512	4,98	15.09.2004.a.
2. Hansa Liising lep.994085L	32 380	27 304	59 684	5,19	30.09.2002.a.
3. Krediidipanga Liising	114 560	54 214	168 774	18,0	15.05.2002.a.
4. Laen eraisikult	650 000		650 000	8,0	19.07.2001.a.
Kokku	20028 858	4246 112	6248 970		

Lisa 6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2000.a.		31.12.1999.a.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	61890	0	15859	0
Tulumaks erisoodustustelt	782	0	0	0
Isiku tulumaks	0	31 486	0	11187
Sotsiaalmaks	0	52 263	0	18872
Maamaks	0	0	0	293
<u>Kokku</u>	62672	83749	15859	30352

Lisa 7 Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes	2000.a.	1999.a.
Kaubandus	2469 504	2478 533
Rendid ja komm.teenused	4306 002	4202 080
<u>Kokku</u>	6775 506	6680 613

Realisatsiooni netokäibe toimumiskoht on Eesti Vabariik

RAAMATUPIDAMISBILANSS

kroonides

31.detsember 2000.a.

AKTIVA

		31,12,2000	31,12,1999
I KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	lisa 1	41 996	93 670
Nõuded ostjate vastu	lisa 2	466 132	456 565
Ostjatelt laekumata arved		466 132	456 565
Mitmesugused nõuded.			300 000
Muud lühiajalised nõuded			300 000
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		55	73
Intressid		55	73
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		139 084	114 301
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	lisa 6	62 672	15 859
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		76 412	98 442
Varud		1 363 488	1 359 168
Ostetud kaubad müügiks	lisa 3	1 176 285	1 280 934
Ettemaksed hankijatele		187 203	78 234
KOKKU KÄIBEVARA		2 010 755	2 323 777

II PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	lisa 4	7 760 047	4 386 368
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		7 027 972	2 868 736
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		915 139	1 439 904
Muu inventar, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		445 234	199 346
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-648 928	-848 993
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		20 630	727 375
KOKKU PÕHIVARA		7 760 047	4 386 368

KOKKU AKTIVA		9 770 802	6 710 145
---------------------	--	------------------	------------------

PASSIVA

III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		2 002 858	655 263
Tagatiseta võlakohustused	lisa 5	2 002 858	655 263
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		3 295	1 165
Võlad hankijatele		491 491	211 883
Hankijatele tasumata arved		491 491	211 883
Maksuvõlad	lisa 6	83 749	30 352
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		142 459	98 049
Võlad töövõtjatele		122 382	98 049
Intressivõlad		20 077	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		176 691	234 464
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		2 900 543	1 231 176

IV PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	lisa 5	4 246 112	2 972 525
Mittekonverteeritavad võlakohustused		4 246 112	2 972 525
Pikaajalised eraldised		63 560	31 560
Muud eraldised		63 560	31 560
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		4 309 672	3 004 085
KOHUSTUSED KOKKU		7 210 215	4 235 261
V OMAKAPITAL			
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses		2 450 000	2 450 000
Reservid		49 036	46 314
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-24 152	-75 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)		85 703	54 435
KOKKU OMAKAPITAL		2 560 587	2 474 884
KOKKU PASSIVA		9 770 802	6 710 145

KASUMIARUANNE skeem 1

kroonides

ÄRITULUD		2000.a.	1999.a.
Realiseerimise netokäive	Lisa 7	6 775 506	6 680 613
Muud äritulud		73 550	75 014
sh. põhivara müügitulu		73 288	29 119
KOKKU ÄRITULUD		6 849 056	6 755 627
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		2 001 828	1 725 670
Mitmesuguse tegevuskulud		2 790 871	3 470 619
Tööjõukulud		899 705	713 221
Palgakulu		676 470	536 256
Sotsiaalmaksud		223 235	176 965
Kulum		328 631	518 824
Põhivara kulum ja väärtuse langus		328 631	518 824
Muud ärikulud		43 361	161 866
KOKKU ÄRIKULUD		6 064 396	6 590 200
ÄRIKASUM		784 660	165 427
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		13 205	145 405
KOKKU FINANTSTULUD		13 205	145 405
Finantskulud			
Intressikulud		712 162	256 397
KOKKU FINANTSKULUD		712 162	256 397
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		85 703	54 435
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		85 703	54 435

RAHAVOOGUDE ARUANNE I

	2000.a.	1999.a.
Äritegevusest tulenevad rahavood		
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	784660	165427
Finantstulud (äritegevusest)	13205	145405
Finantskulud (äritegevusest)	712162	256397
Korrigeerimine kulumiga	328631	518824
Vahekokkuvõtte korrigeerimine	414334	573259
Ostjate nõuete muutumine	-7437	148598
Lühiajaliste nõuete muutumine	300018	-294633
Tulevaste perioodide kulud	-24783	-61441
Varude muutus	-4320	-486508
Hankijate võlgnevuse muutus	279608	-376239
Muude võlgade muutus	40034	-274721
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	997454	-771685
Investeeringutest tulenevad rahavood		
Muude finantsinvesteeringute müük		29008
Materiaalse põhivara soetus	-3866310	-16265542
Materiaalse põhivara müük	164000	272690
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	-3702310	-1324844
Finantseeringutest tulenevad rahavood		
Saadud lühiajalisi laene	1347595	-18253
Saadud pikaajalisi laene	1305587	2190771
RAHAVOOG FINANTSEERINGUTEST	2653182	2172518
RAHAVOOG KOKKU	-51674	75989
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	93670	17681
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUL	41996	93670

AS KINGTON

Reg.nr.

10117418

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	31.12.1999.a.	Muutus	31.12.2000.a.
OMAKAPITAL KOKKU	2474884	85703	2560587
Aksia-(osa)kapital	2450000		2450000
Kohustuslik reserv	46314	2722	49036
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-75865	51713	-24152
Aruande aasta kasum	54435	31268	85703

Märkused:

1. Aktsiate arv	49
2. Aktsiate nominaalväärtus	50 000
3. Emmiteeritud aktsiate arv	49
4. Emmiteeritud aktsiate nominaalväärtus	50 000

AS Kington üle 10% aktsiatest omavate aktsionäride nimekiri

1. Arnold Vall is.kood 34607300223 elukoht Tallinn
2. Talvi Varret is.kood 44401210222 elukoht Tallinn

Majandusaasta kasumijaotuse aruanne

AS Kington aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2000. a. lõpuks kogunenud 85703.-krooni suurune kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi 8570.- krooni
eelmise perioodi jaotamata kasumi arvele 77133.-krooni