

365952

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TOLNUD

06.07.2009

REKORDI ARHIIVIS

www.rekordid.ee

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS
Äriregistri number:	10080431 (registreeritud 15.08.1996)
Tegutsemiskohad:	Peterburi tee 75, 11145 Tallinn Telefon: 372 6 057 960 Fax: 372 6 057 961 E-mail: tallinn@isover.ee
	Ringtee 58B, 51014 Tartu Telefon: 372 7 300 000 Fax: 372 7 300 001 E-mail: tartu@isover.ee Kodulehekülg: http://www.isover.ee/
Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008
Põhitegevusalad:	46732 – Sanitaarseadmete jm. ehitusmaterjalide hulgimüük
Omanik:	Saint-Gobain Isover Les Miroirs, 18 d'Alsace, 92400 Courbevoie Prantsusmaa
Nõukogu liikmed:	Claes Magnus Johannes Holm Juha Tapani Ryyppö Simo Tunkelo
Juhatusel liige:	Hellart Kala
Jurist:	Kätlin Hein (Advokaadibüroo Eipre ja Partnerid)
Audiitor:	AS KPMG Baltics
Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri 4. Tegevusalade loetelu

SISUKORD

SISUKORD.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	7
JUHATUSE DEKLARATSIOON	7
BILANSS	8
KASUMIARUANNE.....	10
RAHAVOOGUDE ARUANNE	11
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	12
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	13
Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	13
Lisa 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID	17
Lisa 3 VARUD.....	17
Lisa 4 TÛTARETTEVÕTETE AKTSIAD.....	17
Lisa 5 ETTEMAKSED TEENUSTE EEST	18
Lisa 6 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	19
Lisa 7 TAGATISTETA VÕLAKOHUSTUSED	20
Lisa 8 MAKSUKOHUSTUSED	21
Lisa 9 MÜÜGITULU TURGUDE LÕIKES.....	21
Lisa 10 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	21
Lisa 11 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	22
Lisa 12 RENT	22
Lisa 13 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	23
Lisa 14 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED.....	24
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	25
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	26
ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI	28
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	29
TEGEVUSALADE LOETELU	30

Juhataja allkiri:



TEGEVUSARUANNE

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS äriidee on aidata parandada inimeste elukeskkonda ja säästa energiat läbi unikaalsete elastsete toodete, mis kaitsevad nii külma kui ka kuuma eest ja on väga heaks heliisolaatoriks, ning pakkuda professionaalset nõustamist.

Ettevõtte poolt turustatavate toodete ulatus katab kõik tarbijate vajadused, mis on seotud hoonete, torustike vms isoleerimisega külma, kuuma ja müra vastu. Tooted on mittepõlevad ja kõrge kvaliteediga.

2008. aasta oli Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS-i seitsmeteistkümnes tegevusaasta.

2008. aasta Eesti ehitusturu langus mahtudes -12% avaldas negatiivset mõju ka soojustusmaterjalide müügile - aktsiaseltsi müügituluks kujunes 305,7 mln krooni (2007. aastal 399,7 mln krooni).

Aruandeaasta kasumiks kujunes 1,9 mln krooni (eelmise aasta kasum oli 21,0 mln krooni).

Põhivaradesse investeeriti 0,1 mln krooni (2007. aastal investeeriti 2,3 mln krooni).

Töötajate keskmine arv 2008. aastal oli 29 (eelneval majandusaastal 30).

Personalikulutused moodustasid kokku ca 14,0 mln krooni (eelneval majandusaastal 14,9 mln krooni). Juhatusle ja nõukogu liikmetele makstud töötasude summa kokku oli 892 tuhat krooni. Juhatajale tema võimaliku tagasikutsumise korral makstakse hüvitist kuue kuu keskmise palga ulatuses.

Nõukogu liikmeteks olid Simo Tunkelo, Outi Sandelin, Andi Kasak ja Jaan Kabin (esimehena). Nõukogu pidas aruandeaastal kokku kolm koosolekut.

Aktsiaseltsi juhatajaks perioodil 01.01 – 31.12.2008 oli Hellart Kala.

Alates 19.03.2009 on ametisse valitud uus nõukogu koosseisus Claes Magnus Johannes Holm (esimehena), Juha Tapani Ryöppö ja Simo Tunkelo.

19. detsembril 2008 osteti Saint-Gobain kontserni kuuluva ettevõtte Maxit OY AB käest Maxit Estonia AS aktsiad.

Maxit Estonia AS põhitegevuseks on ehitusmaterjalide tootmine ja müük.

Seoses tütarettevõtte aktsiate soetamisega tekkis negatiivne omakapital, mis tulenes soetatud netovarade väärtuse 1 331 987 092 krooni ning aktsiate eest tasutud summa 1 468 495 996 krooni hinna vahena. Kahjum 136 508 904 krooni aktsiate ostust kajastati bilansireal „Eelmiste perioodide jaotamata kasum”.

19. märtsil 2009 kanti registrisse aktsiakapitali suurendamine 531 983 200 Eesti krooni. Sellega viidi netovarad vastavusse äriseadustikust tulenevate nõuetega.

Juhataja allkiri:



Vastavalt 23. jaanuaril 2009 sõlmitud ühinemislepingule toimub kahe ettevõtte ühinemine 01. juunil 2009.

Ühinemislepingu alusel on ühendavaks ühinguks Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS ja ühendatavaks ühinguks Maxit Estonia AS.

Ühinemise tulemusel lõpeb Ühendatav ühing ning Ühendav ühing saab nii Ühendatava ühingu õigusjärglaseks.

Ühinemisel jätkab ühendav ühing tegevust ärinime "Saint-Gobain Ehitustooted AS" all.

Ühendava ühingu 1 234 aktsiat nimiväärtusega 2 800 Eesti krooni kuuluvad ainuaktsionär Saint-Gobain Isover'le.

Vastavalt Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS ainuaktsionäri otsusele 23. detsembril 2008 otsustati suurendada ühendava ühingu aktsiakapitali 531 983 200 Eesti krooni võrra, emiteerides 189 994 uut lihtaktsiat nimiväärtusega 2 800 Eesti krooni.

Aktsiate eest on tasutud mitterahalise sissemaksega vastavalt 23. detsembril 2008 sõlmitud mitterahalise sissemakse üleandmise lepingule ja mitterahalise sissemakse üleandmise-vastuvõtmise aktile. Uued aktsiad omandab ainuaktsionär Saint-Gobain Isover.

2009. aastal on oodata jätkuvalt ehitusturu langust. Saint-Gobain Ehitustooted AS prognoositav käive on 40% väiksem võrreldes 2008. aastaga.

Saint-Gobain Ehitustooted AS põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas. Juhtkonna üheks prioriteediks on ettevõtte efektiivsuse suurendamine vähendades töökohtade arvu ja tegevuskulusid. Kahe ettevõtte ühinemisel loodetakse kasu saada toodete terviklahenduste ja kliendibaasi suurendamise näol, mis võimaldab parema ülevaate saada olukorrast turul.

Investeeringud põhivarasse jäävad 2008. aasta tasemele.

Ettevõttes toimuvate tehingute valuutaks on Eesti kroon ja EURO. Sellest tulenevalt valuutakurssidega seonduvad riskid puuduvad.

Juhataja allkiri:



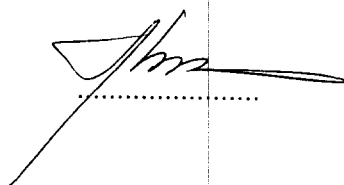
<i>Peamised finantsarvud</i>	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	305 683	399 680
Tulu kasv / vähenemine %	-24%	39%
Brutokasumi määr %	14%	15%
Puhaskasum (tuh kr)	1 872	21 040
Kasumi kasv / vähenemine (kordades)	- 0,91	+ 0,65
Puhasrentaablus %	1%	5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,02	1,71
ROA %	0,14%	34,82%
ROE %	-1,50%	73%

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2007 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (kordades) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Hellart Kala

Juhataja



07.04.2009

Juhataja allkiri:

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

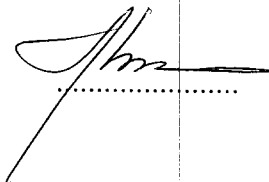
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS on jätkuvalt tegutsev.

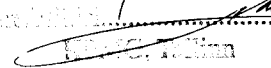
Hellart Kala

Juhataja



04.04.2009

Juhataja allkiri:

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud kinnituseks
Date: 07. 04. 2009
Signature: Hellart Kala


BILANSS

(kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	5 266 496	19 081 317
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		10 057 971	21 408 382
<i>Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu</i>	13	1 251 052	1 367 224
<i>Ettemaksed teenuste ja kaupade eest</i>	5	651 988	2 792 896
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		13 931	9 769
<i>Kokku</i>		11 974 942	25 578 271
Varud			
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>	3	7 003 097	9 212 375
Käibevara kokku		24 244 535	53 871 963
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Tütarettevõtte aktsiad</i>	4,13	1 331 987 092	0
Materiaalne põhivara	6		
<i>Maa</i>		230 578	230 578
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>		2 993 569	3 167 561
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		236 176	321 849
<i>Muu põhivara (jääkmaksumuses)</i>		1 073 720	2 828 688
<i>Kokku</i>		4 534 043	6 548 676
Põhivara kokku:		1 336 521 135	6 548 676
VARAD KOKKU		1 360 765 670	60 420 639

Juhataja allkiri:



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused	Lis a nr.	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud konsolideerimisgrupi ettevõtetele</i>	7	1 469 776 697	5 000 000
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		3 367 026	4 656 942
<i>Võlad emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele</i>	13	8 152 465	15 277 300
<i>Võlad töövõtjatele</i>		1 505 220	2 323 737
<i>Maksuvõlad</i>	8	2 759 021	4 164 027
<i>Muud võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele</i>	7,1 3	0	105 417
<i>Saadud ettemaksed</i>		72 651	55 728
<i>Kokku võlad ja ettemaksed</i>		15 856 383	26 583 151
Lühiajalised kohustused kokku:		1 485 633 080	31 583 151
Omakapital			
Aksiakapital		3 455 200	3 455 200
Kohustuslik reservkapital		345 520	345 520
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		-130 540 136	3 997 007
Aruandeaasta kasum		1 872 006	21 039 761
Omakapital kokku		-124 867 410	28 837 488
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 360 765 670	60 420 639

Juhataja allkiri:



Initialed for identification purposes only

07.04.2009
 Date of issue
 Signature

KASUMIARUANNE

(kroonides)

ÄRITULUD	Lisa nr.	2008	2007
Müügitulud	9	305 682 855	399 680 439
Muud äritulud		356 028	742 453
Äritulud kokku:		306 038 883	400 422 892

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	263 152 591	340 685 669
Mitmesugused tegevuskulud	11	17 522 272	17 001 090
Tööjõukulud:			
Palgakulu		10 448 705	11 075 143
Sotsiaalmaksud		3 557 122	3 774 969
Töötuskindlustusmaks		25 691	30 028
Tööjõukulud kokku		14 031 518	14 880 140
Põhivara kulum	6	1 355 884	1 570 032
Muud ärikulud		835 025	1 615 162
Ärikulud kokku:		296 897 290	375 752 093

Ärikasum		9 141 593	24 670 799
Finantstulud- ja kulud			
Intressitulud		577 407	357 404
Intressikulud		2 744 398	347 274
Kahjum valuutakursi muutustest		33 887	43 604
Finantstulud ja -kulud kokku:		-2 200 878	-33 474
Kasum majandustegevusest		6 940 715	24 637 325
Tulumaks dividendidelt		5 068 709	3 597 564
Aruandeaasta puhaskasum		1 872 006	21 039 761

Juhataja allkiri:



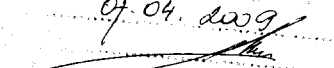
RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

			2008	2007
Ärikasum			9 141 593	24 670 799
Põhivara kulum	6		1 355 884	1 570 032
Põhivara müügikasum			11 296	-741 893
Nõuete muutus			13 607 491	10 056 541
Varude muutus			2 209 278	-1 397 622
Kohustuste muutus			-10 571 014	-1 743 869
Makstud intressid			-2 849 814	-325 981
Tulumaks dividendidelt			-5 068 709	-3 597 564
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			7 836 005	28 490 443
Tasutud põhivara eest			-183 986	-2 225 504
Laekunud põhivara müügist			781 102	927 189
Saadud intressid			573 244	352 643
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			1 170 360	-945 672
Laen kontsernist	7		531 984 400	0
Arvelduskrediit Delegatsioonist	7		937 792 297	0
Saadud laenu tagasimaksed	7		-5 000 000	-1 000 000
Tütarettevõtte aktsiate soetamine	4		-1 468 495 996	0
Dividendide maksmine			-19 068 000	-12 755 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			-22 787 299	-13 755 000
RAHAVARUDE MUUTUS			-13 780 934	13 789 771

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			19 081 317	5 335 150
Valuutakursside muutuste mõju			-33 887	-43 604
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			5 266 496	19 081 317

Juhataja allkiri:



Initialled for 10080431
Date: 07.04.2009
Signature: 

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)	AKTSIAKAPITAL	KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	JAOTAMATA KASUM	KOKKU
Saldo 31.12.2006	3 455 200	345 520	16 752 007	20 552 727
Väljamakstud dividendid	0	0	-12 755 000	-12 755 000
Aruandeperioodi kasum	0	0	21 039 761	21 039 761
Saldo 31.12.2007	3 455 200	345 520	25 036 768	28 837 488
Väljamakstud dividendid	0	0	-19 068 000	-19 068 000
Aruandeperioodi kasum	0	0	1 872 006	1 872 006
Omakapitali vähenemine	0	0	-136 508 904	-136 508 904
Saldo 31.12.2008	3 455 200	345 520	-128 668 130	-124 867 410

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS-i ainuaktsionäriks on Saint-Gobain Isover Prantsusmaal.

Aktsiakapital seisuga 31.12.2008 oli 3 455 200 krooni, s.o. 1 234 aktsiat nimiväärtusega 2 800 krooni.

Seoses tütaretevõtte aktsiate soetamisega 19. detsembril 2008 tekkis negatiivne omakapital, mis tulenes soetatud netovarade väärtuse 1 331 987 092 krooni ning aktsiate eest tasutud summa 1 468 495 996 krooni hinna vahena. Kahjum aktsiate ostust kajastati bilansireal „Eelmiste perioodide jaotamata kasum”.

19. märtsil 2009 kanti registrisse aktsiakapitali suurendamine 531 983 200 Eesti krooni.

01. juunil toimub ühinemine tütaretevõtte Maxit Estonia AS-ga vastavalt 23. jaanuaril 2009 sõlmitud ühinemislepingule.

Juhataja allkiri:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.
Ettevõtte majandusaasta on kalendriaasta.

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS ei koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiad kuuluvad 100% Prantsusmaal registreeritud emaettevõttele Saint-Gobain Isover, kes asukohamaa seaduste kohaselt on kohustatud koostama ja avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni deposiite pangas ning kontsernikontol. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

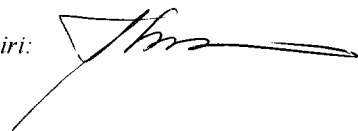
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt, võttes arvesse maksetähtaegade ületamisi ostjate poolt ning informatsiooni klientide maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kirjendatud kuluks perioodil, mil ilmnes nõuete laekumise ebatõenäolisus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud ja kaubakulud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ja müüdud kauba kulude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Juhataja allkiri:



Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

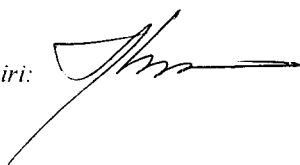
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud korrigeeritud ostumeetodil. Korrigeeritud ostumeetodit rakendatakse ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimuvate äriühenduste kajastamisel. Selle meetodi puhul kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatses hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Juhataja allkiri:



Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonikulu (kulum) on arvestatud kasutades lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa	piiramatu kasutusiga
Maarajatised	12,0 aastat
Ehitused	33,0 aastat
Masinad ja seadmed	5,0 aastat
Veovahendid	4,0 aastat
Inventar ja muud	3,0-4,0 aastat

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Juhataja allkiri:



Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansijärgsed sündmused

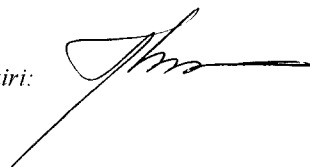
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008, ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Juhataja allkiri:



Lisa 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

		31.12.2008	31.12.2007
1.	Pangakontod	0	4 180
2.	Kontsernikonto	5 266 496	19 077 137
KOKKU:		5 266 496	19 081 317

Lisa 3 VARUD

Tooted	31.12.2008	31.12.2007
ISOVER ehitusisolatsioonid	1 089 172	2 861 613
ISOTEC tehnilised isolatsioonid	693 208	1 453 225
ECOPHON ripplaed	4 259 823	4 064 230
STYROFOAM	276 873	254 384
GYPROC	674 767	574 972
Muud tooted	9 254	3 951
KOKKU:	7 003 097	9 212 375

Aruandeperioodi jooksul läbi viidud inventuuride käigus tehti kaupade allahindlusi 11 968 krooni eest (2007.a. tehti allahindlusi 6 751 krooni eest).

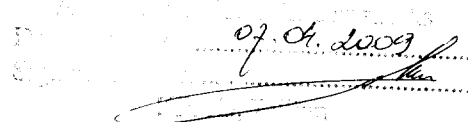
Lisa 4 TÜTARETTEVÕTETE AKTSIAD

Asukoht Põhitegevusala	Maxit Estonia AS
	Eesti Vabariik Ehitusmaterjalide tootmine ja müük
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad	152
Aktsiate ja osade arv 31.12.2008	152
Osalus 31.12.2008	100%

19. detsembril 2008 soetati tütarettevõtte Maxit Estonia AS, kokku 152 aktsiat.

Juhataja allkiri:



Intervjuu...
07.01.2009


Kuna tegemist on ühise kontrolli all olevate ettevõtetega, siis kajastati tehingut korrigeeritud ostumeetodil.

Akatsiate eest tasuti 1 468 495 996 krooni.

Aktsiate ostul tekkinud vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel summas 136 508 904 krooni kajastati omakapitali vähendamisenä.

Maxit Estonia AS netovarade määramise aluseks oli omakapital seisuga 31.12.2008, s.o. lähim kuupäev kontrolli omandamisele tütaretevõtte üle, milleks loetakse aktsiate tegelikku ülekandmist Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS väärtpaberikontole (19.12.2008).

Tütaretevõtte omakapital

Maxit Estonia AS	31.12.2008	31.12.2007
Aktsiakapital	42 560 000	42 560 000
Aazio	34 424 736	34 424 736
Kohustuslik reservkapital	4 256 000	4 256 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 201 669 418	570 338 745
Ümberhindluse reserv	210 950	210 950
Aruandeaasta kasum	48 865 988	631 330 673
Omakapital kokku	1 331 987 092	1 283 121 104
Investeeriäa osa omakapitalist	100%	100%
Investeeriäa osalus omakapitalist	1 331 987 092	1 283 121 104

Lisa 5 ETTEMAKSED TEENUSTE EEST

	31.12.2008	31.12.2007
Kontori rendiga seotud kulud	198 234	1 984 651
Tarkvara hooldustasud	0	32 014
Kindlustusmaksed	131 312	173 423
Muud kulud	126 677	328 738
Laorent	195 765	274 070
KOKKU:	651 988	2 792 896

Juhataja allkiri:

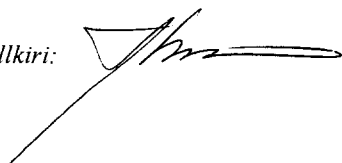


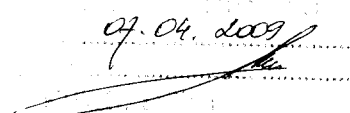
Intervjuu...
07.04.2009
[Handwritten signature]

Lisa 6 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	230 578	5 953 184	1 788 808	6 792 376	14 764 946
Soetused	0	0	0	2 254 307	2 254 307
Müüdud ja mahakantud põhivara	0	0	-300 847	-2 987 214	-3 288 061
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	230 578	5 953 184	1 487 961	6 059 469	13 731 192
Soetused	0	0	0	133 649	133 649
Müüdud ja mahakantud põhivara	0	0	-118 800	-2 589 795	-2 708 595
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	230 578	5 953 184	1 369 161	3 603 323	11 156 246
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	0	2 576 487	1 381 286	4 757 475	8 715 248
Aruandeperoodi kulum	0	209 135	85 673	1 275 224	1 570 032
Müük ja mahakandmised	0	0	-300 847	-2 801 917	-3 102 764
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	0	2 785 622	1 166 112	3 230 782	7 182 516
Aruandeperoodi kulum	0	173 993	85 673	1 096 211	1 355 877
Müük ja mahakandmised	0	0	-118 800	-1 797 390	-1 916 190
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	0	2 959 615	1 132 985	2 529 603	6 622 203
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	230 578	3 376 697	407 522	2 034 901	6 049 698
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	230 578	3 167 562	321 849	2 828 687	6 548 676
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	230 578	2 993 569	236 176	1 073 720	4 534 043

Juhataja allkiri:



Intervjuu...
07.04.2009


Lisa 7 TAGATISTETA VÕLAKOHUSTUSED

Võlausaldaja	Saint-Gobain Nordic AB	Saint-Gobain Nordic AB	Saint-Gobain Isover
Laenusumma jääk 31.12.2007	5 000 000	0	0
Saadud laen ja arvelduskrediit	0	937 792 297	531 984 400
Tagastatud laen	5 000 000	0	0
Intressimäär aastas	7,81%	6,35%	7%
Tagastamise tähtaeg	14.08.2008	-	-
Võlgnevuse jääk 31.12.2008	0	937 792 297	531 984 400

31.12.2008 seisuga oli ettevõttel tagatiseta võlakohustus summas 1 469 776 697 krooni, s.o. lühiajaline kontsernisisene laen 531 984 400 krooni Saint-Gobain Isover-ilt Prantsusmaalt intressimääraga 7% ja arvelduskrediit Saint-Gobain Nordic AB-lt Rootsis summas 937 792 297 krooni intressimääraga 6,35%.

Arvelduskrediit tagastatakse SG Nordic AB-le pärast ettevõtete ühinemist 1. juunil 2009. Saint-Gobain Isover-ilt saadud laen tagastamisele ei kuulu. Selle summa ulatuses tehti mitterahaline sissemakse aktsiakapitali suurendamiseks.

Laen summas 5 000 000 krooni tagastati seisuga 14.08.2008.

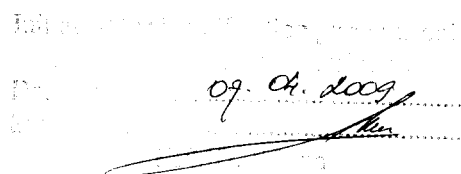
Võlausaldaja	Intressivõlg 31.12.2007	Arvestatud intressid 2008	Tasutud intressid 2008	Intressivõlg 31.12.2008
Saint-Gobain Nordic AB	105 417	191 443	296 860	0

2008. aasta jooksul arvestati laenult intresse 191 443 krooni (eelmisel aastal 240 743 krooni) ning tasuti 296 860 krooni (eelmisel aastal 219 276 krooni).

Juhataja allkiri:



09.04.2009



Lisa 8 MAKSUKOHUSTUSED

Maksuvõlad	31.12.2008	31.12.2007
Sotsiaalmaks	564 916	538 430
Üksikisiku tulumaks	311 972	297 953
Erisoodustuste tulumaks	37 821	26 940
Töötuskindlustusmaks	12 586	12 254
Kogumispension	27 493	26 984
Käibemaks	1 804 233	3 261 466
KOKKU:	2 759 021	4 164 027

Lisa 9 MÜÜGITULU TURGUDE LÕIKES

Turustatakse ISOVER mineraalvillasid, ECOPHON akustilisi ripplagesid, ISOTEC tehnilisi isolatsioonimaterjale, STYROFOAM plastisolatsiooni, GYPROC kipsplaate ning GYPTONE ripplagesid.

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Piirkond	2008	2007
Eesti	305 666 482	399 611 281
Läti	16 373	69 158
KOKKU:	305 682 855	399 680 439

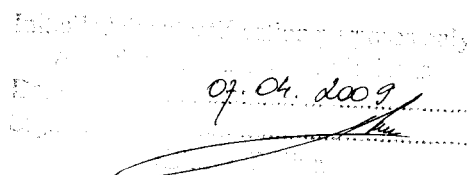
Lisa 10 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2008	2007
Ostetud kaubad	227 017 826	282 051 355
Transport	35 300 817	45 807 554
Muud teenused	833 948	12 826 760
KOKKU:	263 152 591	340 685 669

Juhataja allkiri:



07.04.2009



Lisa 11 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2008	2007
Reklaamikulud	3 168 906	3 540 492
Arvutisüsteemid	2 197 312	2 152 500
Kontori rent	3 418 322	1 717 249
Laorent	1 686 306	1 654 729
Lähetuskulud	672 221	1 232 460
Autorent	369 024	133 355
Veoteenus kliendile	159 104	312 161
Kütus	594 540	585 661
Koolituskulud	185 724	314 354
Valvesignalisatsioon	418 289	461 108
Kindlustusmaks	330 682	298 717
Elekter	156 354	172 265
Telefoni- ja sideteenus	320 477	357 859
Bürootoimingud	403 040	551 398
Inventar	210 348	310 088
Muud kulud	3 231 623	3 206 694
KOKKU:	17 522 272	17 001 090

Lisa 12 RENT

Ettevõtte rentis kontoripinda Tallinnas (509,8 m²) ja Tartus (174,1 m²) ning lisaks laopinda Tallinnas (kokku 2560 m²).

2008.aasta jooksul arvestatud ja kuludes kajastatud kasutusrendi makseid summas 5 104 628 krooni (eelmisel aastal 3 371 978 krooni).

Lisaks rendib ettevõtte Hansa Liising Eesti AS-lt kasutusrendi korras kaheksat sõiduauto, mis kajastati 2008.aasta kuludes summas 369 024 krooni.

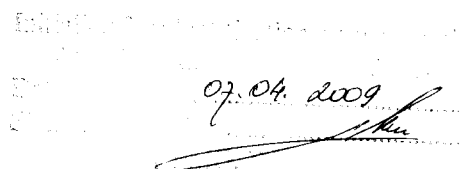
Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Kontori- ja laopinna rent	Sõiduauto kasutusrent
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	3 110 359	485 204
1-5 aastat	3 417 708	397 129

Juhataja allkiri:



07.04.2009



Lisa 13 TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:
 emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud) Saint-Gobain Isover;
 teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad Saint-Gobain grupi ettevõtted;
 aktsaiseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ärilistele otsustustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kauba ja teenuste ost ning müük konsolideerimisgrupi ettevõtetega ja emaettevõttega:

	2008	2007
Ostetud kaubad ja teenused	202 098 548	261 214 359
Müüdud kaubad ja teenused	29 245 717	12 181 027

Saldod konsolideerimisgrupi ettevõtetega:

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded	1 251 052	1 367 224
NÕUDED KOKKU:	1 251 052	1 367 224
Tütarettevõtete aktsiad (lisa 4)	1 331 987 092	0
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	1 331 987 092	0
Kohustused	8 152 465	15 277 300
Laen (lisa 7)	531 984 400	5 000 000
Arvelduskrediit (lisa 7)	937 792 297	0
Intressivõlad (lisa 7)	0	105 417
KOHUSTUSED KOKKU:	1 477 929 162	20 382 717

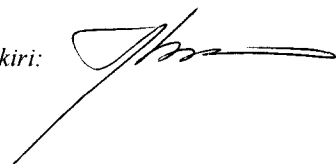
Nõukogu liikmega seotud tehingud:

	2008	2007
Renditasud	1 372 789	1 238 052

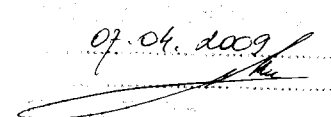
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Juhatusle ja nõukogu liikmetele makstud töötasude summa kokku oli 892 tuhat krooni. Juhatajale tema võimaliku tagasikutsumise korral makstakse hüvitist kuue kuu keskmise palga ulatuses.

Juhataja allkiri:



Intressivõlad
 07.04.2009



Lisa 14 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

23. jaanuaril 2009 sõlmiti notariaalne ühinemisleping, mille alusel ühinevad kaks ettevõtet – Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS ja Maxit Estonia AS.

Ühendavaks ühinguks on Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS ja ühedatavaks ühinguks Maxit Estonia AS. Ühinemisel jätkab ühendav ühing tegevust senise ärinime "Saint-Gobain Ehitustooted AS" all.

Vastavalt Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS ainuaktsionäri otsusele 23. detsembril 2008 suurendati ühendava ühingu aktsiakapitali 531 983 200 Eesti krooni võrra. Aktsiakapitali suurendamine kanti registrisse 19. märtsil 2009.

Seoses aktsiakapitali suurendamisega viidi netovarad vastavusse äriseadustikust tulenevate nõuetega.

Aktsiate eest tasuti mitterahalise sissemaksuga 23. detsembril 2008.

Juhataja allkiri:



JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

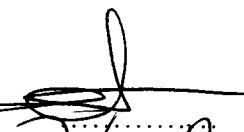
Juhataja Hellart Kala

 04.04.2009

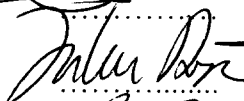
Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

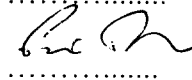
Nõukogu esimees Claes Magnus Johannes Holm

 07.04.2009

Nõukogu liige Juha Tapani Ryyppö

 07.04.2009

Nõukogu liige Simo Tunkelo

 07.04.2009

Juhataja allkiri:



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone	+372 6 268 700
Fax	+372 6 268 777
Internet	www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Saint-Gobain Ehitustooted Eesti aktsionärid

Oleme auditeerinud lehekülgedel 7 kuni 24 esitatud AS Saint-Gobain Ehitustooted Eesti raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Alus märkusega arvamuseks

AS Saint-Gobain Ehitustooted Eesti soetas 24.11.2008.a sõlmitud lepingu alusel 152 (100% aktsiatest) Maxit Estonia AS aktsiat. Kuna tehing toimus ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel, siis on kajastatud pikaajaline finantsinvesteering bilansis seisuga 31.12.2008 korrigeeritud ostumeetodil summas 1 331 987 092 krooni Maxit Estonia AS netovara bilansilises väärtuses. Maxit Estonia AS netovarade määramise aluseks oli omakapital seisuga 31.12.2008, s.o. lähim kuupäev kontrolli omandamisel tütarettevõtte üle, milleks loetakse aktsiate ülekandmist Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS väärtpaberikontole 19.12.2008 .a. Vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel summas 136 508 904 krooni on kajastatud omandava ettevõtte omakapitali vähenemisena. Kuna Maxit Estonia AS 31.12.2008 lõppenud majandusaasta aastaaruannet ei ole koostatud ega auditeeritud, siis meil ei olnud võimalik saada piisavat ja usaldusväärset kinnitust Maxit Estonia AS omakapitali suuruse kohta seisuga 31.12.2008. Sellest tulenevalt ei avalda me arvamust antud pikaajalise finantsinvesteeringu kajastamise õigsuse kohta bilansis seisuga 31.12.2008.

Märkusega arvamus

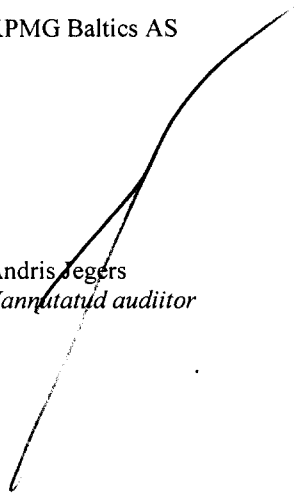
Oleme seisukohal, et välja arvatud eelmises lõigus viidatud asjaolu võimalik mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Saint-Gobain Ehitustooted Eesti finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamust mittemõjutavad asjaolud

Tegemata märkust arvamuse kohta, juhime tähelepanu asjaolule, et AS Saint-Gobain Ehitustooted Eesti omakapital seisuga 31.12.2008 on negatiivne summas 124 867 410 krooni ning tulenevalt Äriseadustiku § 301 nõuetest on vaja rakendada meetmed omakapitali viimisest vastavusse nõuetele. Ettevõtte juhatus on tegevusaruandes ja raamatupidamise aastaaruandes (Lisa 14) kirjeldanud rakendatud meetmeid netovarade taastamiseks ning omakapitali viimine vastavusse Äriseadustiku nõuetele sõltub ettevõtte juhtkonna kavatsuste realiseerimisest.

Tallinn, 7. aprill 2009

KPMG Baltics AS



Andris Jegers
Vannutatud audiitor



Urmas Roosimaa
Vannutatud audiitor

ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise (07.04.2009) seisuga oli alljärgnev:

1. Saint-Gobain Isover (ainuomanik)

Registrikood:	312379076
Aadress:	Les Miroirs, 18 d'Alsace, 92400 Courbevoie, Prantsusmaa
Aktsiate liik :	lihtaktsia
Aktsiate arv :	191228
Aktsia nimiväärtus:	2800
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	29.12.2008

Juhataja allkiri:



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-130 540 136
Aruandeaasta kasum	1 872 006
Kokku kahjum seisuga 31.12.2008	-128 668 130

Juhatus teeb ettepaneku kanda 2008. a. majandustegevusest saadud kasum 1 872 006 krooni eelmiste perioodide kahjumite katteks.

Juhataja allkiri:



TEGEVUSALADE LOETELU

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusalad	Summad
46732 - Sanitaarseadmete jm. ehitusmaterjalide hulgimüük	305 682 855
Kokku	305 682 855

Kavandatud tegevusalad aruandeperioodiks 1.1 – 31.12.2009

23321 - Põletatud savist telliste, kivide ja muude ehitustoodete tootmine
46732 - Sanitaarseadmete jm. ehitusmaterjalide hulgimüük

Juhataja allkiri:

