

A.S.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26-06-2001

17 lk. 16580
SS

OÜ KESA - AGRO

Majandusaasta aruanne

2000

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26-06-2001

OÜ KESA - AGRO
67001 Sangaste skj. Valgamaa
Äriregistri nr. 10151740
Käibemaksukohustustase reg. nr. EE 100496886

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01. jaanuar 2000.a.

Majandusaasta lõpp
31. detsember 2000.a.

Põhitegevusala: Teraviljakasvatus. Loomakasvatus.

Omandivorm --- era

Tegevjuht Venda Vihmann tel. 076 79 636

Audiitor
Aime Ploom
Eesti Vabariigi vannutatud audiitor
tunnistus nr.66

Majandusaasta aruande eessõna.

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

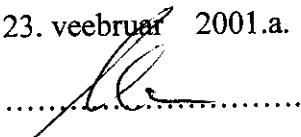
26-06-2001

OÜ Juhatus on koostanud 2000. majandusaasta aruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatu –
pidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

2000 majandusaasta aruande kinnitas OÜ Kesa - Agro omanike üld –
koosolek 23. veebruaril 2001.a. protokoll nr. 8.

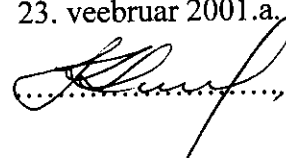
23. veebruar 2001.a.



Venda Vihmann

juhatuse liige

23. veebruar 2001.a.



Kuno Laul

juhatuse liige

26-06-2001

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Audiitori järeldusotsus	5
Majandusaasta kasumijaotuse aruanne	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne skeem 1	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3. Varud	10
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 5. Võlakohustused	12
Lisa 6. Maksuvõlad	12
Lisa 7. Pikaajlised kohustused	13
Lisa 8. Realiseerimise netokäive	13
Lisa 9. Omakapitali aruanne	14
Lisa 10. Rahavoo aruanne	15

MAJANDUSAASTA 2000 TEGEVUSE ARUANNE.

26-06-2001

OÜ Kesa - Agro on põllumajandusega tegelev ettevõtte Valgamaal Sangaste vallas. Tegevust alustati 1997.aasta kevadel. Võrreldes 97. aastaga on tänaseks osaühingu käive kasvanud 2,5 korda, loomade arv 1,5 korda, maakasutus 3 korda.

Kui 1997.aastal võis Sangaste vallas näha umbrohuväljasid nii vasakul kui paremal pool teed, siis nüüdseks on need enamuse kadunud ja maade kasutamise suhtes on tekkinud konkurents.

2000. majandusaastal olid oma plussid ja miinused nagu kolmel eelnevalgi. Plussiks võiks lugeda piima kokkuostuhindade põhjast väljatulekut ja keskmisest kõrgemat teraviljasaaki, miinuseks lakke tõusnud kütusehinnad (1999.a. kevadel 2,60 EEK / liiter ; 2000.a. sügis 7,50 EEK / liiter ; vahe 2,8 kordne) ning teraviljatoetuse oluline vähenemine võrreldes eelneva aastaga.

Ei kompenseeritud kütuse aktsiisi.

Samuti kannatas teraviljasaagi kvaliteet vihmase suve tõttu, mis tähendas madalamaid kokkuostuhindu.

Suureks kordaminekuks võib pidada edukat osalemist Phare SPP Pilootprojekti toetuse taotlemisel teraviljakuivati ostuks. (Omapoolne finantseerimine 200 000 EEK, Phare toetus 200 000 EEK.)

Algaval majandusaastal on plaanis teha olulised investeeringud loomakasvatuse arendamiseks. SAPARD-i abiga on kavas korrastada ja sisustada eelmise aasta sügisel ostetud lüpsilaut ning karja arvu suurendada. Osaühingu juhtkond on leidnud, et seoses tekkinud konkurentsiga on piima tootmine antud oludes perspektiivikaim. Tulevikuprojektiks on ostetud sigalakompleksi käivitamine, mis läbi saaks kogu osaühingus toodetud vilja väärindada looma läbi.

Olulise osa järgnevate aastate investeeringutest omab maa, kui põhiline tootmisvahend põllumajanduses. Kui pole maad, pole tootmist.

Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 8 inimest.

Töötasud kokku olid 203 500.-

Sotsiaalmaksud 67 157.-

Tööjõu kulu kokku 270 657.-

OÜ Kesa - Agro juhatuse liige Venda Vihmann

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

26 -06- 2001

OÜ KESA-AGRO OSANIKE

ÜLDKOOSOLEKULE

Olen kontrollinud OÜ KESA-AGRO 31.12.2000.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.
OÜ KESA-AGRO raamatupidamise aastaaruande koostas ettevõtte juhtkond.
Püüdsin anda auditi tulemustele tuginedes omapoolse hinnangu raamatupidamise aastaaruande kohta.

Käesolev audit on kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditeerimise käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendavaid materjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmab ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise esituslaadi kohta tervikuna.
Arvan, et minu poolt läbi viidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise 2000.aasta aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000.a. finants-
tulemuseks 39390,- (kolmkümmend üheksa tuhat kolmsada
üheksakümmend) krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000.a.
1477310,- (üks miljon nelisada seitsekümmend seitse tuhat kolmsada
kümme) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KESA-AGRO majandusaasta
kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.detsember 2000.a.

Vannutatud audiitor
AIME PLOOM
tunnistus nr. 66
Sangastes
23. veebruar 2001.a.



26-06-2001

Majandusaasta kasumijaotuse aruanne

1. 1999.a. ja eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2000 531463,00

2. 2000.a. aruandeaasta kasum 39 390,00

Kokku jaotamiseks 570 853,00

3. Kasumi jaotamine

3. Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2000.a. majandusaasta
aruande kinnitamist. 570 853,00

BILANSS 01. jaanuar – 31. detsember 2000. a.

AKTIVA

Käibevara	Perioodi lõpuks	Perioodi alguseks
Raha ja pangakontod	66505	411491
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	78561	136772
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed	-----	3305
Varud.		
Tooraine ja materjal.	368030	315857
Lõpetamata toodang.	75500	20166
Noorkari	73524	68769
Varud kokku	517054	404792
Käibevara kokku	662120	956360
 Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	159250	239850
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	719786	314172
Põhikari	131611	149495
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-195457	-108377
Põhivara kokku	815190	595140
 AKTIVA (VARA) KOKKU	1477310	1551500

26-06-2001

PASSIVA

Kohustused	Perioodi lõpuks	Perioodi alguseks.....
Lühiajalised kohustused		
Tagatiseta võlakohustused		
(välja arvatud pangalaenud)	231967	542533
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed	47052	-----
järgmisel perioodil		
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	-----	80000
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	221883	165618
Maksuvõlad	76498	46844
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
Võlad töövõtjatele	16103	9036
Lühiajalised kohustused kokku	593503	844031
Pikaajalised kohustused		
Pangalaenud	152948	-----
Pikaajalised eraldised	-----	16000
Pikaajalised kohustused kokku	152948	16000
Kohustused kokku	746451	860031
Omakapital		
Osakapital	128000	128000
Kohustuslik reservkapital	32006	32006
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	531463	258977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39390	272486
Omakapital kokku	730859	691469
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
KOKKU	1477310	1551500

KASUMIARUANNE

26-06-2001

01. jaanuar. 2000 a. – 31. detsember 2000 a.

Äritulud	Aruande periood	Eelmisel aastal
Realiseerimise netokäive	1821759	1122814
Valmis - ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	112262	177045
Muud äriulud	245391	90560
Otsetoetused riigieelarvest	199049	169251
Kokku äritulud	2378461	1559670
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1827031	1027638
Mitmesugused tegevuskulud	69900	57745
Tööjõu kulud		
a) palgakulu	203500	63841
b) sotsiaalmaksud	67157	33841
Kulum		
a) põhivara kulum	92721	57311
Muud ärikulud	30009	3063
Kokku ärikulud	2290318	1243439
Ärikasum (-kahjum)	88143	316231
Finantstulud		
1. Muud intressi- ja finantstulud	3184	2919
Kokku finantstulud	3184	2919
Finantskulud		
1. Intressikulud	26983	43178
2. Muud fianatskulud	24954	2735
Kokku finantskulud	51937	45913
Kasum (kahjum) majandustegevusest	39390	273237
Kasum (kahjum) enne maksustamist		273237
Tulumaks		751
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	39390	272486

OÜ Kesa -Agro majandusaasta aruanne

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

7 6 -00- 2001

Lisa 1. Raha ja pangakontod
Sularaha kassas 5 727,81

Hansapanga konto 38 292,64

Hansapanga SPP arve 61,00

Ühispanga konto 22 423,48

KOKKU 66 504,93

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 78 561,00

Lisa 3. Varud

Varud on inventeeritud ja 31.12.2000 seisuga.

Tooraine ja materjalina on bilansis toodetud loomasööt ja teravilja seeme 368030.00

lõpetamata tootmine 75 500.00, noorkari maksumusega 73 524.00

Varud arvel kokku summas 517054.00

Lisa nr.4

26-06-2001

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Akumuleeri tud kulum	Muud Põhikari	Kokku
Seis 01.01.2000	239 850	314 172	-108 377	149 495	595 140
Soetatud	5 000	460 523		55 306	520 829
Müük	10 600	42 372		56 224	109 196
Tagasta- mine	75 000				75 000
Mahakand- mine		12 537	-5641	16 966	23 862
Majandus- aasta kulum			-92721		-92 721
Seis 31.12.2000	159 250	719 786	-195 457	131 611	815 190
	(bil.)	(bil.)	(bil.)	(bil.)	

Rakendatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit.
Amortisatsiooni arvutatakse kord aastas.
Põhivara soetamiseks saadi valitsuselt sihtfinantseerimist 200 000.-
Teise grupi põhiavaral arvetatakse 20% aastas ja hoonetel 8 % aastas.

Põhikari

Seis 01.01.2000.a.149 495.- noorkarjast juurde tulnud 21 775.-
müüdud 56 224.- ostetud 33 531.- hukkunud 16 966.-
Aasta lõpuks 131 611.-

26-06-2001

Lisa 5. Võlakohustused

Lühiajalised laenud.

Lühiajaliste laenudena kajastuvad bilansis TÜ Sangaste Varaga sõlmitud lepingud

summas 181 967.00 ja lühiajaline laen Venda Vihmanile 50 000.00

Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil bilansis on 2001.

aastal Hansapanga laenu tasumisele minev summa 47 052.00

Kokku lühiajalised laenud 279 019.00

Muud lühiajalised kohustused.

Hankijatele tasumata arveid on bilansis 221 883.00 Maksuvõlgadena on bilansis

käibemaks ja üksikisiku tulumaks ning sots. maks summas 76 498.00

Viitvõlgadena kajastub bilansis võlgnevus töövõtjatele summas 16 103.00

Lühiajalised kohustused kokku on 593503.00

Lisa 6. Maksuvõlad

Maksuvõlgadena on bilansis:

Käibemaks 58 119.00

Füüsilise isiku tulumaks 6 668.00

Sotsiaalmaks 11 711.00

Kokku maksuvõlad 76 498.00

26 -06- 2001

Lisa 7. Pikaajalised kohustused

Pikaajaliste kohustustena kajastub bilansis pikaajaline pangalaen Hansapangale
summas 152 984,00

Lisa 8. Neto realiseerimiskäive

Turgude ja riikide lõikes	Müügi netokäive
Eesti	Piim 656 448,00
	Liha 90 341,00
	Teravili 588 149,00
	Raps 486 821,00
KOKKU	1 821 759,00

Lisa 9. Omakapital

26-06-2001

	Osakapital	Reserv	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Käesolev aasta	Kokku omakapital
Jääk 01.01.2000.	128 000,00	32 006,00	531 463,00		691 469,00
Reserv – kapitali					
Fondiemi – siooni					
Osakapitali sissemaks					
Käesoleva aasta kasum				39 390,00	39 390,00
Lõpp bilanss 31.12.2000.	128 000,00	32 006,00	531 463,00	39 390,00	730 859,00

Lisa 10. Rahavoo aruanne

26-06-2001

Rahavoog äritegevusest.

	Aruande aasta	Eelmine aasta
Puhaskasum	39 390	272 486
Põhivara kulum	92 721	57 311
Kasum (- Kahjum) põhivara müügist	-7 600	-5 594
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus	-50 746	-49 060
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-250 528	12 947
Kokku rahavoog äritegevusest	-176 763	288 090

Rahavoog investeerimisest

Laekumine põhivara müügist	67 468	10 170
Põhivara soetamine	-465 523	-197 432
Noorkarjast põhikarja	-21 775	-9 857
Põhikarja müük	56 224	50 755
Loomade ost	-33 531	-60 420
Sihtfinantseerimine	-216 000	-84 000
Põhikarja väljaminek	16 966	
Põhivara väljaminek	75 000	
Kokku investeerimisest	-521171	-290 784

Rahavoog finantseerimistegevusest

Aktsiakapitali suurendamine	-----	88 000
Pikaajaliste laenude saamine	152 948	-----
Sihtfinantseerimine	200 000	100 000
Kokku finantseerimisest	352948	188 000
Raha ja pank perioodi algul	411 491	226 185
Raha ja pank perioodi lõpul	66 505	411 491
Kokku rahavoog	-344986	185 306

OÜ Kesa - Agro juhatuse liige Venda Vihmann.

OSAÜHING KESA-AGRO OSANIKE NIMEKIRI 31.12.2000

**JARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

Osanike täielik nimekiri: Aldo Korbun osa 4.000.- Kr
isikukood : 36403252725
elukoht Valgamaa Sangaste vald
Sangaste alevik Kooli tn. 6 krt. 8

26-06-2001

Kaido Künnapuu osa 14.000.- Kr
isikukood: 36910245724
elukoht Valgamaa Sangaste vald

Venda Vihmann osa 72.000.- Kr
isikukood: 36503085717
elukoht Valgamaa Sangaste vald
Keeni küla Mäeotsa talu

Aktsiaselts osa 38.000.- Kr
Silva-Argo
reg. nr. 10136628
asukoht Valgamaal Sangaste vallas
Sangaste alevikus
teovõimeline esindaja Kuno Laul
isikukood 36207295714
elukoht Valgamaa Sangaste vald

Kokku osakapital 128.000.- Kr