

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ KEMEHH

registrikood: 10168611

tänavatalu nimi, Mäe plats 23,
maja ja korteri number:

alevik: Käina alevik

vald: Käina vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92101

telefon: +372 5023108, +372 4636247

faks: +372 4622840

e-posti aadress: oy.kemehh@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Intressikulud	14
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ KEMEHH on eraõiguslik juriidiline isik, mis asutati mais 1994.a. ja mille omanikud on kõik Eesti Vabariigi kodanikud. Osaühingu osakapital on 26 764 eurot ja osaühingul on üheksa osaniku. Ükski osanik ei oma üle poole osakapitalist. Põhitegevusalaks osaühingus on maaparandustööd. Maaparandustöö on hooajaline, mida saab teostada põhiliselt kuivemal ja soojemal perioodil. Osaühing on kantud Eesti Vabariigi Põllumajandusministeeriumi juurde kuuluva riikliku maaparandusalal tegutsevate ettevõtjate registrisse tegevusalaga - maaparandussüsteemide ehitamine. Osaühing on veel kantud Eesti Vabariigi Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi juurde kuuluva riikliku majandustegevuse registris järgmistes valdkondades: ehituskruusa kaevandamine; ühisveevärgi ja kanalisatsiooni (s.h. pumplate, puhastite ja muude seotud rjatiste) ehitamine; üldehituslik ehitamine; hüdrotehniline ehitamine (tammid, paisud ja muud siseveekogude ehitised) ja sadamarajatiste ehitamine (kaid, lainemurdjad ja muud avaveekogude ehitised). 2013.aastal soetas ettevõtte kaks veoautot ja tegeleb ka nüüd veosteveoga, siis on osaühing kantud majandustegevuse registrisse transpordi ja veoseveoga. Kuna osaühing omab remonditöökoda, siis tegeleme mõningal määral ka masinate ja seadmete remondiga.

2014. aastal suuri väljaminekuid põhivarasse ei teostatud, soetati ainult uus lauaarvuti.. Võimalusel püütakse tehnikaparki uuendada.

2015. aastal prognoositakse põhivara soetada ca 40 000 euro eest.

2014. aasta müügitulu osaühingus oli 435 716 eurot, mis oli peaaegu sama suur kui 2013. aastal. Aruandeperiood lõpetati 26 920 euro suuruse kasumiga, mis oli viis korda suurem, kui 2013. aastal. Kogu toodang teostati Eesti Vabariigis.

Aruande perioodil oli töötajate keskmine arv 13 ning tööjõukulu koos sots.maksuga 144 655 eurot s.h. juhataja töötasu koos sots.maksuga 18 194 eurot. Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmete tööd ei tasustata ning muid hüvitisi ja garantiisid ette nähtud ei ole. Juhatusel esimees on ka osaühingu tegevjuht.

Osaühingu majandusaasta algas 01.01.2014 ning lõppes 31.12.2014.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	105 165	67 179	2
Nõuded ja ettemaksed	91 540	82 334	3
Varud	1 485	1 619	
Kokku käibevara	198 190	151 132	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	136 840	197 801	5
Kokku põhivara	136 840	197 801	
Kokku varad	335 030	348 933	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 913	20 633	
Võlad ja ettemaksed	17 889	32 727	7
Kokku lühiajalised kohustused	38 802	53 360	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	28 355	49 268	7
Kokku pikaajalised kohustused	28 355	49 268	
Kokku kohustused	67 157	102 628	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	26 764	26 764	9
Kohustuslik reservkapital	2 676	2 676	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 513	211 517	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 920	5 348	9
Kokku omakapital	267 873	246 305	
Kokku kohustused ja omakapital	335 030	348 933	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	435 716	436 138	10
Muud äritulud	250	26 078	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-169 883	-216 627	12
Mitmesugused tegevuskulud	-30 802	-23 520	13
Tööjõukulud	-144 655	-149 519	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-61 691	-65 408	
Kokku ärikasum (-kahjum)	28 935	7 142	
Intressikulud	-2 018	-1 807	15
Muud finantstulud ja -kulud	3	13	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 920	5 348	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 920	5 348	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	28 935	7 142	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61 691	65 408	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	250	24 865	
Kokku korrigeerimised	61 941	90 273	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 206	31 558	
Varude muutus	134	464	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-35 471	3 432	
Makstud intressid	-2 018	-1 807	
Kokku rahavood äritegevusest	44 315	131 062	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	19 903	-74 820	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	-250	-24 865	
Laekunud intressid	3	13	16
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	15 338	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	19 656	-84 334	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-20 633	-16 099	
Makstud dividendid	-5 352	-5 353	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 985	-21 452	
Kokku rahavood	37 986	25 276	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	67 179	41 903	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 986	25 276	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	105 165	67 179	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	26 764	2 600	216 946	246 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 348	5 348
Makstud dividendid			-5 353	-5 353
Muutused reservides		76	-76	0
31.12.2013	26 764	2 676	216 865	246 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26 920	26 920
Makstud dividendid			-5 352	-5 352
31.12.2014	26 764	2 676	238 433	267 873

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KEMEH 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ KEMEH 2014. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti keeles ja eurodes.

OÜ KEMEH kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

OÜ KEMEH majandusaasta algas 01.01.2014.a. ning lõppes 31.12.2014.a.

Raha

Raha kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Ebatäieliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kuludes. Varem alla hinnatud ebatäieliselt laekumata nõute laekumist kajastatakse ebatäieliselt laekuvate nõuete kulu vähendamiseks. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivaraks loetakse varasid soetusmaksumusega üle 370 euro ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varad kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerumisel kasutatakse lineaarset meetodit. Vara hakatakse amortiseerima alates tema soetuse hetkest või tema kasutusvalmis saamise hetkest. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeest.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- a) ehitised 5-15 %
- b) masinad, seadmed 10-30 %
- c) muu põhivara 15-30 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 370

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara rendimaksede väärtuses. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääk- väärtuse vähendamiseks.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on avaldatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	37	1 745
Arvelduskontod	105 128	65 434
Kokku raha	105 165	67 179

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	85 164	85 164
Ostjatelt laekumata arved	85 164	85 164
Ettemaksed	6 376	6 376
Tulevaste perioodide kulud	6 376	6 376
Kokku nõuded ja ettemaksed	91 540	91 540
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	78 493	78 493
Ostjatelt laekumata arved	78 493	78 493
Ettemaksed	3 841	3 841
Tulevaste perioodide kulud	3 841	3 841
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 334	82 334

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	476	765
Üksikisiku tulumaks	845	1 164
Sotsiaalmaks	1 991	2 574
Kohustuslik kogumispension	49	69
Töötuskindlustusmaksed	127	202
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 488	4 774

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013							
Soetusmaksumus	8 207	15 779	80 004	1 740	393 213	474 957	498 943
Akumuleeritud kulum		-11 444	-40 061	-1 169	-248 468	-289 698	-301 142
Jääkmaksumus	8 207	4 335	39 943	571	144 745	185 259	197 801
Ostud ja parendused				730		730	730
Amortisatsioonikulu		-582	-9 436	-333	-51 282	-61 051	-61 633
Muud muutused				-58		-58	-58
31.12.2014							
Soetusmaksumus	8 207	15 779	80 004	2 412	393 213	475 629	499 615
Akumuleeritud kulum		-12 026	-49 497	-1 502	-299 750	-350 749	-362 775
Jääkmaksumus	8 207	3 753	30 507	910	93 463	124 880	136 840

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ekskavaator Volvo EC14	30 851	7 913	22 938	3,45	EUR	30.07.2018
Roomikekskavaator JCB	15 961	11 267	4 694	2,6	EUR	20.06.2016
Hüdrovasar HM1260Q	2 456	1 733	723	2,6	EUR	20.06.2016
Kapitalirendikohustused kokku	49 268	20 913	28 355			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ekskavaator Volvo EC140	37 401	7 633	29 768	3,45	EUR	30.07.2018
Roomikekskavaator JCB	28 167	11 267	16 900	2,6	EUR	20.06.2016
Hüdrovasar HM1260Q	4 333	1 733	2 600	2,6	EUR	20.06.2016
Kapitalirendikohustused kokku	69 901	20 633	49 268			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	62 757	84 807
Kokku	62 757	84 807

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 309	6 309
Võlad töövõtjatele	8 092	8 092
Maksuvõlad	3 488	3 488
Kokku võlad ja ettemaksed	17 889	17 889
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 729	17 729
Võlad töövõtjatele	10 224	10 224
Maksuvõlad	4 774	4 774
Kokku võlad ja ettemaksed	32 727	32 727

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	5 382	6 471
Puhkusetasude kohustus	2 710	3 031
Isikliku sõiduauto kasutamise kulu	0	722
Kokku võlad töövõtjatele	8 092	10 224

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	26 764	26 764
Osade arv (tk)	9	9
Aastatel 1994-2014 kogunenud kasutamata puhaskasum, mida saab dividendideks välja maksta on 238 433 eurot ja dividendideks välja makstes tekib tulumaksukohustus 59 608 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	435 716	436 138
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	435 716	436 138
Kokku müügitulu	435 716	436 138
Müügitulu tegevusalade lõikes		
maakuivendus- ja maaparandustööd	341 541	358 432
kaevetööd kaablite paigaldamisel	0	2 027
vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	23 958	57 787
masinate ja seadmete remont	25 702	16 579
betonist muude ehitustoodete tootmine	1 281	1 034
jäätmete ja jääkide hulgikaubandus	1 266	279
vesiehitus	6 118	0
transporditeenus	35 850	0
Kokku müügitulu	435 716	436 138

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	250	24 865
Palgatoetus	0	1 213
Kokku muud äritulud	250	26 078

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	90 551	130 377
Energia	79 172	86 173
Elektrienergia	2 120	2 330
Kütus	77 052	83 843
Tööluba,veoluba	160	77
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	169 883	216 627

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	1 659	1 815
Lähetuskulud	712	439
Koolituskulud	1 322	137
Riiklikud ja kohalikud maksud	377	559
Reklaamikulud	895	862
Vesi,kanalisatsioon	151	133
Hoonete,territooriumi korrashoid	517	526
Tööohutus	673	4 191
Sõidukite kindlustusmaksed	3 520	2 777
Sõidukite tehnõulevaatus ja numbrimärgid	434	321
Panga teenustasud	197	179
Isikliku auto kasutamise kulud	4 741	8 262
Liikmetasud	150	150
Hoonete remont	6 779	0
Kasutusrendi maksed	3 432	3 698
Võlgade sissenõudmiskulud	5 243	0
Muud	0	-529
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 802	23 520

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	108 106	111 497
Sotsiaalmaksud	36 549	38 022
Kokku tööjõukulud	144 655	149 519
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	2 018	1 807
Kokku intressikulud	2 018	1 807

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulu hoiuselt	3	13
Kokku muud finantstulud ja -kulud	3	13

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	34 121	31 705

OÜ KEMEHH juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmete tööd ei tasustata ning muid hüvitisi ja garantiisid ette nähtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2015

OÜ KEMEHH (registrikood: 10168611) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR PADARI	Juhatuse liige	15.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 920
Kokku	238 433

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 920
Kokku	238 433
Jaotamine	
Dividendideks	5 353
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	233 080
Kokku	238 433

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	341541	78.39%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	35850	8.23%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	25702	5.90%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	23958	5.50%	Ei
Vesiehitus	42911	6118	1.40%	Ei
Betoonist muude ehitustoodete tootmine	23619	1281	0.29%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	1266	0.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harry Grahv	34804030304	Käina alevik, Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	3857 EUR
Kalle Kuuse	36501300259	Käina alevik, Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	950 EUR
Kunnar Teemets	35208080387	Käina alevik, Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	5985 EUR
Laas Leis	34609070297	Käina alevik, Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	3800 EUR
Mati Kogerma	34912080255	Käina alevik, Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	3857 EUR
Riina Mäe	46801236016	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	950 EUR
Väino Kruusmägi	34901020471	Käina alevik, Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	3857 EUR
Ülo Võsa	34107140366	Käina alevik, Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	2508 EUR
Üllar Padari	37005060301	Käina alevik, Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	1000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4636247
Faks	+372 4622840
Mobiiltelefon	+372 5023108
E-posti aadress	oy.kemehh@mail.ee

