Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

17
Maie Lootus

KELVINGI KINNISVARA BÜROO OÜ

2005.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Toompuiestee 4 Tallinn 10142 Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10111580
Telefon:	626 2082
Faks:	626 2087
Põhitegevusala:	Kinnisvaratehingud, investeerimisalased konsultatsioonid
Juhatuse liige	Martin Krupp
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

Sisukord

Tegevusaruanne		3
Raamatupidamise aastaaruanne		4
Juhatuse deklaratsioon		4
Bilanss		5
Kasumiaruanne		6
Rahavoogude aruanne		7
Omakapitali muutuste aruanne		8
Lisa 1	Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-meetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2	Raha	10
Lisa 3	Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4	Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5	Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6	Tütarettevõtjad	11
Lisa 7	Sidusettevõtjad	12
Lisa 8	Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9	Laenukohustused	13
Lisa 10	Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11	Maksud	14
Lisa 12	Kapitalirent	14
Lisa 13	Ettevõtte tulumaks	14
Lisa 14	Tingimuslikud kohustused	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek		15
Majandusaasta aruande kinnitus		16

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu Kelvingi Kinnisvara Büroo põhitegevus on investeerimine ja kinnisvara ost-müük.

2005.majandusaastal tegelesime kinnisvara haldamise alal ja investeerimisega. 2006.aastal on kavas realiseerida olemasolev kinnisvara ja jätkata inveseerimisalast tegevust.

Firmas puudusid palgalised töötajad.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele 2005.aastal töötasu väljamakseid ei toimunu

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhataja deklaratsioon

Kelvingi Kinnisvara Büroo OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetelalustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Kelvingi Kinnisvara Büroo OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

	Ees- ja perekonnanimi	Allkiri	Kuupäev
Juhatuse liikmed:	Martin Krupp		30.6.06

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

BILANSS

AKTIVA	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha	2	195 465	28 964
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	12 437 885	9 363 375
Nõuded ja ettemaksed	4	6 132 493	1 864 590
Käibevara kokku		**18 765 843**	**11 256 929**
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	2 661 696	161 109
Kinnisvarainvesteeringud	8	3 441 313	650 858
Põhivara kokku		**6 103 009**	**811 967**
AKTIVA KOKKU		**24 868 852**	**12 068 896**

PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	6 276 555	46 000
Võlad ja ettemaksed	10	1 382 527	1 317 408
Lühiajalised kohustused kokku		**7 659 082**	**1 363 408**
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	9	3 626 413	485 000
Pikaajalised kohustused kokku		**3 626 413**	**485 000**
Kohustused kokku		**11 285 495**	**1 848 408**
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		100 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Ülekurss		626 555	0
Jaotamata kasum		12 852 802	10 176 488
Omakapital kokku		**13 583 357**	**10 220 488**
PASSIVA KOKKU		**24 868 852**	**12 068 896**

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

KASUMIARUANNE

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

	Lisa nr.	2005.a.	2004.a.
Muud äritulud		491 712	85 514
Mitmesugused tegevuskulud		-83 008	-8 582
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-129 545	-26 596
Muud ärikulud		-19 628	-1
Ärikasum (kahjum)		**259 531**	**50 335**
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	6	298 488	0
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	7	524 637	0
Intressikulud		-507 269	0
Kahjum valuutakursi muutustest		-57	0
Muud finantstulud ja -kulud		573 380	3 931 691
Finantstulud ja -kulud kokku		889 179	3 931 691
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		**1 148 710**	**3 982 026**
Tulumaks	13	17 088	35 562
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		**1 165 798**	**4 017 588**

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2005.a.	2004.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		259 531	50 335
Korrigeerimised			
Kinnisvarainvesteeringute kulum	8	129 545	26 596
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	8	-490 000	-85 514
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 448 055	-7 041
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		82 208	1 534
Makstud intressid		-507 269	0
Kokku rahavood äritegevusest		**-1 974 040**	**-14 090**
Rahavood investeerimistegevusest			
Lühiajaliste finantsinvesteeringute soetus		-3 091 170	0
Lühiajaliste finantsinvesteeringute müük		540 081	0
Tütarettevõtjate osade soetamine	6	-100 000	0
Sidusettevõtjate osade soetamine	7	-57 000	0
Kinnisvarainvesteeringute soetamine	8	-2 920 000	-9 000
Kinnisvarainvesteeringute müük	8	1 150 000	105 000
Põhivara soetamine		0	-79 724
Liisingu põhiosa maksed	12	39 862	23 253
Antud laenud		-6 177 000	-10 430 995
Antud laenude tagasimaksed		3 333 900	10 000 000
Saadud dividendid	3	35 930	0
Saadud intressid		14 029	608 231
Kokku rahavood investeerimistegevusest		**-7 231 368**	**216 765**
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		14 685 842	10 000 000
Saadud laenude tagasimakse		-5 313 874	-10 175 005
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		**9 371 968**	**-175 005**
Kokku rahavood		**166 560**	**27 670**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		**28 964**	**1 294**
Raha ja raha ekvivalentide muutus		**166 560**	**27 670**
Valuutakursside muutuste mõju		59	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		**195 465**	**28 964**

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	Omakapital kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	**40 000**	**4 000**	**0**	**6 158 900**	**1 545 277**
Aruandeperioodi kasum	-	-	-	4 017 588	4 017 588
Saldo seisuga 31.12.2004	**40 000**	**4 000**	**0**	**10 176 488**	**10 220 488**
Osakapitali suurendamine	60 000	-	600 000	-	660 000
Investeeringute soetamine			26 555	1 510 516	1 537 071
Aruandeperioodi kasum	-	-	-	1 165 798	1 165 798
Saldo seisuga 31.12.2005	**100 000**	**4 000**	**626 555**	**12 852 802**	**13 583 357**

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

Kelvingi Kinnisvara Büroo OÜ 2005.majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Kelvingi Kinnisvara Büroo OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2005 ja lõppes 31.detsembril 2005. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringudaktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kinnisvarainvesteering

Kinnisvarainvesteeringunaon kajastatud kinnisvaraobjekte(maa, hoone), mida ettevõte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses analoogiliselt materiaalse põhivaraga - kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 5000 kroonist.

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04-10-2006

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Kelvingi Kinnisvara Büroo OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2005. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 24/76 ning alates 1. jaanuarist 2006. a on maksumääraks 23/77 netodividendidelt. Dividendide kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Raha

Lisa 2

	31.12.2004	31.12.2004
Sularaha kassas	449	22 436
Pangakontod	195 015	15 528
Raha ja pangakontod kokku	195 464	37 964

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lisa 3

Lühiajaliste finantsinvesteeringuidkajastatakse õiglases väärtuses ja koosnevad börsil noteeritud ettevõtete aktsiatest.
2005.aastal saadi lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt dividende kokku 35 930 krooni.

Nõuded ja ettemaksed

Lisa 4

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	20 443	7 041
Maksude ettemaksed[1]	20	49
Ettemaksed	1 307	0
Muud lühiajalised nõuded	6 110 723	1 857 500
Kokku	6 132 493	1 864 590

[1] Maksusaldod on näidatud lisas 11.

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

Lisa 5

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringuna on kajastatud mitmesugused pikaajalised nõuded.

	31.12.2005	31.12.2004
Tütarettevõtjate osad (lisa 6)	689 425	0
Sidusettevõtjate osad (lisa 7)	1 827 771	0
Nõuded laenudest	144 500	144 500
Pikaajaline kapitalirendinõue (lisa 12)	0	16 609
Kokku	2 661 696	161 109

Tütarettevõtete aktsiad ja osad

Lisa 6

	Nordic Furniture OÜ
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Mööbli- ja sisustusdetailide hulgikaubandus
Osade arv 31.12.2004	**0**
Osade arv 31.12.2005	**0**
Osalus % 31.12.2004	0
Osalus % 31.12.2005	100
Soetusmaksumus 31.12.2004	**0**
Soetusmaksumus 31.12.2005	**100 000**
Turuhind	Ei ole börsil noteeritud

Bilansiline maksumus 31.12.2004	**0**
Soetatud osad	100 000
Korrigeerimine ostuanalüüsiga	290 937
Kapitaliosaluse kasum	298 488
Bilansiline maksumus 31.12.2005	**689 425**

Tütarettevõtte soetamine oli seotud osapoolte vaheline tehing, mille käigus suurenes jaotamata kasum 280 937 krooni võrra ja ülekurss 10 000 krooni võrra.

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2005

	Nordic Furniture OÜ
Osakapital	100 000
Kohustuslik reservkapital	10 000
Jaotamata kasum	579 425
Omakapital kokku	**689 425**
Investeerija osa omakapitalist	**689 425**

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSETULNUD
04 -10- 2006

Lisa 7

Sidusettevõtete aktsiad ja osad

Asukoht	Dalmonde OÜ Eesti	Hismet OÜ Eesti	P&M Accounting Eesti
Põhitegevusala	Investeeringud	Kinnisvara tehingud	Raamatupidamis-teenused
Osade arv 31.12.2004	**0**	**0**	**0**
Osade arv 31.12.2005	**1**	**1**	**1**
Osalus % 31.12.2004	0	0	0
Osalus % 31.12.2005	30	50	50
Soetusmaksumus 31.12.2004	**0**	**0**	**0**
Soetusmaksumus 31.12.2005	**12 000**	**20 000**	**25 000**
Turuhind	Ei ole börsil noteeritud	Ei ole börsil noteeritud	Ei ole börsil noteeritud
Bilansiline maksumus 31.12.2004	**0**	**0**	**0**
Soetatud osad	12 000	20 000	25 000
Korrigeerimine ostuanalüüsiga	0	1 067 361	178 773
Kapitaliosaluse kasum (kahjum)	-403	528 440	-3 400
Bilansiline maksumus 31.12.2005	**11 597**	**1 615 801**	**200 373**

Sidusettevõtjate Hismet OÜ ja P&M Accounting OÜ soetamised olid seotud osapoolte vaheline tehingud. Hismet OÜ soetamise käigus suurenes jaotamata kasum 1 053 306 krooni võrra ja ülekurss 14 055 krooni P&M Accounting OÜ soetamise käigus suurenes jaotamata kasum 176 273 krooni ja ülekurss 2 500 krooni võrra.

Sidusettevõtjate omakapitalid seisuga 31.12.2005

	Dalmonde OÜ	Hismet OÜ	P&M Accounting
Osakapital	40 000	40 000	50 000
Kohustuslik reservkapital	0	28 110	5 000
Jaotamata kasum	-1 343	3 163 492	345 746
Omakapital kokku	**38 657**	**3 231 602**	**400 746**
Investeerija osa omakapitalist	**11 597**	**1 615 801**	**200 373**

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Lisa 8

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

Kinnisvarainvesteeringud

Soetusmaksumus 31.12.2004	**707 555**
Soetamine	2 920 000
Mitterahaline sissemakse	660 000
Müük	-660 000
Soetusmaksumus 31.12.2005	**3 627 555**
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	**-56 697**
Aruandeaastal arvestatud kulum	-129 545
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	**-186 242**
Jääkmaksumus 31.12.2004	**650 858**
Jääkmaksumus 31.12.2005	**3 441 313**

Laenukohustused

Lisa 9

			Tagasimakse tähtaeg	
	Saldo 31.12.04	Saldo 31.12.05	12 kuu jooksul	jooksul
Lühiajalised laenud	460 000	4 167 555	4 167 555	0
Lühiajaline laen sidusettevõtjalt	0	2 109 000	2 109 000	0
Pikaajalised laenud	485 000	3 626 413	0	3 626 413
Kokku	945 000	9 902 968	6 276 555	3 626 413

Võlad ja ettemaksed

Lisa 10

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	83 827	1 534
Maksuvõlad [1]	0	85
Muud võlad [2]	1 298 701	1 315 789
Kokku	1 382 528	1 317 408

[1] Täpsem info maksude kohta on näidatud lisas11.

[2] Muud võlad koosnevad dividendivõlast 1 000 000 krooni ja arvestuslikust tulumaksust dividendidelt

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Maksud

Lisa 11

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNU
04 -10- 2006

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	20	0	49	0
Maamaksu intress	0	0	0	85
Kokku	20	0	49	85

Kapitalirent

Lisa 12

2004.aastal soetati korter hinnaga 336 000 krooni, mis anti kapitalirendile tähtajaga kuni 2006.aasta maini intressiga 20% aastas.

	31.12.2005	**31.12.2004**
Nõue	16 609	56 471
sh. makseperiood alla 1 aasta	16 609	39 862
makseperiood 1-5 aastat	0	16 609

	2005.a.	**2004.a.**
Graafikulised põhiosamaksed	39 862	279 529
Intressitulu	7 640	8 139

Ettevõtte tulumaks

Lisa 13

2003.aastal kuulutati välja netodividende 1000 000 krooni, millelt arvestati tulumaksu 26/74 summas 351 351 krooni ja kajastati 2003.aasta aruannetes kuluna.
2005.a. majandusaasta aruande koostamise seisuga on dividendid välja maksmata.
Alates 01.01.2006.a. maksustatakse väljamakstavaid dividendidetulumaksuga 23/77 varasema 24/76 asemel. Sellest tulenevalt on ümber arvestatud tulumaks ja muutus summas kajastatud 2005.a. aruandes tuluna.

Tingimuslikud kohustused

Lisa 14

Ettevõtte jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 12 679 930 krooni (seisuga 31.12.04 10 176.488 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 916 384 krooni (seisuga 31.12.2004 2 442 357 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 9 763 546 krooni (seisuga 31.12.2004 7 734 131 krooni).
Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendideja 2006. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendidetulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2005.

Juhatuse liige: Martin Krupp .....

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus otsustas, et 2005.majandusaasta puhaskasum jaotatakse järgmisel viisil:

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2005	12 852 802
Kanda kohustuslikku reservkapitali	6 000
Dividendideks	3 000 000
Jätta jaotamata	9 846 802

Martin Krupp

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

Kinnitame majandusaasta aruande :

	Perekonna- ja eesnimi	Allkiri	Kuupäev
Juhatuse liikmed:	Martin Krupp		30.6.06

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -10- 2006

Kelvingi Kinnisvara Büroo OÜ
Reg.nr. 10111580
Toompuiestee 4, Tallinn

Osanike nimekiri seisuga 30.06.2006.a.

1. Nimi	Hironymos OÜ
Reg.kood	10526387
Aadress	Toompuiestee 4, Tallinn
Osade arv	1 osa
Osa suurus	100 000 EEK
Kokku	100 000 EEK

Martin Krupp
Kelvingi Kinnisvara Büroo OÜ
Juhatuse liige