

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2008.a.

Majandusaasta lõpp: 31.12.2008.a.

Ettevõtte nimetus: OÜ R & M INVESTEERINGUD

Äriregistri kood 10330810

Aadress: 10612 Tallinn, Rohu 18A-15

Telefon: +372 6 738 015

Faks: +372 6 738 015

E-mail: ramapro@ramapro.ee

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2008. majandusaasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. OÜ R & M INVESTEERINGUD kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, lisadest ning kasumi jaotamise otsusest. 2008. aasta majandusaasta aruande kinnitas OÜ R & M INVESTEERINGUD üldkoosolek 4. aprillil 2009. aastal.

Osaühingu juhatuse liikmed:

nimi	allkiri	kuupäev
Raivo Touart	_____	_____
Mai Jürgenson	_____	_____

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisad:	
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Maksuvõlad	11
Lisa 3. Aktsiad ja väärtpaberid	11
Lisa 4. Laenukohustus	11
Lisa 5. Realiseerimise netokäive	11
Majandusaasta kasumijaotamise otsus	12
Osanike nimekiri	13
Müügitulu EMTAK klassifikaatori alusel	14

2008. aasta tegevusaruanne

OÜ R & M Investeeringud alustas tegevust oktoobris 1997. aastal. Osaühingu põhitegevuseks

on raamatupidamisteenuste osutamine, arvutiprogrammide müük ja hooldus.

Ettevõtte on tegutsenud 12 aastat

Põhiliseks tegevusvaldkonnaks on jäänud raamatupidamise teenuste osutamine.

Äritegevus

2008. aastal teenis ettevõtte müügitulu 205,3 tuhat krooni, millest moodustas 100% raamatupidamise teenuste osutamine.

Muud finantstulud olid 11,0 tuhat krooni, mille moodustas saadud dividendid aktsiatest.

2008. a. kahjum oli 6,1 tuhat krooni

2008. aastal käibe kasvu ja olulisi muudatusi tegevusvaldkondades ning uusi investeeringuid ei planeerita.

Ettevõtte tegevust iseloomustavad finantssuhtarvud

	2008	2007
Maksevõime kordaja	45,53	55,92
Võlakordaja	27,27	26,33
Koguvara käibekordaja (ROA)	--	2,59
Omakapitali tulusus (ROE)	--	3,52
Suhtarvude leidmise metoodika:		
Maksevõime kordaja	Käibevara/ Lühiajalised kohustused	
Võlakordaja	Koguvõlg/ Koguvara x100	
Koguvara käibekordaja	Puhaskasum/ Koguvara	
Omakapitali tulusus	Puhaskasum/ Omakapital	

Töötajad

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Tööjõukulud olid aruandeaastal koos maksudega 118143 krooni.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ R & M Investeeringud juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise

aastaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ R & M Investeeringud jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 4. aprillil 2009.a..

Osaühingu juhatuse liikmed:

nimi	allkiri	kuupäev
Raivo Touart	_____	_____
Mai Jürgenson	_____	_____

BILANSS		31.12.2008	01.01.2008
Aktiva			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	7701	11165

Aktsiad ja muud väärtpaberid	Lisa 3	230632	230632
Ostjatelt laekumata arved		3000	4750
Käibevara kokku		241333	246547
Aktiva kokku		241333	246547
Passiva			
Võlad hankijatele		858	0
Maksuvõlad	Lisa 2	4443	4409
Lühiajalised kohustused kokku		5301	4409
Pikaajaline laen	Lisa 4	60500	60500
Kohustused kokku		65801	60500
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		137638	131239
Aruandeaasta kasum/-kahjum		-6106	6399
Omakapital kokku		175532	181638
Passiva kokku		241333	246547

Kasumiaruanne, skeem 1

	2008 a.	2007a.
Müügitulu	205360	237500
Äritulud kokku Lisa 5	205360	237500
Ärikulud:		
kaubad, toore, materjal, teenused	104358	130242
Tööjõukulud	118143	111385
s.h. palgakulu	88607	83974
sotsiaalmaksud	29536	27411
Ärikulud kokku	222501	241627
Ärikasum	-17141	-4127
Finantstulud-ja kulud:		
Muud finantstulud	11035	10526
Kasum majandustegevusest	-6106	6399
Aruandeaasta puhaskasum/-kahjum	-6106	6399

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Reserv-Eelnevate	Aruande-	Kokku
--	------------	------------------	----------	-------

			kapital perioodide	aasta	
			kasum	kasum	
—					
Saldo 01.12.2001	40000	4000	52704	0	96704
2002.a.kasum				23965	23965
Saldo 31.12.2002	40000	4000	52704	23965	120669
2003.a.kasum				12518	12518
jaotamata kasum			36483	-36483	0
Saldo 31.12.2003	40000	4000	89187	0	133187
2004.a.kasum				13600	13600
Saldo 31.12.2004	40000	4000	89187	13600	146787
2005.a.kahjum				-25041	-25041
eelnevad per-d			13600	-13600	0
Saldo 31.12.2005	40000	4000	102787	-25041	121746
Jaotamata kasum			-25041	25041	0
2006a.kasum				53493	53493
Saldo 31.12.2006	40000	4000	77746	53493	175239
Jaotamata kasum			53493	-53493	0
2007.a.kasum				6399	6399
Saldo 31.12.2007	40000	4000	131239	6399	181638
Jaotamata kasum			6399	-6399	0
2008.a.kahjum				-6106	-6106
Saldo 31.12.2008	40000	4000	137638	-6106	175532

Rahavoogude aruanne

Rahavoog aruandeaasta äritegevusest	2008.a.	2007.a.
kasum	-6106	6399
bilansirühmade kokkuvõtete muutused:		

maksuvõlad	34	-2357
ostjatelt laekumata arved	1750	-3750
hankijatele tasumata arved	858	0
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	-3464	292
kassa ja pangakontode jääk 01.01.2008	11165	10873
kassa ja pangakontode jääk 31.12.2008	7701	11165
Kokku rahajäägi muutus	-3464	292

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on

bilansist välja kantud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood. Kapitalirent lõppes aruandeaastal.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Puhkusetasud on välja makstud.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Lisa 1. Raha, pangakontod ja väärtpaberid

	2008	2007
Sularaha kassas	2194	6181
Pangakontod, EEK	5507	4984
Kokku	7701	110873

Lisa 2. Maksuvõlad

	31.12.2008		01.01.2008	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks		2715		2525
Isiku tulumaks		1728		1884
Töötuskindl.maks		0		0
Kogumispensionimaks				0
KOKKU:		4443		4409

Lisa 3. Aktsiad ja väärtpaberid

Aruandeaastal aktsiaid juurde ei soetatud ja ümberhindamiseks ei ole vajadust.

Lisa 4. Laenu kohustused

1 .Ramapro OÜ 60500 4% 31.12.2010.a.

Lisa 5. Müügitulu 2008.a.

Turgude nimetus	Üldine neto-geograafilises lõikes	realiseerimis-käive	Sealhulgas tegevusalade lõikes	raamatupidamis-teenused	arvutitarkvara müük ja hooldus
Eesti Vabariik	205360		205360		0

2008 aasta kasumijaotamise otsus

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2008a lõpus	137638
2008 aasta aruandeaasta kasum/-kahjum	-6106

Reservkapitali moodustamiseks	0
Dividendidena jaotamiseks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale 2008a. majandusaasta aruande kinnitamist	131532

OÜ R & M Investeeringud osanike nimekiri

1. **Raivo Touart**, isikukood 35102020280, aadress Tallinn, Lastekodu 3-29, osa nimiväärtus 20000.- krooni,
2. **Mai Jürgenson**, isikukood 45506270272, aadress Tallinn Rohu 18A-15, osa nimiväärtus 20000. - krooni.

Müügitulu vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Tegevusvaldkond 1:EMTAK M69202 , 205360 EEK-i.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10330810	osaühing R & M Investeeringud	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6738015
Mobiiltelefon	+372 5052473
Telefon	+372 6738015
Elektronposti aadress	ramapro@ramapro.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Raivo Touart	35102020280	Tallinn	20000
Mai Jürgenson	45506270272	Tallinn	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	205360	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing R & M Investeeringud (registrikood: 10330810) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Mai Jürgenson (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009