

356301
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2009

Silvi Kaarest

Marileen Invest OÜ

2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Olevi 22, 10920 Tallinn

Äriregistri kood: 10995030

Telefon: + 372 517 5830

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2008-31.12.2008

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid:

- OSANIKE NIMEKIRI
- MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES
VASTAVALT EESTI MAJANDUSE
TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE
(EMTAK)

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 2 AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID.....	12
LISA 3 VÕLAKOHUSTUSED	12
LISA 4 VIITVÕLAD	12
LISA 5 OMAKAPITAL	13
LISA 6 MUUD FINANTSTULUD	13
LISA 7 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Marileen Invest OÜ peamiseks tegevusaladeks on litsentseerimisele mittekuuluvate finantsteenuste osutamine ja investeerimisalane tegevus ning litsentseerimisele mittekuuluvad väärtpaberitehingud. Samuti juhtimis- ja konsultatsiooniteenused..

Juriidiline aadress:	Olevi 22 10920 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10995030
Telefon:	+ 372 517 5830



Juhatuse liige
Marilin Kvell

TEGEVUSARUANNE

Marileen Invest OÜ on asutatud 2003.aasta detsembris. Äriühingu põhitegevusaladeks on litsentseerimisele mittekuuluvate finantsteenuste osutamine ja investeerimisalane tegevus ning litsentseerimisele mittekuuluvad väärtpaberitehingud.

Seisuga 31.12.2008 on ettevõtte omakapital negatiivne.(- 1 222 922). Negatiivne seis on tingitud madalseisust finantsturgudel (väärtpaberid, võlakirjad, optsioonid). Loodetavasti stabiliseerub turg ja hinnad hakkavad taas tõusma. Juhatus teeb otsuse seoses omakapitaliga peale poole aasta möödumist, ehk 30.06.09.

Järgmisel majandusaastal ei plaani Marileen Invest OÜ teha suuri muudatusi investeerimisstrateegiates. Jätkatakse investeerimist indeksaktsiatesse, üksikutesse väljavalitud aktsiatesse ning fondidesse.

Osäühingul ei olnud aastal 2008 olulisi arendustegevuse projekte ning ka aastal 2009 pole plaanis neid teha. Samuti ei ole Marileen Invest OÜ väljastanud garantiisid ega võtnud kohustusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

2008. majandusaastal ei olnud osäühingul palgalisi töötajaid. Ka aastal 2009 ei ole plaanis töötajaid palgata. Ettevõtte juhatus ei saanud 2008. majandusaastal tasusid ega soodustusi.

Tallinnas, "25". Märts 2008



Juhatuses liige
Marilin Kvell

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud Marileen Invest OÜ 2008 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Marileen Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

“25”. märts 2009

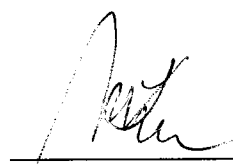


Juhatuse liige
Marilin Kvell

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		1 583 087	1 593 787
Aktsiad	2	3 677 695	9 561 632
Käibevara kokku		5 260 782	11 155 419
VARAD KOKKU		5 260 782	11 155 419
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7	364 664	364 664
Võlad tarnijatele		2 029	2 035
Viitvõlad	4	1 117 011	867 010
Lühiajalised kohustused kokku		1 483 704	1 233 709
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	3	5 000 000	5 000 000
Pikaajalised kohustused kokku		5 000 000	5 000 000
KOHUSTUSED KOKKU		6 483 704	6 233 709
Omakapital			
	5		
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 877 709	4 677 463
Aruandeaasta kasum		-6 144 631	200 246
OMAKAPITAL KOKKU		-1 222 922	4 921 709
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 260 782	11 155 419



Juhatuses liige
Marilin Kvell

KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

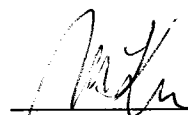
	Lisa nr	2008	2007
Muud tegevuskulud		-19 342	-45 883
Ärikahjum		-19 342	-45 883
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-250 000	-250 000
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		1 036	-3 078
Muud finantstulud ja -kulud	6	-5 876 325	499 206
Finantstulud ja - kulud kokku		-6 125 289	246 128
Kasum enne tulumaksustamist		-6 144 631	200 245
Aruandeaasta puhaskasum		-6 144 631	200 245

Juhatuses liige
Marilin Kvell

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-19 342	-45 883
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-6	561
Vahutavahetusest tekkinud kursikasum (-kahjum)		1 036	-3 078
Rahavood äritegevusest kokku		-18 312	-48 400
 Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-2 110 016
Muude finantsinvesteeringute müük		0	3 498 810
Saadud dividendid	6	7 559	6 539
Saadud intressid	6	53	2 464
Rahavood investeerimistegevusest kokku		7 612	1 397 797
 Rahavood kokku		-10 700	1 349 397
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 593 787	244 390
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-10 700	1 349 397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 583 087	1 593 787

Juhatuse liige
Marilin Kvell

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Osakapitali sissemaks 16.12.2003	40 000	0	0	40 000
2004 a. puhaskasum	0	0	1 420 704	1 420 704
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	0	1 420 704	1 460 704
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 537 838	1 537 838
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	2 954 542	2 998 542
Aruandeperioodi puhaskasum			1 722 923	1 722 923
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	1 722 923	4 721 464
Aruandeperioodi puhaskasum			200 245	200 245
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	200 245	4 921 708
Aruandeperioodi puhaskasum			-6 144 631	-6 144 631
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	-6 144 631	-1 222 922

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 5.



Juhatuses liige
Marilin Kvell

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

OÜ Marileen Invest 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

B. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid. Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

C. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühi- ja pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

D. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

E. Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.



F. Tulude arvestus

Intressi- ja dividenditulu lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt arvestatakse kassapõhiselt.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Juhatuse liige
Marilin Kvell

LISA 2 AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Aktsiad	3 677 695	9 561 632
Õiglasest väärtuses kokku	3 677 695	9 561 632
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kokku	3 677 695	9 561 632

LISA 3 VÕLAKOHUSTUSED

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg	
		Tähtaeg üle 5 aasta	Intressimäär
Pikaajaline laen	5 000 000	5 000 000	5%
Kokku	5 000 000	5 000 000	

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg	
		Tähtaeg üle 5 aasta	Intressimäär
Pikaajaline laen	5 000 000	5 000 000	5%
Kokku	5 000 000	5 000 000	

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg	
		Tähtaeg üle 5 aasta	Intressimäär
Pikaajaline laen	5 000 000	5 000 000	5%
Kokku	5 000 000	5 000 000	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

LISA 4 VIITVÕLAD

	31.12.2008	31.12.2007
Võlgnevus aruandvale isikule	3 244	3 244
Intressivõlad	1 113 767	863 766
Viitvõlad kokku	1 117 011	867 010


 Juhatuse liige
 Marilin Kvell

LISA 5 OMAKAPITAL

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas - 1 222 922 (2007 : 4 877 708) krooni.

LISA 6 MUUD FINANTSTULUD

	2008	2007
Intressitulu pangakontodelt	53	2 463
Dividenditulu	7 558	6 539
Kasum lühiajaliste finantsinvesteeringute müügist	0	413 130
Kasum lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest	-5 883 937	77 074
Muud finantstulud kokku	-5 876 325	499 206

LISA 7 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Marileen Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanik:

Saldod seotud osapooltega:

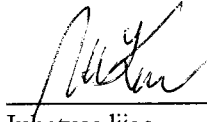
	31.12.2008	31.12.2007
Marilyn Kvell	364 644	364 664
Lühiajalised nõuded kokku	364 644	364 664



Juhatuse liige
Marilyn Kvell

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2008. majandusaastal oli ettevõttel kahjum – 6 144 631 krooni.



Juhatuse liige
Marilyn Kvell

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Marileen Invest OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt
"25". märts 2009otsusega.



Juhatuses liige
Marilin Kvell

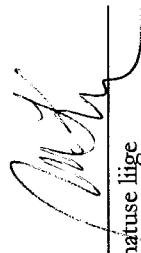
"25". märts 2009

Marileen Invest OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

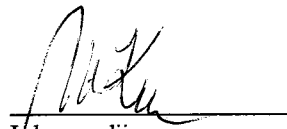
seisuga "25". märk 2009

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Marilin Kvell 46807180234	TALLINN	40 000.00 krooni	17.12.2003	Ost-müük


Juhatuselüge
Marilin Kvell

MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)

Marileen Invest OÜ - l müügitulu puudub. Ettevõtte põhitegevus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) on 64301 – investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse ja sarnastesse finantsvahenditesse.



Jähatuse liige
Marilin Kvell