

367158

Hatju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

08-07-2009

Riigo Magi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ARUANDEAASTA ALGUS
01.01.2008

ARUANDEAASTA LÕPP
31.12.2008

AS KAVASS

ÄRIREGISTRI KOOD
AADRESS
TELEFON/FAX
TEGEVJUHT
AUDIITORKONTROLL
PÕHITEGEVUSALA

10117631
TALLINN 12618 KADAKA TEE 74D
+372 6 529 725
LIIVI REILSON
INDREK KRUIBERG
KINNISVARATEHINGUD
EMTAK 2008 -68101

MAJANDUSAASTA ARUANDELE
LISATUD DOKUMENDID

- AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
- OSANIKE NIMEKIRI

JUHATUSE LIIGE

.....
Liivi Reilson

LIIVI REILSON

Sisukord

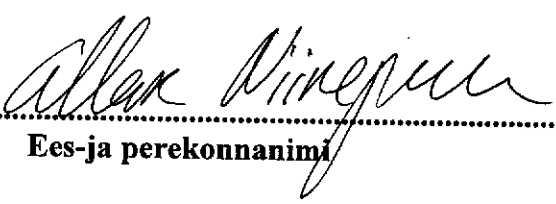
Aksionäri otsus	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Sidusettevõtete osad	10
Lisa 5 Aktsiakapital	10
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele	11
Audiitori järeldusotsus	12
Osanike nimekiri	13

**AKTSIASELTS KAVASS
AINUAKTSIONÄR ALLAR NIINEPUU
OTSUS**

Tallinnas

30.juunil 2009.a.

Mina, Allar Niinepuu, olen otsustanud kiita heaks juhataja Liivi Reilsoni poolt koostatud 2008.a. raamatupidamise aastaaruande.


.....
Ees-ja perekonnanimi


.....
allkiri

AS KAVASS 2008.AASTA TEGEVUSARUANNE

Aasta 2008 on olnud AS Kavassi jaoks uute tegevusvaldkondade otsingu aastaks.

Tegeletud on finantsinvesteeringutega.

Omandatud on 1/3 osalused firmades OÜ Moldova Aiad ja OÜ Gest Invest Grupp.

AS Kavassil aastal 2008 käive puudus.

Tööjõukulud olid 769 997 eek.

Töötajate arv seisuga 31.detsember 2008.a. on 4 inimest.

Juhatuse liikmetele tasu ettenähtud ei ole.

Aktsiaselts on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja

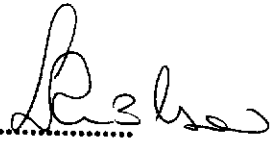


Liivi Reilson

JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS KAVASS juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 01 kuni 10 toodud aasta 2008 raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kavass finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Kavass on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

JUHATAJA LIIVI REILSON 
amet ees-ja perekonnanimi allkiri

30. juunil 2009.a.

AS KAVASS raamatupidamise aastaaruande 2008 põhjaruanded

BILANSS.

	korrigeeritud.	
	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA.		
KÄIBEVARA.		
1.Raha ja pangakontod	14 085 083	20 720 922
2.Ostjatelt laekumata arved	0	5 982
3.Muud lühiajalised nõuded	0	650 000
4.Ettemaksed ja tagasinõuded	0	105 117
5.Antud laenud	4 955 736	0
Käibevara kokku	19 040 819	21 482 021
PÕHIVARA.		
6.Sidusettevõtete osad	47 000	0
Materiaalne põhivara		
7.Masinad ja seadmed	444 407	444 407
8.Muu inventar,tööriistad ja sisseseade	99 814	99 814
9.Kulum	-105 699	-101 164
Põhivara kokku	485 522	443 057
AKTIVA KOKKU	19 526 341	21 925 078
PASSIVA.		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED.		
11.Hankijatele tasumata arved	3 651	3 649
12.Võlad töövõtjatele	27 828	59 585
13.Maksuvõlad	2 482	33 113
Lühiajalised kohustused kokku	33 961	96 347
OMAKAPITAL.		
14.Aktsiakapital	5 000 000	7 065 000
15.Kohustuslik reservkapital	883 129	883 129
16.Eelnevate perioodide jaotamata kasum	13 880 602	14 187 662
17.Aruandeperioodi kasum	-271 351	-307 060
Omakapital kokku	19 492 380	21 828 731
PASSIVA KOKKU	19 526 341	21 925 078

JUHATUSE LIIGE



LIIVI REILSON

AS KAVASS raamatupidamise aastaaruande 2008 põhjaruanded

KASUMIARUANNE

SKEEM 1
KROONIDES

korrigeeritud.

	2008.a.	2007.a.
ÄRITULUD.		
1.Realiseerimise netokäive		
2.Muud äritulud		
Äritulud kokku	0	0
ÄRIKULUD.		
3.Mitmesugused tegevuskulud	316 961	267 711
4.Tööjõukulu	769 997	769 020
s.h.töötasu	577 642	576 909
sotsiaalmaks	192 355	192 111
5.Kulum	4 535	5 442
6.Muud ärikulud		
Ärikulud kokku	1 091 493	1 042 173
Ärikasum	-1 091 493	-1 042 173
Finantstulud	820 142	1 073 575
Finantskulud		
Kasum enne tulumaksustamist	-271 351	31 402
Tulumaks		338 462
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum	-271 351	-307 060

JUHATUSE LIIGE



LIIVI REILSON

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod)

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasum	-271 351
Põhivara amortisatsioon	4 535
Käibevara (v.a.raha) jääkide muutusest	-4 194 637
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutusest	-62 386

Kokku -4 523 839

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST

Osaluste omandamine sidusettevõtetes -47 000

Kokku

-47 000

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Aktsiakapitali vähendamine -2 065 000

Kokku

-2 065 000

Rahajäägi kogumuutus

-6 635 839

Raha algjääk

20 720 922

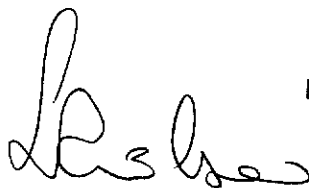
Rahajäägi muutus

-6 635 839

Raha lõppjääk

14 085 083

JUHATUSE LIIGE



LIVI REILSON

AS KAVASS raamatupidamise aastaaruande 2008 põhjaruanded

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osakapital	Reservkapital	Eelm.per. jaot.kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.07	7065000	883129	20061962	-4674300	23335791
Eelm.per.jaotamata kasum					
Kasum 2007				-307060	-307060
Dividendid 2006 aasta jaotamata kasumi arvelt				-1200000	-1200000
Seisuga 31.12.07	7065000	883129	20061962	-6181360	21828731
Seisuga 01.01.08	7065000	883129	20061962	-6181360	21828731
Eelm.per.jaotamata kasum					
Kasum 2008				-271351	-271351
Aktiivkapitali vähendamine	-2065000				-2065000
Seisuga 31.12.08	5000000	883129	20061962	-6452711	19492380

Aastal 2008 ei ole dividende välja kuulutatud.

JUHATAJA



LIIVI REILSON

LISA 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

As Kavass raamatupidamise aastaaruanne 2007.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhiouded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Kavass kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi number 1.

Kõik andmed raamatupidamise aruandes on esitatud Eesti kroonides.

Rahavoogude aruanne

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi investeeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasutusel olev amortisatsiooninorm on 1%. Kasutatud põhivara soetamisel määratakse amortisatsiooninorm igale objektile eraldi vastavalt tema tegelikule kasutuseale.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit, vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomuga väljamakseid. Makstud dividende maksustatakse tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Aastal 2007 oli maksumäär 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Aastal 2008 on maksumäär 21/79. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

JUHATAJA



LIIVI REILSON

AS Kavass raamatupidamise aastaaruande 2008 lisad

LISA 2 RAHA

31.12.2008

Sularaha kassas	217 051
Pangakontod	1 260 809
Tähtajalised hoiused	12 607 223
Raha ja pangakontod kokku	14 085 083

LISA 3 LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

31.12.2008

OÜ Moldova Aiad	2 122 280
OÜ Gest Invest Grupp	1 370 000
AS lute Credit Europe	313 456
OÜ V-Värvad	500 000
Eraisik Villu Murd	650 000
Kokku antud laenud	4 955 736

LISA 4 SIDUSETTEVÖTETE OSAD

	osalus	31.12.2008
OÜ Moldova Aiad	33%	33 000
OÜ Gest Invest Grupp	33%	14 000
Kokku osalused		47 000

LISA 5 AKTSIAKAPITAL

	AKTSIAD	AKTSIAKAPITAL
SALDO 01.01.2008	70 650	7 065 000
AKTSIAKAPITALI VÄHENDAMINE	20 650	2 065 000
SALDO 31.12.2008	50 000	5 000 000

JUHATAJA



LIIVI REILSON

AS KAVASS 2008.AASTA BILANSS

KINNITATUD

30.juunil 2009.A.

.....
AS KAVASS JUHATUSE LIIGE
LIIVI REILSON

KINNITATUD

30.juunil 2009.a.

.....
AS KAVASS NÕUKOGU ESIMEES
ALLAR NIINEPUU

.....
AS KAVASS NÕUKOGU LIIGE
ANDRES NIINEPUU

.....
AS KAVASS NÕUKOGU LIIGE
AINO REINVALD

KINNITATUD

AS KAVASS AKTSIONÄRI KOOSOLEKUL

30.juunil 2009.a.

.....
AKTSIONÄR ALLAR NIINEPUU

**Sõltumatu audiitori järeldusotsus AS Kavass aktsionäridele
Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta**

Olen auditeerinud juuresolevat AS Kavass (edaspidi „ettevõtte”) 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimumise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettust või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritatakse protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruande esitatud arv näitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettuse või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrollisüsteemi efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esituslaadi.

Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 30. juuni 2009.a.


Indrek Kruhberg
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 54

Tiigi 7 Pää küla
Viljandimaa 71023

AS KAVASS osanike nimekiri

Allar Niinepuu

Isikukood 37301170260

Elukoht Tallinn Tuuleveski tn.23

Aktsiakapital 5 000 000 EEK, moodustab 50000 A-aktsiat.

Aktsia nominaalväärtus on 100 EEK.

Juhataja



Liivi Reilson