



Sisukord

1. Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed lk. 3
2. 2007.aasta tegevusaruanne lk. 4

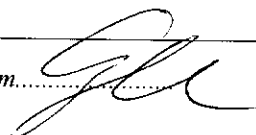
Raamatupidamise aastaaruanne

3. Juhatuse kinnitus aastaaruandele lk.5
4. Raamatupidamisbilanss lk.6
5. Kasumiaruanne lk.7
6. Rahavoogude aruanne lk.8
7. Omakapitali muutuste aruanne lk.9

Raamatupidamise aastaaruande lisad

8. Lisa nr.1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid lk.10
9. Lisa nr.2 Raha lk.14
10. Lisa nr.3 Nõuded ja ettemaksed lk.14
11. Lisa nr.4 Maksud lk.14
12. Lisa nr.5 Varud lk.14
13. Lisa nr.6 Materiaalne põhivara lk.15
14. Lisa nr.7 Laenukohustused lk.15
15. Lisa nr.8 Võlad ja ettemaksed lk.16
16. Lisa nr.9 Muud pikaajalised võlad lk.16
17. Lisa nr.10 Omakapital lk.16
18. Lisa nr.11 Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus lk.16
19. Lisa nr.12 Müügitulu lk.17
20. Lisa nr.13 Kaubad, toore, materjal ja teenused lk.17
21. Lisa nr.14 Muud tegevuskulud lk.17
22. Lisa nr.15 Muud ärikulud lk.18
23. Kasumi jaotamise ettepanek lk.19
24. Majandusaasta aruande allkirjad lk.20

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
vastutav auditiir Silvia Sirel



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Aktsiaseltsi Jare põhitegevusalaks on majatarvete ja ehitusmaterjalide jaekaubandus.
EMTAK-i koodi 47599 - Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük
EMTAK-i koodi 47529 – Muude ehitusmaterjalide ja tarvete jaemüük
Kõrvalharuna teostatakse EMTAK-i kood 41201 – Elamute ja mitteeluhoonete ehitus

Juriidiline aadress: Kastani 24 - 34
90508 Haapsalu
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10098201

Telefon: 372 4 731 299

Faks: 372 4 731 299

Audiitor: Silvia Sirel

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
vaatamiseks audiitor Silvia Sirel

TEGEVUSARUANNE

Aktsiaseltsi Jare põhitegevusalaks on majatarvete ja ehitusmaterjalide jae- ja hulgikaubandus. Kõrvalharuna teostatakse üldehitus- ja remonditöid.

AS Jare müügitulu 2007.aastal oli 9 368 446 EEK-i, millest 4 120 791 EEK-i teeniti remondi ja ehitustöödega ja 5 247 625 EEK-i kaupade müügiga. AS Jare lõpetas 2007.aasta 420 154 kroonise puhaskasumiga.

AS Jare juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile.

Meie eesmärgiks 2008.aastal on kindlustada müügitulu püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmnesisid aruandeaasta aruande koostamisperioodil (01.01.2008 kuni 01.05.2008).

Peamised finantssuhtarvud

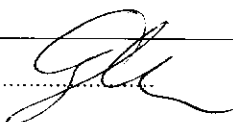
	2007	2006
Müügitulu (kroonides)	9 368 446	9 468 439
Tulu kasv	-1,05 %	63 %
Brutokasumi määr %	4,65 %	2,14 %
Puhaskasum (kroonides)	420 154	181 016
Kasumi kasv	132 %	339 %
Puhasrentaablus	4,5 %	1,9 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,49	1,92
ROA	23,5 %	13 %
ROE	38,5 %	28 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/ puhaskasum 2006 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Juhatus koosneb ühest (1) liikmest. Juhatuse liige Gaido Virosiim on ühtlasi aktsiaseltsi tegevjuht. 2007.aaastal maksti tegevjuhi töötasudeks koos sotsiaal- ja töötuskindlustumaksuga 159 960 krooni.

2007.aastal oli töötajate keskmine nimestikuline arv 11 töötajat ning palkade ja lisatasude kogusumma 1 071 385 krooni .

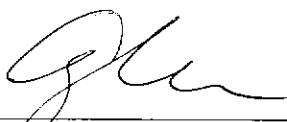


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud AS-i JARE 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS JARE on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

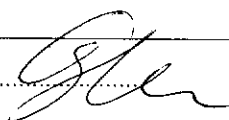


Juhatus liige
(Gaido Virosim)

Haapsalus, 31. mai 2008

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
võttesid auditiir Sireia Sirel

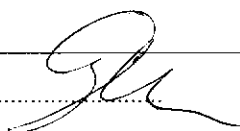
20.05.2008



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	159 936	113 297
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		318 382	294 337
Muud lühiajalised nõuded		55 000	2 783
Kokku	3	373 382	297 120
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		1 145 415	891 069
Kokku	5	1 145 415	891 069
Käibevara kokku		1 678 733	1 301 486
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		108 528	163 224
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		0	2 910
Kokku	6	108 528	166 134
Põhivara kokku		108 528	166 134
VARAD KOKKU		1 787 261	1 467 620
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		2 889	21 025
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		38 437	79 906
Kokku	7	41 326	100 931
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		228 405	358 745
Arveldused töövõtjatega		90 746	95 392
Maksuvõlad		157 160	144 480
Muud võlad		157 721	51 323
Kokku	8	634 032	649 940
Lühiajalised kohustused kokku		675 358	750 871
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	9	21 579	46 579
Pikaajalised kohustused kokku		21 579	46 579
KOHUSTUSED KOKKU		696 937	797 450
Aktsiakapital	10	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		230 170	49 154
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		420 154	181 016
OMAKAPITAL KOKKU		1 090 324	670 170
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 787 261	1 467 620



Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	12	9 368 446	9 468 439
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		0	-55 275
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-7 563 609	-8 188 627
Mitmesugused tegevuskulud	14	-217 419	-131 773
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-802 196	-578 426
Sotsiaalmaks		-266 768	-193 078
Töötuskindlustuse makse 0,5%		-2 421	-1 738
Tööjõu kulud kokku		-1 071 385	-773 242
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-57 606	-54 030
Muud ärikulud	15	-22 633	-69 854
Ärikasum(-kahjum)		435 794	195 638
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-16 013	-21 067
Muud finantstulud ja -kulud		+373	+6 445
Finantstulud ja -kulud kokku		-15 639	-14 622
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		420 154	181 016

 allkirjastatud ainult
 identifitseerimiseks
 juhataja Gaido Virosiim

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		435 794	195 638
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	57 606	54 030
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11	-21 262	+12 463
Varude muutus		-254 346	-64 161
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11	-15 908	+123 458
Makstud intressid		-16 013	-21 067
Kokku rahavood äritegevusest		+185 871	+300 361
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud		-200 000	0
Antud laenude tagasimaksed		+145 000	0
Saadud intressid		+373	+6 445
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-54 627	+6 445
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi tagasimaks		0	-138 942
Saadud laenude tagasimaksed		-25 000	-50 000
Krediitkaardi jäägi muutus		-18 136	+21 025
Kapitalirendi maksed		-41 469	-41 222
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-84 605	-209 139
Rahavood kokku		+46 639	+97 667
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		113 297	15 630
Raha ja raha ekvivalentide muutus		+46 639	+97 667
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		159 936	113 297

 allkirjastatud ainult
 identifitseerimiseks
 auditand auditor Silvia Sirel

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktiakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2006	400 000	40 000	49 154	489 154
2006.a. puhaskasum	0	0	181 016	181 016
Saldo seisuga 31.12.2006	400 000	40 000	230 170	670 170
2007.a. puhaskasum	0	0	420 154	420 154
Saldo seisuga 31.12.2007	400 000	40 000	650 324	1 090 324

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
saatmiskohane auditiir Silvia Sirel

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i JARE 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

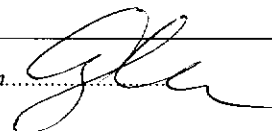
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. Vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära



meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestusel on kasutatud FIFO meetodit.

2007.aastal teostati varude osas allahindlust kogusummas 22 188 krooni

AS Jare ei ole võtnud vastutavale hoiule teiste äriühingute varusid ega andnud oma varusid teiste osapoolte kätte hoiule.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võimiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.



Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Seadmed:	5 aastat
Sõidukid	12,5 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

F. Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

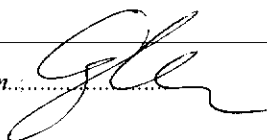
Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Juhatuse liige Gaido Virosiim.....



allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
vannutatud auditor Silvia Sirel

AS Jarel on kasutusrendiga kasutusel üks sõiduauto. Kuna kasutusrendilepingu puhul ei ole täidetud Raamatupidamise Toimkonna juhendis nr.9 toodud tingimusi, et liigitada lepingut raamatupidamislikult kapitalirendiks, jätkati rendiarvestust kui kasutusrendil. Rendimaksed kanti jooksvalt aruandeperioodi kuludesse ja lepingu sõlmimisel teostatud sissemaks kantakse kuluks osade kaupa vastavalt rendiperioodile. 2007.aastal 2 783 krooni

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [*litsentsitasusid*] ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [*Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi.*] Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.



J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	11 577	0
Pangakonto SEB Eesti Ühispankas	11 001	27 494
Pangakonto Hansapangas	137 358	85 803
Raha kokku	159 936	113 297

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	318 382	294 337
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>318 382</i>	<i>294 337</i>
Muud lühiajalised nõuded	55 000	2 783
<i>s.h Kasutusrendi sissemaks (kuluks 2007)</i>	<i>0</i>	<i>2 783</i>
<i>Tagastamata lühiajaline laen</i>	<i>55 000</i>	<i>0</i>
Nõuded ja ettemaksed kokku	373 832	297 120

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	2007	2006
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	76 639	73 662
Üksikisiku tulumaks	26 446	22 387
Sotsiaalmaks	51 962	46 581
Kohustuslik kogumispension	693	624
Töötuskindlustusmaks	1 420	1 226
Kokku	157 160	144 480

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	1 145 415	891 069
Varud kokku	1 145 415	891 069

Juhatuselüige Gaido Virosiim.....



allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
vannutatud auditor Silvia Sirel

2007.12.31

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kuludesse kantud järgmiselt:

	2007	2006
Müügiks ostetud kaubad	22 188	33 677
Kokku alla hinnatud	22 188	33 677

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Ettevõtte varusid ei ole kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul.

Ettevõtte ei ole võtnud vastutavale hoiule kaupa.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad, seadmed	Transpordi- vahendid	Muu inventar	Põhivara kokku	Akumuleeritud kulum
Saldo 01.01.2006.a.	13 720	446 187	232 923	692 830	544 700
Akumuleeritud põhivara kulum	1 881	319 345	223 474		544 700
Jääkmaksumus 01.01.2006	11 839	126 842	9 449	148 130	
Põhivara soetus 2006.aastal	0	72 034	0	72 034	
2006.aastal arvestatud kulum	683	43 898	9 449		54 030
Akumuleeritud põhivara kulum	2 564	363 243	232 923		598 730
Saldo 31.12.2006	13 720	518 221	232 923	764 864	598 730
Jääkmaksumuses 31.12.2006	11 156	154 978	0	166 134	
2007.aastal arvestatud kulum	7 506	50 100	0		57 606
Akumuleeritud põhivara kulum	10 070	413 343	232 923		656 336
Saldo 31.12.2007	13 720	518 221	232 923	764 864	
Jääkmaksumuses 31.12.2007	3 650	104 878	0	108 528	

Lisa 7 Laenukohustused

	2007.a.	2006.a.
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed	38 437	79 906
Visa krediitkaart Hansapangas	2 889	21 025
Kokku	41 326	28 897

Pikaajalise võlakohustuse tagasimakseteks on Hansaliisingu kaudu ostetud kaubabusside kapitalirendimaksed 2008.aastal tasumisele kuuluv summa 38 437 krooni.

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
vanutatud auditor Silvia Sirel

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	228 405	358 745
Võlad töövõtjatele	90 746	95 392
Maksuvõlad (lisa 4)	157 160	144 480
Majanduskulu	157 721	51 323
Võlad ja ettemaksed kokku	634 032	649 940

Lisa 9 Muud pikaajalised võlad

Pikaajaliste kohustuste all kajastub eraisikust aktsionäri poolt antud laen summas 1 379,15 EUR-i. 31.detsembri 2007.a. Eesti panga kursiga 15,6466 konverteerides on laenu jääk 21 579 EEK. Lepingu kohaselt võib laenu ümber konverteerida AS Jare aktsiateks.

Lisa 10 Omakapital

AS Jare aktsiakapitali suurus nimiväärtuses on 400 000 krooni, mis on jaotatud 250 aktsiaks. Aktsia nominaalväärtus on 1 600 krooni.

Aktsionär	Jääk 01.01.07	Jääk 31.12.07
Gaido Virosiim i.k. 35408154725	384 000	384 000
Ene Smõslova i.k. 44910234717	16 000	16 000
Kokku	400 000	400 000

Lisa 11 Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus

BILANSI KÄIBEVARA KIRJED Suurenumine (+), vähenemine (-)	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	+24 045	+33 229
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	-2 783	-45 692
Äritegevusega seotud käibevara muutus kokku	+21 262	-12 463

BILANSI LÜHIAJALISTE KOHUSTUSTE KIRJED Suurenumine (+), vähenemine (-)	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	-130 340	-9 590
Maksuvõlad	+12 680	+64 174
Võlad töövõtjatele	-4 646	+42 035
Muud viitvõlad	+106 398	+26 839
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutus kokku	-15 908	+123 458

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
vannutatud auditiir Silvia Sirel

Juhatuses liige Gaido Virosiim.....



Lisa 12 Müügitulu

AS Jare müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti Vabariik	9 368 446	9 451 492
Soome Vabariik	0	16 947
Kokku	9 368 446	9 468 439

AS Jare müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
EMTAK-i kood 47599 – Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük	3 227 706	3 574 600
EMTAK-i kood 41201 – Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	4 120 791	3 518 175
EMTAK-i kood 47529 – Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	2 019 919	2 375 664
Kokku	9 368 446	9 468 439

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kaubad müügiks	7 259 567	7 852 620
Elekter ja vesi	31 083	27 970
Valvetasu	11 051	11 051
Ruumide rent	146 623	134 569
Sideteenused	10 126	19 314
Pangateenused	36 594	29 512
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	0	1 829
Muud teenused	68 565	111 762
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	7 563 609	8 188 627

Lisa 14 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Kontorikulu	41 131	11 068
Raamatupidamise teenus	67 052	51 381
Audiitoriteenused	9 000	9 000
Transpordivahendite ülalpidamiskulud	75 057	45 545
Juriidilised konsultatsioonid	11 600	1 200
Muud kulud	13 579	13 579
Muud tegevuskulud kokku	217 419	131 773

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
vannutatud audiator Silvia Sitel

Juhatuses liige Gaido Virosliim.....

Lisa 15 Muud ärikulud

	2007	2006
Kohalik maks (müügitmaks)	0	10 477
Inventuuride vahed	8 936	8 958
Aegunud deebitorid – kreditorid	11 885	1 022
Liisingu sissemaksu 2007.a .osa	1 035	42 251
Puhkuse reservi korrigeerimine	0	6 860
Muud kulud	777	286
Muud ärikulud kokku	22 633	69 854

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
vanimataud auditor Silvia Sirel
2007.a

Juhatuses liige Gaido Virosim.....

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2007.aasta puhaskasum

230 170 EEK
420 154 EEK

Juhatuse ettepanek:
2007.a. eest dividende mitte maksta.

Jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse

650 324 EEK

Juhatuse liige: Gaido Virosiim 31. mai 2008.a.
/allkiri /

allkirjastatud aruanne
identifitseerimiseks
vannutatud auditor Silvia Siht
"....." 2008.a.

Juhatuse liige Gaido Virosiim.....



Oü Audiitorbüroo Silvia Sirel

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Aktsiaselts Jare aktsionärile

Olen auditeerinud aktsiaselts Jare raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts Jare finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 31. mai 2008 .a.

Silvia Sirel
Vannutatud audiitor

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

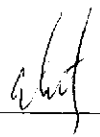
AS Jare 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

02. JUUNI 2008.aastal otsusega,
allkirjastamine 02. JUUNI 2008.aastal.

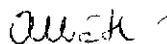
Juhatus liige
(Gaido Vroosiim)



Nõukogu liige
(Ene Smõslova)



Nõukogu liige
(Anu Mätlik)



Nõukogu liige
(Marko Kasepalu)

