

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: AKTSIASELTS INEST MARKET

registrikood: 10158185

küla: Saka küla

vald: Toila vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30103

telefon: +372 3328211

faks: +372 3370433

e-posti aadress: igor@inestmarket.ee, info@inestmarket.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Intressikulud	15
Lisa 19 Tulumaks	15
Lisa 20 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

AS INEST MARKET põhiliseks tegevusalaks on mööbli tootmine ja turustamine.

Ettevõtte pakub komplekseid mööblilahendusi, mis sisaldavad endas projekteerimist, valmistamist, paigaldust, garantiaegset ja -järgset hooldust, edukalt tegutsedes büroodele, koolidele, lasteaedadele, hotellidele, kauplustele, raamatukogudele, ühiselamutele, muuseumidele ja muudele asutustele eritellimismööbli tootmise turul.

Ettevõtte tegutseb tihedas konkurentsis teiste mööbli tootjatega ja sellest tuleneb pidev juhtimissüsteemi arendamine ja efektiivsuse kasv.

2016.aastal pikendas AS INEST MARKET olemasolevate sertifikaatide ISO 9001 ja ISO 14001 kehtivust.

Ettevõtte jätkab teenuste ja kasutatavate toodete oluliste keskkonnamõjude väljaselgitamisega seotud tegevust, eesmärgiga vähendada nende kahjustavat mõju keskkonnale.

Tegevuskeskkonna üldine areng on alates 2015 aastast muutunud paremuse suunas, mis keskmises ja pikas perspektiivis mõjutavad finantstulemusi positiivselt. Inest Market AS äritegevuses puudub hooajalisus, küll võivad mõjutada majadustsüklid, majanduskasvu tingimustes suureneb oluliselt ettevõtete investeerimis- ja laenemisaktiivsus. Inest Market AS tegevusel puuduvad olulised keskkonnamõjud, kui ka olulised sotsiaalne mõju tööturule.

Tootmise tegevused ei mõju ökoloogia ning keskkonnale.

Aastal 2017 oli INEST MARKET AS müügitulu 2 530 298 EUR, s.h.mööbli müük 2 495 163 EUR, muu kauba müük 35 135 EUR.

AS INEST MARKET olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.17	31.12.16
1. Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu) %	7,95	16,04
2. Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital) %	21,72	50,22
3. Käibevara rentaabluus (puhaskasum/käibevara) %	30,28	81,42
4. Maksevõime üldine tase (käibevara/kohustused) %	1,94	3,45
5. Likviidsuskordaja (raha+debir.võlg/kohustused) %	1,28	3,32

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	135 624	454 456	2
Nõuded ja ettemaksed	305 561	39 912	3.5
Varud	231 899	15 133	4
Kokku käibevarad	673 084	509 501	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	103 527	134 389	6
Immateriaalsed põhivarad	1 058	1 252	7
Kokku põhivarad	104 585	135 641	
Kokku varad	777 669	645 142	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	349 336	147 481	5.9.10
Kokku lühiajalised kohustised	349 336	147 481	
Kokku kohustised	349 336	147 481	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 884	25 884	
Kohustuslik reservkapital	2 588	2 588	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	198 689	54 362	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201 172	414 827	
Kokku omakapital	428 333	497 661	
Kokku kohustised ja omakapital	777 669	645 142	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 530 298	2 586 324	12
Muud äritulud	6 853	6 668	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 589 402	-1 381 263	14
Mitmesugused tegevuskulud	-154 243	-149 559	15
Tööjõukulud	-479 102	-472 280	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 996	-111 098	6.7
Muud ärikulud	-633	-29	17
Ärikasum (kahjum)	268 775	478 763	
Intressikulud	0	-2 561	18
Muud finantstulud ja -kulud	22	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	268 797	476 202	
Tulumaks	-67 625	-61 375	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201 172	414 827	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

AS INEST MARKET 01.01.2017 - 31.12.2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea finantsaruandluse standardiga. Hea finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Europa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustest. AS INEST MARKET kasutab koostamisel kasumiaruande skeem nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude auandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõuded. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded jn kantud bilansist välja.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude maksumus on kantud kuludesse kaalutud keskmisel meetodil.

Põhivara.

Põhivarana bilansis kajastatakse varasid maksumusega üle 320 Euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmisest ja võimaldavatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- ehitused ja rajatised - 4-8%
- tootmiseseadmed - 10%
- muud masinad ja seadmed - 10-40%
- muu inventar, tööriistad ja sisseseade - 10-40%

Immateriaalse põhivara.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- ostetud litsentsid - 10-30%

Kohustused puhkusetasu osas.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise peiodil. Puhkusetasu kohustuse summat korrigeeritakse üks kord aastas -

aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate eest.

Tulu.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiliselt.

Kapitali- ja kasutusrendid.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved randuvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhete kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse rendile andja bilansis analoogselt materiaalse põhivaraga.

Finantskohustused.

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Ettevõtte tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevalt ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügiks kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapoolte üle või olulist mõju teise osapoolte äärmistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- a). Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b). Tütarettevõtted;
- c). Sidusettevõtted;
- d). Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- e). Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äärmistele otsustele;
- f). Punktis "E" kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.h. pereliikmed, kellel puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	494	176
Swedbank-raha	135 092	454 226
SEB bank - raha	38	54
Kokku raha	135 624	454 456

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	289 812	289 812	
Ostjatelt laekumata arved	289 812	289 812	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 631	5 631	5
Kindlustus	4 603	4 603	
Tagatisraha	210	210	
Riigihanke tagatisraha	2 000	2 000	
Muud nõuded	141	141	
käibemaks ettemakselt	3 164	3 164	
Kokku nõuded ja ettemaksed	305 561	305 561	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 312	18 312	
Ostjatelt laekumata arved	18 312	18 312	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 173	2 173	5
Kindlustus	1 026	1 026	
Tagatisraha	210	210	
Riigihanke tagatisraha	950	950	
Muud nõuded	485	485	
käibemaks ettemakselt	16 756	16 756	
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 912	39 912	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	43 516	9 554
Müügiks ostetud kaubad	115 183	3 749
Ettemaksed varude eest	73 200	1 830
Kokku varud	231 899	15 133

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		52 000		15 000
Käibemaks		45 633		35 388
Üksikisiku tulumaks		4 447		4 419
Erisoodustuse tulumaks		128		128
Sotsiaalmaks		9 516		9 175
Kohustuslik kogumispension		464		453
Töötuskindlustusmaksed		674		653
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		63		76
Ettemaksukonto jääk	5 631		2 173	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 631	112 925	2 173	65 292

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	4 531	394 131	501 205	23 027	922 894
Akumuleeritud kulum	0	-299 102	-400 124	-18 480	-717 706
Jääkmaksumus	4 531	95 029	101 081	4 547	205 188
Ostud ja parendused			30 520	9 256	39 776
Amortisatsioonikulu		-27 449	-78 429	-4 697	-110 575
31.12.2016					
Soetusmaksumus	4 531	394 131	480 232	26 068	904 962
Akumuleeritud kulum	0	-326 551	-427 060	-16 962	-770 573
Jääkmaksumus	4 531	67 580	53 172	9 106	134 389
Ostud ja parendused			12 208	1 732	13 940
Amortisatsioonikulu		-13 222	-27 721	-3 859	-44 802
31.12.2017					
Soetusmaksumus	4 531	394 131	492 440	27 800	918 902
Akumuleeritud kulum	0	-339 773	-454 781	-20 821	-815 375
Jääkmaksumus	4 531	54 358	37 659	6 979	103 527

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	500	1 600
Transpordi- vahendid	500	1 600
Kokku	500	1 600

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	8 285	8 285
Akumuleeritud kulum	-6 991	-6 991
Jääkmaksumus	1 294	1 294
Ostud ja parendused	480	480
Amortisatsioonikulu	-522	-522
31.12.2016		
Soetusmaksumus	8 765	8 765
Akumuleeritud kulum	-7 513	-7 513
Jääkmaksumus	1 252	1 252
Amortisatsioonikulu	-194	-194
31.12.2017		
Soetusmaksumus	8 765	8 765
Akumuleeritud kulum	-7 707	-7 707
Jääkmaksumus	1 058	1 058

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	2 887	2 887
Ehitised	54 358	67 580
Masinad ja seadmed	37 659	53 172
Muud materiaalsed põhivarad	6 980	9 106
Kokku	101 884	132 745

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	164 809	164 809	
Võlad töövõtjatele	45 475	45 475	10
Maksuvõlad	112 925	112 925	5
Muud võlad	7 144	7 144	
Saadud ettemaksed	18 983	18 983	
Kokku võlad ja ettemaksed	349 336	349 336	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	30 854	30 854	
Võlad töövõtjatele	43 311	43 311	10
Maksuvõlad	65 292	65 292	5
Muud võlad	8 024	8 024	
Kokku võlad ja ettemaksed	147 481	147 481	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Jooksvad võlad töövõtjatele	25 879	22 279
Kohustus puhkusetasu osas	6 432	7 382
Makstud palgast: sotsiaalmaks	9 305	8 620
Üksikisiku tulumaks	2 755	3 978
Töötuskindlustusmaks	673	621
Pensioonimaks	431	431
Kokku võlad töövõtjatele	45 475	43 311

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	200 000	220 000
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	50 000	55 000
Garantikohustused	118 169	47 401
Kokku tingimuslikud kohustised	368 169	322 401

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 530 298	2 586 324
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 530 298	2 586 324
Kokku müügitulu	2 530 298	2 586 324
Müügitulu tegevusalade lõikes		
31011-kontori ja kaupluse mööbli tootmine	1 410 786	1 628 112
95241-mööbli ja sisustusesemete parandus-mööbli kokkupanek	35 135	49 688
4643-mööbli, kodutarvete hulgimüük	1 084 377	908 524
Kokku müügitulu	2 530 298	2 586 324

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	417	1 333
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	2 758
Kreditorne võlgnevus	5 304	2 334
Kasum metaljäätmete müügist	1 132	243
Kokku muud äritulud	6 853	6 668

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-822 925	-798 118
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-589 354	-368 871
Energia	-23 821	-23 841
Elektrienergia	-13 230	-14 357
Kütus	-10 591	-9 484
Transpordikulud	-70 105	-69 051
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventaar	-9 518	-10 126
Montaazitööd	-73 679	-113 537
Muud	0	2 281
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 589 402	-1 381 263

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	-35 120	-28 170
Koolituskulud	-6 111	-5 121
Sidekulud	-5 016	-4 425
Kindlustus kulud	-8 570	-9 614
Remondikulud	-25 938	-34 529
Konsultatsiooni teenused	-19 861	-13 864
Pangakulud	-1 970	-4 960
Reendikuulud	0	-1 018
Komandeerimiskulud	-2 171	-1 240
Autokasutusrent	-1 248	-1 115
Valvekulud	-2 588	-3 158
Projektijuhtimine kulud	-19 408	-25 074
Töökaitsekulud	-7 250	-3 707
Muud	-18 992	-13 564
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-154 243	-149 559

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-357 718	-350 950
Sotsiaalmaksud	-118 823	-119 719
Haigushüvitise kulud	-2 561	-1 611
Kokku tööjõukulud	-479 102	-472 280
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	44

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum valuutakursi muutustest	-633	-29
Kokku muud ärikulud	-633	-29

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu kapitalirendilt	0	-2 491
Arvelduskrediidiintressid	0	-83
Intressitulud	0	13
Kokku intressikulud	0	-2 561

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	-270 500	-67 625	-245 500	-61 375
Kokku	-270 500	-67 625	-245 500	-61 375

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
omanik	25 900	25 900

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
omanik	20 000	20 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
nõukogu liige	25 000	25 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	20 200	19 366

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

AKTSIASELTS INEST MARKET (registrikood: 10158185) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERI ŠESTILOVSKI	Juhatuse liige	29.06.2018
IGOR ŠESTILOVSKI	Juhatuse liige	29.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS INEST MARKET aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AKTSIASELTS INEST MARKET (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Nedaškovski

Vandeaudiitori number 86

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

29.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS INEST MARKET (registrikood: 10158185) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	198 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201 172
Kokku	399 861
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontori- ja kauplusemööbli tootmine	31011	1410786	55.76%	Jah
Elektriliste kodumasinade hulgimüük	46431	1084377	42.86%	Ei
Mööbli ja sisustusesemete parandus	95241	35135	1.39%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3328211
Faks	+372 3370433
E-posti aadress	info@inestmarket.ee
E-posti aadress	igor@inestmarket.ee