

360502
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01.07.2009

Eve Uibo

.....

AS FCF LILLEKÜLA JALGPALLISTAADIONI
2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

01.jaanuar 2008.a.
31.detsember 2008.a.

Äriniimi
Reg.nr.
Aadress
Telefon

As FCF Lilleküla jalgpallistaadion
10864457
Asula 4 c
372 6116200

Põhitegevus
Juhatuse liige
Tegevjuht

Kinnisvara investeeringud
Aivar Pohlak
Aivar Pohlak

Juhatuse liige



As FCF LILLEKÜLA JALGPALLISTAADION

SISUKORD

Tegevusaruanne lk 3

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon	lk 4
Bilanss	lk 5
Kasumi aruanne	lk 6
Rahavoogude aruanne	lk 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk 8
Aruande koostamise meetodid	lk 9
Lisa 1 tehingud seotud pooltega	lk 9
Lisa 2 kinnisvara investeeringud	lk 9
Lisa 3 panditud vara	lk 9
Audiitori järeldusotsus	lk 10
Kasumi jaotamise ettepanek	lk 11
Juhatuse ja nõukogu allkirjad	lk 12
Lisaqtud dokumendina	
Aksionäride nimekiri	lk 13
EMTAK koodid	lk 14

Juhatuse liige Aivar Pohlak



As FCF Lilleküla Jalgpallistaadion

TEGEVUSARUANNE

AS Lilleküla Jalgpallistaadion on asutatud 202.aastal. Tegevusalaks on vara- s.o. spordirajatiste kasutada andmine jalgpalliklubidele ja teistele organisatsioonidele asjast huvitatutele, samuti ka alaliidule jalgpallitreeningute – ja vabariikliku tähtsusega mängude ning rahvusvaheliste mängude läbiviimiseks.

Käesolevaks ajaks on staadioni tegevuseks kujunenud staadioni kasutada andmine peamiselt Tallinna klubidele .

Juhtorgani liikmetele tasu makstud ei ole. Firmal puudub töötajaskond.

Juhatuse liige Aivar Pohlak



30.mai 2009.a.

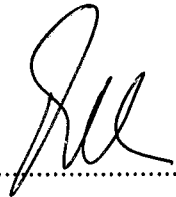
As FCF Lilleküla Jalgpallistaadion

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

As Lilleküla Jalgpallistaadioni juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt aastaaruande, mis kajastab õigesti finantsseisundit ja majandustulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud seaduse ja Eesti vabariigi hea raamatupidamistava nõudeid ja Raamatupidamise Toimkonna juhiseid.

Juhatuse hinnangul on As FCF Lilleküla Jalgpallistaadion jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Käesolevaga deklareerime oma vastutust aastaaruande koostamise õigsuse eest.

Juhatuse liige Aivar Pohlak

30.mai 2009.a.

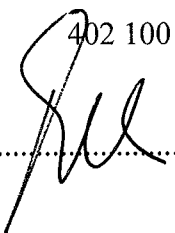
As FCF Lilleküla Jalgpallistaadion

BILANSS

(kroonides)

	2008.a.	2007.a.
AKTIVA		
Käibevara		
Raha	9	0
Käibevara kokku	9	0
Põhivara		
Kinnisvara investeeringud	425 100 000	425 100 000
(Hoonestusõigus Asula b ja c)		
AKTIVA KOKKU	425 100 009	425 100 000
PASSIVA		
Aktiakapital	111 600 000	111 600 000
Kohustuslik reserv	11 160 000	11 160 000
Eelmiste perioodide kasum	302 340 000	302 340 000
Arande aasta kasum	9	0
Omakapital kokku	402 100 009	425 100 000
PASSIVA KOKKU	402 100 009	425 100 000

Juhatuse liige Aivar Pohlak

.....


As FCF Lilleküla Jalgpallistaadion

KASUMIARUANNE

	2008.a.	2007.a.
TULUD		
Tallinna Linnavalitsuse toetus		
Linna klubide poolt staadioni kasutamiseks	1 600 000	0
KULUD		
Jalgpalli koolide staadioni kasutamise kulud	1 600 000	0
Finantstulu	14	0
Finantskulu	5	0
Kasum	9	0
Tulumaks	0	0
Kasum peale tulumaksu	9	0

Juhatuse liige Aivar Pohlak


.....

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008.a.	2007.a.
Jooksva aasta kasum	9	0
Rahajäägi muutus	9	0

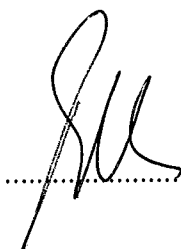
Juhatuse liige Aivar Pohlak 

As FCF Lilleküla Jalgpallistaadion

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	2008.a.	2007.a.
1. Omakapitali algsaldo	425 100 000	425 100 000
2. Jooksva aasta kasum	9	0
3. Omakapitali perioodi lõpus	425 100 009	425 100 000

Juhatuse liige



.....

As Lilleküla Jalgpallistaadion

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE KOOSTAMISEL KAASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA ALUSED

Arvestuse alused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mis on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning täiendatud Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditega. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seadusest tuleneva skeemi nr.1 alusel. Majandustehingud kirjendatakse tekkepõhiselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides

Lisa 1. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loeme poolt, kes omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele, kelleks on MTÜ Jalgpalliklubi FCF, kes on alates 20. juulist 2006. a. 100 %-lise osalusega aktsionär.

Tegev- ja kõrgemal juhtkonnal ja nende poolt kontrollitavatel ettevõtetel ja omakorda nende lähisugulastel ja nende poolt kontrollitavatel ettevõtetel puuduvad tehingud As FCF Lilleküla Jalgpallistaadioniga.

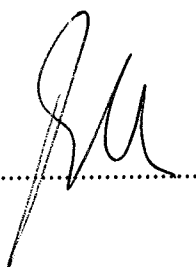
Lisa 2. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on bilansis kajastatud Lilleküla Jalgpallistaadion, mis koosneb aktsiakapitali paigutatud hoonestusõigusest objektidele Asula 4 b ja c. Nimetatud põhivara käsitletakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhenditele kinnisvara investeeringuna õiglase väärtuse meetodist lähtudes. 31. detsembriks 2008. a. on kinnisvara väärtus jäänud muutmata.

Lisa 3. Panditud vara

Emaettevõtte, MTÜ Jalgpalliklubi FCF, poolt võetud laenude tagatiseks on seatud hüpoteek 140 000 000 Hansapanga kasuks.

Juhatusel liige Auivar Pohlak



Sõltumatu audiitori aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

AKTSIASELTS FCF LILLEKÜLA JALGPALLISTAADION AKTSIONÄRILE

Olen auditeerinud kaasnevat As FCF Lilleküla Jalgpallistaadion, Ärireg.k. 10864457, raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2008. a., kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisaidsid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õige ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega vastutab ettevõtte juhatuse. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettusest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused.

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsusest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohase auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.detsember 2008. ning sellel kuupäeval lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

30. mai. 2009. a.

Tallinn

Vannutatud audiitor Virve Pae

OÜ Virnes

Narva mnt.7-349, Tallinn 10117



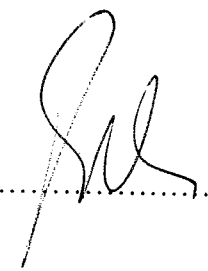
AS FCF LILLEKÜLA JALGPALLISTAADION

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Aivar Pohlak  juhatuse liige

30.mai 2009a.

Juhatus liige 

AS FCF Lilleküla Jalgpallistaadion

Majandusperiood jaanuar 2008-detsember 2008

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2008. a. aastaaruandele

Juhatus on koostanud 01.01.2008-31.12.2008 tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS FCF Lilleküla Jalgpallistaadion aastaaruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

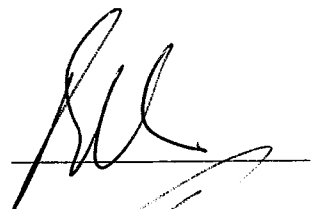
AS FCF Lilleküla jalgpallistaadioni 2008 a majandusaastaa aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt otsusega 30. mai 2009

Nimi

Kuupäev Allkiri

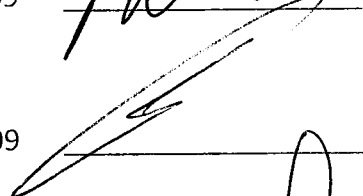
Aivar Pohlak (isikukood 36210190290)

Juhatus liige 30.05.2009



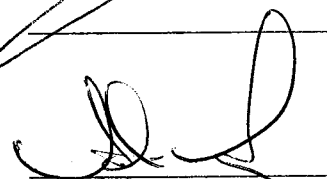
Rainer Tops (isikukood 37503035227)

Nõukogu liige 30.05.2009



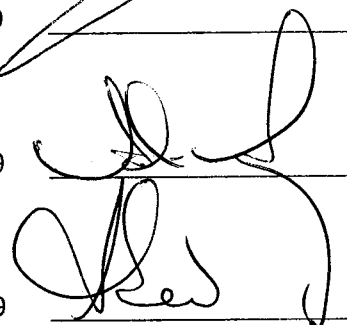
Andri Hõbemägi (isikukood 37203160369)

Nõukogu liige 30.05.2009



Anne Rei (isikukood 46906170270)

Nõukogu liige 30.05.2009

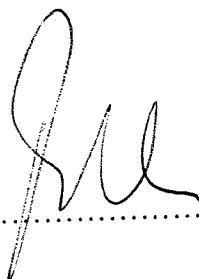


AS FCF LILLEKÜLA JALGPALLISTAADION

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

MTÜ Jalgpalliklubi FCF 100% osalus 111,6 milj 80052376 Tallinnas

Juhatuses liige

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'J' followed by a cursive 'u' and a horizontal stroke.

TEGEVUSALAD EMTAK KOODIDE LÕIKES

EMTAK kood 68201 - Enda või renditud põhivara üürile andmine ja käitus.

Juhatuse liige Aivar Pohlak

