

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ HAVEREST

registrikood: 10170795

tänava/talu nimi, J. Kunderi tn 8a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10128

telefon: +372 5039285

e-posti aadress: Haverest@Haverest.ee

veebilehe aadress: www.haverest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Võlad tarnijatele	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Muud ärikulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Haverest majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2021.a. olulist mõju ehitusmaterjalide hinnatõus ja tööjõukulud. Olulist mõju avaldas ka COVID.

Püüdsime leida oma teenustele turgu ning osutada teenuseid projekti põhiselt.

Osalesime riigihangetel, millest mitmel osutusime parimaks pakkujaks. 2021.a. plaanime aktiivsemalt osaleda riigihangetel.

Firma on jätkusuutlik ja järjepidev.

Arvestades ehitusturu olukorda, planeerime 2022.aastaks säilitada müügitulu ja kasumi samal tasemel kui 2021.a.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2021.a. keskmiselt 4 põhikohaga töötajat. Palgakulu 61698 eur-i..

Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, seejuures üks juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. Juhatusel liikmetele 2021.a. tasu ei makstud. Juhatusel liikmetele nende lahkumisel või tagasikutsumisel hüvitiste maksmist ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	228 026	461 485
Finantsinvesteeringud	4 925	4 925
Nõuded ja ettemaksed	15 131	34 720
Kokku käibevarad	248 082	501 130
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	220 300	10 864
Kokku põhivarad	220 300	10 864
Kokku varad	468 382	511 994
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 913	32 057
Kokku lühiajalised kohustised	4 913	32 057
Kokku kohustised	4 913	32 057
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 736	2 736
Kohustuslik reservkapital	4 474	4 474
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	392 512	413 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 747	59 071
Kokku omakapital	463 469	479 937
Kokku kohustised ja omakapital	468 382	511 994

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	352 654	261 109
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-236 421	-189 590
Brutokasum (-kahjum)	116 233	71 519
Üldhalduskulud	-31 703	-20 629
Muud äritulud	26	8 141
Muud ärikulud	-847	0
Ärikasum (kahjum)	83 709	59 031
Muud finantstulud ja -kulud	38	40
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	83 747	59 071
Tulumaks	-20 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 747	59 071

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Haverest 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Haverest kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamise ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 192 eurost ja kasuliku tööaega üle aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % - liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid.

Transpordivahendid	20 %
--------------------	------

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi

korrigeeritakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on ettevõtte kohustatud iga aasta puhaskasumist tegema eraldise kohustusliku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10 % ettevõtte osakapitalist. Kohustusliku reservkapitali ei tohi dividendina välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutelt kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansi-päeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades tehtud tööde ülevaatust või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest.

Bilansipäeval olid tellijatele esitatud arvete summad vastavuses tehtud kulutuste ja sellele vastava tuluosaga

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseduse kohaselt.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2019	4 925	4 925
31.12.2020	4 925	4 925
31.12.2021	4 925	4 925

Kokkulepped laenu tagasimakseks Antarok OÜ-lt

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	261	33 880
Kokku nõuded ostjate vastu	261	33 880

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			11 149
Üksikisiku tulumaks			404
Sotsiaalmaks			1 375
Kohustuslik kogumispension			83
Töötuskindlustusmaksed			99
Ettemaksukonto jääk	14 060	1 029	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 060	1 029	13 110

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Transpordivahendid	
31.12.2019			
Soetusmaksumus		72 476	72 476
Akumuleeritud kulum		-52 950	-52 950
Jääkmaksumus		19 526	19 526
Amortisatsioonikulu		-8 662	-8 662
31.12.2020			
Soetusmaksumus		72 477	72 477
Akumuleeritud kulum		-61 613	-61 613
Jääkmaksumus		10 864	10 864
Ostud ja parendused	148 334	79 962	228 296
Amortisatsioonikulu		-7 996	-7 996
Müügid (jääkmaksumuses)		-10 864	-10 864
31.12.2021			
Soetusmaksumus	148 334	79 962	228 296
Akumuleeritud kulum		-7 996	-7 996
Jääkmaksumus	148 334	71 966	220 300

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	37 000	

Transpordivahendid	37 000	
Kokku	37 000	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 664	3 664
Võlad töövõtjatele	1 249	1 249
Kokku võlad ja ettemaksed	4 913	4 913
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 697	17 697
Võlad töövõtjatele	1 250	1 250
Maksuvõlad	13 110	13 110
Kokku võlad ja ettemaksed	32 057	32 057

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
tarnijate võlg	3 664	17 697
Kokku võlad tarnijatele	3 664	17 697

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 736	2 736
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	352 654	261 109
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	352 654	261 109
Kokku müügitulu	352 654	261 109
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201	352 654	261 109
Kokku müügitulu	352 654	261 109

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	26	8 141
Kokku muud äritulud	26	8 141

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	48 901	49 513
Sotsiaalmaksud	16 093	16 603
Kokku tööjõukulud	64 994	66 116
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021
Riigilõivud	847
Kokku muud ärikulud	847

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	23 205	23 197

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2022

OÜ HAVEREST (registrikood: 10170795) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KIILASPÄÄ	Juhatuse liige	16.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	392 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 747
Kokku	456 259

Osanikud otsustasid kasumit mitte jagada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	392 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 747
Kokku	456 259

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	352654	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kiilaspää	36505170316	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2546 EUR (Lihtomand)
Katrin Kiilaspää	46704180358		190 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039285
E-posti aadress	Haverest@Haverest.ee
Veebilehe aadress	www.haverest.ee