

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ HASPO

registrikood: 10086936

tänava/talu nimi, Lai 24

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51005

telefon: +372 5031318, +372 7441341

e-posti aadress: info@haspo.ee

veebilehe aadress: www.haspo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

2014.majandusaastal oli OÜ Hapo põhitegevuseks ehitiste restaureerimine, samuti jätkati remonditöödega hoonetel ja rajatistel.

Renditeenuseid osutati aadressidel Lai 24 büroohoones ja Sepa 17 tootmisbaasis.

Sepa 17 asuvas tootmisbaasis valmistati puitdetaili, aknaid-uksi peamiselt tellitavatele restaureeritavatele hoonetele

Suurematele ehitusobjektidel rakendati alltöövõtjaid

samuti telliti alltöövõtjatelt eritöid(elekter,vesi ja kanal)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	37 722	1 311
Nõuded ja ettemaksed	19 531	22 730
Varud	243 473	267 718
Kokku käibevara	300 726	291 759
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	0	4 800
Materiaalne põhivara	129 231	138 630
Kokku põhivara	129 231	143 430
Kokku varad	429 957	435 189
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	16 483
Võlad ja ettemaksed	28 649	35 920
Kokku lühiajalised kohustused	28 649	52 403
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	24 029	53 567
Võlad ja ettemaksed	176 363	176 363
Kokku pikaajalised kohustused	200 392	229 930
Kokku kohustused	229 041	282 333
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Muud reservid	124 735	124 403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 060	332
Kokku omakapital	200 916	152 856
Kokku kohustused ja omakapital	429 957	435 189

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	387 441	560 954
Muud äritulud	97 557	17 900
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-279 454	-405 076
Mitmesugused tegevuskulud	-22 505	-32 504
Tööjõukulud	-121 091	-127 758
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 329	-11 236
Muud ärikulud	-639	-793
Kokku ärikasum (-kahjum)	48 980	1 487
Intressikulud	-920	-1 155
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 060	332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 060	332

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	48 980	1 487
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 329	11 236
Kokku korrigeerimised	12 329	11 236
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-106 497	13 322
Varude muutus	24 245	-1 661
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 271	-8 760
Makstud intressid	-920	-1 155
Kokku rahavood äritegevusest	-29 134	14 469
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 450	-21 017
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	100 000	18 000
Antud laenude tagasimaksed	4 800	200
Kokku rahavood investeerimistegevusest	103 350	-2 817
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	36 193
Saadud laenude tagasimaksed	-37 805	-48 721
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-37 805	-12 528
Kokku rahavood	36 411	-876
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 311	2 187
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 411	-876
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 722	1 311

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 565	2 556	123 156	1 246	152 523
Vigade parandamise mõju			1		1
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	25 565	2 556	123 157	1 246	152 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)				332	332
Muutused reservides			1 246	-1 246	0
Muud muutused omakapitalis					0
31.12.2013	25 565	2 556	124 403	332	152 856
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	25 565	2 556	124 403	332	152 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)				48 060	48 060
Muutused reservides			332	-332	0
31.12.2014	25 565	2 556	124 735	48 060	200 916

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Haspo 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool. OÜ Haspo raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavood äritegevusest kaudselt meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud arvestatakse soetusmaksumuse printsiibil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid bilansis ei ole.

Varud

Varude kuludes kajastamisel ka varud bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudel jagatud lähtudes ettevõtte varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb otsestest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 700 €. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast mittetagastavatest maksetest ja muudest põhivara võtuga otseselt seosnduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised	2,5% kuni 5%
Masinad ja seadmed	20%
Transpordivahendid	20%
Muu inventar	20%
Arvutustehnika ja tarkvara	20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700**Tulud**

Tulu teenuste eest võetakse arvele vastavalt tööde valmidusastmele ja tellijatele tööde üleandmisele.

Kulud

Kulud on periodiseeritud vastavalt tulude - kulude vastavuse printsiibile.

Maksustamine

Ettevõtte tugineb maksustamisel Eesti Maksuseadustele. Dividendid maksustatakse väljamaksmise kuul.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 116	19 116
Ettemaksed	415	415
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 531	19 531
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 281	22 281
Ostjatelt laekumata arved	22 281	22 281
Ettemaksed	449	449
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 730	22 730

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	36	24 281
Lõpetamata toodang	243 437	243 437
Kokku varud	243 473	267 718

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	913	4 033
Üksikisiku tulumaks	2 383	2 559
Erisoodustuse tulumaks		68
Sotsiaalmaks	4 996	5 732
Kohustuslik kogumispension	232	282
Töötuskindlustusmaksed	371	462
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 895	13 136

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2012								
Soetusmaksumus	13 730	134 947	55 887	6 880	10 017	72 784	819	222 280
Akumuleeritud kulum		-44 921	-38 232	-6 880	-9 423	-54 535	-819	-100 275
Jääkmaksumus	13 730	90 026	17 655	0	594	18 249	0	122 005
Ostud ja parendused			45 761			45 761		45 761
Amortisatsioonikulu		-3 374	-7 566	0	-296	-7 862	0	-11 236
Müügid			-17 900			-17 900		-17 900
31.12.2013								
Soetusmaksumus	13 730	134 947	63 091	6 880	10 017	79 988	819	229 484
Akumuleeritud kulum		-48 295	-25 141	-6 880	-9 719	-41 740	-819	-90 854
Jääkmaksumus	13 730	86 652	37 950	0	298	38 248	0	138 630
Ostud ja parendused			3 923		1 450	5 373		5 373
Amortisatsioonikulu		-3 374	-8 657		-298	-8 955		-12 329
Müügid	-2 443							-2 443
31.12.2014								
Soetusmaksumus	11 287	134 947	67 014	6 880	11 467	85 361	819	232 414
Akumuleeritud kulum		-51 669	-33 798	-6 880	-10 017	-50 695	-819	-103 183
Jääkmaksumus	11 287	83 278	33 216	0	1 450	34 666	0	129 231

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	2 444	
Masinad ja seadmed		17 900
Transpordivahendid		17 900
Kokku	2 444	17 900

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
füüsiliselt isikult	24 029		24 029	
Pikaajalised laenud kokku	24 029		24 029	
Laenukohustused kokku	24 029		24 029	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
arvelduskrediit	16 483	16 483		
Lühiajalised laenud kokku	16 483	16 483		
Pikaajalised laenud				
füüsiliselt isikult	53 567		53 567	
Pikaajalised laenud kokku	53 567		53 567	
Laenukohustused kokku	70 050	16 483	53 567	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised		86 652
Kokku		86 652

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	10 393	10 393	
Võlad töövõtjatele	9 361	9 361	
Maksuvõlad	8 895	8 895	
Muud võlad	176 363		176 363
Dividendivõlad	139 327		139 327
Muud viitvõlad	37 036		37 036
Kokku võlad ja ettemaksed	205 012	28 649	176 363

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	11 400	11 400	
Võlad töövõtjatele	11 384	11 384	
Maksuvõlad	13 136	13 136	
Muud võlad	139 327		139 327
Dividendivõlad	139 327		139 327
arvestuslik tulumaks dividendidelt	37 036		37 036
Kokku võlad ja ettemaksed	212 283	35 920	176 363

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	4 000	4 000

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	387 441	560 954
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	387 441	560 954
Kokku müügitulu	387 441	560 954
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	357 585	483 355
Projekteerimine	1 500	6 312
Ruumide rentimine	1 316	22 039
Põhivara müük	0	0
Puidutöökoja toodang	27 040	49 248
Kokku müügitulu	387 441	560 954

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	90 704	108 034
Energia	17 489	20 016
Kütus	17 489	20 016
Alltöövõtutööd	132 509	262 106
Transpordikulud	29 342	0
Üür ja rent	9 410	14 920
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	279 454	405 076

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Maarent	729	729
Energia	11 935	16 233
Elektrienergia	1 670	0
Soojusenergia	4 250	6 500
Kütus	6 015	9 733
Mitmesugused bürookulud	3 012	5 442
Reklaam	410	420
Transpordivahendite ülalpidamine	6 419	4 046
Muud	0	5 634
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 505	32 504

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	88 695	94 014
Sotsiaalmaksud	32 396	33 744
Kokku tööjõukulud	121 091	127 758
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	15

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	7 932	8 288

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2015

OÜ HASPO (registrikood: 10086936) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO OSSIP	Juhatuse liige	10.04.2015
Resolutsioon:	kinnitan Haspo OÜ 2014. a. majandusaasta aruande	
ANDO OSSIP	Juhatuse liige	10.04.2015
Resolutsioon:	kinnitan Haspo OÜ 2014. a. majandusaasta aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 060
Kokku	48 060
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	48 060
Kokku	48 060

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 060
Kokku	48 060
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	48 060
Kokku	48 060

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	357584	92.29%	Jah
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	27040	6.98%	Ei
Hoonestusprojektide arendus	41101	1967	0.51%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	850	0.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aime Ossip	44201252761	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	9587 EUR
Ivo Antonov	36409102725	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2557 EUR
Aavo Ossip	34109182724		13421 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7441341
Mobiiltelefon	+372 5031318
E-posti aadress	info@haspo.ee
Veebilehe aadress	www.haspo.ee