

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ HASPO

registrikood: 10086936

tänava/talu nimi, Lai 24

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51005

telefon: +372 5031318, +372 7441341

e-posti aadress: info@haspo.ee

veebilehe aadress: www.haspo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

2015.majandusaastal oli OÜ Hapo põhitegevuseks ehitiste restaureerimine, samuti jätkati remonditöödega hoonetel ja rajatistel.

Renditeenuseid osutati aadressidel Lai 24 büroohoones ja Sepa 17 tootmisbaasis.

Sepa 17 asuvas tootmisbaasis valmistati puitdetaili, aknaid-uksi peamiselt tellitavatele restaureeritavatele hoonetele

Suurematele ehitusobjektidel rakendati alltöövõtjaid

samuti telliti alltöövõtjatelt eritöid(elekter,vesi ja kanal)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	14 185	37 722
Nõuded ja ettemaksed	20 599	19 531
Varud	243 437	243 473
Kokku käibevara	278 221	300 726
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	148 000	0
Materiaalne põhivara	129 463	129 231
Kokku põhivara	277 463	129 231
Kokku varad	555 684	429 957
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	6 500	0
Võlad ja ettemaksed	53 075	28 649
Kokku lühiajalised kohustused	59 575	28 649
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	140 000	24 029
Võlad ja ettemaksed	176 363	176 363
Kokku pikaajalised kohustused	316 363	200 392
Kokku kohustused	375 938	229 041
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Muud reservid	172 795	124 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 170	48 060
Kokku omakapital	179 746	200 916
Kokku kohustused ja omakapital	555 684	429 957

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	363 716	387 441
Muud äritulud	0	97 557
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-211 292	-279 454
Mitmesugused tegevuskulud	-34 033	-22 505
Tööjõukulud	-121 288	-121 091
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 096	-12 329
Muud ärikulud	-968	-639
Kokku ärikasum (-kahjum)	-17 961	48 980
Intressikulud	-3 209	-920
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 170	48 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 170	48 060

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-17 961	48 980
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 096	12 329
Kokku korrigeerimised	14 096	12 329
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 068	-106 497
Varude muutus	36	24 245
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	24 426	-7 271
Makstud intressid	-3 209	-920
Kokku rahavood äritegevusest	16 320	-29 134
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 328	-1 450
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	100 000
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-148 000	0
Antud laenude tagasimaksed	0	4 800
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-162 328	103 350
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	156 500	0
Saadud laenude tagasimaksed	-34 029	-37 805
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	122 471	-37 805
Kokku rahavood	-23 537	36 411
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 722	1 311
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 537	36 411
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 185	37 722

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	25 565	2 556	124 403	332	152 856
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	25 565	2 556	124 403	332	152 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)				48 060	48 060
Muutused reservides			332	-332	0
31.12.2014	25 565	2 556	124 735	48 060	200 916
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	25 565	2 556	124 735	48 060	200 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-21 170	-21 170
Muutused reservides			48 060	-48 060	0
31.12.2015	25 565	2 556	172 795	-21 170	179 746

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Haspo 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool. OÜ Haspo raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavood äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud arvestatakse soetusmaksumuse printsiibil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid bilansis ei ole.

Varud

Varude kuludes kajastamisel ka varud bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudel jagatud lähtudes ettevõtte varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb otsestest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 700 €. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast mittetagastavatest maksetest ja muudest põhivara võtuga otseselt seosnduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised	2,5% kuni 5%
Masinad ja seadmed	20%
Transpordivahendid	20%
Muu inventar	20%
Arvutustehnika ja tarkvara	20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700**Tulud**

Tulu teenuste eest võetakse arvele vastavalt tööde valmidusastmele ja tellijatele tööde üleandmisele.

Kulud

Kulud on periodiseeritud vastavalt tulude - kulude vastavuse printsiibile.

Maksustamine

Ettevõtte tugineb maksustamisel Eesti Maksuseadustele. Dividendid maksustatakse väljamaksmise kuul.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 153	20 153
Ettemaksed	446	446
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 599	20 599
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 116	19 116
Ettemaksed	415	415
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 531	19 531

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	0	36
Lõpetamata toodang	243 437	243 437
Kokku varud	243 437	243 473

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 545	913
Üksikisiku tulumaks	2 335	2 383
Erisoodustuse tulumaks	64	
Sotsiaalmaks	4 237	4 996
Kohustuslik kogumispension	214	232
Töötuskindlustusmaksed	323	371
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 718	8 895

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	13 730	134 947	63 091	6 880	10 017	79 988	819	229 484
Akumuleeritud kulum		-48 295	-25 141	-6 880	-9 719	-41 740	-819	-90 854
Jääkmaksumus	13 730	86 652	37 950	0	298	38 248	0	138 630
Ostud ja parendused			3 923		1 450	5 373		5 373
Muud ostud ja parendused			3 923		1 450	5 373		5 373
Amortisatsioonikulu		-3 374	-8 657		-298	-8 955		-12 329
Müügid	-2 443							-2 443
31.12.2014								
Soetusmaksumus	11 287	134 947	67 014	6 880	11 467	85 361	819	232 414
Akumuleeritud kulum		-51 669	-33 798	-6 880	-10 017	-50 695	-819	-103 183
Jääkmaksumus	11 287	83 278	33 216	0	1 450	34 666	0	129 231
Ostud ja parendused		14 328						14 328
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		14 328						14 328
Amortisatsioonikulu		-3 463	-10 045		-588	-10 633		-14 096
31.12.2015								
Soetusmaksumus	11 287	149 275	64 919	849	5 050	70 818	0	231 380
Akumuleeritud kulum		-55 132	-41 748	-849	-4 188	-46 785	0	-101 917
Jääkmaksumus	11 287	94 143	23 171	0	862	24 033	0	129 463

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Maa	0	2 444
Kokku	0	2 444

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
ettevõttelt	6 500	6 500		
Lühiajalised laenud kokku	6 500	6 500		
Pikaajalised laenud				
krediitiasutus	140 000		140 000	
Pikaajalised laenud kokku	140 000		140 000	
Laenukohustused kokku	146 500	6 500	140 000	
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
füüsiliselt isikult	24 029		24 029	
Pikaajalised laenud kokku	24 029		24 029	
Laenukohustused kokku	24 029		24 029	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	31 136	31 136	
Võlad töövõtjatele	12 221	12 221	
Maksuvõlad	9 718	9 718	
Muud võlad	176 363	0	176 363
Intressivõlad		0	
Dividendivõlad	139 327		139 327
Muud viitvõlad	37 036		37 036
Kokku võlad ja ettemaksed	229 438	53 075	176 363

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	10 393	10 393	
Võlad töövõtjatele	9 361	9 361	
Maksuvõlad	8 895	8 895	
Muud võlad	176 363		176 363
Dividendivõlad	139 327		139 327
Muud viitvõlad	37 036		37 036
Kokku võlad ja ettemaksed	205 012	28 649	176 363

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	4 000	4 000

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	363 716	387 441
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	363 716	387 441
Kokku müügitulu	363 716	387 441
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	342 916	357 585
Projekteerimine	900	1 500
Ruumide rentimine	1 900	1 316
Põhivara müük	0	0
Puidutöökoja toodang	18 000	27 040
Kokku müügitulu	363 716	387 441

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	66 498	90 704
Energia	13 091	17 489
Kütus	13 091	17 489
Alltöövõtutööd	96 748	132 509
Transpordikulud	24 000	29 342
Üür ja rent	10 955	9 410
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	211 292	279 454

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Maarent	729	729
Energia	16 900	11 935
Elektrienergia	3 800	1 670
Soojusenergia	6 300	4 250
Kütus	6 800	6 015
Mitmesugused bürookulud	3 100	3 012
Koolituskulud	1 500	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	310	0
Reklaam	650	410
Transpordivahendite ülalpidamine	7 400	6 419
Muud	3 444	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 033	22 505

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	90 581	88 695
Sotsiaalmaksud	30 705	32 396
Kokku tööjõukulud	121 286	121 091
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	14

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	9 048	7 932

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2016

OÜ HASPO (registrikood: 10086936) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO OSSIP	Juhatuse liige	14.06.2016
Resolutsioon:	kinnitan OÜ Haspo 2015.a. majandusaasta aruande	
ANDO OSSIP	Juhatuse liige	14.06.2016
Resolutsioon:	kinnitan Haspo OÜ 2015 a majandusaruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 170
Kokku	-21 170
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	21 170
Kokku	21 170

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 170
Kokku	-21 170
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	21 170
Kokku	21 170

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	334600	91.99%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20716	5.70%	Ei
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	7000	1.92%	Ei
Hoonestusprojektide arendus	41101	1400	0.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aime Ossip	44201252761	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	9587 EUR
Ivo Antonov	36409102725	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2557 EUR
Aavo Ossip	34109182724		13421 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7441341
Mobiiltelefon	+372 5031318
E-posti aadress	info@haspo.ee
Veebilehe aadress	www.haspo.ee