

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ HASPO

registrikood: 10086936

tänava/talu nimi, Lai 24

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51005

telefon: +372 5031318, +372 7441341

e-posti aadress: info@haspo.ee

veebilehe aadress: www.haspo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

OÜ HASPO

Haspo OÜ majandusaasta aruande tegevusaruane

2016.a. majandusaastal oli põhitegevuseks ehitiste restaureerimine, samuti jätkati remonditöid hoonetel ja rajatistel.

Osutati renditeenuseid aadressil Lai 24 ja Sepa 17 Tartu, jätkati projekteerimistöid.

Suurematel objektidel rakendati alltöövõtjaid ja viidi lõpuni

Kaagvere külas kahepereelamust üks korter.

Sepa 17 tootmisbaasis jätkati restaureeritavate puitakende ja –uste valmistamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 944	14 185
Nõuded ja ettemaksed	161 719	20 599
Varud	159 337	243 437
Kokku käibevarad	323 000	278 221
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	148 000	148 000
Nõuded ja ettemaksed	120 000	0
Materiaalsed põhivarad	114 913	129 463
Kokku põhivarad	382 913	277 463
Kokku varad	705 913	555 684
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	6 500
Võlad ja ettemaksed	76 825	53 075
Kokku lühiajalised kohustised	76 825	59 575
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	217 032	140 000
Võlad ja ettemaksed	176 320	176 363
Kokku pikaajalised kohustised	393 352	316 363
Kokku kohustised	470 177	375 938
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Muud reservid	151 624	172 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 991	-21 170
Kokku omakapital	235 736	179 746
Kokku kohustised ja omakapital	705 913	555 684

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	560 676	363 716
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-334 374	-211 292
Mitmesugused tegevuskulud	-26 753	-34 033
Tööjõukulud	-117 817	-121 288
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 550	-14 096
Muud ärikulud	-1 822	-968
Ärikasum (kahjum)	65 360	-17 961
Intressikulud	-5 717	-3 209
Muud finantstulud ja -kulud	-3 652	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 991	-21 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 991	-21 170

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Haspo 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool. OÜ Haspo raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavood äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud arvestatakse soetusmaksumuse printsiibil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid bilansis ei ole.

Varud

Varude kuludes kajastamisel ka varud bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudel jagatud lähtudes ettevõtte varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb otsestest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 700 €. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast mittetagastavatest maksetest ja muudest põhivara võtuga otseselt seosnduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised	2,5% kuni 5%
Masinad ja seadmed	20%
Transpordivahendid	20%
Muu inventar	20%
Arvutustehnika ja tarkvara	20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700**Tulud**

Tulu teenuste eest võetakse arvele vastavalt tööde valmidusastmele ja tellijatele tööde üleandmisele.

Kulud

Kulud on periodiseeritud vastavalt tulude - kulude vastavuse printsiibile.

Maksustamine

Ettevõtte tugineb maksustamisel Eesti Maksuseadustele. Dividendid maksustatakse väljamaksmise kuul.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	161 719	161 719	
Ostjatelt laekumata arved	161 719	161 719	
Muud nõuded	120 000		120 000
Laenunõuded	120 000		120 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	281 719	161 719	120 000
	31.12.2015	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 153	20 153	
Ettemaksed	446	446	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 599	20 599	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Lõpetamata toodang	159 337	243 437
Kokku varud	159 337	243 437

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 005	2 545
Üksikisiku tulumaks	2 159	2 335
Erisoodustuse tulumaks		64
Sotsiaalmaks	4 504	4 237
Kohustuslik kogumispension	179	214
Töötuskindlustusmaksed	301	323
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 148	9 718

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	11 287	134 947	67 014	6 880	11 467	85 361	819	232 414
Akumuleeritud kulum		-51 669	-33 798	-6 880	-10 017	-50 695	-819	-103 183
Jääkmaksumus	11 287	83 278	33 216	0	1 450	34 666	0	129 231
Ostud ja parendused		14 328						14 328
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		14 328						14 328
Amortisatsioonikulu		-3 463	-10 045		-588	-10 633		-14 096
31.12.2015								
Soetusmaksumus	11 287	149 275	64 919	849	5 050	70 818	0	231 380
Akumuleeritud kulum		-55 132	-41 748	-849	-4 188	-46 785	0	-101 917
Jääkmaksumus	11 287	94 143	23 171	0	862	24 033	0	129 463
Amortisatsioonikulu		-3 732	-10 528		-290	-10 818		-14 550
31.12.2016								
Soetusmaksumus	11 287	149 275	64 919	849	5 050	70 818		231 380
Akumuleeritud kulum		-58 864	-52 276	-849	-4 478	-57 603		-116 467
Jääkmaksumus	11 287	90 411	12 643	0	572	13 215		114 913

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
pank	211 132		211 132	
ettevõtte	5 900		5 900	
Pikaajalised laenud kokku	217 032		217 032	
ettevõttele				
Laenukohustised kokku	217 032		217 032	
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
ettevõttelt	6 500	6 500		
Lühiajalised laenud kokku	6 500	6 500		
Pikaajalised laenud				
krediitiasutus	140 000		140 000	
Pikaajalised laenud kokku	140 000		140 000	
Laenukohustised kokku	146 500	6 500	140 000	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	53 212	53 212	
Võlad töövõtjatele	14 465	14 465	
Maksuvõlad	9 148	9 148	
Muud võlad	176 320		176 320
Dividendivõlad	139 327		139 327
Muud viitvõlad	36 993		36 993
Kokku võlad ja ettemaksed	253 145	76 825	176 320

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	31 136	31 136	
Võlad töövõtjatele	12 221	12 221	
Maksuvõlad	9 718	9 718	
Muud võlad	176 363	0	176 363
Intressivõlad		0	
Dividendivõlad	139 327		139 327
Muud viitvõlad	37 036		37 036
Kokku võlad ja ettemaksed	229 438	53 075	176 363

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	4 000	4 000

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	560 676	363 716
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	560 676	363 716
Kokku müügitulu	560 676	363 716
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	462 958	342 916
Projekteerimine	18 652	900
Ruumide rentimine	17 183	1 900
Põhivara müük	0	0
Puidutöökoja toodang	61 883	18 000
Kokku müügitulu	560 676	363 716

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	109 088	66 498
Energia	10 886	13 091
Kütus	10 886	13 091
Alltöövõtutööd	188 421	96 748
Transpordikulud	213	24 000
Üür ja rent	0	10 955
seadmete rent	1 539	0
puidutöökoja kulud	17 096	0
Muud	7 131	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	334 374	211 292

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	433	729
Energia	8 850	16 900
Elektrienergia	3 050	3 800
Soojusenergia	5 800	6 300
Kütus	0	6 800
Mitmesugused bürookulud	0	3 100
Koolituskulud	0	1 500
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	310
Reklaam	0	650
Transpordivahendite ülalpidamine	4 235	7 400
proj.kulud	2 929	0
kinnisvara hoolduskulu	4 805	0
Muud	5 501	3 444
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 753	34 033

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	87 202	90 581
Sotsiaalmaksud	30 615	30 705
Kokku tööjõukulud	117 817	121 286
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	14

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	7 092	9 048

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

OÜ HASPO (registrikood: 10086936) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO OSSIP	Juhatuse liige	26.06.2017
ANDO OSSIP	Juhatuse liige	26.06.2017
Resolutsioon:	kinnitan aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 991
Kokku	55 991
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	55 991
Kokku	55 991

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 991
Kokku	55 991
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	55 991
Kokku	55 991

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	460735	82.17%	Jah
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	63435	11.31%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18455	3.29%	Ei
Hoonestusprojektide arendus	41101	18051	3.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aime Ossip	44201252761	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	9587 EUR (Lihtomand)
Ivo Antonov	36409102725	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2557 EUR (Lihtomand)
Aavo Ossip	34109182724	Kaagvere küla, Mäksa vald, Tartu maakond, Eesti	12910 EUR (Lihtomand)
Priit Mägi	36707072712	Ülenurme alevik, Ülenurme vald, Tartu maakond, Eesti	511 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7441341
Mobiiltelefon	+372 5031318
E-posti aadress	info@haspo.ee
Veebilehe aadress	www.haspo.ee