

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Singer

registrikood: 10106662

tänavatalu nimi, Aia 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu-Jaagupi alev

vald: Halina vald

postisihthumber: 87201

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ Singer on asutatud 1992.a.. Algul oli ettevõtte aktsiaselts, hiljem seoses kapitali suuruse tingimuste muutumisega formeeruti osaühinguks.

Osaühingul on kaks osanikku, mõlemal 1 osak.

Põhitegevuseks on praegusel perioodil kinnivara hooldus- ja haldusteenuste osutamine korteriühistutele.

Töötasu 2010 aastal keegi ei saanud.

2010.a. müügitulu oli 208626 krooni. 2009.a. võrreldes on müügitulu veidi vähenenud.

2010.a. puhaskasum oli 36762 krooni.

Osanike koosolekul võeti vastu otsus maksta dividende 25000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	16 019	180
Nõuded ja ettemaksed	0	16 340
Kokku käibevara	16 019	16 520
Põhivara		
Materiaalne põhivara	89 875	116 859
Kokku põhivara	89 875	116 859
Kokku varad	105 894	133 379
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	20 000
Võlad ja ettemaksed	251	195
Kokku lühiajalised kohustused	251	20 195
Kokku kohustused	251	20 195
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000
Kohustuslik reservkapital	6 650	6 650
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 231	11 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 762	45 211
Kokku omakapital	105 643	113 184
Kokku kohustused ja omakapital	105 894	133 379

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	208 626	223 407
Muud äritulud	19	28
Mitmesugused tegevuskulud	-144 899	-146 495
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-26 984	-31 729
Ärikasum (-kahjum)	36 762	45 211
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 762	45 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 762	45 211

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	36 762	45 211
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 984	31 729
Kokku korrigeerimised	26 984	31 729
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 340	-16 340
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	56	-931
Kokku rahavood äritegevusest	80 142	59 669
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-17 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-17 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-20 000	20 000
Makstud dividendid	-44 303	-94 936
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-64 303	-74 936
Kokku rahavood	15 839	-32 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	180	32 447
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 839	-32 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 019	180

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	50 000	6 650	106 259	162 909
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			45 211	45 211
Makstud dividendid			-94 936	-94 936
31.12.2009	50 000	6 650	56 534	113 184
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			48 993	48 993
Makstud dividendid			-56 534	-56 534
31.12.2010	50 000	6 650	48 993	105 643

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Singer 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava järgi ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses ja Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Singer kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestusskeemi muutusi aruandeperioodil ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Maksumuse alammäära ei ole. Selle tõttu on põhivahendite hulgas ka selline inventar, mille kasutusiga on pikk, aga maksumus väike. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse igale põhivahendi objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad on järgmised:

Hooned	kuni 3%
Muu inventar, tööriistad	15 -25 %
Sõidukid	20%

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	
		Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008				
Soetusmaksumus	99 572	143 472	143 472	243 044
Akumuleeritud kulum	-29 242	-82 214	-82 214	-111 456
Jääkmaksumus	70 330	61 258	61 258	131 588
Ostud ja parendused		21 010	21 010	21 010
Amortisatsioonikulu	-2 987	-32 752	-32 752	-35 739
31.12.2009				
Soetusmaksumus	99 572	160 472	160 472	260 044
Akumuleeritud kulum	-32 229	-110 956	-110 956	-143 185
Jääkmaksumus	67 343	49 516	49 516	116 859
Amortisatsioonikulu	-2 987	-23 997	-23 997	-26 984
31.12.2010				
Soetusmaksumus	99 572	160 472	160 472	260 044
Akumuleeritud kulum	-35 216	-134 953	-134 953	-170 169
Jääkmaksumus	64 356	25 519	25 519	89 875

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Töötasu 2010.a. makstud ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooli ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Singer (registrikood: 10106662) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO LEPPIK	Juhatuse liige	19.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 762
Kokku	48 993
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Kokku	25 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 762
Kokku	48 993
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Kokku	25 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	208626	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helve Leppik	44812054225	Eesti	7200 EEK
Ülo Leppik	34508204218	Eesti	42800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5-236705
E-posti aadress	ylo.leppik@just.ee
E-posti aadress	aschmidt@hotmail.ee