

KAISAND OÜ

Majandusaastaruanne 2008

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

23-06-2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE

350512 Gerli AASMÄE
.....

Aruandeaasta algus:	05.oktoober 2007
Aruandeaasta lõpp:	31.detsember 2008
Ärinimi:	KAISAND OÜ
Registrikood:	11430413
Aadress:	Paju tee 1 Viimsi 74001 Viimsi vald Harjumaa
Telefon:	+ 372 507 7199
Ettevõtluse vorm:	osaühing
Juhatuse liige:	Hille Kalmus
Lisatud dokumendid:	kasumi jaotamise ettepanek osanike nimekiri tegevusalade loetelu vastavalt EMTAK-le



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Müügitulu tegevusalade lõikes	11
Lisa 6 Müügitulu geograafilises lõikes	12
Lisa 7 Tegevuskulud	12
Lisa 8 Finantstulud	12
Lisa 9 Omakapital	12
Juhtuse allkirjad 2008.majandusaasta aruandele	13



TEGEVUSARUANNE

Kaisand OÜ majandusaastaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

Kaisand OÜ on asutatud 5. oktoobril 2007. aastal.

Kaisand OÜ peamiseks tegevusalaks on reklaami vahendamine meedias (EMTAK kood 7312).

2008.aasta käive oli 373 093 krooni, peamiseks kuludeks olid tegevuseks vajaliku inventari ja arvutustehnika soetamine.

2009.aastal jätkab Kaisand OÜ samal tegevusalal samade põhimõtete alusel.

Kaisand OÜ-s töötas 2008.aastal 1 töötaja, kelleks oli juhatuse liige Hille Kalmus. Tema töötasu nimetatud perioodil oli 63 000 krooni. Muid tasusid ja kompensatsioone ei makstud.

Juhatus on üheliikmeline.

Osaühingul nõukogu ei ole.

Juhatus liige:

Hille Kalmus



Tallinn, 26. juuni 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

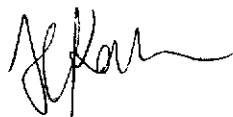
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Kaisand OÜ 2008.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- Juhatus hinnangul on Kaisand OÜ jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

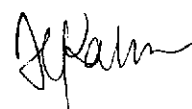
Juhatus liige:

Hille Kalmus



26. juuni 2009

Raamatupidamisbilanss (kroonides)	31.12.2008	5.10.07	Lisa nr.
AKTIVA (vara)			
Käibevara			
Raha	220705	40000	2
Käibevarad kokku	220705	40000	
AKTIVA (vara) KOKKU	220705	40000	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	988	0	
Võlad töövõtjatele	5673	0	
Maksuvõlad	2688	0	4
Muud võlad	1449	0	
Võlad ja ettemaksed kokku	10798	0	3
Lühiajalised kohustused kokku	10798	0	
Omakapital osaühingus			
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	169907	0	
Omakapital osaühingus kokku	209907	40000	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	220705	40000	



Kasumiaruanne

(kroonides)

Skeem 1

2008.a.**2007.a.**

Lisa nr.

Müügitulu	373093	0	5,6
Mitmesugused tegevuskulud	117915	0	7
Tööjõu kulud			
Palgakulu	63993	0	
Sotsiaalmaksud	21316	0	
Ärikasum (-kahjum)	169869	0	
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud	38	0	
Kokku finantstulud ja -kulud	38	0	8
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	169907	0	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	169907	0	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

2008.a.

2007.a.

Lisa nr.

Rahavood äritegevusest

Ärikasum

169869

0

Korrigeerimised:

Äritegevusega seot.kohustuste ja ettemaksete muutus

10798

0

Rahavood äritegevusest kokku

180667

0

Rahavood investeerimisest

Saadud intressid

38

0

8

Rahavood investeerimisest kokku

38

0

Rahavood investeerimisest

Osakapitali sissemaks

0

40000

Rahavood finantseerimisest kokku

0

40000

Rahavood kokku

180705

40000

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

40000

0

Raha ja raha ekvivalentide muutus

180705

40000

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

220705

40000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 5.10.2007	40000	0	40000
2008. aasta puhaskasum	0	169907	169907
Saldo 31.12.2008	40000	169907	209907



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa nr.1****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Kaisand OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Individuaalselt mitteoluliste nõuete puhul hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

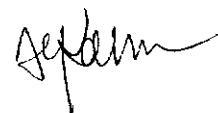
Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 10000 krooni. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millele tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.



Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingud

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

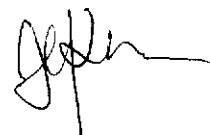
Tehingutest saadud netokasum või -kahjum kajastatakse tulude ja kulude aruandes netosummas periooditulu või -kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.



KAISAND OÜ

Majandusaasta aruanne 2008

Lisa 2 Raha

(kroonides)

31.12.2008

05.10.2007

Sularaha kassas

214795

0

Pangakontod

5910

40000

220705

40000

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

31.12.2008

05.10.2007

Võlad tarnijatele

988

0

Võlad töövõtjatele

5673

0

s.h.töötasu

4349

0

s.h.puhkusereserv

1324

0

Maksuvõlad (lisa 4)

2688

0

Muud viitvõlad

1449

0

s.h.sotsmaksu viitvõlg

1436

0

s.h. töötuskindl.maksu viitvõlg

13

0

Võlad ja ettemaksed kokku:

10798

0

Lisa 4 Maksud

31.12.2008

5.10.2007

Võlg

Võlg

Käibemaks

709

0

Sotsiaalmaks

1436

0

Kinnipeetud tulumaks

417

0

Töötuskindlustusmaks

39

0

Pensionikindlustus

87

0

Kokku:

2688

0

Lisa 5 Müügitulu tegevusalade lõikes vastavalt EMTAK-le

(kroonides)

2008.a.

2007.a.

EMTAK

kood:

Reklaami vahendamine meedias

373093

0

7312

373093

0



Lisa 6 Müügitulu gegraafilises lõikes
(kroonides)

	2008.a.	2007.a.
Eesti Vabariik	373093	0
	373093	0

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	2008.a.	2007.a.
Inventar	55453	0
Arvutustehnika	20295	0
Telefon, internet	13388	0
Riigilõiv	2200	0
Kontoritarbed	17996	0
Muud kulud	8583	0
Kokku:	117915	0

Lisa 8 Finantstulud
(kroonides)

	2008.a.	2007.a.
Muud finantstulud	38	0
s.h.intress pangalt		
	38	0

Lisa 9 Omakapital
(kroonides)

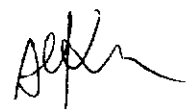
	31.12.08	5.10.07
Osakapital	40000	40000
Osade arv	1	1

2007.aastal toimunud firma asutamise käigus maksti sisse osakapital 40 000 krooni, mis moodustab 1 osa. Osakapitali eest tasuti rahas.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruande puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.2008 moodustas 165 907.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2008 kaasneb tulumaksu kulu 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Bilansipäevaseisuga on omanikele võimalik välja maksta dividendidena 165 907 krooni, millele lisanduks tulumaksukulu 44 102 krooni.



JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Kaisand OÜ juhatus kinnitab 2008. majandusaasta aruande.

Juhatuses liige:

Hille Kalmus



26. juuni 2009

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kaisand OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008.a. puhaskasum summas 169 907 krooni alljärgnevalt:

reservkapitaliks 4 000 krooni;
dividendideks 100 000 krooni;
jaotamata kasumiks 65 907 krooni.

Juhatuse liige:

Hille Kalmus



26. juuni 2009

KAISAND OÜ

Majandusaastaruanne 2008

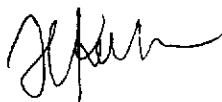
OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

Osaniku nimi:
Elukoht:
Isikukood:
Osa nimiväärtus:

Hille Kalmus
Paju tee 1 Viimsi 74001
46807150246
40 000.- krooni

Juhatusel liige:

Hille Kalmus



26. juuni 2009

KAISAND OÜ

Majandusaastaruanne 2008

TEGEVUSALADE LOETELU VASTAVALT EMTAK-LE

	2008.a.	2007.a.	EMTAK kood:
Reklaami vahendamine meedias	373093	0	7312
	373093	0	

