

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2008

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: OSAÜHING VEERENNI HALDUS

Registrikood: 11155183

Tänavanimi,
maja number: VEERENNI 58

Linn: TALLINN

Postisihthnumber: 11313

Maakond: HARJUMAA

Telefon: + 372 5 015 621

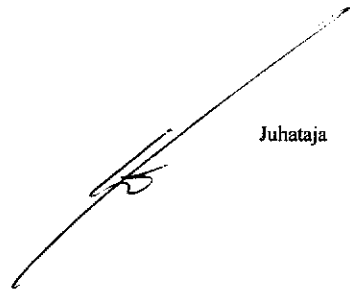
Faks: + 372 6 404 060

e-posti aadress: toomas@subaru.ee

Põhitegevusala: Varade haldamine, reklaamiteenus, tööstuskaupade jae- ja hulgimüük

DOKUMENTIDE LOETELU

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9-11
Lisa 2. Põhivara	11
Lisa 3. Võlakohustused	12
Lisa 4. Omakapital	12
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	12
Lisa 6. Rahavoogude aruanne	13
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	15
OÜ Veerenni Haldus osanike nimekiri	16
Müügitulu andmed EMTAK-i järgi	17



TEGEVUSARUANNE 2008

Sissejuhatus

Osaühing Veerenni Haldus on äriühing, mis loodi 21.06.2005. a.

Osaühingu põhitegevusalaks on varade haldamine, jae- ja hulgikaubandus, reklaamiteenused ning eksport- ja importtehingud.

Majandustegevust alustati 2005. aastal.

Tulud, kulud, kasum

2008. aasta müügitulu moodustas 198 118 krooni ja ärikasum oli 141 462 krooni ning tegevusaasta puhaskasum oli 515 448 krooni.

Osaühingu tegevuskulud moodustasid 2 148 krooni.

OÜ Veerenni Haldus osakapital on 40 000 krooni.

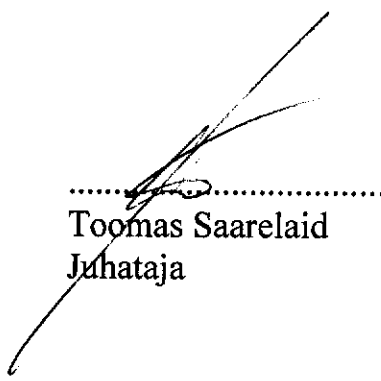
Personal

Veerenni Haldus OÜ-s ei töötanud seisuga 31. detsember 2008.a. ühtegi töötajat. Juhatajale tasu ei ole makstud.

Osaühingu juhataja on Toomas Saarelaid.

Väljavaated 2009. aastaks

Järgmisel 2009. aastal on plaanis jätkata müügitegevust ja varade haldamisteenust.



.....
Toomas Saarelaid
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu Veerenni Haldus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

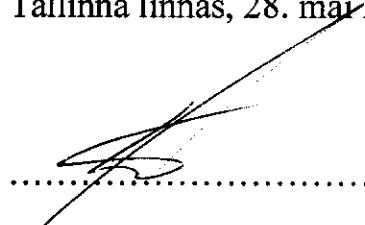
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 28.05.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga 28.05.2009.a. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing Veerenni Haldus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinna linnas, 28. mai 2009.a.


.....
Toomas Saarelaid
Juhataja

BILANSS

kroonides

AKTIVA (VARAD)		
	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA		
RAHA JA PANGAKONTOD (rahavoogude aruanne; lisa 6)	122 176	88 405
NÕUDED OSTJATE VASTU		
Ostjatelt laekumata summad	22 887	0
KOKKU	22 887	0
MUUD NÕUDED		
Muud lühiajalised nõuded	312 000	0
KOKKU	312 000	0
KÄIBEVARA KOKKU	457 063	88 405
PÕHIVARA		
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD (lisa 2)		
Sidusettevõtjate aktsiad	7 128 973	7 535 083
KOKKU	7 128 973	7 535 083
PÕHIVARA KOKKU	7 128 973	7 535 083
AKTIVA (VARAD) KOKKU	7 586 036	7 623 488

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
VIITVÕLAD		
Dividendivõlad	300 100	73 000
KOKKU	300 100	73 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	300 100	73 000
KOHUSTUSED KOKKU	300 100	73 000
OMAKAPITAL (lisa 4; omakapitali muutuste aruanne)		
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000
Ülekurss	2 947 452	2 947 452
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 779 036	1 937 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	515 448	2 621 723
OMAKAPITAL KOKKU	7 285 936	7 550 488
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	7 586 036	7 623 488

kroonides

KASUMIARUANNE SEISUGA 31.12.2008		
Skeem 1		
	31.12.2008	31.12.2007
MÜÜGITULU (lisa 5)	198 118	119 286
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	-54 508	-66 315
MUUD TEGEVUSKULUD	-2 148	-34 675
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	<u>141 462</u>	<u>18 296</u>
FINANTSTULUD JA -KULUD		
Finantstulud ja kulud investeringutelt		
sidusettevõtetesse	373 890	2 603 282
muud finantstulud ja -kulud	96	145
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD	<u>373 986</u>	<u>2 603 427</u>
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	<u>515 448</u>	<u>2 621 723</u>
TULUMAKS	0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	515 448	2 621 723

kroonides

Rahavoogude aruanne (lisa 6)		31.12.2008	31.12.2007
Kaudne meetod			
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	141 462	18 296	
<i>Korrigeerimised:</i>			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 887	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-4 381	
Kokku rahavood äritegevusest	118 575	13 915	
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid	96	145	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	96	145	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud dividende	468 000	910 000	
Makstud dividende	-552 900	-1 012 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-84 900	-102 000	
Rahavood kokku	33 771	-87 940	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		88 405	176 345
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 771	-87 940	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	122 176	88 405	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	kroonides					
	Osa- kapital	Ülekurss	Kohustuslik Reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 21.06.2005	0	0	0	0	0	0
Osakapitali sissemakse	40 000	2 947 452				
2005.a. kasum					952 389	
Seisuga 31.12.2005	40 000	2 947 452	0	0	952 389	3 939 841
Eelmise perioodi kasum				952 389	-952 389	
Kohustuslik reservkapitali			4 000	-4 000		
2006.a. kasum					2 158 924	
Seisuga 31.12.2006	40 000	2 947 452	4 000	948 389	2 158 924	6 098 765
Eelmise perioodi kasum				2 158 924	-2 158 924	
Arvestatud dividende				-1 170 000		
2007.a. kasum					2 621 723	
Seisuga 31.12.2007	40 000	2 947 452	4 000	1 937 313	2 621 723	7 550 488
Eelmise perioodi kasum				2 621 723	-2 621 723	
Arvestatud dividende				-780 000		
2008.a. kasum					515 448	
Seisuga 31.12.2008	40 000	2 947 452	4 000	3 779 036	515 448	7 285 936

Vastavalt OÜ Veerenni Haldus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Veerenni Haldus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Veerenni Haldus kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eelkõige rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 25 000 krooni ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga

varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

masinad ja seadmed	33% aastas
arvutustehnika	33% aastas
kontorimööbel	20% aastas
transpordivahendid	20% aastas
tööriistad ja inventar	40% aastas

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Veerenni Haldus moodustanud reservkapitali, mis peab moodustama 1/10 osakapitalist.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000. a. mitte ettevõtte kasumit. Dividendide tulumaksumäär 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

1. jaanuarist 2003. a. jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008. a. ja aruande koostamise kuupäeva 28. mai 2009. a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Põhivara

	kroonides	
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	7 535 083	5 711 801
Majandusaasta kasum	373 890	2 603 282
Arvestatud dividende	-780 000	-780 000
Jääkväärtus	7 128 973	7 535 083

21.06.2005 osäühingu asutamisotsusega anti üle mitterahalise sissemaksena AS Mariine Auto aktsiad väärtusega 2 987 452 krooni.

Pärast üleandmist moodustab OÜ Veerenni Haldus osa aktsiaseltsis Mariine Auto 26%.

Lisa 3. Võlakohustused

	31.12.2008	kroonides 31.12.2007
Dividendivõlad	300 100	73 000

Lisa 4. Omakapital

	31.12.2008	kroonides 31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Ülekurss	2 947 452	2 947 452
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Jaotamata kasum	3 779 036	1 937 313
Aruandeaasta kasum	515 448	2 621 723
Omakapital kokku	7 285 936	7 550 488

Vastavalt OÜ Veerenni Haldus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

			kroonides	
Riigid	Tegevusalad		Kokku	
	Kaupade müük ja teenused (68201)			
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Eesti	198 118	94 681	198 118	94 681
Rootsi	0	24 605	0	24 605
Kokku	198 118	119 286	198 118	119 286

Lisa 6. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Korrigeerimised:

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus:

		kroonides
	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata summad	-22 887	0
Kokku	-22 887	0

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus:

		kroonides
	31.12.2008	31.12.2007
Viitvõlad	0	-4 381
Kokku	0	-4 381

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

Osaühing Veerenni Haldus loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

		kroonides
	Tehingu maht	Saldo 31.12.2008
<i>Realisatsioon seotud osapooltega:</i>		
Mariine Auto AS (sidusettevõtte)	46 000	-

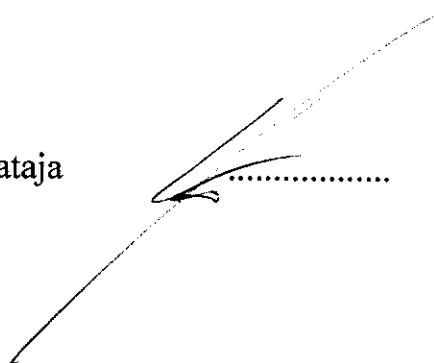
		kroonides
	Tehingu maht	Saldo 31.12.2007
<i>Realisatsioon seotud osapooltega:</i>		
Mariine Auto AS (sidusettevõtte)	1 500	-

Kasumi jaotamise ettepanek

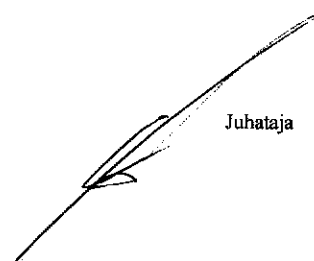
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 779 036
2008. aasta puhaskasum	515 448
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:</i>	4 294 484
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata:	0
<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	4 294 484

Juhatus:

Toomas Saarelaid juhataja



28.05.2009



Juhatuses allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Veerenni Haldus OÜ juhatus on koostanud 2008. a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Toomas Saarelaid juhataja 28.05.2009

Juhatuses poolt koostatud majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust on esitatud osanike üldkoosolekule.

2008.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Veerenni Haldus osanike üldkoosolek 28. mail 2009.a.

Toomas Saarelaid osanik 28.05.2009

OÜ Veerenni Haldus osanike nimekiri

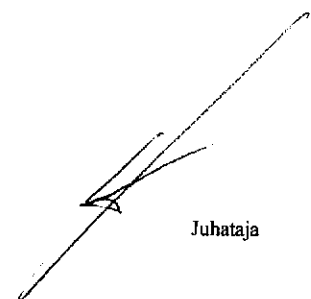
Osaühingul Veerenni Haldus on seisuga 28.05.2009.a. osakapital 40 000 krooni.

Osad jagunevad:

100% osakapitalist – Toomas Saarelaid (isikukood 36612290285), aadress: Heki tee 29, Tallinn; osa suurus 40 000.

Müügitulu andmed EMTAK-i järgi

	2008	kroonides 2007
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus EMTAKI- järgi 68201	198 118	119 286



Juhataja