

Majandusaasta aruanne

OÜ Advokaadibüroo Laus ja Partnerid

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood	10324761
Aadress:	Kevade 7, Tallinn 10141
Telefon:	+372 6 622 640
Faks:	+372 6 622 641
Põhitegevusala:	Juriidilised toimingud
Tegevjuht:	Raivo Laus
Audiitorkontroll:	Krista Vainola

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Muud nõuded	11
Lisa 4. Tütarettevõtete osad	11
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine.....	13
Lisa 6. Võlakohustused.....	13
Lisa 7. Rendiarvestus	13
Lisa 8. Viitvõlad	14
Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	14
Lisa 10. Realiseerimise netokäive.....	14
Lisa 11. Tehingud seotud isikutega	14
Sõltumatu audiitori aruanne.....	15
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	16
Majandusaasta aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo on asutatud 1998 aasta oktoobris. Põhitegevuseks on juriidilise teenuse osutamine. Juriidilist teenust osutatakse nii juriidilistele ja füüsilistele isikutele kui ka mitteresidentidele, esindatakse kliente teiste füüsiliste ja juriidiliste isikute ees ning riigi-ja kohaliku omavalitsuse organites ja kohtutes nii kriminaalasjades kaitsjana kui tsiviilasjades hageja ja kostja esindajana.

Eelmisel aastal kolis firma uutesse ruumidesse Rävala puistee 4 büroohoones. Uute ruumide ehitus – ja viimistlustöödeks tehti kulutusi 1,35 miljoni krooni eest ja sisustuse ning inventari soetamiseks kulutati 0,5 miljonit krooni.

Aruandeperioodil maksti firma juhatuse liikmele töötasu 464.575 krooni. Keskmine töötajate arv oli 10 ja neile maksti töötasu kokku 2.586.823 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	7 148	12 532
Tulu kasv	-42,96%	78%
Puhaskasum (tuh kr)	-962	3 215
Kasumi kasv	-130%	351%
Puhasrentaablus	0	26%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,69	2,91
ROA	0	61%
ROE	0	85%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008- müügitulu 2007)/müügitulu 2007*100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008- puhaskasum 2007)/ puhaskasum2007*100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Advokaadibüroo Laus ja Partnerid juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 26.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Advokaadibüroo Laus ja Partnerid jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 26.juunil 2008.a.

Raivo Laus

juhatuse liige

Bilanss

kroonides

AKTIVA**31.12.2008 31.12.2007****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod	Lisa 1	598 223	1 001 349
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	855 281	1 308 991
Mitmesugused nõuded	Lisa 3	351 812	610 068
Viitlaekumised ja ettemakstud kulud		85 950	20 321
KÄIBEVARA KOKKU		1 891 266	2 940 729

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud		158 923	178 941
Tütarettevõtete aktsiad või osad	Lisa 4	158 923	178 941
Materiaalne põhivara	Lisa 5	1 772 838	2 117 532
PÕHIVARA KOKKU		1 931 761	2 296 473

AKTIVA KOKKU		3 823 027	5 237 202
---------------------	--	------------------	------------------

PASSIVA**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused	Lisa 6.7	239 138	172 215
Ostjate ettmaksed		18 000	1 463
Võlad hankijatele		195 986	144 807
Maksuvõlad	Lisa 9	624 825	313 959
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	Lisa 8	1 656 422	376 474
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 734 371	1 008 918

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Muud pikaajalised võlad	Lisa 6.7	222 501	462 784
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		222 501	462 784

KOHUSTUSED KOKKU		2 956 872	1 471 702
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses		284 000	284 000
Reservkapital		28 400	28 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 516 100	238 175
Aruandeaasta kasum		-962 345	3 214 925
KOKKU OMAKAPITAL		866 155	3 765 500
PASSIVA KOKKU		3 823 027	5 237 202

Kasumiaruanne skeem 1

			kroonides	
			2008	2007
ÄRITULUD				
Realiseerimise netokäive	Lisa 10		7 147 815	12 532 353
Muud äritulud			46 441	199 211
ÄRITULUD KOKKU			7 194 256	12 731 564
ÄRIKULUD				
Kaubad, toore, materjal ja teenused			294 705	1 159 198
Mitmesugused tegevuskulud			2 759 367	3 583 827
Tööjõukulud			4 039 194	4 150 041
palgakulu			3 051 398	3 121 118
sotsiaalmaksud			987 796	1 028 923
Kulum			427 911	370 059
põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 5		427 911	370 059
Muud ärikulud			275 339	199 689
ÄRIKULUD KOKKU			7 796 516	9 462 814
ÄRIKASUM			-602 260	3 268 750
FINANTSTULUD(-KULUD)			21 902	184 350
finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt			34 401	500 000
kasum(-kahjum) valuutakursi muutusest			0	-1 835
muud intressi- ja finantstulud(-kulud)			-12 499	-313 815
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST			-580 358	3 453 100
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST			-580 358	3 453 100
Tulumaks			381 987	238 175
ARUANDEAASTA PUHASKASUM			-962 345	3 214 925

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osakapital	Kohustus-lik reserv-kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.07	284 000	28 400	370 009	712 603	1 395 012
Väljakuulutatud dividendid			-844 437		
Eelmise perioodi kasum			712 603	-712 603	
2007.a.kasum				3 214 925	
Seisuga 31.12.07	284 000	28 400	238 175	3 214 925	3 765 500
Seisuga 01.01.08	284 000	28 400	238 175	3 214 925	3 765 500
Väljakuulutatud dividendid			-1 200 000		
Väljamakstud dividendid			-737 000		
Eelmise perioodi kasum			3 214 925	-3 214 925	
2008.a. kasum				-962 345	
Seisuga 31.12.08	284 000	28 400	1 516 100	-962 345	866 155

Vastavalt OÜ Advokaadibüroo Laus ja Partnerid põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 100.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 400.000 krooni.

Osakapital 284.000 krooni on jagatud neljaks osaks nimiväärtustega 151.200 krooni , 76.000 krooni ja kaks osa suurusega kumbki 28.400 krooni.

2008. aastal kuulutati dividende välja 1.700.000 krooni. Välja maksti sellest 500.000 krooni ja eelnevate perioodide jaotamata kasumist 237.000 krooni dividende .

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

		kroonides	
		2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Kasum enne tulumaksu	Lisa	-580 358	3 453 100
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	5	427 911	370 059
Kasum(-kahjum) lühiajaliste investeeringute müügist		-34 401	258 000
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu		158 334	117 502
Intressitulu		-33 862	-9 608
Intressikulu		46 361	65 423
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		-16 015	3 884 417
Nõuded ostjate vastu (+/-)		453 710	-287 950
Muud lühiajalised nõuded (+/-)		16 846	-132 118
Viitlaekumised ja ettemakstud kulud		-59 217	36 341
Maksuvõlad (+/-)		310 866	-53 442
Võlgnevus hankijatele (+/-)		51 179	-969
Mitmesugused võlad (+/-)		-328 839	-5 816
Viitvõlad (+/-)		79 948	37 545
Põhitegevuse genereeritud raha		508 478	3 478 008
Intressimaksud		-44 093	-65 423
Makstud tulumaks		-63 000	-238 175
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		401 385	3 174 410
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetamine	5	-83 217	-927 112
Tütarettevõtte müük		0	42 000
Tütarettevõtte soetamine		0	-360 021
Laenude tagasimaksud	3	500 000	0
Intresside laekumised		9 067	3 133
Dividendide laekumised		0	500 000
Laenu andmine	3	-265 000	-480 000
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		160 850	-1 222 000
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Dividendide maksmine		-737 000	-974 437
Laenu võtmine	6	0	983 993
Laenude tagasimaksmine	6	-85 146	-1 189 012
Kapitalirendimaksude tasumine	6	-88 215	-82 101
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-910 361	-1 261 557
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS		-348 126	690 853
RAHA ALGJÄÄK	1	1 001 349	310 496
RAHA LÕPPJÄÄK	1	653 223	1 001 349

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

OÜ Advokaadibüroo Laus ja Partnerid 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatu- pidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	4% aastas
- arvutustehnika	33% aastas
- kontorimööbel	20% aastas
- transpordivahendid	25% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulu

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Advokaadibüroo Laus ja Partnerid moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2008	2007
Sularaha kassas	331,464	233,659
Pangakontod EEK	266 759	767,690
Kokku	598,223	1,001,349

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1.088.047 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 232.766 krooni. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 183.456 krooni väärtuses. Lootusetuks kanti ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 61.358 krooni. Laekus ebatõenäoliseks kantud arveid 25.122 krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
481.317	110.791	61.714	195.446	238.779	1.088.047

Lisa 3. Muud nõuded

	2008	2007
Arveldused aruandvate isikutega	4 812	28 068
<u>Muud nõuded (laenud)</u>	<u>347 000</u>	<u>582 000</u>
Nõuded kokku	351 812	610 068

Lühiajaliste laenude intressid on 3- 12% aastas.

Lisa 4. Tütarettevõtete osad

OÜ Advokaadibüroo Laus ja Partnerid tütarettevõteteks olid 2008 aastal:

Nimi	Tegevusala	Asukoht
OOO Laus ja Partnerid	Juriidilised teenused	Peterburg, Venemaa
OÜ Real Varahaldus	Kinnisvara haldamine, investeerimine	Tõnismägi 3a-3, Tallinn
OÜ Regmatic	Raamatupidamisteenused	Suur-Sõjamäe 30, Tallinn
OÜ AALaus ja Partnerid	Juriidilised teenused	Nafta 1, Tallinn

	OÜ Real Vara- haldus	OÜ Regmatic	OÜ AA Laus ja Partnerid	OOO Laus ja Partneri
Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk.)	1	1	1	1
Aruandeaastal müüdud osad (tk.)	0	0	0	0
Aruandeaastal soetatud osad (tk)	0	0	0	0
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk.)	1	1	1	1
Osalus % aasta lõpus / (alguses)	100/(100)	100(100)	100(100)	67(0)
Soetusmaksumus aasta alguses	48 000	40 000	40 000	30 920
Turuhind aasta alguses	*	*	*	*
Bilansiline maksumus aasta alguses	48 000	40 000	40 000	30 920
Aruandeaastal müüdud osade kasum				
Osade müük soetusmaksumuses				
Bilansiline maksumus aasta lõpus	48 000	40 000	40 000	30 920
Turuhind aasta lõpus	*	*	*	*
Soetusmaksumus aasta lõpus	48 000	40 000	40 000	30 920

* Ei ole börsil noteeritud

Müüdi Londonis asutatud 100%-lise osalusega tütarfirma Laus Investment Agency kasumiga 34 401 krooni.

Soetati OÜ Baltic Energy Investment 100%-line osa 3 kroonise soetusmaksumusega kohustusega osa müüa sama hinnaga vastavalt lepingu tingimustele OÜ-le Petroline Energy.

Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12. 2008

	OÜ Real Varahaldus	OÜ Regmatic	OOO Laus ja Partnerid	OÜ AA Laus ja Part – nerid
Osakapital	40 000	40 000	46 150	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	0	0
Eelnevate perioodide jaotamata	58 136	73 608	0	0
Kasum				
Aruandeaasta kasum/kahjum	-57 644	-3 496	0	10
Omakapital kokku	44 492	114 112	46 150	40 010
Investeeriija osa omakapitalist	44 492	114 112	30 920	40 010

Tütarettevõtted on aastaaruandes kajastatud soetusmaksumuses.

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Ehitised	Muu inventar	Masinad	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 350 733	1 100 182	358 550	2 809 465
Soetamine	0	83 217	0	83 217
Mahakandmine	0	-252 538	0	-252 538
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 350 733	930 861	358 550	2 640 144
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	101 304	493 523	97 106	691 933
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	135 072	203 203	89 636	427 911
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-252 538	0	-252 538
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	236 376	444 188	186 742	867 306
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 249 429	606 659	261 444	2 117 532
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 114 357	486 673	171 808	1 772 838

Lisa 6. Võlakohustused

	31.12.2008				31.12.2007			Tähtaeg
	Lühi- ajaline	Pika- ajaline	Saldo	Intress	Lühi- ajaline	Pika- ajaline	Saldo	
Pangalaen	87 335	222 501	309 836	7,25%	84 000	310 981	394 981	31.01.2012
Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed	151 803	0	151 803	6,0%	88 215	151 803	240 018	20.12.2009
Kokku	239 138	222 501	461 639		172 215	462 784	634 999	

Lisa 7. Rendiarvestus**Kapitalirent-rendile võtjana**

	Masinad ja sedmed
Soetusmaksumus 31.12.2007	384 975
Soetusmaksumus 31.12.2008	384 975
Kulum 2008.a.	97 564
Jääkmaksumus 31.12.2008	183 698
	31.12.2008
Kapitalirendivõlgnevus	151 803
s.h.tähtajaga kuni 1 aasta	151 803
Aruandeperioodil tasutud	88 215

Lisa 8. Viitvõlad

	2008	2007
Võlad töövõtjatele	454 154	337 283
Krediitkaardi võlg	0	39 191
Dividendivõlad	1 200 000	0
Intressivõlg	2 268	0
Kokku:	1 656 422	376 474

Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	65 974	0	30 749
Sotsiaalmaks	0	149 735	0	170 669
Töötuskindlustusmaks	0	3 987	0	4 573
Isiku tulumaks	0	81 672	0	97 903
Ettevõtte tulumaks	0	314 590	0	485
Pensionikindlustus	0	8 867	0	9 580
Kokku	0	624 825	0	313 959

Lisa 10. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2008		2007	
Juriidilised toimingud (69101)	7 147 815	100%	12 532 353	100%
Realisatsioon riikide lõikes:	2008		2007	
Eesti	6 268 644	87,7%	10 190 535	81,3%
Muud	879 171	12,3%	2 341 818	18,7%
Kokku	7 147 815	100%	12 532 353	100%

Lisa 11. Tehingud seotud isikutega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid osanike ja tegevjuhtkonnaga, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

	Nõue		Kohustus				Kohustus 31.12.2007
	31.12.2008	Ost 2008	Müük 2008	31.12.2008	Ost 2007	Müük 2007	
OOO Laus ja Partnerid	0	0	0	0	454 586	0	0
Real Varahaldus OÜ	0	0	0	0	0	11 800	0
Baltic Energy Investment	100 000	0	0	0	0	0	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Sõltumatu audiitori aruanne

OÜ Advokaadibüroo Laus & Partnerid osanikele

Olen auditeerinud juuresolevat OÜ Advokaadibüroo Laus & Partnerid (edaspidi „ettevõtte”) 31.detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisaids. Nimetatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimumise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist, asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritatakse protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrollisüsteemi efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esitluslaadi.

Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Arvamus

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2008.a finantstulemuseks 962.345 krooni kahjumit ja bilansimahuks 3.823.027 krooni, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.detsember 2008.a ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 26.06.2009.a

Krista Vainola

Kutsetunnistus nr.444

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Advokaadibüroo Laus ja Partnerid juhatus teeb ettepaneku katta 2008. aasta kahjum summas 962.345 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Advokaadibüroo Laus ja Partnerid juhatus on koostanud 2008 majandusaasta aruande, millele on alla kirjutanud juhatuse liige.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Raivo Laus	juhatuse liige	_____

Tallinnas, 26.juunil 2008

OÜ Advokaadibüroo Laus ja Partnerid aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008
Juriidilised toimingud (69101)	7 147 815
Kokku	7 147 815

OÜ Advokaadibüroo Laus ja partnerid

osanike nimekiri seisuga 22.06.2009

Raivo Laus (35602130242), kellele kuulub osa suurusega 151.200 krooni, mis annab 1512 häält;

Madis Kiisa (36503160332), kellele kuulub osa suurusega 76 000 krooni, mis annab 760 häält;

Kalev Aavik (37605095216), kellele kuulub osa suurusega 28 400 krooni, mis annab 284 häält ja

Janek Väli (37801240260), kellele kuulub osa suurusega 28 400 krooni, mis annab 284 häält.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10324761	OSAÜHING ADVOKAADIBÜROO LAUS & PARTNERID	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	raivo@lauspartners.ee
Faks	+372 6622641
Telefon	+372 6622642
Telefon	+372 6622640

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Raivo Laus	35602130242		151200
Madis Kiisa	36503160332	Viimsi vald, Harjumaa	76000
Kalev Aavik	37605095216	Tallinn	28400
Janek Väli	37801240260	Tallinn	28400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	7147815	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING ADVOKAADIBÜROO LAUS & PARTNERID (registrikood: 10324761)
01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt
kinnitanud:

Krista Vainola (Audiitor) - kinnitanud 28.06.2009

Raivo Laus (Juhatuse liige) - kinnitanud 28.06.2009