

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ GEFI

registrikood: 10171027

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Tähe tn 135a

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 7381652

e-posti aadress: info@gefi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks on kasutatud sõiduautode ja varuosade müük ning kinnisvara üürile andmine. Samuti pakub OÜ Gefi autode pukseerimisteenust ning teostab autode remonttöid.

2023.a. müüdi kaupu ja teostati töid kokku 398 491 (s.o. netokäive) euro eest. Käibe suurima osa moodustas varuosade müügitulu. 2023. aasta lõppes ettevõttele kasumiga.

OÜ Gefi on 100% OÜ Gefi Investeeringud osanik. Tütarettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvara ost-müük, üürile andmine ja kinnisvaraga seotud arendustegevus.

Tegevuskava 2024. majandusaastaks:
jätkata senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	52 216	61 012
Nõuded ja ettemaksed	14 992	1 803
Varud	317 382	280 491
Kokku käibevarad	384 590	343 306
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	2 556	5 029
Nõuded ja ettemaksed	143 368	152 463
Kinnisvarainvesteeringud	524 413	535 213
Materiaalsed põhivarad	257 859	274 958
Kokku põhivarad	928 196	967 663
Kokku varad	1 312 786	1 310 969
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	29 361	27 918
Võlad ja ettemaksed	37 420	15 264
Kokku lühiajalised kohustised	66 781	43 182
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	109 091	128 993
Kokku pikaajalised kohustised	109 091	128 993
Kokku kohustised	175 872	172 175
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	26 000	26 000
Ülekurss	404 564	404 564
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	700 674	715 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 120	-9 482
Kokku omakapital	1 136 914	1 138 794
Kokku kohustised ja omakapital	1 312 786	1 310 969

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	398 491	347 390
Muud äritulud	0	30 966
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-164 357	-131 557
Mitmesugused tegevuskulud	-91 846	-127 425
Tööjõukulud	-100 432	-94 707
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 663	-32 057
Muud ärikulud	-2 445	-1 072
Ärikasum (kahjum)	9 748	-8 462
Intressitulud	2 967	1 298
Intressikulud	-8 332	-2 318
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 383	-9 482
Tulumaks	-1 263	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 120	-9 482

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Gefi 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vastavalt raamatupidamise seaduse § 29 -le ei kuulu OÜ Gefi konsolideerimise alla.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuluksandmisel rakendatakse autode puhul individuaalse hindamise ning varuosade puhul kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varuosade jäägid on bilansis kajastatud hinnatuna kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa ja hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele soetusmaksumuses. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringule rakendatav amortisatsioonimäär on 0% maal ja 2% hoonetel ja rajatistel aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2556 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2556 eurot kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 2%
- Transpordivahendid 20%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20%
- Immateriaalne põhivara 20%

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis tavaliselt on võrdne nende nominaalväärtusega

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	74 653	70 893
Sotsiaalmaksud	25 779	23 814
Kokku tööjõukulud	100 432	94 707
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	2 473
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	2 473
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	2 071	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 531	15 356
Kokku laenukohustised	23 602	15 356

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	2 717	2 266	2 510	2 473	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	156 200	3 737	152 463	1 290
Kokku antud laenu	2 717	158 466	6 247	154 936	1 290

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	2 473	2 473	0	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	152 463	9 095	143 368	2 967
Kokku antud laenu	154 936	11 568	143 368	2 967

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	30 756	7 500	22 900	15 356
Kokku laenukohustised	30 756	7 500	22 900	15 356
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tütarettevõttjad	0	2 071	0	2 071
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	15 356	14 875	8 700	21 531
Kokku laenukohustised	15 356	16 946	8 700	23 602

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	25 661	28 407

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2024

OÜ GEFI (registrikood: 10171027) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER KITSING	juhatuse esimees	24.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	700 674
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 120
Kokku	703 794
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	703 794
Kokku	703 794

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	700 674
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 120
Kokku	703 794
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	703 794
Kokku	703 794

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	173529	43.55%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	135385	33.97%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	81382	20.42%	Ei
Vrakkide demonteerimine	38311	6911	1.73%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	1284	0.32%	Ei