

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** OÜ Fookus

**registrikood:** 10102026

**tänava/talu nimi,** Väike-Aia tn 5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Paide linn, Paide linn

**vald:** Paide linn

**maakond:** Järva maakond

**postisihthnumber:** 72711

**telefon:** +372 3850589

**e-posti aadress:** riinaoru@hotmail.ee

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Varud                            | 6 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 6 |
| Lisa 4 Kasutusrent                      | 7 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 7 |
| Lisa 6 Osakapital                       | 7 |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 8 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 8 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 8 |
| Aruande allkirjad                       | 9 |

## Tegevusaruanne

AS FOOKUS oli registreeritud Tallinna Linna Äriregistris 03.03.1997. aastal, aktsiaseltsina, mis kujundati ümber OÜ Fookus, Tallinna Linna Äriregistris 27.02.2004.aastal

**OÜ FOOKUS põhitegevusalad on** 1. kaupade ja teenuste müük

2. solaariumi teenus

3. ruumide üürimine

2021.aastal osutati teenuseid ja müüdi kaupu 7624 EUR.

Juhatus koosneb kahest liikmest. 2021.a. juhatuse liikmeid ei tasustatud.

2022.aastal plaanitakse firma tegevus lõpetada ja vara müüa.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 1 900         | 2 375         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 210           | 97            | 2       |
| Varud                                        | 453           | 367           | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 563</b>  | <b>2 839</b>  |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 53 242        | 53 242        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>53 242</b> | <b>53 242</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>55 805</b> | <b>56 081</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 404           | 293           | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>404</b>    | <b>293</b>    | 8       |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>404</b>    | <b>293</b>    |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 682         | 2 682         | 5       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 585         | 1 585         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 47 921        | 49 221        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 213         | 2 300         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>55 401</b> | <b>55 788</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>55 805</b> | <b>56 081</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 7 624        | 7 657        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -667         | -398         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 297       | -3 387       |
| Tööjõukulud                                 | -803         | -803         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 857</b> | <b>3 069</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 857</b> | <b>3 069</b> |
| Tulumaks                                    | -644         | -769         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 213</b> | <b>2 300</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Fookus 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Liidu direktiivid) ning selle põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Fookus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

#### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast..

#### Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

### Lisa 2 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2021 | 31.12.2020 | Lisa nr |
|----------------------|------------|------------|---------|
| Tooraine ja materjal | 453        | 367        | 2       |
| Kokku varud          | 453        | 367        |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                              | 27         | 38         |
| Üksikisiku tulumaks                    | 10         | 10         |
| Sotsiaalmaks                           | 16         | 16         |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 1          | 1          |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 54         | 65         |

## Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                  | 2021  | 2020  | Lisa nr |
|------------------|-------|-------|---------|
| Kasutusrenditulu | 5 270 | 5 730 | 4       |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 350        | 350            | 5       |
| Maksuvõlad                       | 54         | 54             | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>404</b> | <b>404</b>     |         |
|                                  |            |                |         |
|                                  | 31.12.2020 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 228        | 228            |         |
| Maksuvõlad                       | 65         | 65             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>293</b> | <b>293</b>     |         |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 | Lisa nr |
|----------------|------------|------------|---------|
| Osakapital     | 2 682      | 2 682      | 6       |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |         |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 7 624        | 7 657        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>7 624</b> | <b>7 657</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>7 624</b> | <b>7 657</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| 47751                                       | 1 658        | 1 426        |
| 96021                                       | 0            | 0            |
| 96041                                       | 696          | 501          |
| 68201                                       | 5 270        | 5 730        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>7 624</b> | <b>7 657</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021       | 2020       | Lisa nr |
|------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Palgakulu                                      | 600        | 600        | 8       |
| Sotsiaalmaksud                                 | 203        | 203        |         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>803</b> | <b>803</b> |         |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 0          | 1          |         |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

2021.aastal juhatuse liikmeid ei tasustatud

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

**OÜ Fookus (registrikood: 10102026) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RIINA ORUMAA       | Juhatuse liige     | 27.06.2022           |
| Resolutsioon:      | Juhatuse liige     |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 47 921        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 213         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>51 134</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 3 600         |
| eelmiste perioodide kasumi arvelt            |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>3 600</b>  |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 47 921        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 213         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>51 134</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 3 600         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>3 600</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                                      | 68201      | 5270            | 69.12%      | Jah            |
| Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes                         | 47751      | 1658            | 21.75%      | Ei             |
| Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus | 96041      | 696             | 9.13%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------|
| Riina Orumaa   | 44901184910                         |                                                    | 894 EUR (Lihtomand)       |
| Leili Osanik   | 44708284912                         |                                                    | 894 EUR (Lihtomand)       |
| Olev Piilbaum  | 35004194928                         | Kriilevälja küla, Paide linn, Järva maakond, Eesti | 894 EUR (Ühisomand)       |
| Janno Piilbaum | 37408144940                         | Eesti                                              | 894 EUR (Ühisomand)       |
| Jaanika Vuks   | 48001224910                         |                                                    | 894 EUR (Ühisomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Telefon         | +372 3850589        |
| E-posti aadress | riinaoru@hotmail.ee |