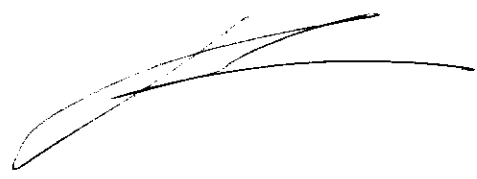


OÜ FOKTAR
MAJANDUSAASTA ARUANNE
2007.a.

2007. aastal registreeritud ettevõtte
registri nr. 10055120
71654
Evo Lumiste
Raidi Lumiste
registrisekretär Raidi Lumiste
"12" "01" 2008

Ettevõtte nimetus:	OÜ FOKTAR
Address:	Põllu t.32 Kärdla, Hiiu MK 92414
Telefon:	+372 4622500
Fax:	+372 4622625
Äriregistri nr.	10055120
Aruandeaasta lõpp ja algus:	01.01.2007:31.12.2007



SISUKORD.

Juhatuse tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	9
Lisa 2. Maksuvõlad.....	9
Lisa 3. Põhivara.....	9
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud.....	10
Lisa 5. Lühiajalised kohustused	10
Lisa 6. Pikaajalised kohustused	10
Lisa 7. Müügitulu.....	11
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	12
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek.....	13

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.

OÜ Foktar on registreeritud ettevõttena, kelle põhitegevuseks on tööstusliku tootmise organiseerimine, kaubanduslik vahendustegevus, kinnisvara arendus.

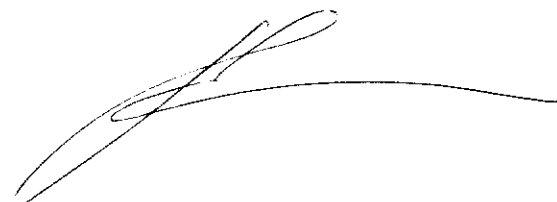
2007.a oli OÜ Foktari müügitulu 339886.- EEK.

2007.a. OÜ Foktaris palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele 2007.a. väljamakseid ei tehtud.

Juhatuse liige:



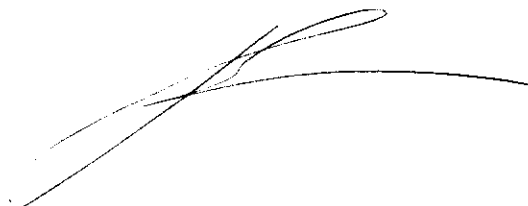
Tanel Malk



BILANSS.

VARAD	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	21662	1818
Nõuded ostjate vastu	30000	32360
KÄIBEVARA KOKKU:	51662	34178
PÕHIVARA		
Kinnisvarainvesteeringud(Lisa 4.)	120662	120662
Materiaalne põhivara(Lisa 3.)	1886919	1947779
PÕHIVARA KOKKU:	2007581	2068441
VARAD KOKKU:	2059243	2102619
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused(Lisa 5.)	268292	253232
Maksuvõlad(Lisa 2)	4577	4928
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:	272869	258160
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised võlakohustused(Lisa 6.)	211841	480132
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:	211841	480132
LÜHI-JA PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	484710	738292
OMAKAPITAL		
Osakapital	120000	120000
Kohustuslik reservkapital	6000	6000
Eelnevate perioodide jaotamata kasum	1238327	1087364

Aruandeperioodi kasum(-kahjum)	210206	150963
OMAKAPITAL KOKKU:	1574533	1364327
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:	2059243	2102619

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the end.

KASUMIARUANNE

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Müügitulu	339886	318746
Mitmesugused tegevuskulud	- 13230	-42918
Põhivara kulum	- 60860	- 60860
Muud ärikulud	- 5914	- 5914
ÄRIKASUM	259882	209054
FINANTSTULUD JA -KULUD	- 49676	- 58091
KASUM(-KAHJUM) ENNE TULU- MAKSUSTAMIST	210206	150963
TULUMAKS	x	x
ARUANDEPERIOODI PUHAS- KASUM (-KAHJUM)	210206	150963

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kohustuslik reserv	Omakapital kokku
31.12.2005.a.	120000	1087364	6000	1213364
2006.a. puhaskasum		150963		150963
31.12.2006.a.	120000	1238327	6000	1364327
Aruandeperioodi puhaskasum		210206		210206
31.12.2007.a.	120000	1448533	6000	1574533

RAHAVOOGUDE ARUANNE.

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2007.a.	2006.a.
Aruandeaasta puhaskasum	+210206	+150963
Põhivara amortisatsioon	+ 60860	+ 60860
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	- 350	+ 10165
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	+ 2360	+27511
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU:	+ 273076	+249499
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Laenu tagasimaksed	- 233838	- 233838
Järelmaksu tagasimaksed	- 19394	- 19394
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU:	- 253232	-253232
RAHAJÄÄGI MUUTUS ARUANDEPERIOODIL	+19844	-3733

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.

Lisa 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED.

2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2. MAKSUVÕLAD.

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Käibemaks	4577	4928
Kokku:	4577	4928

Lisa 3. MATERIAALNE PÕHIVARA.

	Maa	Hooned	Kokku
jääkväärtus 31.12.2005.a.	107748	1900891	2008639
2006.a. amortisatsioon		- 60860	- 60860
jääkväärtus 31.12.2006.a.	107748	1840031	1947779
Aruandeperioodi amortisatsioon		- 60860	- 60860
jääkväärtus 31.12.2007.a.	107748	1779171	1886919

Lisa 4. KINNISVARAINVESTEERINGUD

Kinnisvarainvesteeringud	31.12.2005.a.	120662
2006.a. muutus		0
Kinnisvarainvesteeringud	31.12.2006.a.	120662
Aruandeperioodi muutus		0
Kinnisvarainvesteeringud	31.12.2007.a.	120662

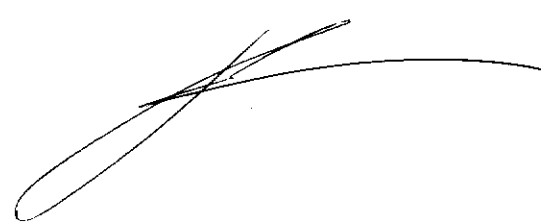
Lisa 5. LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	31.12.2007. a.	31.12.2006.a.
Pikaajaliste võlakohustuste tagasi- maksed järgmisel perioodil (vt.lisa 6)	268292	253232
- sh. järelmaks	19397	19394
pangalaen	248895	233838
Võlakohustused kokku:	268292	253232

Lisa 6. PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Mittekonverteeritavad võlakohustused	x	19396
Pangalaen	211841	460736
Pikaajalised võlakohustused kokku:	211841	480132

¹ - pangalaenu pikaajaline osa summas 211841.- krooni , lõpptähtaeg
01.10.2009.a. , intress bilansipäeval 8,763 %.



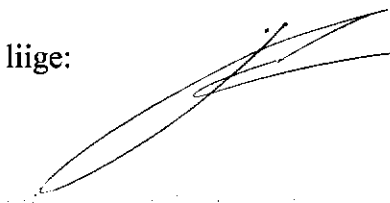
Lisa 7 MÜÜGITULU

Geograafiliselt	2007	2006
Eesti	339 886	318 746
Müügitulu kokku	339 886	318 746
Tegevusalade järgi (sulgudes EMTAK)	2007	2006
- enda või renditud kinnisvara üürileandmine (68201)	339 886	318 746
Müügitulu kokku	339 886	318 746

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 4 kuni 10 toodud OÜ Foktar 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Juhatuseliige:



Tanel Malk

Juhatuseliige:



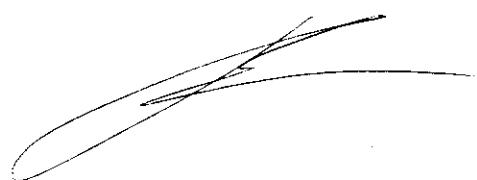
Kalvi Pink

Juhatuseliige:



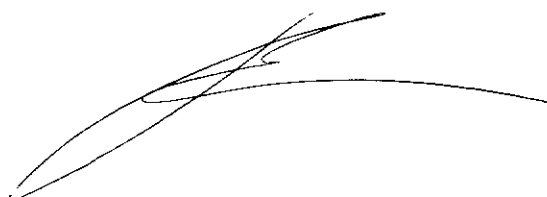
Hanno Kiil

Kärdlas, 26. juuni 2008. a.



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk aruandeperioodi alguses	1238327
2007.a. majandusaasta puhaskasum	210206
jaotamata kasum pärast 2007.a.majandusaastat	1448533



OÜ FOKTAR osanike nimekiri

seisuga 26.juuni 2008.a.

Nimi	isikukood	aadress	osade arv	nimiväärtus
1. TANEL MALK	37107060347	Hausma k. Pühalepa v. 92414 Hiiu mk.	1 osa	40000.00
2. HANNO KIIL	36901280310	Karja 3 Kärdla 92411 Hiiu mk.	1 osa	40000.00
3. KALVI PINK	36710150233	Nõmme t.12 Kärdla 92413 Hiiu mk.	1 osa	40000.00

Juhatuses liige :



Tanel Malk

