

350884 Lillip

Harju Maakohus
Registreeritud
SISSE TULE

03.10.2008

L24 Sirje Mägi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2008
aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2008

ärinimi või sihtasutuse nimi: USA TOYS OÜ

registrikood: 10264467

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: Pärnu mnt.139C

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 11317

maakond: Harju

telefon: +372 6 515 618

faks: +372 6 515 618

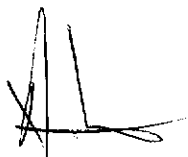
e-posti aadress: luxor@online.ee

veebilehe aadress: www.luxor.ee



SISUKORD

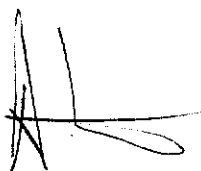
Üldandmed	lk. 3
Tegevusaruanne	lk. 4
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk. 5
Bilanss	lk. 6
Kasumiaruanne	lk. 7
Rahavoogude aruanne	lk. 8
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 10
Lisa 1 – Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused	lk. 10
Lisa 2 – Raha	lk. 12
Lisa 3 – Nõuded ja ettemaksed	lk. 12
Lisa 4 – Varud	lk. 13
Lisa 5 – Kinnisvarainvesteeringud	lk. 13
Lisa 6 – Materiaalne põhivara	lk. 14
Lisa 7 – Bioloogilised varad	lk. 14
Lisa 8 – Laenukohustused	lk. 15
Lisa 9 – Võlad ja ettemaksed	lk. 15
Lisa 10 – Maksud	lk. 16
Lisa 11 – Omakapital	lk. 16
Lisa 12 – Müügitulu	lk. 17
Lisa 13 – Muud äritulud	lk. 17
Lisa 14 – Kaubad, materjal ja teenused	lk. 17
Lisa 15 – Muud ärikulud	lk. 18
Lisa 16 – Kasutusrendid	lk. 18
Lisa 17 – Tehingud seotud osapooltega	lk. 19
Sõltumatu audiitori aruanne	lk. 20
2008. aasta kasumi jaotamise ettepanek	lk. 21
Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	lk. 22
Tegevusalade loetelu	lk. 23



.....
Juhatuse liige

ÜLDANDMED

Ettevõtte nimetus:	USA Toys OÜ
Äriregistri kood:	10264467
Aadress:	Pärnu mnt.139C, Tallinn 11317
Telefon:	+372 6 515 618
Faks:	+372 6 515 618
E-mail:	luxor@online.ee
Põhitegevusalad:	mööbli ja valgustite jaemüük EMTAK 47591; enda kinnisvara ost ja müük EMTAK 6810; enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus EMTAK 6820;
Ettevõttevorm:	osaühing
Omandivorm:	era
Juhatuse liige:	Andrei Dvorjaninov
Audiitor:	Audiitorbüroo Harri Arming OÜ
Majandusaasta:	1. jaanuar - 31. detsember



.....
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

USA Toys OÜ on kantud Harju Maakohtu registriosakonda 19.09.1997.a.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on mööbli ja valgustite jaemüük (47591), enda kinnisvara ost ja müük (6810) ning enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (6820).

2008 aasta eesmärk oli loobuda üüripindadest ning võtta kasutusele ettevõtte omanduses olevad kaubanduspinnad.

2008 aastal on Kaubamaja salong suletud ning avatud laiendatud uus salong Sõpruse pst. 31, Kristiines.

2009 aastal plaanis avada uued salongid aadressidel Vabaõhumuuseumi 2a ja Ahtri 6a ning vabastada üüripind Pärnu mnt. 139C.

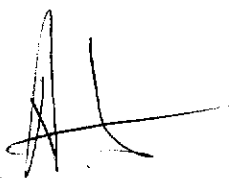
Juhatus koosneb 1-st liikmest. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Keskmine töötajate arv oli 2008 aastal 10 inimest.

Töötajate brutopalk koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 2 720 850 krooni.

Finantsnäitajad

Likviidsuse näitajad	2008	2007
• maksevõime üldine tase	1,17	1,07
Rentaabluse suhtarvud		
• omakapitali puhasrentaablus	1,00	1,00
• müügikäibe puhasrentaablus	1,03	0,55



Juhatus liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

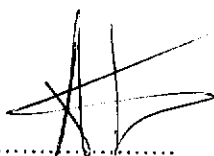
USA Toys OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt USA Toys OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 03. juuni 2009, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- USA Toys OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Andrei Dvorjaninov
Juhatus liige

Tallinnas, 03. juunil 2009.a.



Juhatus liige

BILANSS

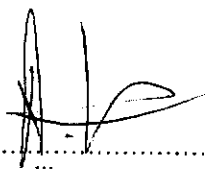
AKTIVA (VARAD)	LISA	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	391 091	404 670
Nõuded ja ettemaksed	3	491 772	2 110 910
Varud	4	8 938 640	9 347 790
Käibevara kokku		9 821 503	11 863 370
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5	22 258 000	27 308 173
Materiaalne põhivara	6	7 964 519	417 952
Bioloogilised varad	7	693 661	693 661
Põhivara kokku		30 916 180	28 419 786
AKTIVA (VARAD) KOKKU		40 737 683	40 283 156
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	2 671 607	2 722 028
Võlad ja ettemaksed	9	5 713 831	8 378 267
Lühiajalised kohustused kokku		8 385 438	11 100 295
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	8 253 048	9 058 109
Pikaajalised kohustused kokku		8 253 048	9 058 109
Kohustused kokku		16 638 486	20 158 404
Omakapital osaühingus	11		
Osakapital		80 000	80 000
Kohustuslik reservkapital		8 000	8 000
Eelmiste per. jaotamata kasum (-kahjum)		19 036 752	9 209 061
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		4 974 445	10 827 691
Omakapital osaühingus kokku		24 099 197	20 124 752
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		40 737 683	40 283 156



Juhatuses liige

KASUMIARUANNE

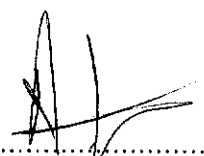
	LISA	2008	2007
Müügitulu	12	23 327 082	36 426 560
Muud äritulud	13	4 998 476	147 687
Kaubad, materjal ja teenused	14	-11 656 888	-15 720 420
Muud tegevuskulud		-5 368 111	-6 168 833
Tööjõu kulud		-2 720 850	-3 289 688
<i>s.h. palgakulu</i>		-2 040 479	-2 467 886
<i>sotsiaalmaksud</i>		-680 371	-821 802
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-2 664 847	-142 642
Muud äriksulud	15	-98 438	-52 982
ÄRIKASUM		5 816 424	11 199 682
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-585 469	-424 006
kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-991	5 944
muud finantstulud ja -kulud		10 304	36 334
Finantstulud ja -kulud kokku		-576 156	-381 728
KASUM ENNE			
TULUMAKSUSTAMIST		5 240 268	10 817 954
Tulumaks	11	-265 823	9 737
ARUANDEAASTA			
PUHASKASUM		4 974 445	10 827 691



 Juhatuses liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	LISA	2008	2007
<u>1. Äritegevusest tulenevad rahavood</u>			
Ärikasum (-kahjum)		5 816 424	11 199 682
Korrigeerimine:			
põhivara kulum ja väärtuse langus	6	2 664 847	142 642
põhivara müügikasum		0	-120 091
kasum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest		-4 959 323	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 519 143	-1 626 874
Varude muutus		409 150	-808 049
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		-3 954 747	-43 834
Makstud intressid		-560 981	-399 221
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		934 513	8 344 255
<u>2. Investeeringutest tulenevad rahavood</u>			
Põhivara soetamine	6	-201 918	-124 896
Põhivara müük		0	326 271
Kinnisvarainvesteeringu soetus	5	0	-10 009 496
Bioloogilise vara soetus	7	0	-625 864
Antud laenud		0	-830 000
Antud laenude tagasimaksed		100 000	854 936
Saadud intressid		10 299	35 505
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		-91 619	-10 373 544
<u>3. Finantseeringutest tulenevad rahavood</u>			
Saadud laenud		0	18 816 450
Saadud laenude tagasimaksed		-855 482	-19 988 859
RAHAVOOG FINANTSEERINGUTEST		-855 482	-1 172 409
RAHAVOOG KOKKU		-12 588	-3 201 698
RAHA JÄÄK PERIOODI ALGUSES		404 670	3 600 424
RAHA JÄÄGI MUUTUS		-12 588	-3 201 698
Valuutakursside muutuste mõju		-991	5 944
RAHA JÄÄK PERIOODI LÖPUS	2	391 091	404 670

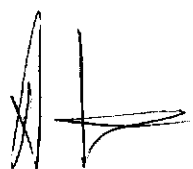


 Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	80 000	8 000	6 490 146	2 718 915	9 297 061
2006.a. puhaskasumi jagamine	0	0	2 718 915	-2 718 915	0
2007. aasta kasum	0	0	0	10 827 691	10 827 691
Saldo seisuga 31.12.2007	80 000	8 000	9 209 061	10 827 691	20 124 752
2007.a. puhaskasumi jagamine	0	0	10 827 691	-10 827 691	0
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 000 000	0	-1 000 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	4 974 445	4 974 445
Saldo seisuga 31.12.2008	80 000	8 000	19 036 752	4 974 445	24 099 197

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on ära toodud lisas 11.


.....
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamislused

USA Toys OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

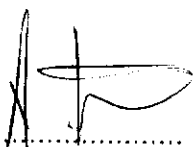
Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.


.....
Juhatuses liige

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad, mille efektiivne kasutusaeg on üle ühe aasta ja soetusmaksumus ületab 10 000 krooni. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Eraldi kontol on kajastatud akumulieeritud põhivara kulum. Kulum on arvestatud kasutades lineaarset meetodit arvestades, et põhivara kasulik tööiga on 5 aastat.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügiikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu, ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Kuna ettevõtte bilansis on võistlushobused, kelle õiglase väärtuse hindamine on osutunud võimatuks ja kuna vara suhtes puudub aktiivne turg ning varaga kaasnevad rahavood ei ole usaldusväärselt hinnatavad, siis sellised bioloogilised varad on esmasel arvelevõtmisel bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas.

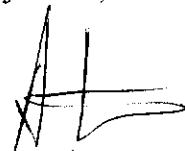
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmasel kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.


.....
Juhatusel lüige

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsembrini 2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

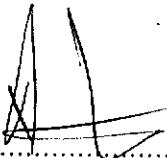
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	335 113	399 425
Pangakontod	17 498	5 245
Rahaturufondi osakud	38 480	0
Raha kokku	391 091	404 670

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	244 866	209 335
<i>sh. ostjatelt laekumata arved</i>	244 866	209 335
Maksude ettemaksed (Lisa 10)	0	1 337 558
Muud lühiajalised nõuded	15	115 282
<i>sh. intressid</i>	15	855
<i>muud viitlaekumised</i>	0	14 427
<i>muud nõuded</i>	0	100 000
Ettemaksed teenuste eest	246 891	448 735
Nõuded ja ettemaksed kokku	491 772	2 110 910


.....
Juhatuse liige

Lisa 4. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	8 330 215	8 833 153
Ettemaksed varude eest	608 425	514 637
Varud kokku	8 938 640	9 347 790

Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud

	2008	2007
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu (Lisa 12)	2 254 471	1 932 708
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	48 517	83 475
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	2 205 954	1 849 233
Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:		
Saldo 31.12.2007	27 308 173	
Ümberklassifitseerimine materiaalseks põhivaraks	-10 009 496	
Kasum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest õiglasele väärtusele	4 959 323	
Saldo 31.12.2008	22 258 000	

Kõik kinnisvarainvesteeringud on panditud ettevõtte kohustuste tagatiseks (Lisa 8).

USA Toys OÜ klassifitseeris 01.02.2008 ja 01.12.2008 seisuga kinnisvarainvesteeringust ümber Sõpruse puisteel asuvad ruumid materiaalseks põhivaraks (Lisa 6), sest kasutamise eesmärk muutus. Kaks pinda võeti kasutusele müügisalongidena.

Juhatuse liige

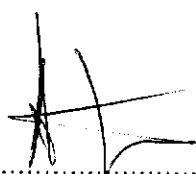
Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	Masinate ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	479 608	203 911	683 519
Soetamine	7 939	25 808	168 171	201 918
Ümberklassifitseerimine põhivaraks	10 009 496	0	0	10 009 496
Soetusmaksumus 31.12.2008	10 017 435	505 416	372 082	10 894 933
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-201 005	-64 562	-265 567
Arvestatud kulum	-2 517 435	-89 824	-57 588	-2 664 847
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-2 517 435	-290 829	-122 150	-2 930 414
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	278 603	139 349	417 952
Jääkmaksumus 31.12.2008	7 500 000	214 587	249 932	7 964 519

Lisa 7. Bioloogilised varad

	Võistlushobused	KOKKU
Saldo 31.12.2007	693 661	693 661
Saldo 31.12.2008	693 661	693 661

Ettevõtte bilansis on võistlushobused, kelle õiglase väärtuse hindamine on osutunud võimatuks ja kuna vara suhtes puudub aktiivne turg ning varaga kaasnevad rahavood ei ole usaldusväärselt hinnatavad, siis sellised bioloogilised varad on esmasel arvelevõtmisel bilansis kajastatud soetusmaksumuses.


 Juhatusel liige

Lisa 8. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasimaksetähtaeg 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Maksetähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud	1 864 601	1 864 601	0	0	Detsember 2009	0 %
Sampo Pank	9 060 054	807 006	4 868 033	3 385 015	17.09.2017	6 kuu EURIBOR +1,3%
Kokku	10 924 655	2 671 607	4 868 033	3 385 015		
	Saldo 31.12.2007	Tagasimaksetähtaeg 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Maksetähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud	1 964 601	1 964 601	0	0	Detsember 2008	0 %
Sampo Pank	9 815 536	757 427	4 576 803	4 481 306	17.09.2017	6 kuu EURIBOR +1,3%
Kokku	11 780 137	2 722 028	4 576 803	4 481 306		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

Sampo Pank As-lt saadud laenu tagatiseks on hüpoteek kinnisvarainvesteeringutele Maakri 36-140 summas 4 900 000 Eesti krooni, Ahtri 6A summas 6 140 000 Eesti krooni, Vabaõhumuuseumi tee 2A-47 summas 3 844 000 Eesti krooni.

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	1 123 591	1 119 255
Võlad töövõtjatele	99 090	150 057
Maksuvõlad (Lisa 10)	10 575	112 524
Muud võlad	2 816 872	5 160 241
sh. dividendivõlad	1 600 000	600 000
dividendide tulumaks	425 317	159 494
intressivõlad	24 488	24 785
Laenud omanikelt	298 293	3 837 450
muud viitvõlad	468 774	538 512
Saadud ettemaksed	1 663 703	1 836 190
Võlad ja ettemaksed kokku	5 713 831	8 378 267

Juhatusel liige

Lisa 10. Maksud

Maksuliik	31.detsember 2008		31.detsember 2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettemaksukonto	0	0	0	0
Erijuhtude tulumaks	0	0	0	322
Käibemaks	0	8 935	1 337 558	0
Kinnipeetud tulumaks	0	0	0	39 276
Sotsiaalmaks	0	0	0	68 378
Töötuskindlustusmakse	0	0	0	1 721
Kogumispensionimakse	0	0	0	1 187
Intressid	0	1 640	0	1 640
Kokku	0	10 575	1 337 558	112 524

Lisa 11. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital nimiväärtuses (kroonides)	80 000	80 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	80 000	80 000

2008. aastal on osanikele välja kuulutatud kuid välja maksmata dividende summas 1 000 000 krooni. Dividendide väljakuulutamise kaasnud tulumaksukulu summas 265 823 krooni. 2007. aastal on välja maksmata dividendide tulumaksukulu vähendatud summas 9 737 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 24 011 197 krooni (31. detsember 2007: 20 036 752 krooni, arvestades seadusega ettenähtud kohustust moodustada kohustuslik reservkapital). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2008: 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 18 968 846 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 5 042 351 krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 15 829 034 krooni, millega oleks kaasnud tulumaks summas 4 207 718 krooni.



.....
Juhatus liige

Lisa 12. Müügitulu

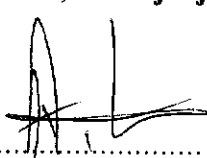
Tegevusala	EMTAK	2008	2007
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	21 072 611	29 543 852
Enda kinnisvara ost ja müük	6810	0	4 950 000
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (Lisa 5)	6820	2 254 471	1 932 708
Müügitulu kokku		23 327 082	36 426 560
Piirkond		2008	2007
Eesti		22 044 519	34 568 014
Venemaa		237 780	0
Läti		46 118	16 102
Leedu		0	155 359
Soome		993 580	1 440 256
Tšehhi		0	65 640
Portugal		5 085	93 788
Belgia		0	87 401
Kokku		23 327 082	36 426 560

Lisa 13. Muud äritulud

	31.12.2008	31.12.2007
Kasum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest	4 959 323	0
Põhivara müügikasum	0	120 091
Saadud viivised	37 229	27 569
Muud äritulud	1 924	27
Muud äritulud kokku	4 998 476	147 687

Lisa 14. Kaubad, materjal ja teenused

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	9 817 164	13 275 844
Teenused	1 839 724	2 444 576
Kaubad, materjal ja teenused kokku	11 656 888	15 720 420


 Juhatusel liige

Lisa 15. Muud ärikulud

	31.12.2008	31.12.2007
Kahjum valuutakursi muutustest	80 006	19 243
Tasutud viivised, intressid	1 420	1 532
Muud ärikulud	17 012	32 207
Muud ärikulud kokku	98 438	52 982

Lisa 16. Kasutusrendid

Ettevõtte kui rentnik:

kasutusrendile on võetud sõidua autod ja üüripinnad:

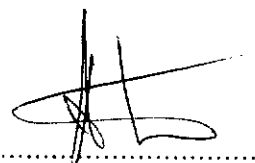
	2008	2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	2 986 448	3 215 314
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	770 584	6 267 475
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	262 092	3 327 737
<i>1-5 aastat</i>	508 492	2 939 738

Ettevõtte kui rendileandja:

	2008	2007
Saadud kasutusrenditulu (Lisa 12)	2 254 471	1 932 708
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:	7 330 570	17 652 046
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	1 306 124	1 977 084
<i>1-5 aastat</i>	4 316 021	9 011 12
<i>üle 5 aasta</i>	1 708 425	6 663 650

Toodud andmed sisaldavad kinnisvarainvesteeringute renditulu.

Kasutusrendile antud kinnisvarainvesteeringute bilansilise väärtuse kohta on toodud informatsioon lisa 5.



Juhatuse liige

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

USA Toys OÜ-ga seotud osapoolteks on juhatuse liige ja juhatuse liikmega seotud ettevõtted. Aruandeaastal on saadud laenu seotud osapoolelt summas 2 175 500 krooni (2007: 8 316 450 krooni). 2008. aastal on tagastatud laene summas 5 714 657 krooni (2007: 4 754 000 krooni).

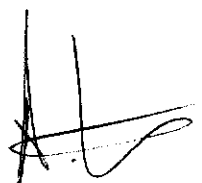
Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	100 000
Nõuded kokku	0	100 000
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	1 864 601	1 964 601
Laenukohustused kokku	1 864 601	1 964 601
Juhatuse liige	298 293	3 837 450
Võlad ja ettemaksed kokku	298 293	3 837 450

Nõuetele seotud osapoolte vastu ei ole tehtud allahindluseid 2008.a., nii nagu ka 2007.a.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Ettevõtte juhtkonnale on 2008 aastal makstud tasu summas 251 040 krooni (2007 aastal 234 888 krooni).


.....
Juhatuse liige

OÜ Audiitorbüroo Harri Arming

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

USA Toys OÜ osanikele

Olen auditeerinud USA Toys OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008.a, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

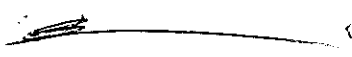
Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. See eeskiri nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt USA Toys OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008.a ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Harri Arming

Tallinnas, 28. juulil 2009.a

2008. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

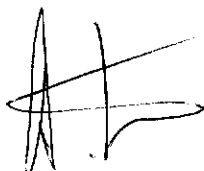
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	19 036 752 krooni;
2008. aasta puhaskasum	4 974 445 krooni;

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 24 011 197 krooni.

USA Toys OÜ juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

kasum jätta jaotamata.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 24 011 197 krooni.

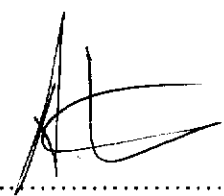


Juhatuse liige

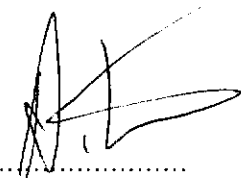
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

USA Toys OÜ 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28. juuli 2009.a. otsusega, allkirjastamine:

Andrei Dvorjaninov



.....
(allkiri)



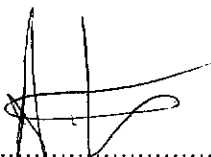
.....
Juhatuse liige

TEGEVUSALADE LOETELU

EMTAK	Tegevusala	2008	2007
47591	Mööbli ja valgustite jaemüük	21 072 611	29 543 852
6810	Enda kinnisvara ost ja müük	0	4 950 000
6820	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	2 254 471	1 932 708
Müügitulu kokku		23 327 082	36 426 560

OSANIKE NIMEKIRI 2008 AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

1. Andrei Dvorjaninov
Isikukood: 36302020342
Elukoht: Tallinn
Osalus: 80 000 krooni so. 100 % osadest



Juhatuseliige